

MEMO

Aan : De heer E. Strooboscher
Van : Sander Teeuwisse
Kopie : Ruud Westerhof, Marcel Soppe
Dossier : 9X0358
Project : Voortoets bestemmingsplan Harselaar Zuid
Betreft : Monitoringsplan Harselaar Zuid

Ons kenmerk : MD-AF20130772/ES
Datum : 13 september 2013
Classificatie : Klant vertrouwelijk

Monitoringsplan Harselaar Zuid

De Commissie voor de m.e.r. heeft naar aanleiding van het MER Harselaar-Zuid fase 1a aanbevolen om een monitoring op te zetten ten aanzien van de stikstofemissie- en depositie. Mede gezien de m.e.r.-ex postevaluatieregeling geeft deze memo een aanzet tot een dergelijke monitoring.

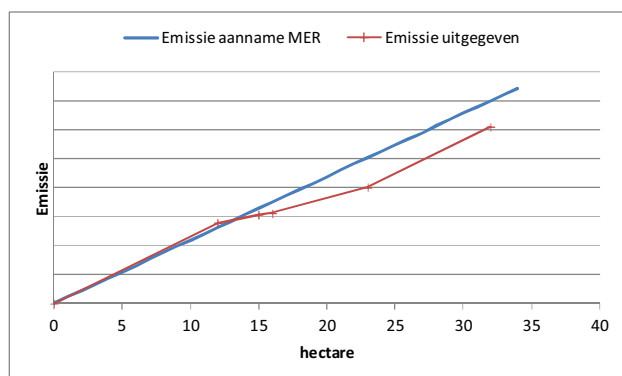
Noodzaak tot monitoring

Het stikstofdepositieonderzoek dat is uitgevoerd in het kader van het MER Harselaar-Zuid, fase 1a is uitgegaan van worst case aanname ten aanzien van de stikstofemissies naar de lucht en de verspreidingsparameters. Op basis van een vergelijking van de emissies zoals aangenomen in het stikstofdepositieonderzoek Harselaar-Zuid met de emissies van andere vergelijkbare industrieterreinen blijkt dat met een zekerheid grenzende waarschijnlijkheid gesteld kan worden dat de gezamenlijke emissies van de bedrijven die zich straks op Harselaar-Zuid gaan vestigen niet hoger zijn dan de aangenomen emissies. Met dit gegeven zal het de facto uitgesloten zijn dat de stikstofdepositiebijdrage op gevoelige habitattypen op de Veluwe hoger zal zijn dan in het onderzoek bepaald. De Commissie voor de m.e.r. heeft gesteld dat met gevolgde werkwijze de maximale planologische mogelijkheden van het bedrijventerrein voldoende zijn onderbouwd. Er is dan ook een positief toetsingsadvies afgegeven. Desalniettemin heeft de Commissie voor de m.e.r. aanbevolen om de ontwikkeling in stikstofemissie en – depositie te monitoren teneinde zeker te stellen dat de beschreven stikstofdepositieeffecten niet overschreden worden. Ten behoeve van deze zekerstelling dienen de bedrijven die zich op Harselaar-Zuid willen gaan vestigen vooraf te worden gemonitord op de stikstofemissies die ze denken uit te gaan stoten. Vanwege de worst case aanname in het onderzoek is het niet noodzakelijk om de monitoring tot op de decimaal nauwkeurig uit te voeren. Het volgen van de emissies op hoofdlijnen is voldoende.

Monitoring op hoofdlijnen: gebruik milieuvergunning

De stikstofemissie door een bedrijf hangt sterk af van de werkprocessen die in het bedrijf worden uitgevoerd. Een zwaar industrieel bedrijf stoot meer uit dan een bedrijf dat bv. alleen facilitaire diensten aanbiedt. Door voorafgaand aan de vestiging van een bedrijf een raming van de stikstofemissies in de milieuvergunning op te (laten) nemen wordt een goed beeld verkregen van de totale emissie vanuit Harselaar-Zuid. Het is hierbij zaak dat goed in de gaten wordt gehouden hoeveel de totale emissie is van de reeds gevestigde bedrijven en hoe dit zich verhoudt tot de totale emissie die in het MER is gehanteerd. Naast het bijhouden van de emissies dient ook gemonitord te worden hoeveel areaal is uitgegeven en hoeveel nog uitgegeven kan worden. Naarmate meer areaal van het bedrijventerrein Harselaar-Zuid is uitgegeven des te zekerder is het dat de emissies niet hoger zullen zijn dan de

uitgangspunten in het MER. Bedrijven die veel emissie per hectare per jaar emitteren hebben over het algemeen ook een groot areaal nodig. Als er alleen nog maar kleinere kavels overblijven is er meer zekerheid over de uiteindelijke emissie. Door de emissies en uitgegeven arealen tegen elkaar uit te zetten en die te vergelijken met de aannames uit het MER is in één figuur helder of de uiteindelijke totale emissie hoger wordt dan de aangenomen totale emissie of niet. Een voorbeeld hoe een dergelijk figuur er uit kan komen te zien is hieronder weergegeven.



Samengevat ziet een monitoring er als volgt uit:

- Voor vestiging van bedrijven inzage in de emissie per jaar en areaal,
- Verzamel alle uitgegeven emissies en oppervlakte kavels,
- Vergelijk uitgegeven of uit te geven emissies met emissies uit het MER,
- Besluit of de uitgegeven of uit te geven emissies lager zijn dan emissies uit het MER,
- Besluit of aanvullende maatregelen nodig zijn.

Aanvullende maatregelen

In het uitzonderlijke (of eigenlijk theoretische) geval dat de bedrijven meer stikstof emitteren dan in het MER is aangenomen, dienen aanvullende maatregelen genomen te worden. Of aanvullende maatregelen nodig zijn dient bepaald te worden op basis van de totale (te verwachten) emissie van de gevestigde bedrijven tezamen. Als de totale emissie op enig moment groter is dan in het MER voorzien, dan zal de gemeente aanvullende maatregelen treffen. Daarbij kan gedacht worden aan het doorvoeren van planologische wijzigingen in het bestemmingsplan dan wel door het opkopen en beëindigen van stikstofemitterende bedrijven.