



Van der Poel Milieu Advies B.V.

Adviesbureau bodem en milieu

Dhr. E. van den Brink
Westenengseweg 16
6732GJ Harskamp

Markelo, 4 december 2014

Betreft : Historisch onderzoek Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek
Projectnummer : 2014.393

Geachte heer Van den Brink,

Hierbij zenden wij u de resultaten van een door Van der Poel Milieu B.V. uitgevoerd standaard historisch onderzoek conform de NEN 5725 op de locatie Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek (kadastraal bekend als gemeente Garderen, sectie I, perceelnummers 1812, 1933 en 1934). De ligging van de locatie in de regio en de directe omgeving van de locatie is opgenomen in de groene bijlage. De locatie is gelegen ten zuiden van de A1 en ten noorden van de Grote Hegweg. Ten oosten en westen van de locatie bevindt zich grasland en verderop woningen / boerderijen met erf.

Aanleiding tot de uitvoering van het historisch onderzoek is de voorgenomen sloop van de opstallen in het kader van de Rood voor Rood regeling en het voornemen de sloopmeters elders toe te passen voor nieuwbouw.

Het doel van het historisch onderzoek is het verzamelen van informatie over het vroegere en huidige gebruik van de locatie en de directe omgeving, alsmede informatie over de bodemgesteldheid en geohydrologische situatie.

Op basis van de verkregen informatie moet een hypothese kunnen worden opgesteld die zo goed mogelijk de aard van de eventuele verontreiniging alsmede de te verwachten ruimtelijke verdeling van de verontreiniging over de locatie beschrijft.

Beschrijving onderzoekslocatie

De ligging van de locatie in de regio en de directe omgeving van de locatie is opgenomen in de groene bijlage. De locatie is gelegen ten zuiden van de A1 en ten noorden van de Grote Hegweg. Ten oosten en westen van de locatie bevindt zich grasland en verderop woningen / boerderijen met erf. De onderzoekslocatie betreft het kadastrale perceel nr. 1394 met een



Van der Poel Milieu Advies B.V.

Adviesbureau bodem en milieu

oppervlakte van 14.580 m². In eigendom van de heren M. en E. van den Brink. De kadastrale percelen nrs. 1933 en 1812 behoren bij de te behouden woning Grote Hegweg 19, welke buiten de onderzoekslocatie liggen.

Uit informatie van de Atlas Leefomgeving (zie bijlage) blijkt dat van de locatie geen bijzonderheden bekend zijn.

Het (gemeentelijk) **archiefonderzoek** bij de gemeente Barneveld is uitgevoerd op 4 december 2014 door mevrouw C. Cohn van Van der Poel Milieu Advies B.V.

Uit het bouwvergunningendossier, het milieuvergunningendossier en bodemdossier is het volgende naar voren gekomen:

BODEMDOSSIER

Ten behoeve van de uitbreiding, nieuwbouw van gebouw F (zie luchtfoto in de bijlage) is door BMM een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (24-07-1999, projectnr. 51217.10). Bij dit onderzoek is in de bovengrond een achtergrondwaarde overschrijding voor PAK aangetoond. Verder is in de boven-, ondergrond en het grondwater geen van de onderzochte parameters aangetoond boven de achtergrond- dan wel streefwaarde. Er zijn geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw.

Daarnaast is door Fugro in 1992 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd bij een 150 kV onderstation aan de Grote Hegweg. Hier zijn geen bijzonderheden aangetoond. De locatie valt buiten onderhavige onderzoekslocatie. Voor zover bij de gemeente en bij de aanvrager/eigenaar bekend zijn er op of in de onmiddellijke omgeving van de locatie verder geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

MILIEUVERGUNNING/HINDERWETVERGUNNING

- 1977 Oprichten en in werking hebben van een varkens- cq. kalverenhouderij met mestopslag en olietanks
- 1993 Veranderingsvergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten
- 1997 Revisievergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten
- 1999 Revisievergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten
- 2001 Opslag van propaan
- 2001 Revisievergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten
- 2004 Revisievergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten
- 2009 Revisievergunning, geen veranderingen op het gebied van bodemactiviteiten

In de vergunning van 2004 en 2009 wordt vermeld dat de mogelijk bodembedreigende activiteiten opslag vaste mest, drijfmest, mogelijk bodembedreigende stoffen en het wassen en spoelen van motorvoertuigen/veetransportmiddelen ter plaatse van een spoelplaats op de locatie worden uitgevoerd. Ter plaatse van de spoelplaats is sprake van een vloeistofkerende



Van der Poel Milieu Advies B.V.

Adviesbureau bodem en milieu

vloer, het spoelwater wordt opgevangen in mestkelders (die vloeistofdicht zijn). Voor deze activiteiten wordt gesteld dat de kans op toekomstige bodemverontreiniging minimaal is. Om die reden is geen nulsituatie onderzoek vereist / uitgevoerd. Bij het locatiebezoek bleek dat de wasplaats voor langere tijd al niet meer in gebruik is geweest (foto bijlage).

BOUWVERGUNNINGENARCHIEF:

Uit het bouwvergunningenarchief is het volgende naar voren gekomen:

- 1968 Bouw kalverenschuur
- 1976 Uitbreiding varkensschuur
- 1989 Vernieuwen varkensstal
- 1997 Slopen berging loods
- 1997 Bouw berging opslagruime
- 1997 Vernieuwen van een loods
- 2010 Oprichten van een biggen-, kraam- en fokzeugenstal
- 2010 Slopen van 2 stallen
- 2010 Oprichten van een vleesvarkensstal

De gebouwen staan aangegeven op de luchtfoto in de bijlage. Op dit moment zijn stal B en G nog in gebruik als varkensstal. Stal E betreft een leegstaande stal, stal F wordt gebruikt voor opslag van goederen. Gebouw D betreft een vervallen open kapschuur waarin opslag plaatsvindt. In gebouw C vindt gedeeltelijk opslag van goederen plaats en wordt in het noordelijke deel hobbymatig aan auto's gewerkt.

In de bijlagen zijn een aantal kopieën opgenomen van (gedeelten van) bouwtekeningen uit het verleden. De woning, gebouw A met buitengebouw (uit 1950) in eigendom van de heer Elbertsen, valt buiten onderhavige onderzoekslocatie.

Brandstoftanks en calamiteiten

Ten westen van de woning nr. 19 heeft zich een bovengrondse olietank (1200 liter) bevonden en ten noorden van de woning hebben 2 propaangastanks gestaan (300 liter en 2500 liter). Deze voormalige tanks bevinden zich buiten onderhavige onderzoekslocatie. Ter plaatse van de onderzoekslocatie, gesitueerd tussen stal B en de Grote Hegweg, heeft in het verleden een ondergrondse 300 liter olietank gelegen (zie situering tank op foto 6 in fotobijlage documenten historisch onderzoek). De eigenaar van destijds (de heer Elbertsen) heeft in 1995 aan de gemeente aangegeven dat deze tank toen jaren geleden was verwijderd. Verdere informatie hierover is niet bekend.

Verder heeft zich op de locatie, zover bij de gemeente bekend geen brandstoftank bevonden. Aldus de eigenaar heeft zich op de locatie verder geen brandstoftank bevonden.

Voor zover bij de eigenaar bekend hebben op de locatie geen milieubelastende calamiteiten plaatsgevonden.



Van der Poel Milieu Advies B.V.

Adviesbureau bodem en milieu

Locatiebezoek.

De locatie is op 4 december 2014 door mevrouw C. Cohn van Van der Poel Milieu advies B.V. bezocht. Ten tijde van het locatiebezoek waren alleen stal B en G in gebruik als varkensstal. In de open kapschuur (gebouw D) stond een losgelaten asbestdakplaat tegen het gebouw aan. Geadviseerd word om losse asbestdakplaten zorgvuldig van de locatie te verwijderen.

Verder zijn geen relevante gegevens naar voren gekomen die kunnen duiden op het voorkomen van een bodemverontreiniging. De opdrachtgever / eigenaar (de heer E. van den Brink) is op de locatie geïnterviewd en verklaart dat geen bodemverontreinigende activiteiten op de locatie hebben plaatsgevonden. Op het achter terrein ligt grond in depot (al jaren lang, herkomst niet bekend). Het betreft een zanddepot met op het maaiveld plaatselijk puindeeltjes. Aldus de eigenaar zijn geen relevante dempingen uitgevoerd en zijn verder geen grote hoeveelheden grond aangevoerd.

Omgeving

De omgeving bestaat hoofdzakelijk uit landbouwgrond. Enige invloed van bodemverontreiniging uit de omgeving lijkt niet aanwezig.

Uit het archief (bodem, bouw-, en milieuvergunning) en het locatiebezoek zijn geen gegevens naar voren gekomen die duiden op de aanwezigheid van bodembedreigende activiteiten ter plaatse van de slopen gebouwen. Aandachtspunt bij sloop van de gebouwen betreft de aanwezigheid van asbest. Aldus de eigenaar is reeds een asbestinventarisatie van de opstallen uitgevoerd. Ander aandachtspunt betreft de voormalig ondergrondse dieseltank op het voorterrein tussen de weg en gebouw B. Bij eventuele nieuwbouw dient deze locatie te worden onderzocht en als verdachte deellocatie te worden meegenomen.

Bodemsamenstelling en geohydrologische situatie

Volgens de Dienst Grondwaterverkenning van het TNO is de regionale bodemopbouw als volgt:

(Een en ander is gebaseerd op de meest nabij gelegen boring (Kaartblad 32 oost, kaartblad 32 f));

De onderzoekslocatie ligt globaal op 15 meter +NAP. Het eerste watervoerende pakket reikt tot aan het maaiveld en behoort tot de formatie van Twente. Deze formatie is opgebouwd uit zanden, welke overwegend matig grof tot matig fijn zijn. De dikte van het eerste watervoerende pakket is circa 17 meter. Het freatisch grondwater bevindt zich op circa 13,5 m + NAP. De eerste scheidingslaag is opgebouwd uit kleiige afzettingen van mariene oorsprong behorende tot de Eemformatie en heeft een dikte van circa 8 meter.

De regionale grondwaterstromingsrichting is westelijk gericht. De grondwaterstromingsrichting kan plaatselijk worden beïnvloed door sloten, beken, rivieren, rioleringen, onttrekkingen e.d.



Van der Poel Milieu Advies B.V.

Adviesbureau bodem en milieu

CONCLUSIE

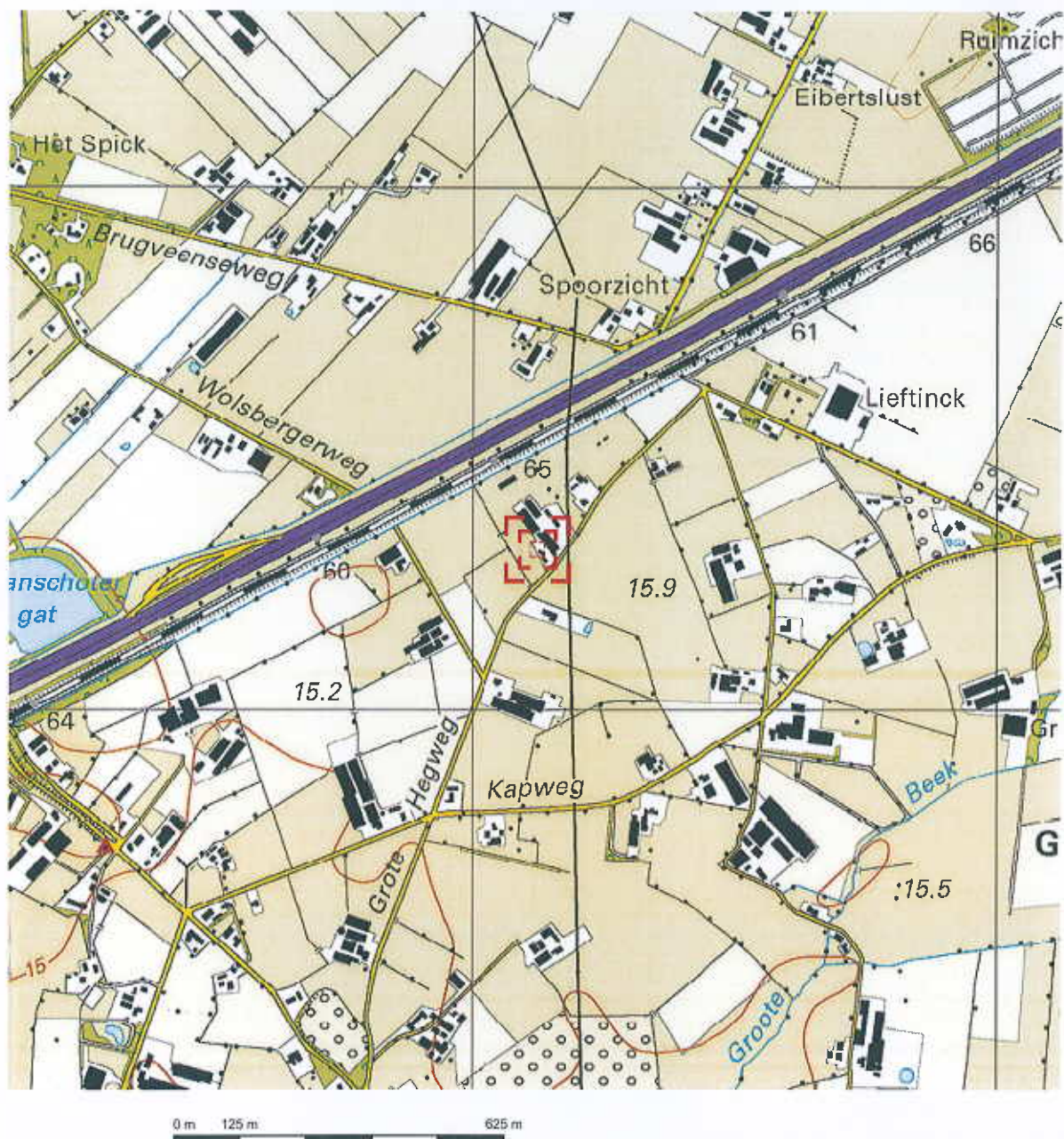
Op basis van de resultaten van het vooronderzoek is er geen reden om een verontreiniging op de locatie te verwachten. De hypothese luidt dat de locatie niet verdacht is. Twee aandachtspunten hierbij betreffen de aanwezigheid van asbest op / in gebouwen en de voormalig ondergrondse tank.

Van der Poel Milieu Advies B.V.

P. van der Poel

Bijlagen:

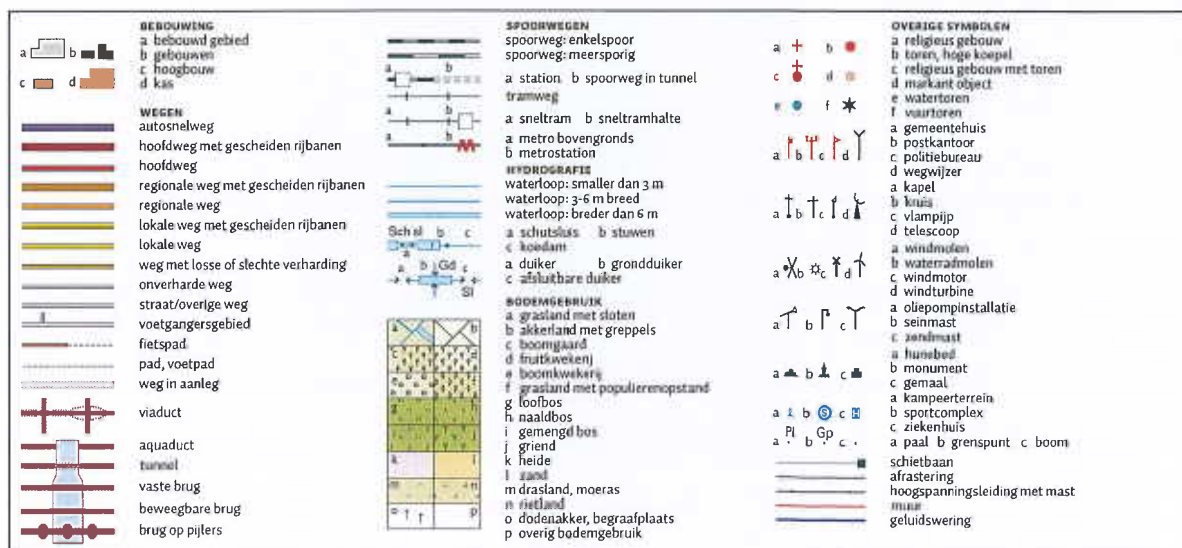
- Kadastrale kaarten en berichten
- Informatie atlas leefomgeving
- Luchtfoto met gebouw aanduiding
- Kopie milieuvergunning 2004 en 2008
- Foto bijlage documenten dossieronderzoek
- Foto bijlage locatiebezoek

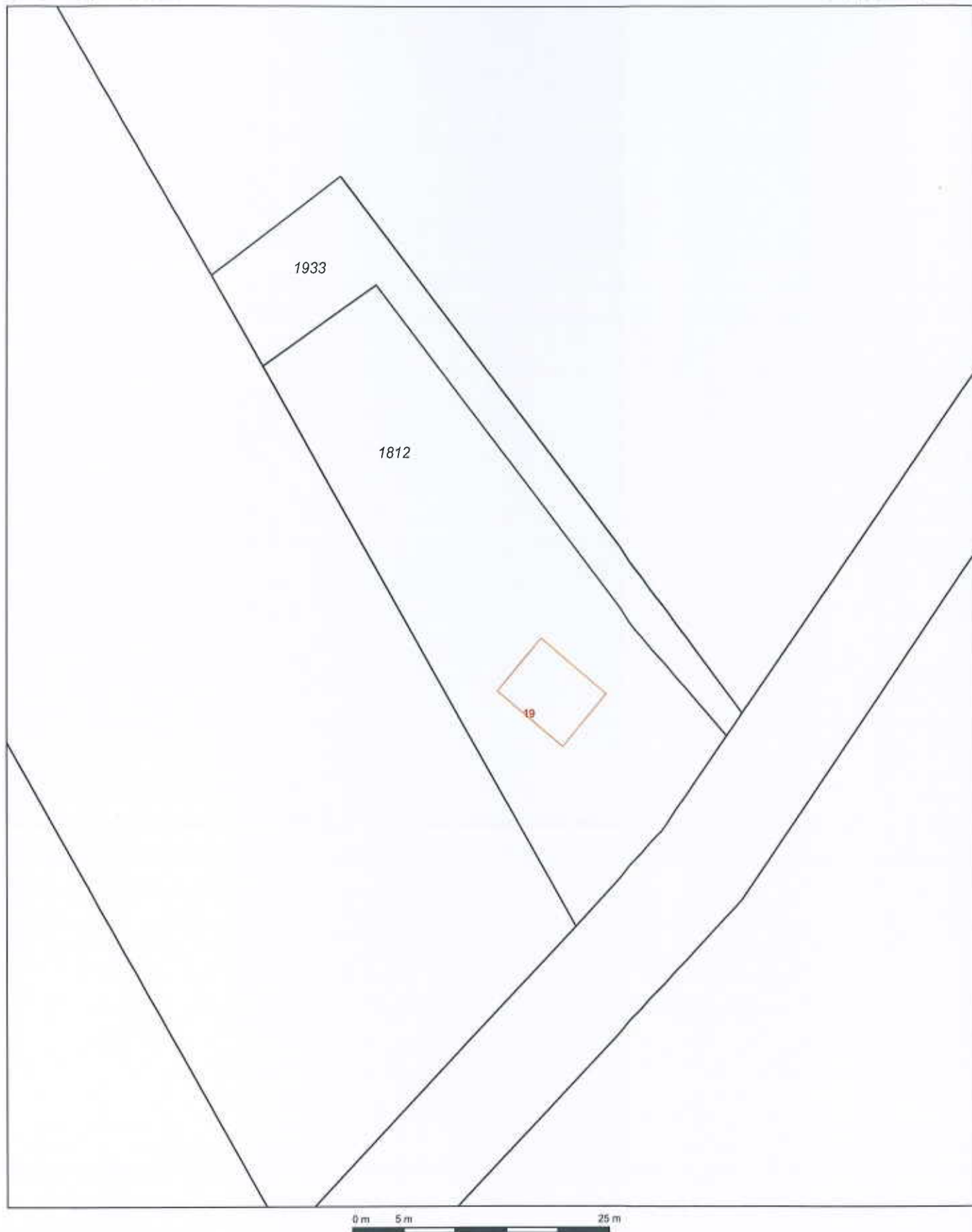


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object GARDEREN I 1812
Grote Hegweg 19, 3774 RA KOOTWIJKERBROEK
CC-BY Kadaster.





