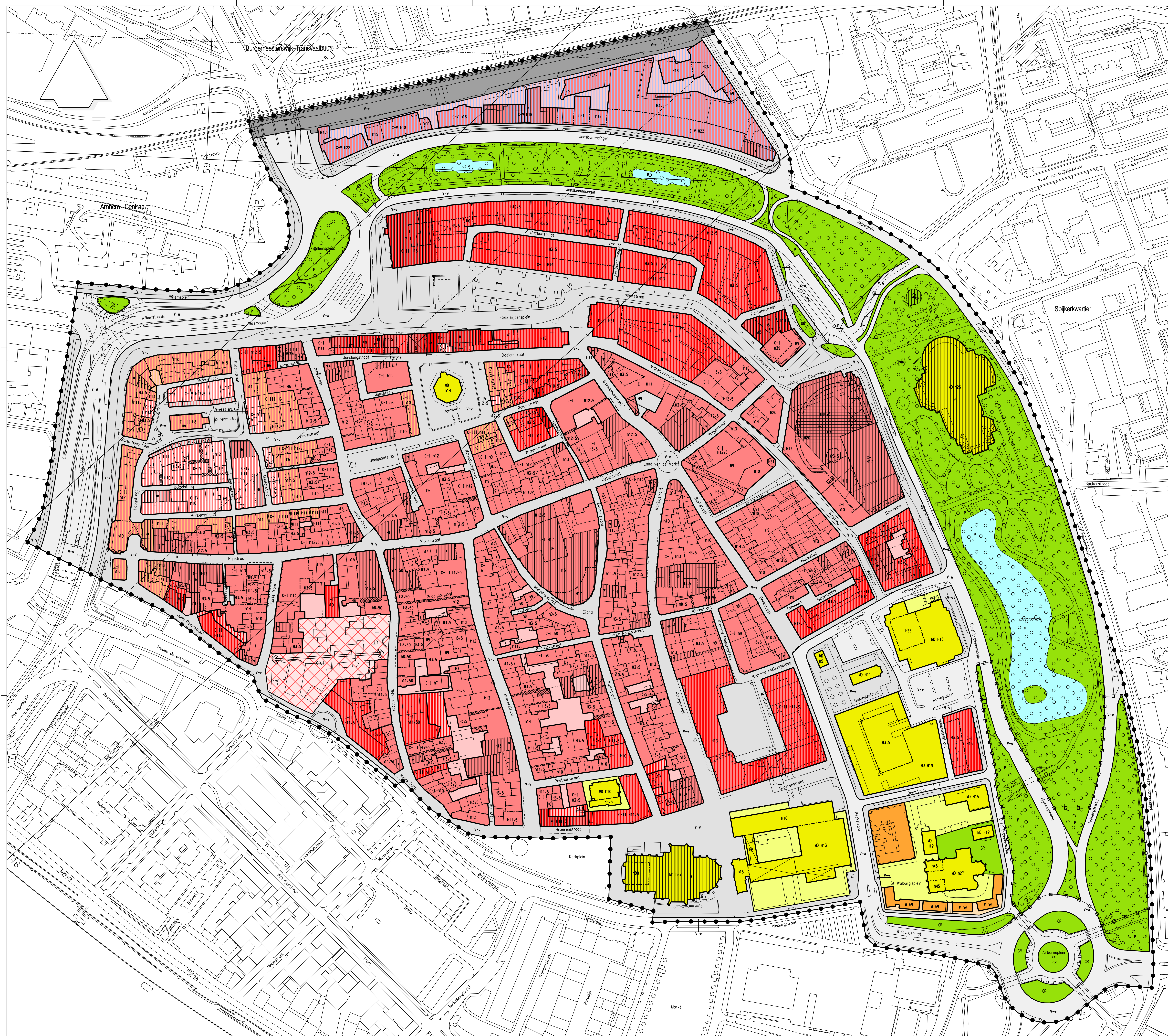
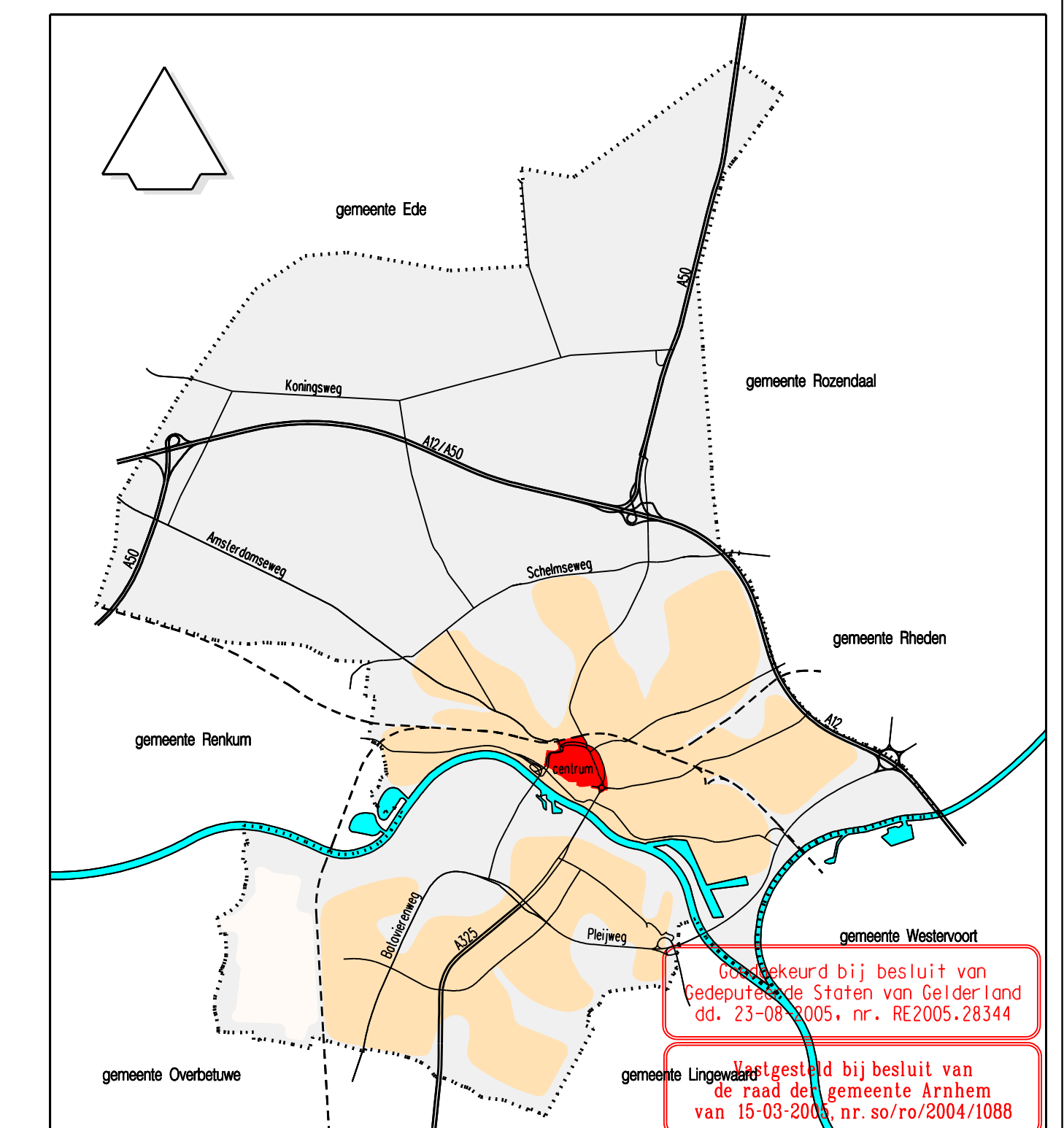




