

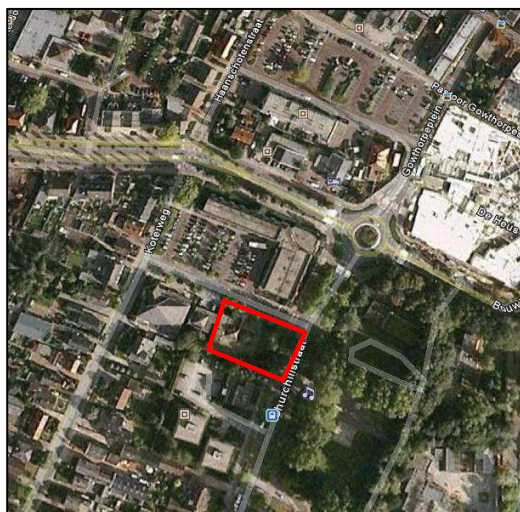
memo

aan: Buro SRO
van: Laneco
datum: 22 juli 2011

betreft: Quick scan flora en fauna Koterweg 1 te Barneveld

1 Inleiding

Aan de Koterweg te Barneveld is de sloop van een voormalig kruisgebouw voorgenomen. In de plaats hiervan worden 17 zorgappartementen gerealiseerd. Voor deze ingreep mag plaatsvinden, moeten de effecten op beschermde natuurwaarden in beeld zijn gebracht. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming (Natuurbeschermingwet 1998 en EHS) en soortenbescherming (Flora- en faunawet). In deze quick scan worden op basis van een eenmalig veldbezoek (op 26 mei 2011), biotoopinschattingen en verspreidingsgegevens uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde natuurwaarden. Een quick scan heeft een verkennend karakter, en kan niet in de plaats treden van een veldinventarisatie.



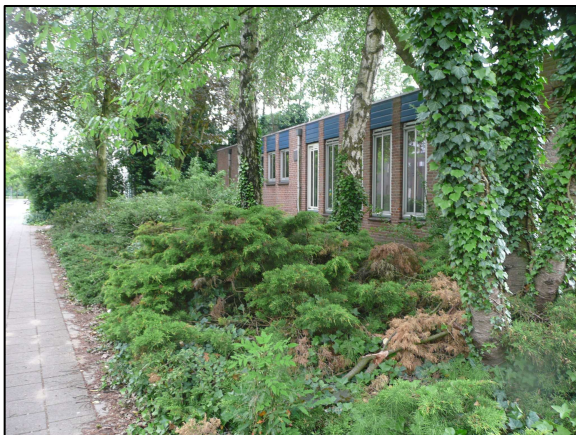
Begrenzing plangebied te Barneveld

2 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Barneveld, nabij het centrum van deze plaats. Op de luchtfoto lijkt de directe omgeving van het plangebied zeer groen, maar met een aantal recente centrumontwikkelingen, zoals het Schaffelaartheater aan de overzijde van de Churchillstraat is dit groen grotendeels verwijderd.

Het plangebied betreft een oud kruisgebouw op de hoek van de Churchillstraat en de Koterweg. Het gebouw is georiënteerd op de Koterweg. Aan de overzijde van de Koterweg ligt een zorgcentrum, en direct naast het plangebied ligt een kerk en wat woonbebouwing. Aan de zijde van de Churchillstraat is een smalle groenstrook met wat heesters en opgaande bomen als esdoorn en berk aanwezig met een stamdoorsnede van rond de 20 cm.

Het gebouw zelf bestaat uit 1 bouwlaag met een grotendeels plat bitumen dak. Ten tijde van het veldbezoek was bijna alle betimmering boven de ramen al verwijderd; evenals onder enkele van de overstekken. Verder was het gebouw ook aan de binnenzijde al grotendeels gestript.



Indrukken van het plangebied (foto's Laneco).

3 Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt op ongeveer 5,5 kilometer afstand van het Natura2000 gebied Veluwe. De Veluwe bestaat uit een groot aaneengesloten gebied van heide, bossen, stuifzanden en beken. Gezien de afstand, de ligging in de bebouwde kom en het lokale karakter van de ingreep (sloop en nieuwbouw van bebouwing), zijn alleen lokaal effecten op flora en fauna te verwachten. Negatieve effecten op het in de Natuurbeschermingwet 1998 beschermde Natura2000 gebied, worden niet verwacht.

Het plangebied ligt ook niet in of direct nabij de EHS. Vanwege de bovenstaande redenen zijn ook geen effecten op de EHS te verwachten.

4 Soortenbescherming

In het kader van soortenbescherming is de Flora- en faunawet van toepassing.

Algemeen voorkomende beschermde soorten

Omdat in het plangebied een groenstrook met wat begroeiing (dekking) in de vorm van bomen en heesters aanwezig is, kunnen algemeen voorkomende beschermde soorten (Tabel 1 Flora- en faunawet) als muizen en spitsmuizen, egel, bruine kikker en gewone pad in het plangebied voorkomen. Aantasten van verblijfplaatsen van deze soorten mag op basis van een algemene vrijstelling.

