

Nr: 448628

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 448628;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen kadastraal bekend gemeente Voorthuizen sectie G, de nummers 2881, 3498, 4394, 4395, 4721, 5011, 5193 en 5194 om de bestemmingswijziging in detailhandel en de daar beoogde ontwikkelingen voor vestiging van een bouwmarkt planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2000;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan Baron van Nagellstraat III;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van 20 november tot en met 31 december 2009 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 19 november 2009, nr. 17576, de Barneveldse Krant van 19 november 2009 en op elektronische wijze;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Baron van Nagellstraat III ongewijzigd vast te stellen.
2. voor het bestemmingsplan Baron van Nagellstraat III geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 februari 2010.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