12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

— Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 13 november 2014
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

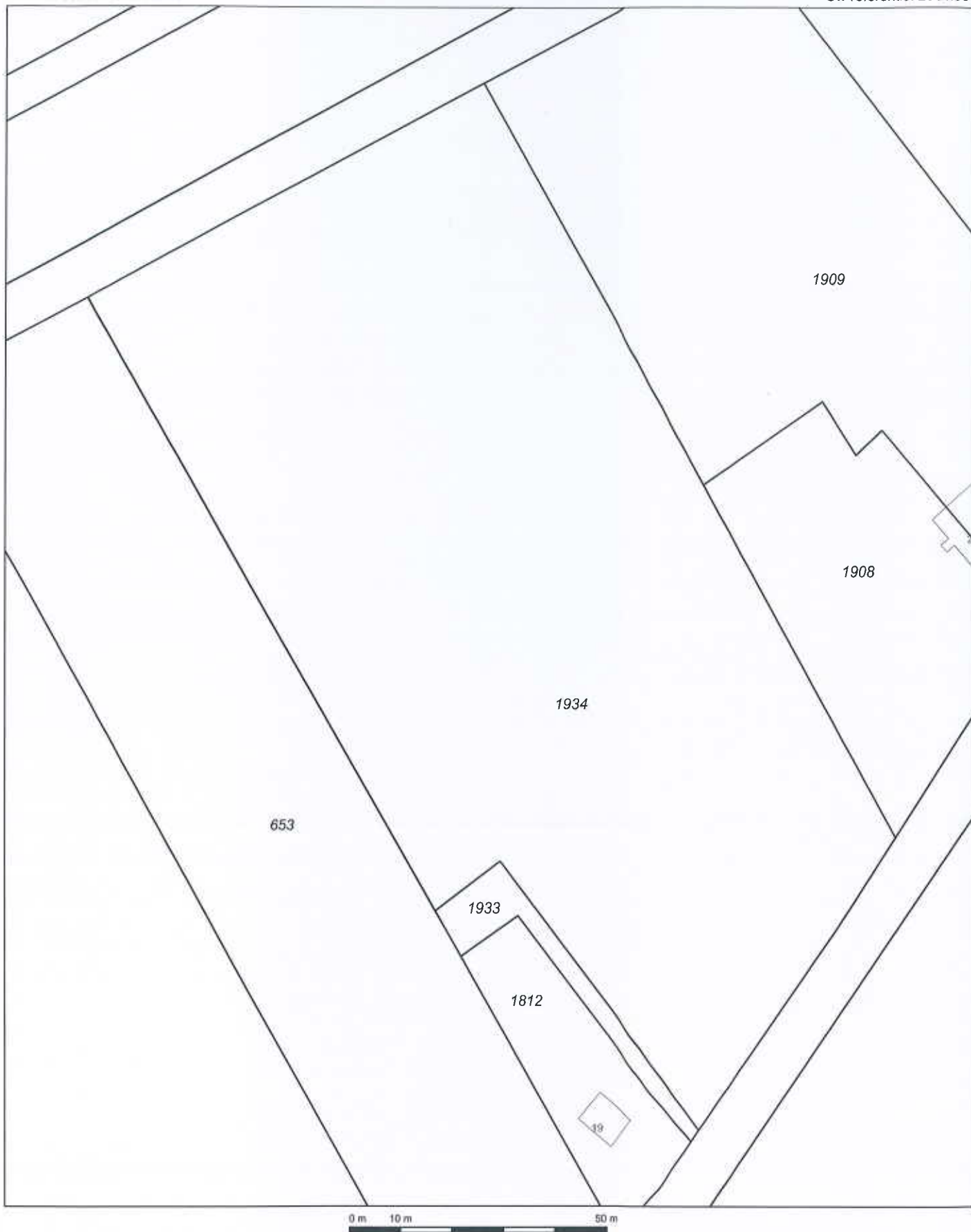
Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

GARDEREN
I
1812



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 4 december 2014
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

GARDEREN
I
1934



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Kadaster

Betreft: GARDEREN I 1934
bij Grote Hegweg 19 KOOTWIJKERBROEK
Uw referentie: 2014.393
Toestandsdatum: 3-12-2014

4-12-
2014
10:47:54

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **GARDEREN I 1934**
Grootte: 1 ha 45 a 80 ca
Coördinaten: 173133-465364
Omschrijving kadastraal object: **BEDRIJVGHEID (AGRARISCH) TERREIN (GRASLAND)**
Locatie: bij Grote Hegweg 19
KOOTWIJKERBROEK
Koopsom: € 400.000 Jaar: 2011
Ontstaan op: 23-10-2008
Ontstaan uit: **GARDEREN I 1813 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

KWALITATIEVE VERBINTENIS
Ontleend aan: **HYP4 53039/95** d.d. 5-9-2007

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**1/2 EIGENDOM**

De heer **Maarten van den Brink**
Dorpsstraat 40
6732 AE HASKAMP
Geboren op: 23-07-1970
Geboren te: EDE
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: **HYP4 60704/95** d.d. 4-11-2011
Eerst genoemde object in GARDEREN I 1934
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONGEHUWD
Ontleend aan: **HYP4 60704/95** d.d. 4-11-2011

Gerechtigde**1/2 EIGENDOM**

De heer **Evert van den Brink**
Westenengseweg 16
6732 GJ HASKAMP
Geboren op: 01-10-1964
Geboren te: BARNEVELD
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: **HYP4 60704/95** d.d. 4-11-2011
Eerst genoemde object in GARDEREN I 1934
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD
Betrokken persoon:
Mevrouw **Rikje Wilma van Omme**
Westenengseweg 16
6732 GJ HASKAMP
Geboren op: 25-12-1966
Geboren te: EDE
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Ontleend aan: **HYP4 60704/95** d.d. 4-11-2011

Gerechtigde

ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL

Liander Infra Oost N.V.

Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Postadres:

Postbus: 50
6920 AB DUIVEN

Zetel:

ARNHEM

KvK-nummer: **08021677** (Bron: NHR)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 3247/106 reeks ARNHEM** d.d. 27-11-1964

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft: GARDEREN I 1933
bij Grote Hegweg 19 KOOTWIJKERBROEK
Uw referentie: 2014.393
Toestandsdatum: 3-12-2014

4-12-
2014
10:50:33

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **GARDEREN I 1933**
Grootte: 3 a 50 ca
Coördinaten: 173116-465325
Omschrijving kadastraal object: ERF - TUIN
Locatie: bij Grote Hegweg 19
KOOTWIJKERBROEK
Ontstaan op: 23-10-2008
Ontstaan uit: **GARDEREN I 1813 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

KWALITATIEVE VERBINTENIS
Ontleend aan: **HYP4 53039/95** d.d. 5-9-2007

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

De heer **Evert Willem Elbertsen**
Grote Hegweg 19
3774 RA KOOTWIJKERBROEK
Geboren op: 06-09-1981
Geboren te: AMERSFOORT
(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: **HYP4 53039/96** d.d. 5-9-2007
Eerst genoemde object in **GARDEREN I 1813 gedeeltelijk**
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONGEHUWD
Ontleend aan: **HYP4 53039/96** d.d. 5-9-2007

Gerechtigde

ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL

Liander Infra Oost N.V.

Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM
Postadres: Postbus: 50
6920 AB DUIVEN
ARNHEM
Zetel:
KvK-nummer: **08021677** (Bron: NHR)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 3247/106 reeks ARNHEM** d.d. 27-11-1964

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft: GARDEREN I 1812

4-12-

2014

Grote Hegweg 19 3774 RA KOOTWIJKERBROEK

10:51:50

Uw referentie: 2014.393

Toestandsdatum: 3-12-2014

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **GARDEREN I 1812**
Grootte: 10 a 20 ca
Coördinaten: 173124-465308
Omschrijving kadastraal object: WONEN ERF - TUIN
Locatie: Grote Hegweg 19
3774 RA KOOTWIJKERBROEK
Ontstaan op: 26-1-2005
Ontstaan uit: **GARDEREN I 748 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75256 d.d. 12-9-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

De heer **Evert Willem Elbertsen**

Grote Hegweg 19

3774 RA KOOTWIJKERBROEK

Geboren op: 06-09-1981

Geboren te: AMERSFOORT

(Persoonsgegevens zijn conform GBA)

Recht ontleend aan: **HYP4 30578/93 reeks ARNHEM** d.d. 18-8-2004

Eerst genoemde object in **GARDEREN I 748 gedeeltelijk**
brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT ONBEKEND

Ontleend aan: BSA 504/29002 reeks ARNHEM d.d. 25-4-2005

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL**

Liander Infra Oost N.V.

Utrechtseweg 68

6812 AH ARNHEM

Postadres:

Postbus: 50

6920 AB DUIVEN

Zetel:

ARNHEM

KvK-nummer:

08021677 (Bron: NHR)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 3247/106 reeks ARNHEM** d.d. 27-11-1964

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

leefomgeving

A A Contrast | Over de Atlas Contact FAQ Inloggen

Doorzoek de hele website

[Home](#) [Nieuws](#) [Bekijk en vergelijk](#) [Meer weten](#) [Meedoen](#)

Kaartenbibliotheek

Bodam

Bodemver...

Locaties met mogelijk...

Ministerie van Infrastructuur en Milieu

2009

Schale 1 : 5000

100 m

initiatiefnemen T. van de Looij



	Gemeente Barneveld		Beschikking	
	Raadhuisplein 2	tel: (0342) 49 54 02	Datum	19 mei 2004
	Postbus 63	fax: (0342) 49 54 17	aanvraag	
	3770 AB BARNEVELD	e-mail: gembar@barneveld.nl	Nummer	42/2004
Betreft : Revisievergunning voor een varkenshouderij			Datum	11 augustus 2004

1 Inleiding

Op 19 mei 2004 hebben wij de aanvraag ontvangen van de heer T. Elbertsen, Grote Hegweg 20, 3774 RA Kootwijkerbroek, om een nieuwe, de hele inrichting omvattende vergunning op grond van de Wet milieubeheer voor een varkenshouderij aan de Grote Hegweg 19 in Kootwijkerbroek.

2 Algemene gegevens

Locatiekenmerk : 3774-RA-0019
 Adres inrichting : Grote Hegweg 19
 Postcode en plaats : 3774 RA Kootwijkerbroek

Naam drijver van de inrichting : T. Elbertsen
 Postadres : Grote Hegweg 20
 Postcode en plaats : 3774 RA Kootwijkerbroek
 Telefoon : (0342) 441 755

Ligging van de inrichting : kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie I, nummer 00748.

3 Wettelijk kader

Aanvraag

Deze vergunningaanvraag heeft betrekking op een varkenshouderij. Op grond van artikel 1.1, eerste en vierde lid van de Wet milieubeheer en het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer, is het bedrijf vergunningplichtig.

Verleende vergunningen en ingediende meldingen

Op 21 november 2001 is, onder nummer 47/98, een revisievergunning voor het bedrijf verleend. Er is vergunning verleend voor de volgende dieren, die per jaar een ammoniakuitstoot (NH₃) en stankemissie (mestvarkeneenheden, mve) veroorzaken van:

Tabel 1: vergunde dieren

326	Vleesvarkens; D 3.4.1	X 2,5	815,0 kg	:1,0	326,0 mve
736	Vleesvarkens; D 3.2.7.1.1	X 1,0	736,0 kg	:1,3	566,2 mve
2	Beren; D 2.4	X 5,5	11,0 kg	:1,5	2,0 mve
32	Opfokzeugen; D 3.4.1	X 2,5	80,0 kg	:1,0	32,0 mve
240	Gespeende biggen; D 1.1.3.1	X 0,13	31,2 kg	:4,3	55,8 mve
270	Gespeende biggen; D 1.1.15.1	X 0,6	162,0 kg	:2,9	93,1 mve
40	Kraamzeugen; D 1.2.17	X 8,3	332,0 kg	:0,8	50,0 mve
135	G/dr zeugen; D 1.3.10	X 2,6	351,0 kg	:1,2	112,5 mve
	Totaal		2.518,2 kg		1.237,6 mve

De activiteiten waarvoor de vergunning wordt aangevraagd

Deze vergunningaanvraag heeft betrekking op het wijzigen van het huisvestingssysteem voor vleesvarkens. De gevraagde veestapel veroorzaakt per jaar een ammoniakuitstoot (NH₃) en stankemissie (mestvarkeneenheden, mve) van:

Tabel 2: gevraagde dieren

326	Vleesvarkens; D 3.4.1	X 2,5	815,0 kg	:1,0	326,0 mve
496	Vleesvarkens; D 3.2.7.1.1	X 1,0	496,0 kg	:1,3	381,5 mve
240	Vleesvarkens; D 3.2.7.2.2	x 1,2	288,0 kg	:1,3	184,6 mve
2	Beren; D 2.4	X 5,5	11,0 kg	:1,5	2,0 mve
32	Opfokzeugen; D 3.4.1	X 2,5	80,0 kg	:1,0	32,0 mve
240	Gespeende biggen; D 1.1.3.1	X 0,13	31,2 kg	:4,3	55,8 mve
270	Gespeende biggen; D 1.1.15.1	X 0,6	162,0 kg	:2,9	93,1 mve
40	Kraamzeugen; D 1.2.17	X 8,3	332,0 kg	:0,8	50,0 mve
135	G/dr zeugen; D 1.3.10	X 2,6	351,0 kg	:1,2	112,5 mve
	Totaal		2.566,2 kg		1.237,5 mve

Op grond van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer is het bedrijf vergunningplichtig.

De vergunningaanvraag heeft betrekking op bestaande bedrijfsgebouwen. Vandaar dat geen bouwvergunning op grond van de Woningwet vereist is.

4 Toetsing vergunningaanvraag

4.1 Ingediende aanvraag

Aanvraagformulier

Er zijn voldoende gegevens aangeleverd om de aanvraag in behandeling te kunnen nemen.

Plattegrondtekening

Bij de aanvraag is een afzonderlijke plattegrondtekening gevoegd. Deze geeft een goed beeld van de situatie op het bedrijf.

4.2 Beoordeling milieuaspecten

Bij dit onderdeel wordt de te verwachten milieubelasting per aspect beschreven op grond van de daarvoor geldende omrekenfactoren.

4.2.1 Lucht

Activiteiten, emissies en omgeving

Op het bedrijf worden dieren gehouden. Hierdoor ontstaan op het bedrijf ammoniak- en stankemissie.

Ammoniak

Op 8 mei 2002 is de Wet ammoniak en veehouderij (de Wav) in werking getreden. In de Wav wordt onderscheid gemaakt tussen bedrijven die liggen in een kwetsbaar gebied of in een zone van 250 meter daaromheen en bedrijven die daar buiten liggen. Kwetsbare gebieden zijn gebieden die binnen de ecologische hoofdstructuur liggen en op grond van de Interim-wet ammoniak en veehouderij voor verzuring gevoelig waren. Gedeputeerde staten van Gelderland hebben bij besluit van 1 augustus 2003 vastgesteld welke gebieden binnen de ecologische hoofdstructuur liggen.

Het bedrijf ligt op 2.600 meter afstand van een kwetsbaar gebied. Omdat de afstand meer dan 250 meter bedraagt, behoeft het ammoniakemissieplafond niet te worden berekend. De ammoniakemissie van de gevraagde veestapel zal 2.518,2 kg gaan bedragen. De ammoniakemissie van de vergunde veestapel bedraagt 2.566,2 kg, zodat de ammoniakemissie met 48 kg toeneemt.

Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij

Op 23 mei 2001 is het ontwerp van het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (Besluit huisvesting) in de Staatscourant gepubliceerd. Een gedeelte van de veestapel wordt aangevraagd in emissiearme stallen; voor het overige worden er traditionele stallen aangevraagd. Deze laatste stallen zijn bestaande gebouwen, waardoor het bedrijf vooralsnog niet hoeft te voldoen aan de maximale emissie eisen.

Stank

Op 1 mei 2003 is de Wet stankemissie in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden in werking getreden. In principe kan deze wet kan pas worden toegepast zodra de landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu zijn aangewezen en vastgesteld. Voor de provincie Gelderland zijn deze gebieden nog niet vastgesteld door de minister van VROM. Wel is het reconstructieplan inmiddels door gedeputeerde staten vastgesteld.

Daarnaast is op 1 mei 2003 de Regeling stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden in werking getreden. In bijlage I van deze regeling zijn op basis van nieuwe wetenschappelijke inzichten herziene omrekeningsfactoren voor de verschillende diercategorieën opgenomen. Vooruitlopend op de vaststelling en bekendmaking van het reconstructieplan door de minister van VROM, wordt bij het beoordelen van uw aanvraag uitgegaan van deze omrekeningsfactoren en de Wet stankemissie in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden.

Beoordeling stankhinder

In tabel 3 zijn de vereiste en werkelijke afstanden, van het meest nabijgelegen emissiepunt van het intensieve deel, tot voor stank gevoelige objecten van de verschillende categorieën bij 1.237,5 mve's weergegeven.

Tabel 3: beoordeling intensieve gedeelte

object	vereiste afstand* ¹⁾	werkelijke afstand	conclusie
cat. I	280 meter	> 280 meter	voldoet
cat. II	228 meter	> 228 meter	voldoet
cat. III	149 meter	> 149 meter	voldoet
cat. IV	96 meter	88 meter → Grote Hegweg 23 (< 50 mve)	voldoet niet
cat. V	50 meter	> 50 meter	voldoet

*¹⁾ vereiste afstanden berekend volgens de formules van Bijlage 1 van de Wet stankemissie in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden.

Voor wat betreft de individuele beoordeling van stankhinder voldoet de aanvraag niet aan de Stankwet en de Regeling.

De vergunde situatie van het bedrijf heeft betrekking op een veebestand met een stankemissie van 1.237,6 mve. Het veebestand waarvoor vergunning wordt gevraagd, veroorzaakt een stankemissie van 1.237,5 mve. Vergunde rechten kunnen alleen in bijzondere situaties worden aangetast. Daarvan is in dit geval geen sprake. Aangezien het aantal mve ten opzichte van de vergunde situatie niet toeneemt, kan de gevraagde vergunning worden verleend. Daarnaast kan nog worden opgemerkt dat de afstand tot het dichtstbijgelegen emissiepunt gelijk blijft.

