

Nr: 576605

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 576605;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Wencopperweg 16-20 in Barneveld om de daar bestaande situatie en de beoogde ontwikkelingen voor de bedrijven aldaar planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 1983';

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Wencopperweg I bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1198-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN van 26 juni 2013;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 12 juli tot en met 22 augustus 2013 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 11 juli 2013, nr. 19780, de Barneveldse Krant van 11 juli 2013 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen zijn ingediend.

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om een ambtshalve wijziging in het plan aan te brengen, welke is vermeld in de Staat van wijzigingen;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage);
2. het bestemmingsplan Wencopperweg I met planidentificatie NL.IMRO.0203.1198-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan Wencopperweg I geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2013.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

Bijlage

Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan	Wencopperweg I
-----------------------	-----------------	----------------

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
aanduidingsvlak overkapping	gewijzigd van de zuidoosthoek naar de noordwestelijke hoek	bestaande overkapping onjuist ingetekend in het ontwerpplan

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

x

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

x