- BESTEMMINGEN**
- Centrumdeelen I-III, voorover**
- tevens bestemd voor horeca-B en C
 - tevens bestemd voor horeca-B, -C en -E op verdieping
 - tevens bestemd voor verkoopruimte op 3e verdieping
 - tevens bestemd voor aannemersbedrijf
 - tevens bestemd voor evenementen
 - wonen niet toegestaan
- Centrumdeelen IV, voorover**
- tevens bestemd voor horeca-B en C
 - tevens bestemd voor aannemersbedrijf
 - wonen niet toegestaan
- Centrumdeelen V, voorover**
- tevens bestemd voor aannemersbedrijf
 - tevens bestemd voor evenementen
 - wonen niet toegestaan
- Centrumdeelen VI, voorover**
- tevens bestemd voor aannemersbedrijf
 - tevens bestemd voor wonen
- Centrumdeelen VII, voorover**
- tevens bestemd voor wonen
- Maatschappelijke doelen, voorover**
- tevens bestemd voor evenementen
- Woondeelen**
- tevens bestemd voor evenementen
- Park met behoud van landschappelijke en monumentale waarden**
- tevens bestemd voor kiosk
- Gr** GROENVOORZIENING
- V-v** VERKEERSDOELEN-rali-verkeer
- V-w** VERKEERSDOELEN-wegverkeer
- V-v** VERKEERSDOELEN-verblijfsgebied, voorover
- gebouwt** gebouwt
- AANDUIDINGEN**
- Grens van het bestemmingsplan**
- Bestemmingsgrens**
- Bouwgrens**
- onbebouwde zone**
- bouwzone**
- h6** MAXIMUMHOOGTE IN METERS
- h8** MAXIMUMHOOGTE IN METERS
- Grens tussen verschillende maximumhoogten en of maximumhoogte**
- Gebied met nadere bestemmingspecificatie**
- Grens wijkingsbeveiliging**
- Straatpad met maximumprichthoogte in meters t.o.v. n.a.p.**
- Overbouw**
- Overluiding**
- Stegen**
- Verkeersverbinding**

