

Nr: 554639

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 554639;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen aan de Leemweg, kadastraal bekend gemeente Voorthuizen, sectie B, nummers 821 en 914, te Terschuur om de daar beoogde ontwikkeling voor de uitbreiding van de begraafplaats "Westerveld" planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2000";

dat het wenselijk is dat er elders compensatie plaatsvindt ten behoeve van deze uitbreiding van de begraafplaats (in verband met areaalverlies aan EHS);

dat deze compensatielocatie gelegen is langs de Grote Barneveldse Beek, kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie G, nummer 5990 (gedeeltelijk) met een grootte van 0,39 ha, waar ook een herziening van de bestemming noodzakelijk is;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan "Leemweg I" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1075-0003 met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de GBKN met de bestandsnaam 1075-GbknKad-20121015.dxf;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat gedeputeerde staten bij besluit van 14 maart 2012 het verzoek om ontheffing ex artikel 19.3 van de Ruimtelijke verordening Gelderland hebben verleend onder de voorwaarde dat mitigerende respectievelijk compenserende maatregelen worden getroffen;

dat het ontwerp van 2 november tot en met 13 december 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 1 november 2012, Barneveld Vandaag van 1 november 2012 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen zijn ingediend;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in de Staat van wijzigingen;

dat, op grond van de overweging dat de wijzigingen geen provinciale belangen raken, een verzoek wordt ingediend bij gedeputeerde staten om in afwijking van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan eerder bekend te mogen maken dan zes weken na het vaststellingsbesluit;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage);
2. het bestemmingsplan "Leemweg I" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1075-0003 conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;

3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen;
4. een verzoek in te dienen bij gedeputeerde staten om de vaststelling eerder bekend te mogen maken.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 januari 2013.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

Bijlage

Staat van wijzigingen		
Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Artikel 4.2.1, sub b	Aan de bouwregel over het bebouwingspercentage is het zinsdeel 'per bouwperceel' toegevoegd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
Artikel 4.2.1, sub c	Aan de bouwregel over het bebouwingspercentage is het zinsdeel 'per bouwperceel' toegevoegd	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld
Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Paragraaf 5.10	Actuele tekstpassage over m.e.r. opgenomen in de toelichting	Aanpassing aan actuele standaard van gemeente Barneveld
Paragraaf 8.3	Aangegeven dat er geen zienswijzen zijn ingediend	n.v.t.