

Nr: 550303

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 550303;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Koningsweg 27 in Garderen om de daar beoogde ontwikkelingen voor de verplaatsing van bouwbedrijf Van de Kolk planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan “Buitengebied 2000”;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Koningsweg V” bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1177-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met de bestandsnaam 1177-GbknKad-20120822.dxf;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 21 september tot en met 1 november 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 20 september 2012, nr. 19232, Barneveld Vandaag van 20 september 2012 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen zijn ingediend;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in de Staat van wijzigingen;

dat, op grond van de overweging dat de wijzigingen geen provinciale belangen raken, een verzoek wordt ingediend bij gedeputeerde staten om in afwijking van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan zes weken na het vaststellingsbesluit;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage);
2. het bestemmingsplan “Koningsweg V” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1177-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan “Koningsweg V” geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
5. een verzoek in te dienen bij gedeputeerde staten om de vaststelling eerder bekend te mogen maken.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 20 november 2012.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

Bijlage

Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan	Koningsweg V
-----------------------	-----------------	--------------

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------

Staat van bedrijfsactiviteiten functiemenging	Staat van bedrijfsactiviteiten functiemenging ingekort	Bij het opstellen van het ontwerpplan is onvoldoende aandacht aan de lijst bested.
--	---	--

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
-----------	-----------	-------------