4.2.2 Geluid

In de bedrijfsgebouwen is een aantal ventilatoren aanwezig. Verder vinden er aan- en afvoerbewegingen plaats.

Het bedrijf is gelegen in het agrarisch buitengebied. Op grond van de vigerende vergunning is in de geluidsvoorschriften opgenomen dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) niet hoger mag zijn dan 50, 45 en 40 dB(A) voor respectievelijk de dag-, de avond- en de nachtperiode. In de geluidsvoorschriften is tevens opgenomen dat de bovenstaande geluidsnormen voor wat betreft het afleveren van de dieren voor 12 keer per jaar (éénmaal per maand) in de nachtperiode wordt uitgezonderd. De piekniveaus ($L_{A,max}$) bedragen 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, de avond- en de nachtperiode.

4.2.3 Bodem

Activiteiten en emissies

Op het bedrijf vinden meerdere activiteiten plaats die mogelijk tot verontreiniging van bodem en/of grondwater kunnen leiden. Dit betreft:

- De opslag van vaste mest.
- De opslag van drijfmest.
- Opslag van mogelijk bodembedreigende stoffen.
- Wassen en spoelen van motorvoertuigen.

Voorzieningen en maatregelen

Bij het bepalen van het bodemrisico van de activiteiten waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd en de maatregelen/voorzieningen om tot een verwaarloosbaar risico te komen, is de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) gehanteerd. Het uitgangspunt is dat het bodemrisico van de activiteiten, ten gevolge van de bodembeschermende maatregelen/voorzieningen, uiteindelijk verwaarloosbaar is.

Door de aanvrager zijn voorzieningen en maatregelen getroffen in de vorm van:

- De vaste mest wordt op een vloestofdichte plaat opgeslagen.
- De mestkelders zijn vloestofdicht uitgevoerd.
- Mogelijk bodembedreigende stoffen worden opgeslagen boven of in een bodembeschermende voorziening.
- Het waswater wordt opgevangen in de mestkelders.

Na het treffen van de hiervoor genoemde maatregelen kan volgens de NRB worden gesproken van een verwaarloosbaar bodemrisico waarbij de kans op toekomstige bodemverontreiniging, waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd, minimaal is. Om deze reden wordt geen nulsituatie-onderzoek geëist.

Tevens is er in het voorschriftenpakket een aantal voorschriften opgenomen met betrekking tot de bescherming van de bodem. Bij de opleveringscontrole zal worden nagegaan of de vereiste beschermende voorzieningen en maatregelen zijn gerealiseerd.

4.2.4 Energie

In 2002 is er op het bedrijf een energiebesparingsonderzoek uitgevoerd. Hieruit kwam naar voren dat er op het bedrijf al het nodige is gebeurd om zuinig om te gaan met energie. Tevens wordt nu aangegeven dat op jaarbasis minder dan 25.000 m³ aardgas en minder dan 50.000 kWh elektriciteit wordt verbruikt. Er wordt dan ook geen energiebesparingsonderzoek voorgeschreven.

4.2.5 Water

Activiteiten en emissies

Waterinname

In de vergunningaanvraag is aangegeven dat op jaarbasis circa 3.136 m³ grondwater wordt verbruikt. Dit water wordt gebruikt als drinkwater en voor het schoonmaken van de stallen.

Afvalwater

Al het bedrijfsafvalwater wordt geloosd in de gierkelder. Dit kan derhalve als mest worden aangemerkt. In de voorschriften is opgenomen dat er geen afvalwater in de bodem, in grond- en/of in oppervlaktewater terecht mag komen. Voor het overige worden er geen voorschriften met betrekking tot het lozen van afvalwater aan de vergunning verbonden.

4.2.6 Afvalstoffen

Op het bedrijf ontstaan relatief weinig afvalstoffen. De afvalstoffen worden gescheiden bewaard en afgevoerd naar erkende inzamelaars.

5 Overige

Tenslotte is op de op tekening aangegeven propaantank het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer van toepassing en wordt de tank daarom bij deze aanvraag verder buiten beschouwing gelaten.

Op de op het bedrijf aanwezige kadaverkoeling is het Besluit ozonlaagafbrekende stoffen Wms 2003, artikel 5, lid 1 van toepassing.

Op 8 juli 2004 is de ontwerpbeschikking op de aanvraag bekendgemaakt. Naar aanleiding hiervan zijn geen bedenkingen ingediend.

Door het bedrijf mogelijk te veroorzaken nadelige gevolgen voor het milieu kunnen in voldoende mate worden ondervangen door de aan de vergunning te verbinden voorschriften.

6 Besluit

Op grond van het vorenstaande besluiten wij:

- I. De aanvraag met bijbehorende tekening deel te laten uitmaken van deze beschikking.
- II. De overgelegde systeembeschrijvingen van de emissiearme vleesvarkensstallen deel te laten uitmaken van deze aanvraag.
- III. De gevraagde vergunning te verlenen.
- IV. De bijgevoegde voorschriften deel te laten uitmaken van deze vergunning.
- V. Te bepalen dat op de op tekening aangegeven propaantank het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer van toepassing is en dat de tank daarom bij deze aanvraag verder buiten beschouwing is gelaten.
- VI. Te bepalen dat op de in de inrichting aanwezige koelinstallaties het Besluit ozonlaagafbrekende stoffen Wms 2003, artikel 5, lid 1 van toepassing is.

Datum verzending:

11 AUG. 2004

Barneveld, 11 augustus 2004.
Namens burgemeester en wethouders


G.H. Franken
hoofd afdeling Milieu en Reiniging

N.B. De vergunning geldt voor een ieder die het bedrijf leidt. Deze zorgt ervoor dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd. Verder vervalt de vergunning wanneer het bedrijf niet binnen 3 jaren na het onherroepelijk worden van de vergunning voltooid en in werking is gebracht.

Wij wijzen erop dat het financiële risico van eventuele investeringen die door u of uw rechtsopvolger, voordat de beschikking van kracht en onherroepelijk wordt, in verband met deze beschikking worden gedaan, voor uw rekening komen dan wel voor rekening van uw rechtsopvolger komen.

 Gemeente Barneveld Raadhuisplein 2 Postbus 63 3770 AB BARNEVELD tel: (0342) 495 402 fax: (0342) 495 376 e-mail: gembar@barneveld.nl	Beschikking	
	Datum aanvraag	12 november 2008
	Nummer	80/2008
	Betreft : revisievergunning voor een varkenshouderij	Datum 18 maart 2009

1 Inleiding

Op 12 november 2008 ontvingen wij via de adviseur Hendrix UTD de aanvraag van de heer A. van Geerenstein, Peutweg 1, 3771 LC Barneveld, om een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning op grond van de Wet milieubeheer voor een varkenshouderij aan de **Grote Hegweg 19 in Kootwijkerbroek**. Deze aanvraag is het vervolg van aanvraag 31/2008 welke buiten werking is gelaten omdat niet binnen de daarvoor gestelde termijn een goede aanvraag werd ingediend. De aanvraag bevat nu voldoende gegevens om in behandeling te worden genomen.

Op grond van artikel 8.2 van de Wet milieubeheer zijn wij bevoegd om op de aanvraag te beslissen.

2 Algemene gegevens:

Naam drijver van de inrichting : A. van Geerenstein
Adres inrichting : Grote Hegweg 19
Postcode en plaats : 3774 RA Kootwijkerbroek

Postadres : Peutweg 1
Postcode en plaats : 3771 LC Barneveld
Telefoon : (0342) 412 459

Kadastrale aanduiding : gemeente Barneveld, sectie I, nummer(s) 1812 en 1933 en 1934
Locatiekenmerk : Agrarisch bouwperceel – Bestemmingsplan Buitengebied 2000



3 Verhouding ingediende aanvraag - Activiteitenbesluit

Het bedrijf is aan te merken als een IPPC/GPBV-installatie waardoor het bedrijf niet onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit valt.

4 Wettelijk kader

Aanvraag

Er is een aanvraag ingediend voor een veehouderijbedrijf. Op grond van artikel 1.1, eerste en vierde lid van de Wet milieubeheer en het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer, is het bedrijf vergunningplichtig.

Vergunde situatie

Op 11 augustus 2004 is, onder nummer 42/2004, een revisievergunning verleend.

Er is vergunning verleend voor het houden van de volgende dieren, die per jaar een ammoniakuitstoot (NH₃) en geuremissie (odour units, ou) veroorzaken van:

Tabel 1: vergunde dieren

326	vleesvarkens; D 3.4.1 (stal 1+ 8)	x 2,5	815,0 kg	x 23	7498 ou
496	vleesvarkens; D 3.2.7.1.1 (stal1+2)	x 1,0	496,0 kg	x 17,9	8878 ou
240	vleesvarkens; D 3.2.7.2.2 (stal 3)	x 1,2	288,0 kg	x 17,9	4296 ou
2	dekberen; D 2.4 (stal 6)	x 5,5	11,0 kg	x 18,7	37 ou
32	opfokzeugen; D 3.4.1 (stal 6)	x 2,5	80,0 kg	x 23	736 ou
240	gespeende biggen; D 1.1.3.1 (stal 5)	x 0,13	31,2 kg	x 5,4	1296 ou
270	gespeende biggen; D 1.1.16.1 (stal 5)	x 0,6	162,0 kg	x 7,8	2106 ou
40	kraamzeugen; D 1.2.18 (stal 5)	x 8,3	332,0 kg	x 27,9	1116 ou
135	guste/dr. zeugen; D 1.3.10 (stal 6)	x 2,6	351,0 kg	x 18,7	2525 ou
	Totaal		2.566,2 kg		28.488 ou

De activiteiten waarvoor de vergunning wordt aangevraagd

Er wordt nu een revisievergunning aangevraagd die betrekking heeft op de volgende activiteiten die onder de werkingssfeer van de Wet milieubeheer vallen:

Er wordt een belangrijke uitbreiding van de inrichting gevraagd. Daarvoor dienen een aantal stallen te worden uitgebreid danwel nieuw gebouwd. Een groot aantal dieren wordt op een emissiearm systeem gehuisvest waardoor de ammoniakemissie niet toeneemt. Het betreft verder:

- het bouwen van nieuwe stallen met nummers 7, 9 en 10;
- het uitbreiden van stal 3 met daar aan gekoppeld een werkplaats (4);
- in stal 5 worden een aantal biggenbatterijen als ziekenboeg in gebruik genomen;
- stal 8 wordt als stalling uit gebruik genomen en gaat gebruikt worden als ziekenboeg/ calamiteitenstal;
- de propaantank wordt afgevoerd;
- de spoelplaats wordt op een andere plaats gesitueerd;
- de oude opslagloods wordt gesloopt.

