

Nr: 12-26

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 12-26;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het gebied aansluitend aan de noordzijde van camping / Allurepark De Lucht, Barneveldsestraat 49 te Renswoude om de daar beoogde ontwikkelingen voor de aanleg van een fietspad en een toegangsweg, parkeerterrein, speelplaats en dierenweide ten behoeve van camping / Allurepark De Lucht planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2000;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan De Lucht I bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1163-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met de bestandsnaam 1163-gbkn-kad-11-01-2012.dxf;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 20 januari 2012 tot en met 1 maart 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 19 januari 2012, nr. 1099, Barneveld Vandaag van 19 januari 2012 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, één zienswijze is ingediend. De samenvatting en beoordeling van de zienswijze staan in de "Nota Zienswijzen bestemmingsplan De Lucht I" welke is bijgevoegd bij het voorstel van burgemeester en wethouders (bijlage 1);

dat kan worden ingestemd met hetgeen burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijze hebben aangevoerd;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 2 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat, op grond van de overweging dat de wijzigingen geen nationale (en provinciale) belangen raken, een verzoek wordt ingediend bij gedeputeerde staten om in afwijking van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan zes weken na het vaststellingsbesluit;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de staat van wijzigingen van het ontwerp-bestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan De Lucht I met planidentificatie NL.IMRO.0203.1163-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
5. een verzoek in te dienen bij gedeputeerde staten om de vaststelling eerder bekend te mogen maken.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 april 2012.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,