



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Gemeente Arnhem
Mevrouw M. Geurs
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Onderwerp: Besluit vergunningaanvraag

Geachte mevrouw Geurs,

Op 7 november 2021 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. Het betreft de aanvraag voor het mogen afwijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van een deel van de fietsverbinding 'HAN - Larenstein' langs het Lange Water in Arnhem. Kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie U, nummer 00448 en sectie Q, nummer 07807. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer ODRA21AB1990.

Datum
16 mei 2022

Pagina
1 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

OLO-nummer
6492969

Behandeld door
G.H.W. Gerritse

Beoordeling

Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld. We verlenen een vergunning voor de voorgelegde activiteit. Wij vermelden het concrete besluit hieronder.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning **te verlenen**.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend op basis van de toegevoegde documenten, die deel uitmaken van het besluit. Deze digitale documenten ontvangt u separaat.

Betaling leges

U bent leges verschuldigd voor het in behandeling nemen van uw aanvraag. Het gaat om een bedrag van € 11.219,00.

U ontvangt een factuur. Op de factuur is vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen. Dit is een andere procedure dan onder "rechtsmiddelen" staat aangegeven.

Omgevingsdienst Regio Arnhem
Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ ARNHEM
Postbus 3066
6802 DB Arnhem

026 377 16 00
postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528

Publicatie

Het besluit publiceren wij op www.overheid.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Datum
16 mei 2022

Pagina
2 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn als bedoeld in artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit is een termijn van zes weken die start met ingang van de dag na de bekendmaking.

Als tijdens de beroepstermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden beroep en een verzoek om voorlopige voorziening ingediend worden. Daarover informeren wij u in de bijlage.

Toelichting

De gevolgde procedure, voorschriften en aandachtspunten, overwegingen en rechtsmiddelen leest u in de bijlagen.

Heeft u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met mevrouw G.H.W. Gerritse. Zij is bereikbaar op telefoonnummer: (026) 377 41 45 of per e-mail via postbus@odra.nl.

Wilt u documenten zoveel mogelijk digitaal opsturen? Dit is milieuvriendelijker en efficiënter. Dit kan via postbus@odra.nl. Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Gemeente Arnhem,

A.M. Prent
Manager Uitvoering
Omgevingsdienst Regio Arnhem

Bijlage(n):

- Procedure
- Voorschriften en aandachtspunten
- Overwegingen
- Rechtsmiddelen
- 6492969_1636313908411_publiceerbareaanvraag.pdf
- 6492969_1636040103521_20160802_Aanvulling_op_archeologische_vooronderzoek.pdf
- 6492969_1636040198944_20200831_Quickscan_Wnb.pdf
- 6492969_1636040178312_20171122_Verkennend_bodemonderzoek.pdf
- 6492969_1636313557326_2020-SI-00427-4000._Toename_verharding_tbv_Waterschap_met_ontwerp.pdf
- 6492969_1636040328285_memo_participatie.pdf
- 6492969_1636040397796_Situatie_en_foto.pdf
- 6492969_1636040240555_20210127_Ecologisch_werkprotocol.pdf
- 6492969_1636040221449_20201102_Asbest_en_PFAS_onderzoek.pdf
- 6492969_1636040073881_20160719_Archeologisch_vooronderzoek.pdf
- 6492969_1636040151010_20160914_Quickscan_en_na-oorlogsonderzoek_CE.pdf
- 2020-SI-00427 v2-212. Plot bovengrondse infra nieuw.pdf
- BO_RA_2021.012a Bomeneffectanalyse Fietspad HAN-Larenstein, jan'21.pdf
- Ruimtelijke onderbouwing snelfietspad (4-2-2022).pdf

Datum
16 mei 2022

Pagina
3 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Bijlage: Procedure

Datum
16 mei 2022

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit' getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Pagina
4 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Verklaring van geen bedenkingen

Op 31 januari 2011 heeft de gemeenteraad van Arnhem op basis van van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht besloten enkele categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Het realiseren van de fietsverbinding valt onder categorie 6, namelijk aanleg of wijziging van infrastructuur verband houdende met verkeer, groen en water, van het besluit van 31 januari 2011. Een verklaring van geen bedenkingen is om deze reden niet aan de orde.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende documenten hebben met ingang van 10 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend. Het ontwerpbesluit is ongewijzigd vastgesteld.

Bijlage: Voorschriften en aandachtspunten

Voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit geldt het volgende:

Voorschriften

Er zijn geen voorschriften van toepassing.

Aandachtspunten

Er zijn geen voorschriften van toepassing.