- ILLUSTRATIEVE AANDUIDINGEN**
- Topografische ondergrond**



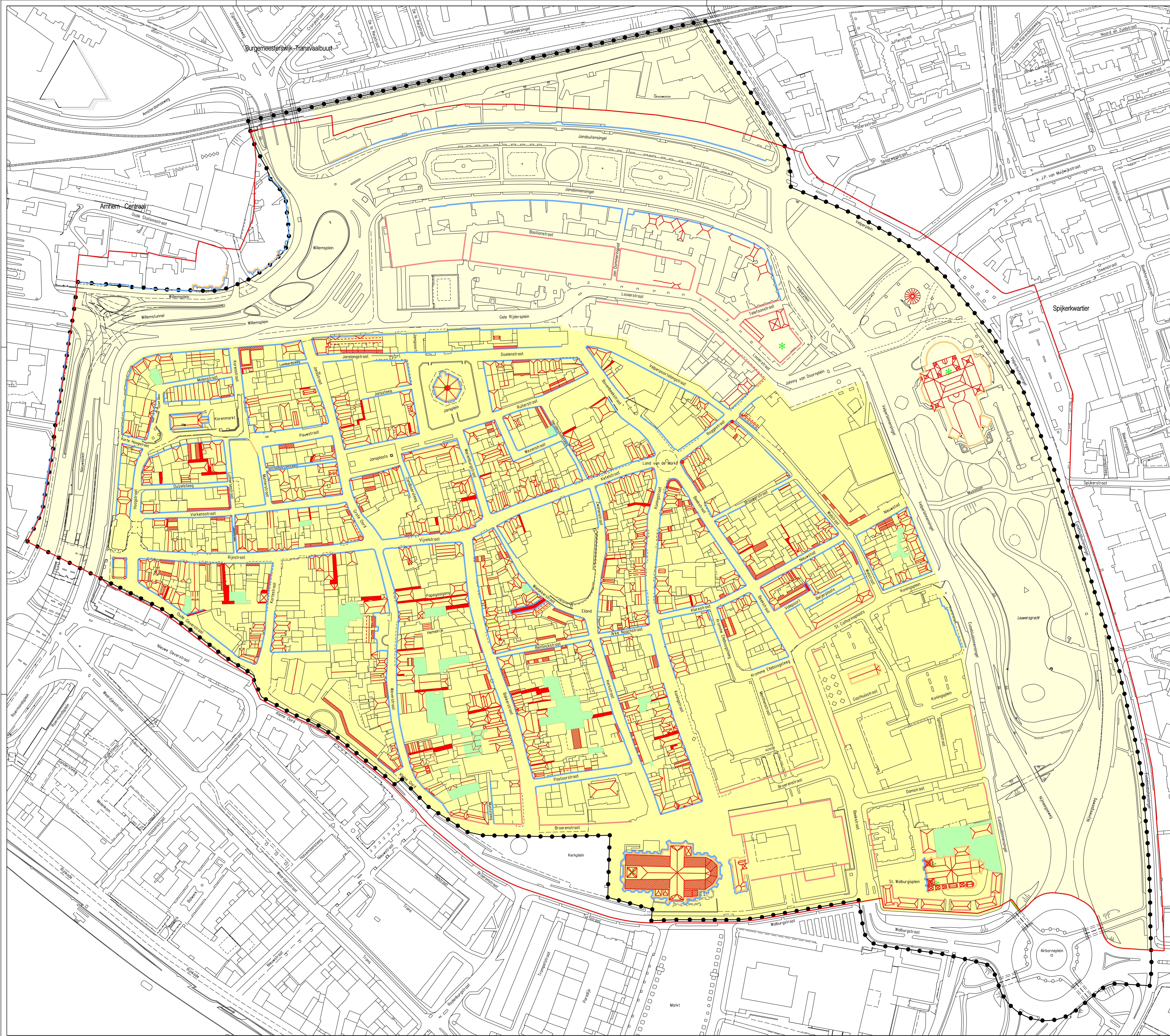
BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD EN SINGELS

