

Nr: 14-58

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 14-58;

overwegende dat het wenselijk is om de bouw van maximaal zes grondgebonden woningen op het perceel Schoonderbekerweg 45 in De Glind, kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E, nummer 3665 mogelijk te maken door de vaststelling van een bestemmingsplan;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Zwartebroek-Terschuur-De Glind” (2012);

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Rudolphlaan-Schoonderbekerweg” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1185-0003.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 2013-07-26;

dat in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan een inspraakprocedure is gehouden, maar dat geen inspraakreacties zijn ingediend;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 6 juni tot en met 17 juli 2014 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 5 juni 2014, nr. 15918, de Barneveldse Krant van 5 juni 2014 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht.

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Rudolphlaan-Schoonderbekerweg” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1185-0003 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan “Rudolphlaan-Schoonderbekerweg” geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 september 2014.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,