De aanvraag heeft betrekking op wijzigingen die niet onder de reikwijdte van de op 11 augustus 2004 verleende vergunning en daaraan verbonden voorschriften vallen. Daarom kunnen de veranderingen niet met een melding op grond van artikel 8.19 van de Wet milieubeheer worden afgedaan.

De aanvraag heeft betrekking op het houden van de volgende dieren, die per jaar een ammoniakuitstoot (NH₃) en geuremissie (odour units, ou) veroorzaken van:

Tabel 2: aangevraagde veestapel

80	kraamzeugen - D 1.2.15 (stal 9)	x 0,42	33,6 kg	x 19,5	1.560 ou
40	kraamzeugen – D 1.2.18 (stal 5)	x 8,3	332,0 kg	x 27,9	1.116 ou
135	guste/dr. zeugen – D 1.3.10 (stal 6)	x 2,6	351,0 kg	x 18,7	2.524 ou
188	guste/dr. zeugen – D1.3.11 (stal 7)	x 0,21	39,5 kg	x 13,1	2.463 ou
1.595	gesp. biggen – D 1.1.3.1 (stal 3 + 5)	x 0,13	207,4 kg	x 5,4	8.613 ou
2.160	vleesvarkens – D 3.2.14.2 (stal 10)	x 0,18	388,8 kg	x 16,1	34.776 ou
496	vleesvarkens – D3.2.7.1.1 (stal 1 + 2)	x 1,0	496,0 kg	x 17,9	8.878 ou
195	vleesvarkens – D 3.4.1 (stal 1)	x 2,5	487,5 kg	x 23	4.485 ou
32	opfokzeugen – D 3.4.1. (stal 6)	x 2,5	80,0 kg	x 23	736 ou
16	opfokzeugen – D 3.2.14.2 (stal 7)	x 0,18	2,9 kg	x 16,1	258 ou
2	dekberen – D 2.5 (stal 6)	x 5,5	11,0 kg	x 18,7	37 ou
1	dekbeer – D 2.3 (stal 7)	x 0,28	0,3 kg	x 16,1	16 ou
61	gesp. biggen/vleesvarkens - D 3.4.1 stal 5 (*)	x 2,5	152,5 kg	x 23	1.403 ou
	Totaal		2.582,5 kg		66.856 ou

(*) Op de aangevraagde 443 zeugen mogen maximaal 1.495 gespeende biggen aanwezig zijn. Indien er meer biggen zijn (in dit geval 61 stuks) dienen deze als vleesvarkens te worden aangemerkt. Deze dieren worden gehouden op een stalsysteem welke bedoeld is voor gespeende biggen. Voor biggen heeft dit systeem ook een emissiearme beoordeling. Hoewel deze grote gespeende biggen, naar verwachting, feitelijk een veel lagere emissie zullen hebben, is gekozen voor diercategorie D 3.4.1 (vleesvarkens – overige huisvesting – hokoppervlak maximaal 0,8 m². Vleesvarkens mogen in het kader van diervelzijn niet op volledig roostervloersystemen worden gehouden. We gaan er vanuit dat de dieren toch vrij snel verplaatst zullen worden naar een stalsysteem welke voor vleesvarkens bedoeld is. Om deze reden is niet gekozen voor stalsysteem D 3.1.1.

De vergunningaanvraag heeft voor een deel betrekking op de op de plattegrondtekening aangegeven gebouw(en). De vereiste bouwvergunning is nog niet aangevraagd.

Bestemmingsplan

De gewenste aanpassingen van het bedrijf kunnen binnen het daarvoor vastgestelde bouwblok plaats vinden.

5 Toetsing vergunningaanvraag

5.1 Ingediende aanvraag

Aanvraagformulier

Er zijn voldoende gegevens aangeleverd om de aanvraag in behandeling te kunnen nemen.

Plattegrondtekening

Bij de aanvraag is een afzonderlijke plattegrondtekening gevoegd. Deze geeft een goed beeld van de situatie op het bedrijf.

Adviseurs

Met betrekking tot deze aanvraag is advies gevraagd aan de brandweer. Deze heeft aangegeven dat ze via de in te dienen bouwvergunningen advies zullen geven. Indien deze worden uitgevoerd zal de milieuvergunning in werking kunnen worden gebracht.

De vergunning wordt aangevraagd voor de veehouderij.

Aangetoond is dat de woning nummer 19 is te beschouwen als een bedrijfswoning. Het blijkt dat deze woning niet in eigendom is van vergunninghouder. Er is een arbeidsovereenkomst overgelegd, waarmee aannemelijk is gemaakt dat de woning als een niet te beschermen object kan worden beschouwd.

5.2 Beoordeling milieuaspecten

Bij dit onderdeel wordt de te verwachten milieubelasting per aspect beschreven op grond van de daarvoor geldende omrekenfactoren.

Verruimde reikwijdte

Hierbij wordt naast de aandacht voor jaarlijkse verbruiken en emissies (energie, water, etc.) ook nagegaan welke maatregelen zijn doorgevoerd of onderzocht door het bedrijf om deze terug te dringen. Uitgangspunt is of het bedrijf op milieugebied activiteiten onderneemt die redelijkerwijs van haar kunnen worden verwacht.

MER

De gevraagde uitbreiding van het aantal dieren valt niet onder de reikwijdte van onderdeel C of D van bijlage 3 van het Besluit milieueffectrapportage.

IPPC

Het aantal dieren waarvoor vergunning wordt gevraagd, valt wel onder de reikwijdte van de IPPC-richtlijn. Het bedrijf is hierdoor aan te merken als een GPBV-installatie.

Het bedrijf valt onder de werkingssfeer van de IPPC-richtlijn. Op 23 november 2007 zijn in de Staatscourant (nr. 288) de wijzigingen van de Regeling aanwijzing BBT-documenten gepubliceerd. Hierbij is onder andere de Oplegnotitie BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij aan tabel 2 van de Bijlage bij de genoemde regeling toegevoegd; de status van dit document is hierdoor juridisch vastgelegd. Ook is in deze tabel de Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij opgenomen. Deze is bedoeld als handreiking voor het uitvoeren van de omgevingstoetsing die op grond van de IPPC-richtlijn met betrekking tot de ammoniakemissie vanuit dierenverblijven kan worden uitgevoerd. In de handreiking is onder meer aangegeven dat:

- bij de uitbreiding van een IPPC-veehouderij, waarbij de jaarlijkse ammoniakemissie niet meer dan 5.000 kg bedraagt, kan worden volstaan met de toepassing van de Best Beschikbare Techniek.
- bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding bij toepassing van BBT meer dan 5.000 kg, dan moet boven het meerdere een extra reductie ten opzichte van BBT worden gerealiseerd. De hoogte hangt af van de uitgangssituatie (de mate waarin BBT de ammoniakemissie reduceert) en de beschikbaarheid van verdergaande technieken in de betreffende diercategorie. Hierbij dienen ook andere aspecten als de ammoniakemissie te worden betrokken.
- Bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding met toepassing van BBT (tot 5.000 kg) en verdergaande technieken dan BBT (vanaf 5.000 kg) daarna nog meer dan 10.000 kg, dan moet boven het meerdere een reductie van circa 85% worden gerealiseerd.

(zie overzichtsgrenswaarden Tabel 1 Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing).

Daarnaast mag het bedrijf geen belangrijke verontreiniging veroorzaken. Een belangrijke verontreiniging is moeilijk te definiëren. Het bedrijf ligt op circa 2.375 meter afstand van een Natura 2000-gebied waardoor we verwachten dat de depositietoename op een dergelijk gebied dermate is dat dit geen gevolgen voor de flora en fauna van het gebied heeft. Op circa 1.380 meter vanaf het bedrijf ligt het gebied "Het Grijze Veen". Dit gebied is aangewezen als kwetsbaar gebied binnen de ecologische hoofdstructuur. Uit jurisprudentie blijkt dat bedrijven, die vallen onder de IPPC-richtlijn, rekening moeten houden met alle nabijgelegen natuurgebieden. Wel is de status van een gebied ook afhankelijk van de bescherming die de waarden in dat gebied nodig hebben. Maar geen status betekent niet: geen bescherming. In dit geval liggen op kortere afstand enkele kleinere gebiedjes met een aanduiding bos of natuur. Wij verwachten dat de depositietoename vanwege de zeer beperkte toename in emissie geen nadelige gevolgen heeft voor deze gebieden.

Natura 2000

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. Voor Nederland gaat het in totaal om 162 gebieden. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied De Veluwe ligt op een afstand van circa 2.375 meter.

Of een vergunning nodig is op grond van de Natuurbeschermingswet en of deze kan worden verleend, dient de aanvrager bij de provincie na te vragen. De provincie is het bevoegde gezag voor de Natuurbeschermingswet (zie hierbij ook de opmerkingen onder 5.2.1 het kopje - ammoniak).