Blad 1 uit 2: BESTEMMINGEN

datum	27-10-05	schaal	1:1000	getekend	JWe	revisie	00-01-04
verantw.	concept	ontwerp	1 okt 01	JWe	revisie	00-01-04	JWe
goc	voorstel	15-03-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04
ontwerp	15-03-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04	JWe
voorstel	15-03-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04	JWe
goedkeuring	23-08-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04	JWe
in werking	21-10-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04	JWe
overeenkomst	21-10-05	revisie	00-01-04	JWe	revisie	00-01-04	JWe

• Nieuw versie
Dienst Stadsontwikkeling
sector ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed, aldaar ingruisruimte of andere
Landschapsontwikkeling 45, 608 RZ ARNHEM, Tel.: 06-313333, Fax: 06-313330

Arnhem



VERKLARING

●●● GREN VAN HET BESTEMMINGSPLAN

KAPPENPLATEGRONDEN



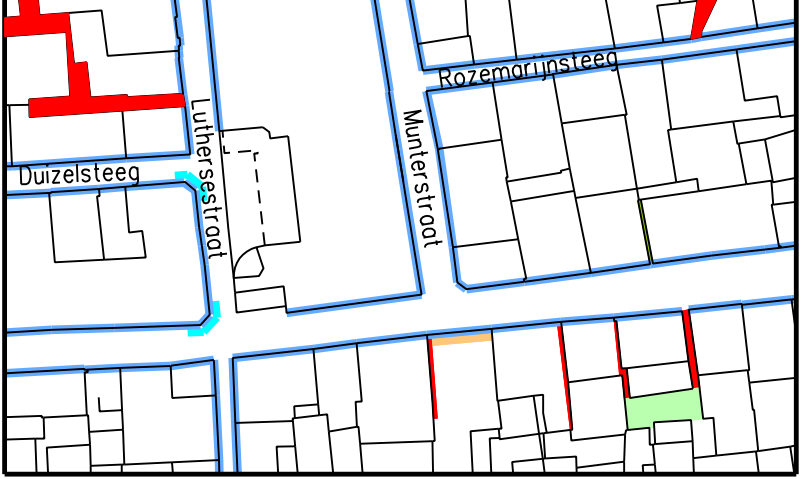
- 1 ZADELDAK, nok hoaks op straat
- 2 ZADELDAK, nok evenwijdig aan straat
- 3 AFGELAT ZADELDAK
- 4 LESSENAARSDAK
- 5 SCHILDDAK
- 6 SCHILDDAK, met toppeel aan achterzijde
- 7 ONLOPEND, AFGELAT SCHILDDAK
- 8 TENTDAK
- 9 MANSARDEDAK
- 10 PLAT DAK

