

Nota inspraak en overleg bestemmingsplan “Leeuwerikstraat I”

Het overleg van voorontwerpbestemmingsplan “Leeuwerikstraat I” als bedoeld in artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden.

Gedurende een periode van twee weken, van 13 december tot en met 27 december 2013, heeft het inspraakplan ter inzage gelegen. De volgende inspraakreactie is binnengekomen.

1.	Schaffelaartheater H. Moes Churchillstraat 74 3772 KV BARNEVELD	Datum ontvangst: 20-12-2013 Registratienummer: 587677 Datum dagtekening: -
a.	<i>Inspraakreactie:</i> Inspreker is van mening dat de bereikbaarheid van het theater in het geding is. Als de supermarkt in de avonduren open is gaat dit ten koste van parkeerplaatsen voor theaterbezoekers en overige bezoekers van het theater. <i>Gemeentelijke reactie:</i> De bereikbaarheid van het theater wijzigt niet. De supermarkt voorziet volledig in de eigen parkeerbehoefte. Met andere woorden: er worden voldoende extra parkeerplaatsen aangelegd ten behoeve van de supermarkt. Van de bestaande parkeerplaatsen vervallen er 5. Deze worden gecompenseerd op het nieuw te realiseren parkeerterrein. Het is niet de verwachting dat hierdoor de parkeermogelijkheden voor theaterbezoekers zal afnemen.	
b.	<i>Inspraakreactie:</i> De laad- en los faciliteiten zowel binnen als buiten moeten gewaarborgd worden van foutparkeerders. De gehele gele band aan de achterkant van het theater zou met uitneembare paaltjes moeten worden uitgerust. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Op het parkeerterrein achter het Schaffelaartheater is het enkel toegestaan om te parkeren in de vakken. Overlast door geparkeerde auto's buiten de vakken in de huidige situatie is ons niet bekend als knelpunt. Mocht hier wel sprake van zijn dan staat dit los van de ontwikkeling van de supermarkt. Het is niet de verwachting dat door de ontwikkeling van de supermarkt parkeeroverlast zal ontstaan. Wij zien daarom geen aanleiding om op voorhand over te gaan tot het plaatsen van paaltjes.	
c.	<i>Inspraakreactie:</i> Langs de aangrenzende kant van het theater bij de Aldi, bevinden zich nooduitgangen. Deze tevens gele band zou met permanente paaltjes ervoor moeten zorgen dat er geen gelegenheid is om hier een auto te parkeren. Daarnaast zou dit dan een veilige looproute kunnen worden voor de theaterbezoekers. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Ook hiervoor geldt dat het niet de verwachting is dat door de ontwikkeling van de supermarkt parkeeroverlast (parkeren buiten de vakken) zal ontstaan. Voor de voetgangers is zowel aan de oost- als westzijde een mogelijkheid aanwezig om de hoofdingang van het theater te bereiken. De mogelijkheid aan de oostzijde is gelegen langs de rijbaan. Er staan enkele lichtmasten in het voetpad waardoor reeds deels wordt voorkomen dat auto's van het voetgangersgedeelte gebruik maken. Wij zien geen aanleiding om op voorhand over te gaan tot het (bij)plaatsen van paaltjes.	

d.	<i>Inspraakreactie:</i> Inspreker pleit ervoor om het verzamelpunt van de winkelkarren binnen de supermarkt te bewerkstelligen. Dit om geluidoverlast te beperken. <i>Gemeentelijke reactie:</i> Het verzamelpunt van de winkelwagens zal zich direct bij de ingang van de supermarkt bevinden onder een overkapping. Ten opzichte van het realiseren van dit verzamelpunt binnen het pand verwachten wij nauwelijks voordeel met betrekking tot mogelijke geluidhinder. Het rijden van winkelwagens zal zorgen voor een bepaald geluidniveau. Daarnaast is de supermarkt zo ingedeeld dat er inpandig geen ruimte is voor het verzamelpunt van de winkelkarren. Bij de beoogde supermarkt worden geluidreducerende maatregelen toegepast om de geluidemissie zoveel mogelijk te beperken. Eén van deze maatregelen is het gebruiken van geluidarme winkelwagens.
----	---

Conclusie:

De ingediende inspraakreactie leidt niet tot een aanpassing van het voorontwerpbestemmingsplan.