5.2.1 Lucht

Activiteiten, emissies en omgeving

Op het bedrijf worden dieren gehouden. Hierdoor ontstaan op het bedrijf ammoniak-, geur- en stofemissies.

Ammoniak

Op 8 mei 2002 is de Wet ammoniak en veehouderij (de Wav) in werking getreden. In de Wav wordt onderscheid gemaakt tussen bedrijven die liggen in een kwetsbaar gebied of in een zone van 250 meter daaromheen en bedrijven die daar buiten liggen.

Kwetsbare gebieden zijn gebieden die binnen de ecologische hoofdstructuur liggen en op grond van de Interim-wet ammoniak en veehouderij voor verzuring gevoelig waren. Gedeputeerde staten van Gelderland hebben bij besluit van 9 mei 2006 opnieuw vastgesteld welke gebieden binnen de ecologische hoofdstructuur liggen. Vervolgens is in het Staatsblad van 27 maart 2007 een wijziging van de Wav gepubliceerd waarbij deze wet op de volgende onderdelen is gewijzigd:

- aanwijzing van de zeer kwetsbare gebieden: de zoneringsbescherming van de Wav gaat alleen nog gelden voor de meest kwetsbare gebieden; het ontwerpbesluit waarin deze gebieden zijn aangegeven, ligt inmiddels ter inzage;
- verbeterde afstemming van de Wet milieubeheer en de IPPC-richtlijn: hierin is aangegeven dat de vergunning minimaal moet voldoen aan het vereiste aan de toepassing van de B(est) B(eschikbare) T(echnieken);
- mogelijkheid om interne saldering toe te passen waarbij wordt gekeken of op bedrijfsniveau de opgegeven ammoniakemissie uit de stallen kleiner of gelijk is aan de som van de ammoniakemissie van de afzonderlijke stallen (dit is dus niet van toepassing in onderhavig geval doordat de nieuw te bouwen stal ruimschoots voldoet aan de maximale emissiewaarde en de huidige stal tot 2010 is aan te merken als BBT);
- verruiming ontwikkelingsmogelijkheden van melkveehouderijen binnen de zones van de (zeer) kwetsbare gebieden;
- vervallen van de anticipatieregeling in de Wet ammoniak en veehouderij.

Het bedrijf ligt op circa 1.380 meter afstand van een kwetsbaar gebied. Omdat de afstand meer dan 250 meter bedraagt, hoeft het ammoniakemissieplafond niet te worden berekend. De ammoniakemissie van de gevraagde veestapel zal 2.582,5 kg gaan bedragen. De ammoniakemissie van de vergunde veestapel bedraagt 2.566,3 kg, zodat de ammoniakemissie (volgens de berekening) toeneemt met 16,3 kg. Onder tabel 2 is dit uitgewerkt. Feitelijk zal de emissie zeer waarschijnlijk zelfs afnemen.

Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij

Op 1 april 2008 is het (gewijzigde) Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (Besluit huisvesting) in werking getreden. Het begrip Best Beschikbare Techniek is in principe in het Besluit huisvesting geïntegreerd. Daarom gaan wij uit van de hierin genoemde maximale emissiewaarden. De maximale emissiewaarden zijn ook opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij.

De aanvraag voldoet met betrekking tot de huisvesting van de dieren en na toepassing van interne saldering aan het Besluit huisvesting.

Geur

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij in werking getreden (Wgv). Tegelijkertijd is de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) in werking getreden. In bijlage I van deze regeling zijn de geuremissiefactoren (odour units) voor verschillende diercategorieën opgenomen.

In de gemeente Barneveld is een verordening vastgesteld als bedoeld in artikel 6 van de Wgv. Deze verordening is op 18 oktober 2008 in werking getreden. Geurgevoelige objecten in de directe omgeving van het bedrijf moet worden getoetst aan 20 ou aan de zuidelijke kant van de autosnelweg A1 en 14 ou aan de noordelijke kant van de A1. Daarnaast liggen op grotere afstand (> 1.000 meter) voor geur gevoelige (recreatie)objecten die moeten worden getoetst aan de norm van 8 ou per kubieke meter lucht.

Beoordeling intensieve gedeelte (artikel 3 in combinatie met artikel 6 lid 1 onder a en b)

In verband met de toetsing van de geurbelasting is beoordeeld of de bij de aanvraag gevoegde geurberekening met behulp van het rekenprogramma V-stacks vergunning juist is uitgevoerd. We kunnen ons vinden in de gehanteerde uitgangspunten. In de berekening heeft de adviseur van aanvrager er voor gekozen om geurgevoelige objecten bij agrarische bedrijven de norm van 99,0 ou aan te houden.

Afwijkende beoordeling woningen op grond van artikel 3 lid 2 en artikel 14 Wgv

Op circa 75 meter afstand bevindt zich de woning aan de Grote Hegweg 23.

- Deze woning maakt onderdeel uit van het perceel waarvoor een agrarische milieuvergunning is verleend.

Beoordeling gevelafstand dichtstbij gelegen stal (artikel 5 Wgv)

In tabel 3 zijn de vereiste en werkelijke afstanden van geurgevoelige objecten tot de gevel van de dichtstbij gelegen stal weergegeven.

Tabel 3: beoordeling gevelafstand dichtstbij gelegen stal

objecten	vereiste afstand	werkelijke afstand	conclusie
binnen bebouwde kom	50 meter	> 50 meter	voldoet
buiten bebouwde kom	25 meter	> 25 meter	voldoet

Voor wat betreft de beoordeling van geurhinder voldoet de aanvraag aan de Wgv en de Rgv.

5.2.2 Emissie van fijn stof

In januari 2008 is het vooroverleg aangaande deze bedrijfsaanpassing gestart. Omdat er op dat moment nog veel onduidelijk was aangaande beoordelingen ten aanzien van fijn stof is destijds gevraagd om een onderzoek door een deskundig bureau op dit aspect. In juni 2008 werd een rapport ingediend. Omdat nadien de aanvraag door aanvrager nog weer is gewijzigd is ook het rapport weer aangepast. Dit rapport (nr. 2776u0108 v2) is begin december 2008 ingediend. Inmiddels is vanuit het Ministerie ook het toetsingsprogramma ISL3a uitgebracht. Omdat uit het rapport blijkt dat buiten de inrichting er geen overschrijdingen van fijn stofnormen plaatsvinden is er van afgezien eveneens een toets uit te voeren met ISL3a.

5.2.3 Geluid

Activiteiten, emissies en omgeving

In de bedrijfsgebouwen is een aantal ventilatoren aanwezig. Verder vinden er transportbewegingen plaats ten behoeve van de aan- en afvoer van dieren, de aanvoer van voer en de afvoer van mest.

Het bedrijf ligt in het agrarisch buitengebied. Op korte afstand van het bedrijf lopen de autosnelweg A1 en de spoorlijn Amersfoort-Apeldoorn. Vanwege deze omstandigheden kan de omgeving rond het bedrijf niet als een rustig buitengebied worden aangemerkt. In de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening is een richtwaarde voor het landelijk gebied opgenomen waarbij het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) niet hoger mag zijn dan 40, 35 en 30 dB(A) voor respectievelijk de dag-, de avond- en de nachtperiode. Wanneer sprake is van een aantoonbaar rumoeriger omgeving mag hiervan worden afgeweken. In de vergunde situatie is reeds 50, 45 en 40 dB(A) als geluidsnorm gehanteerd. Het bedrijf neemt aanzienlijk toe in bedrijfsomvang. De ventilatoren van de nieuwe stallen met een luchtwassysteem zijn inpandig geplaatst. Nu uit het akoestisch rapport blijkt dat het bedrijf kan voldoen aan de richtwaarde voor het landelijk gebied zullen deze normen worden overgenomen. De piekniveaus (L_{Amax}) mogen maximaal 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, de avond- en de nachtperiode bedragen.

In de geluidsvoorschriften is opgenomen dat de hiervoor genoemde geluidsnormen voor wat betreft de afvoer van mest gedurende elf maal per jaar in de dagperiode wordt uitgezonderd. Uit het akoestisch rapport blijkt dat bij enkele incidentele activiteiten er een geringe normoverschrijding plaatsvindt. Gezien de hoge achtergrondbelasting mag niet verwacht worden dat dit overlast zal veroorzaken.

Voorzieningen en maatregelen

Er zijn geen voorzieningen getroffen ter beperking van de geluidsproductie. Gelet op de afstand naar de dichtstbij gelegen voor geluid gevoelige objecten, wordt geen geluidsoverlast verwacht.

5.2.4 Bodem

Activiteiten en emissies

Op het bedrijf vinden meerdere activiteiten plaats die mogelijk tot verontreiniging van bodem en/of grondwater kunnen leiden. Dit betreft:

- De opslag van drijfmest.
- De opslag van mogelijk bodembedreigende stoffen als smeerolie, zwavelzuur en spuiwater.
- Een spoelplaats voor veetransportmiddelen.

Voorzieningen en maatregelen

Bij het bepalen van het bodemrisico van de activiteiten waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd en de maatregelen/voorzieningen om tot een verwaarloosbaar risico te komen, is de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB) gehanteerd. Het uitgangspunt is dat het bodemrisico van de activiteiten, ten gevolge van de bodembeschermende maatregelen/voorzieningen, uiteindelijk verwaarloosbaar is.

Door de aanvrager zijn voorzieningen en maatregelen getroffen in de vorm van:

- De mestkelders zijn mestdicht uitgevoerd.
- Mogelijk bodembedreigende stoffen worden opgeslagen boven of in een bodembeschermende voorziening.
- De bodem van de spoelplaats is vloeistofkerend uitgevoerd.