VERKLARING

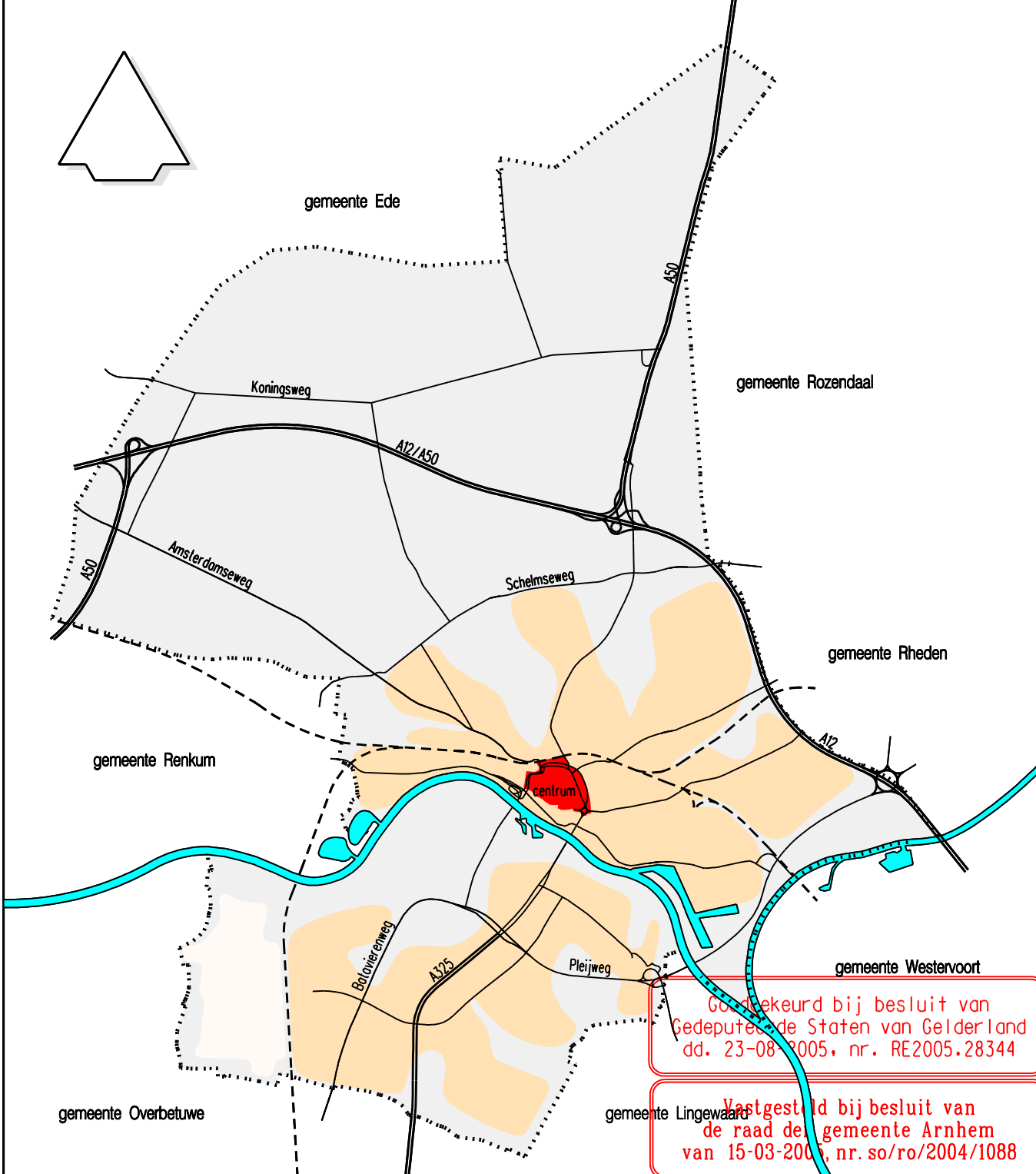
ROOILIJNEN EN GROENSTRUCTUREN

- GREN VAN HET BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD EN SINGELS
- WAARDEVOLLE OPEN GEBIEDEN BINNEN BOUWBLOKKEN, TUIJNEN, GROENELEMENTEN
- GEBIED MET HOOG ARCHEOLOGISCHE WAARDE
- GEBIED MET LAAG TOT MIDDELGROEGE ARCHEOLOGISCHE WAARDE
- HISTORISCHE ROOILIJN (voor 1940)
- KARAKTERISTISCHE ROOILIJN UIT WEDERBOUWPERIODE
- GREN BESCHERMED STADSGEZICHT

STEGEN, OSENDROPS, etc.



- HISTORISCHE STEEGSTRUCTUUR
- HISTORISCHE OSENDROPS
- HISTORISCHE HOEKOPLOSSING
- PAND OF GEDEELTE GEWELDING DAT EEN BELANGRIJK FOCUSPUNT VOORT
- MARKANT HERKENNINGSPUNT



BESTEMMINGSPLAN BINNENSTAD EN SINGELS

Blad 2 uit 2: CULTUURHISTORISCHE KARAKTERISTIEKEN

datum	schied	getekend	tekeningnummer
27-10-05	1:1000	JWe	00-01-01-04

• Naar verzet
Dienst Stadsontwikkeling
sector ruimtelijke ontwikkeling en vastgoed, alsmede ruimeleijkheid
Eusebiusbuursingel 45, 6828 RZ ARNHEM, Tel.: 026-373333, Fax: 026-373350