Strikt beschermde soorten

Planten, vissen, amfibieën, reptielen, insecten en overige soorten

Strikt beschermde soorten stellen ook meer strikte eisen aan hun leefomgeving. Aangezien het plangebied grotendeels is verhard, en de niet verharde delen bestaan uit smalle groenstrook en een kale dichtgereden strook achter het pand, is de ecologische waarde van het plangebied nu niet erg groot. Er zijn ook geen directe verbindingen met meer waardevolle gebieden. Strikt beschermde plantensoorten zijn daarom niet te verwachten. Van de fauna zijn vooral gebouw-bewonende soorten te verwachten. Omdat er ook geen natuurlijke waterelementen in (de directe omgeving) aanwezig zijn, kunnen strikt beschermde amfibieën en vissen worden uitgesloten. Ook bijzondere ruigtes, bossen en heideterreinen met een variatie aan open en gesloten delen zijn niet aanwezig waardoor ook reptielen, insecten en soorten uit overige soortgroepen kunnen worden uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

De meeste strikt beschermde grondgebonden zoogdieren die volgens verspreidingsgegevens (Broekhuizen, 1992, www.vzz.nl en www.telmee.nl) in de omgeving van Barneveld voorkomen (zoals das, eekhoorn en boommarter) kunnen in de bebouwde kom worden uitgesloten. De enige soort die ook in de bebouwde kom voor kan komen is de steenmarter; een gebouw-bewonende soort. Deze zal voor het strippen van het gebouw gezien de afwezigheid van een toegang en geschikte verblijfsruimte niet in dit gebouw aanwezig zijn geweest. Nu is het gebouw wel toegankelijk na de uitgevoerde stripactiviteiten, maar gezien deze recente activiteiten wordt de soort niet verwacht vanwege de verstoring.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied geen vogels gehoord of gezien. Algemene stadsvogels kunnen wel aanwezig zijn in de groenere delen. Gezien de recente strip/sloopactiviteiten is niet meer na te gaan of gebouw-bewonende soorten hier hebben gebroed. In de nog niet gestrippte delen zijn geen waarnemingen gedaan.

Alle vogels, en dan specifiek hun verblijfplaatsen (nesten) zijn in het broedseizoen strikt beschermd in de Flora- en faunawet. Aantasting en verstoring van nesten is niet toegestaan. In het broedseizoen kunnen vogels in korte tijd een nieuw nest bouwen voor bijvoorbeeld een tweede legsel. Er dient daarom altijd rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van broedende vogels.

Van de jaarrond beschermde vogelsoorten (LNV, 2009) wordt gezien de ligging in de bebouwde kom, en het platte dak alleen de huismus verwacht in deze omgeving. Tijdens het veldbezoek in het broedseizoen, zijn geen waarnemingen van deze soorten gedaan, of sporen gevonden die duiden op de aanwezigheid van deze soorten. Echter, door het grotendeels gestripte karakter van het gebouw is de aan- of afwezigheid voor die tijd ook niet meer te achterhalen.

Vleermuizen

Vleermuizen zijn op te delen in gebouw- en boombewonende soorten. Daarnaast zijn er soorten die van beide elementen gebruik maken. Verder is er onderscheid te maken in zomer en winterverblijven. Sommige soorten overwinteren in gebouwen, andere in grotten, bunkers, forten en kelders, en een derde groep overwintert in dikke bomen.

Soorten die volgens verspreidingsgegevens (Limpens, 1999) voorkomen in de omgeving zijn gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, watervleermuis, franjestaart, gewone grootoorvleermuis en rosse vleermuis. Recentere waarnemingen van vleermuizen in Barneveld zijn bekend van rosse vleermuis en watervleermuis (Schaffelaarsebos), gewone dwergvleermuis en laatvlieger (bebouwde kom) en gewone grootoorvleermuis (kerkzolder).

In het plangebied worden alleen gebouwbewonende soorten verwacht. In het plangebied en haar directe omgeving zijn geen voor boombewonende soorten geschikte bomen met holtes gezien. Gezien de structuur van het gebouw met smalle open stootvoegen en betimmering boven de ramen was het gebouw alleen geschikt voor gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Echter; aan drie zijden is de betimmering boven ramen en onder overstekken verwijderd. Ten tijde van het veldbezoek was alleen aan de zijde van de groenstrook de betimmering intact.

De ruimte achter de betimmering loopt direct door in de spouwmuur. Doordat deze betimmering is verwijderd ontstaat toch in de spouw; een maatregel die normaliter wordt gebruikt om vleermuizen te verdrijven. Het gebouw is daarmee door de strip/sloopwerkzaamheden grotendeels ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. De enige zijde die nog intact was (tegen de groenstrook) wordt beschaduwd door bomen. Vleermuizen zoeken vaak muren waar de zon op schijnt voor verwarming van hun verblijven. Deze muur is daarmee niet erg geschikt voor vleermuizen. Onder het bitumen dak worden vanwege de temperatuurfluctuaties geen vleermuizen verwacht.

Conclusie is daarmee dat in het gebouw geen vleermuizen worden verwacht.

Conclusie

- Gebiedsbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 en de EHS is niet van toepassing op dit plan;
- De meeste (mogelijk) voorkomende beschermde soorten vallen onder de lichte beschermingscategorie van de Flora- en faunawet. Vaste rust- en verblijfplaatsen van deze soorten mogen op basis van een algemene vrijstelling worden aangetast, zonder dat sprake is van procedurele consequenties;
- Van de meer strikt beschermde soorten worden alleen vogels verwacht. Alle vogelnesten zijn alleen in het broedseizoen strikt beschermd in de Flora- en faunawet. Er dient daarom buiten het broedseizoen van vogels te worden gestart met werkzaamheden of door onderzoek worden aangetoond dat er geen vogels broeden. In het broedseizoen is nieuw vestiging van een nest in zeer korte tijd mogelijk, dus dient een dergelijk onderzoek kort voor werkzaamheden uitgevoerd te worden;
- Door de strip- en sloopwerkzaamheden van de betimmering, waarmee grote openingen naar de spouw is gecreëerd, is het gebouw ongeschikt gemaakt voor vleermuizen. Deze worden daarom niet meer verwacht.
- Verder geldt altijd de zorgplicht, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaap seizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren te kans te geven om te vluchten.