Na het treffen van de hiervoor genoemde maatregelen kan volgens de NRB worden gesproken van een verwaarloosbaar bodemrisico waarbij de kans op toekomstige bodemverontreiniging waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd minimaal is. Om deze reden wordt geen nulsituatie-onderzoek geëist.

Bij de opleveringscontrole zal worden nagegaan of de vereiste beschermende voorzieningen en maatregelen zijn gerealiseerd.

5.2.5 Energie

Activiteiten en emissies

In de vergunningaanvraag is aangegeven dat op jaarbasis 217.744 kWh elektriciteit en 42.431 m³ aardgas (geschat) wordt verbruikt.

Voorzieningen en maatregelen

Op het bedrijf wordt veel energie verbruikt. In de bijlage onder nummer 11 is een inschatting gemaakt over het te verwachten energieverbruik. Dit is op grond van standaard normen. Op veel punten is de stand der techniek al toegepast en een belangrijk deel van de stallen wordt nieuw opgericht, zodat geen energiebesparingsonderzoek is voorgeschreven. Om te beoordelen of het ingeschatte energieverbruik juist is en om inzicht te krijgen in het verbruik zal worden een registratie worden voorgeschreven.

5.2.6 Water

Activiteiten en emissies

Waterinname

In de vergunningaanvraag is aangegeven dat op jaarbasis circa 10.000 m³ grondwater wordt verbruikt. Dit water wordt hoofdzakelijk gebruikt als drinkwater voor de dieren en reiniging.

Afvalwater

Het afvalwater dat vrijkomt bij reiniging wordt geloosd in de gierkelder. Dit kan daardoor als mest worden aangemerkt. Water dat als spuiwater bij de chemische luchtwassers vrijkomt wordt opgeslagen in een spuiwatertank. In de voorschriften is opgenomen dat er geen afvalwater in de bodem, in grond- en/of in oppervlaktewater terecht mag komen. Voor het overige worden er geen voorschriften met betrekking tot het lozen van afvalwater aan de vergunning verbonden. Alleen op het aspect van het spuiwater is een voorschrift opgenomen.

5.2.7 Afvalstoffen

Op het bedrijf ontstaan relatief weinig afvalstoffen. De afvalstoffen worden gescheiden bewaard en afgevoerd naar erkende inzamelaars.

Voorzieningen en maatregelen

Gezien de geringe hoeveelheid afvalstoffen, wordt dit punt niet verder uitgewerkt.

5.2.8 (Externe) veiligheid

Op het bedrijf vinden ten gevolge van de reguliere bedrijfsactiviteiten geen activiteiten plaats die tijdens een calamiteit van grote invloed kunnen zijn op de veiligheid naar de omgeving. Het dichtstbijzijnde gevoelige object ligt op voldoende afstand van het bedrijf.

Ten behoeve van de werking van de chemische luchtwasser wordt zwavelzuur aangevoerd met behulp van een tankauto in een vast opgestelde tank. De opslag en het transport van zwavelzuur dient plaats te vinden conform de toegevoegde voorschriften die met betrekking tot dit onderdeel in het voorschriftenpakket zijn opgenomen.

5.2.9 Verkeersaantrekkende werking

De aard en omvang van het bedrijf geven geen aanleiding om verder op dit aspect in te gaan.

5.2.10 Licht- en zichthinder

Op het bedrijf vinden normaal gesproken geen activiteiten plaats die licht- of zichthinder kunnen veroorzaken. Wel wordt een standaard voorschrift opgenomen om tegen eventueel toch voorkomende hinder op te kunnen treden.

6 Overig

Op 29 januari 2009 is de ontwerpbeschikking op de aanvraag bekendgemaakt. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Door het bedrijf mogelijk te veroorzaken nadelige gevolgen voor het milieu kunnen in voldoende mate worden ondervangen door de aan de vergunning te verbinden voorschriften.

7 Besluit

Op grond van het vorenstaande besluiten wij:

- I. De aanvraag met de volgende bijlagen deel te laten uitmaken van deze beschikking:
 - plattegrondtekening nummer M3462V;
 - beschrijving huisvestingssysteem stal 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9 en 10;
 - akoestisch rapport 2776ao0108
 - rapport onderzoek fijn stof emissie
 - technische informatie met betrekking tot het luchtwassysteem.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen.
- III. De bijgevoegde voorschriften deel te laten uitmaken van deze vergunning

Datum verzending: 18 MAART 2009

Barneveld, 18 maart 2009.
Namens burgemeester en wethouders


G.H. Franken
hoofd afdeling Milieu

N.B. De vergunning geldt voor een ieder die het bedrijf leidt. Deze zorgt ervoor dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd. Verder vervalt de vergunning wanneer het bedrijf niet binnen 3 jaren na het onherroepelijk worden van de vergunning voltooid en in werking is gebracht.

Wij wijzen aanvrager en/of inrichtingdrijver erop dat hij aan het verlenen van de milieuvergunning geen rechten kan ontlenen in verband met het verlenen van de bouwvergunning. De milieuvergunning wordt niet eerder van kracht dan het moment waarop de bouwvergunning wordt verleend.

Wij wijzen erop dat het financiële risico van eventuele investeringen die door aanvrager, inrichtingdrijver of hun rechtsopvolger(s), voordat de beschikking van kracht en onherroepelijk wordt, in verband met deze beschikking worden gedaan, voor hun rekening komen.

Wij wijzen aanvrager en/of inrichtingdrijver erop dat de drijver van de inrichting verantwoordelijk is voor de gevolgen die voortvloeien uit de bedrijfsvoering. Deze kunnen financiële consequenties met zich mee brengen. De kosten voor de inzet van personen en materieel om de schade te beperken en op te ruimen kunnen op de aanvrager en/of drijver van de inrichting worden verhaald. Om financiële risico's te beperken adviseren wij aanvrager en/of inrichtingdrijver om daarvoor een dekkende zekerheidstelling, bijvoorbeeld een verzekering, af te sluiten.

Projectnummer: 2014.393

Locatie: Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek

Datum: 4 december 2014 historisch onderzoek gemeente Barneveld

Foto 1:



Foto 2:

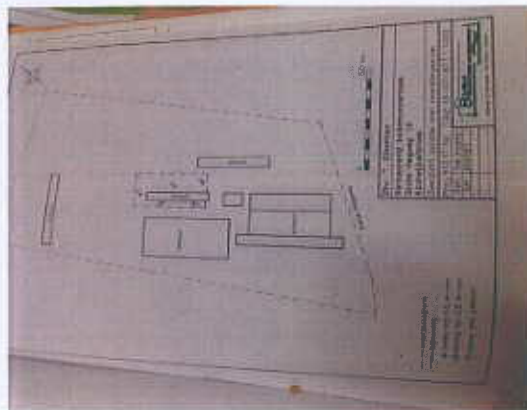


Foto 3:



Foto 4:

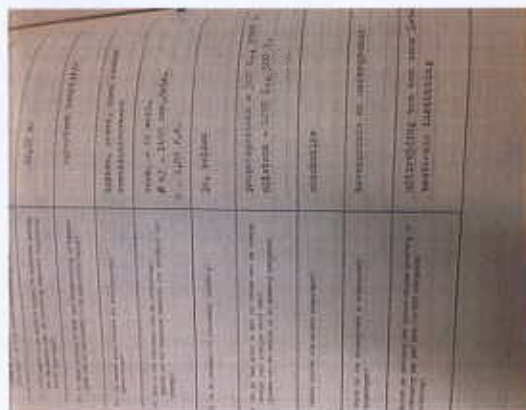


Foto 5:

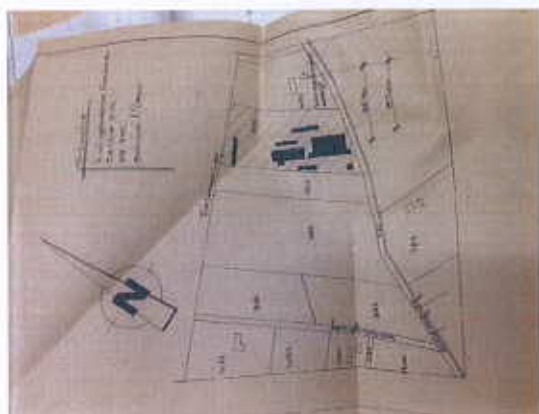
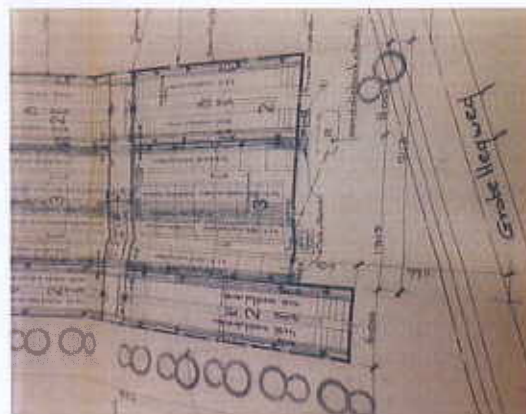


Foto 6:



Projectnummer: 2014.393

Locatie: Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek

Datum: 4 december 2014 historisch onderzoek gemeente Barneveld

Foto 7:



Foto 8:



Foto 9:



Foto 10:



Projectnummer: 2014.393

Locatie: Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek

Datum: 4 december 2014 locatiebezoek

Foto 1: Woning (gebouw A)



Foto 2: gebouw B



Foto 3: gebouw C



Foto 4: gebouw D



Foto 5: gebouw E



Foto 6: gebouw F



Projectnummer: 2014.393

Locatie: Grote Hegweg 19 te Kootwijkerbroek

Datum: 4 december 2014 locatiebezoek

Foto 7: gebouw G (achter gronddepot)



Foto 8: gronddepot



Foto 9: grasweide (stal gesloopt), voor de stal richting weg lag de voormalige tank.

