BESTEMMINGEN

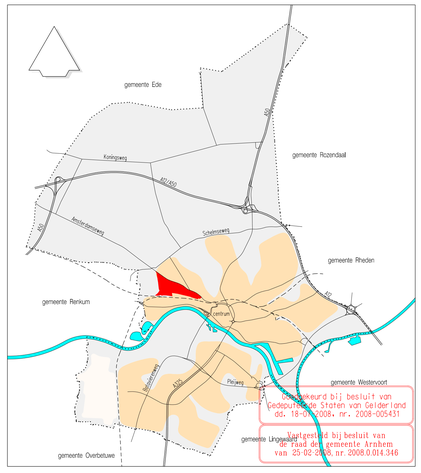
- WOONDOELEINDEN
  - voorzover: tevens bestemd voor atelier
  - tevens bestemd voor bedrijfsdoeleinden-I
  - tevens bestemd voor horeca-A
  - tevens bestemd voor kantoor
  - tevens bestemd voor schildersbedrijf
  - tevens bestemd voor aannemersbedrijf
  - tevens bestemd voor dakbedekkingsbedrijf
  - tevens bestemd voor dienstverlenend bedrijf en detailhandel
  - uitsluitend bestemd voor autostalling
  - uitsluitend bestemd voor ondergronds parkeren
- MD — MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN
- CB — CENTRUMDOELEINDEN-B
  - voorzover: tevens bestemd voor ondergrondse schietbaan en ondergrondse opslag van wapens en munitie
- W/C-A — WOONDOELEINDEN/CENTRUMDOELEINDEN-A
  - voorzover: tevens bestemd voor CENTRUMDOELEINDEN-A op verdieping
- GD — GEMENGDE DOELEINDEN
- K — KANTOREN
- BI — BEDRIJFSDOELEINDEN-I
- W/C/Uit — WOONDOELEINDEN/CENTRUMDOELEINDEN-A (nader uit te werken)
- W/MD/Uit — WOONDOELEINDEN/MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN (nader uit te werken)
- N — NUTSVOORZIENING
- GR — GROEN EN WATER
  - voorzover: tevens bestemd voor parkeren
- P — PARK
  - voorzover: tevens bestemd voor parkeren
  - tevens bestemd voor recreatieve doeleinden-volkstuinen
  - tevens bestemd voor dierenverblijf
  - tevens bestemd voor jongerenontmoetingsplek
- B — BOS
  - voorzover: tevens bestemd voor scouting - I
  - tevens bestemd voor scouting - II
- V-w — VERKEERSDOELEINDEN-wegverkeer

AANDUIDINGEN

- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- GRENS TUSSEN BOUWZONE EN BEBOUWBARE ZONE
- GRENS TUSSEN VERSCHILLENDE MAXIMUMBOUWHOOGTEN, BEBOUWINGSPERCENTAGES EN BOUWLAGEN
- GRENS VAN HET GEBIED MET WIJZIGINGSBEVOEGDHEID VAN B&W
- GEBIED MET NADERE BESTEMMINGSSPECIFICATIE
- ZONERING WOONDOELEINDEN
  - onbebouwbare zone
  - bebouwbare zone
  - bouwzone
- ZONERING OVERIGE DOELEINDEN
  - onbebouwbare zone
  - bouwzone
- 35% — MAXIMUMBEBOUWINGSPERCENTAGE
- H9 — MAXIMUMBOUWHOOGTE IN METERS
- H55+ — MAXIMUMBOUWHOOGTE IN METERS t.o.v. N.A.P.
- B3 — MAXIMUMAANTAL BOUWLAGEN
- OVERBOUWING

ILLUSTRATIEVE AANDUIDINGEN

- TOPOGRAFISCHE ONDERGROND
- TALUD OF DIJK
- 4%20+ — HOOGTEMAAT IN METERS t.o.v. N.A.P.



BESTEMMINGSPLAN HEIJENOORD – HET DORP

datum:	schaal:	getekend:	tekeningnummer:
18-09-'08	1:2000	FvdB	00-03.11-01

verslag	datum	getekend
● concept	feb. 2005	FvdB
● voorontwerp	2 maart '06	FvdB
○ ppc		
● ontwerp (gew.)	20 nov. '07	FvdB
● vastgesteld	29-02-'08	
● goedgekeurd	18-03-'08	
● in werking	18-03-'08	
● onherroepelijk	18-09-'08	

© Hatrak verzoden

Dienst Stadsontwikkeling
sector beleid, afdeling ruimtelijke ordening
Eusebiusbuitensingel 49, 6828 HZ ARNHEM. tel.: 026-3773333. fax: 026-3773450

GEMEENTE Arnhem