

Nr: 545990

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 545990;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel de Bonkelaar 10 te Kootwijkerbroek om de daar beoogde ontwikkelingen voor de bouw van een twee-onder-een-kap woning (twee bedrijfswoningen) planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Kootwijkerbroek-West";

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "De Bonkelaar I" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1128-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met de bestandsnaam 1128-gbkn-kad.dwg;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 20 april 2012 tot en met 31 mei 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 19 april 2012, nr. 7876, Barneveld Vandaag van 19 april 2012 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen zijn ingediend;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan De Bonkelaar I met planidentificatie NL.IMRO.0203.1128-0002 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;
2. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan De Bonkelaar I geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 23 oktober 2012.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,