

Staat van wijzigingen		
Verbeelding		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Graaf van Lyndenlaan 15	aanduiding 'maximum bebouwingspercentage' (20%) en aanduiding 'maximum oppervlakte' (136 m²) opnemen	Correctie naar aanleiding van inspraakreactie ten onrechte niet doorgevoerd.
Hugo de Grootlaan 2	Functieaanduiding 'Wonen' toevoegen, grenzen laten samenvallen met bouwvlak.	
Van Heuvenlaan 11	Functieaanduiding 'Wonen' toevoegen, grenzen laten samenvallen met bouwvlak.	
Bloemendaallaan 60	Functieaanduiding 'Wonen' toevoegen, grenzen laten samenvallen met bouwvlak.	
Geluidsscherm naast spoor	Functieaanduiding 'geluidsscherm' toevoegen conform 3 geldende bestemmingsplannen. Maatvoering overnemen, symbool (s104).	Ten onrechte aanduiding van geluidsscherm niet overgenomen van kaarten bij geldende bestemmingsplannen.
Legenda	[sb-9] aanduiding ten onrechte tweemaal genoemd. Dus een schrappen.	

Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
artikel 3.2.4 (a)	zinsdeel "uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum hoogte (m)', want daar geldt de maximale hoogte zoals op de verbeelding is weergegeven" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.

artikel 3.2.4 (b)	Zinsdeel "uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum hoogte (m)', want daar geldt de maximale hoogte zoals op de verbeelding is weergegeven" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 3.3 (1) (d)	Het woord "goede" ingevoegd voor "milieusituatie"	Formulering van Nadere Eisen in overeenstemming gebracht met overige standaardregels.
artikel 4.2.1 (d)	Zinsdeel "behoudens trappenhuizen en liftschachten die maximaal 3 m hoger mogen worden dan de bouwhoogte van het hoofdgebouw waaraan zij worden gebouwd" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 4.5 (5)	Zinsdeel "Detailhandel en horeca zijn" vervangen door "Voor zover detailhandel dan wel horeca niet expliciet zijn uitgesloten, zijn deze functies".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Op sommige plekken binnen de gemeente is detailhandel op de verdieping toegestaan maar horeca niet.
artikel 5.1 (e)	Zinsdeel "en waterberging" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Opgenomen ten behoeve van bijvoorbeeld wadi's.
artikel 5.1	Toegevoegd aan bestemmingsomschrijving nieuw (f): "ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' ook voor een geluidsscherm". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.

artikel 5.2	Bouwregel toegevoegd nieuw (2): "De bouwhoogte van speeltoestellen mag niet meer dan 3 m bedragen, uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' want daar geldt de maximale bouwhoogte zoals op de verbeelding is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 5.2	Bouwregel toegevoegd nieuw (3): "De bouwhoogte van een geluidsscherm mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.
artikel 5.2 (2)	Na vernummering (4): het woord "overige" ingevoegd voor "bouwwerken".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 8.2.2 (b)	Verwijzing gecorrigeerd: "sub c" in plaats van "sub d".	Foutieve verwijzing.
artikel 9.2.2 (f)	Zinsdeel "uitgezonderd ter plaatse van de aanduiding 'maximum hoogte (m)' want daar geldt de maximale hoogte zoals op de verbeelding is weergegeven" toegevoegd.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 9.4 (1)	Ontheffing van de bouwregels voor overkapping van maximaal 18 m ² (in plaats van 15).	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 10.1	Toegevoegd aan bestemmingsomschrijving nieuw (f): "ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' ook voor een geluidsscherm". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.

artikel 10.1	Toegevoegd aan bestemmingsomschrijving nieuw (h): "gebouwen ten behoeve van de spoorweg, ter plaatse van de aanduiding 'spoorweg'". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 10.2	Toegevoegd nieuw (1): "Ter plaatse van de aanduiding 'spoorweg' mag een gebouw uitsluitend binnen een bouwvlak worden gebouwd".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 10.2	Toegevoegd nieuw (2): "Het bebouwingspercentage binnen het bouwvlak mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)' is weergegeven".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 10.2	Toegevoegd nieuw (3): "de goot- en bouwhoogte van een hoofdgebouw mogen niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)' is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld.
artikel 10.2 (2)	Na vernummering (5): invoegen bouwregel na (b) "de bouwhoogte van een geluidsscherm mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' is weergegeven". Daarna vernummering.	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Geluidsscherm overgenomen uit geldende bestemmingsplannen.
artikel 12.2.1 (c)	Bij aanduiding "twee-aan-een" is de voorgeschreven bouwwijze twee-aan-een " <i>dan wel vrijstaand</i> ".	Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is meer flexibiliteit gewenst.

artikel 12.2.2 (c)

Bouwregel over dakhelling geschrapt. Daarna vernummering. Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Overbodig.

artikel 12.2.2 (e)

Na vernummering (d): maximale oppervlakte overkapping 18 m2 in plaats van 15 m2. Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Carports hebben doorgaans een lengte van 6 meter.

artikel 19 (1) (b)

Zinsdeel "bij recht" ingevoegd. Aanpassing aan actuele standaardregels van gemeente Barneveld. Om duidelijk te maken dat cumulatie van deze algemene ontheffing met specifieke ontheffing niet de bedoeling is.

Toelichting

Onderwerp

Correctie

Niet van toepassing

Niet van toepassing