

Nr: 12-90

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 12-90;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Rijksweg 88 om de daar beoogde ontwikkelingen voor een automotorenrevisiebedrijf planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2000";

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Rijksweg I" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1100-0003.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met de bestandsnaam GBKNkad-2010-10-19.dxf;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 31 augustus tot en met 11 oktober 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 30 augustus 2012, nr. 17882, Barneveld Vandaag van donderdag 30 oktober 2012 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, drie zienswijzen zijn ingediend. De samenvatting en beoordeling van de zienswijzen staan in de Nota Zienswijzen bestemmingsplan "Rijksweg I" welke is bijgevoegd bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat kan worden ingestemd met hetgeen burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijzen hebben aangevoerd;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 2 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

dat, op grond van de overweging dat de wijzigingen geen nationale (en provinciale) belangen raken, een verzoek wordt ingediend bij de VROM Inspectie om in afwijking van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan zes weken na het vaststellingsbesluit;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan "Rijksweg I" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1100-0003 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;

5. voor het bestemmingsplan "Rijksweg I" geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
6. een verzoek in te dienen bij de VROM-inspecteur en Gedeputeerde Staten om de vaststelling eerder bekend te maken conform het voorstel van de minister van VROM.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 20 november 2012.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

Bijlage 1		
Staat van wijzigingen "Rijksweg I"		
Verbeelding		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
artikel 3.5.2. sub c.	de datum 20 augustus 2012 is gewijzigd in 11 september 2012	het kaartje in bijlage 2 is gewijzigd omdat op het voorgaande kaartje de bestaande uitrit voor de woning niet was ingetekend
Bijlage 2	vervangen kaart met datum 20 augustus 2012 in kaart met datum 11 september 2012	het kaartje in bijlage 2 is gewijzigd omdat op het voorgaande kaartje de bestaande uitrit voor de woning niet was ingetekend
Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting