

Nr. 16-26

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 16-26;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Wesselseweg 174 in Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor de realisatie van een twee-onder-een-kap woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Kootwijkerbroek-Stroe-Kootwijk";

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Wesselseweg X" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1308-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 21-09-2015;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 30 oktober tot en met 10 december 2015 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 29 oktober 2015, nr. 38048, de Barneveldse Krant van 29 oktober 2015 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen zijn ingediend;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Wesselseweg X met planidentificatie NL.IMRO.0203.1308-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan Wesselseweg X geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 maart 2016.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,