Datum
16 mei 2022

Pagina
5 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Bijlage: Overweging(en)

Datum
16 mei 2022

Voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit geldt het volgende

Pagina
6 van 8

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

Aanleiding

U heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het afwijken van het bestemmingsplan om op die wijze de fietsverbinding 'HAN – Larenstein' te kunnen realiseren. Een deel van dit te realiseren fietspad is namelijk niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan. Dit betekent dat het plan alleen met een afwijking van het bestemmingsplan kan worden vergund.

Op 4 februari 2022 heeft u een aangepaste ruimtelijke onderbouwing ingediend en op 7 februari 2022 heeft u een Boom Effect Analyse als bijlage aan de aanvraag toegevoegd.

Bestemmingsplan

Elsweide – Over het Lange Water

Het projectgebied valt volledig binnen het bestemmingsplan 'Elsweide - Over het Lange Water' en heeft de bestemming 'Verkeer - Railverkeer', de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' en gedeeltelijk de dubbelbestemming 'Leiding - Gas'.

Deze bestemming 'Verkeer – Railverkeer' wordt gedefinieerd in artikel 13 van de planregels. In artikel 13.1 is de bestemmingsomschrijving opgenomen. Uit dit artikel volgt dat een fietspad in strijd is met het bestemmingsplan.

Gronden met de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor bescherming van aanwezige of naar verwachting aanwezige archeologische waarden. Gronden met de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het transport van vloeibare brandstoffen aardgas door een hoofdtransportleiding.

Facetplan groen en bomen

Daarnaast ligt het projectgebied voor een klein deel (ten westen en oosten van de A12) binnen bestemmingsplan 'Facetplan groen en bomen'. Op basis van dit bestemmingsplan zijn de gronden voorzien van de dubbelbestemming 'Waarde - Landschap 1'. De voor 'Waarde - Landschap - 1' aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor behoud, het herstel en de versterking van de op deze gronden voorkomende dan wel daaraan eigen landschappelijke-, ecologische-, cultuurhistorische- en natuurwaarden.

Aanlegvergunning

De nu voorliggende aanvraag ziet enkel op de activiteit afwijken bestemmingsplan. Eventueel benodigde andere omgevingsvergunningen, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor de activiteit uitvoeren van een werk en/of werkzaamheden (aanlegvergunning), zullen apart worden aangevraagd.

Datum
16 mei 2022

Pagina
7 van

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Procedure

Om het plan te kunnen realiseren wordt een grote planologische afwijkingsprocedure gevolgd, zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c juncto artikel 2.12, lid 1, sub a, onderdeel 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht om af te mogen wijken van het geldende bestemmingsplan. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing voorziet in een onderbouwing van het initiatief en de afwijking van het geldende bestemmingsplan.

Overwegingen

Ruimtelijk en planologisch

De realisatie van de fietsverbinding 'HAN – Larenstein' is een lang gekoesterde wens, die al geruime tijd op de gemeentelijk agenda's van zowel Arnhem als Rheden staan, alsook op de regionale en provinciale agenda's. In de ruimtelijke onderbouwing is deze wens expliciet en richtinggevend verwoord, met verwijzing naar de relevante beleidsdocumenten.

Er vinden op dit deel van het traject geen ingrepen plaats die een negatief effect hebben op de ruimtelijke kwaliteit. De hoekig verlopende grindweg wordt omgevormd naar een meer vloeiend lopende en geasfalteerde route.

Ruimtelijke onderbouwing

De ruimtelijke onderbouwing is na de aanpassing van 4 februari 2022 door alle betrokken disciplines binnen de gemeente Arnhem akkoord bevonden.

Conclusie: akkoord

Het realiseren van een fietspad binnen de bestemming 'Verkeer – Railverkeer' is gezien bovenstaande overwegingen ruimtelijk en planologisch aanvaardbaar.

Bijlage: Rechtsmiddelen

Datum
16 mei 2022

Beroep

Pagina
8 van

Zaaknummer
ODRA21AB1990

Tegen het besluit kan beroep worden aangetekend bij de rechtbank door de belanghebbende, waaronder de aanvrager of derde-belanghebbende, wiens belang rechtstreeks bij het besluit is betrokken.

De termijn voor het indienen van het beroepschrift start met ingang van de dag na waarop het besluit ter inzage is gelegd. Voor de datum van de terinzagelegging wordt verwezen naar de gemeentepagina op www.overheid.nl of ruimtelijkeplannen.nl.

Het beroepschrift moet ingediend worden bij:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht dient het beroepschrift ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht, samen met het zaaknummer zoals vermeld in het briefhoofd van ons besluit;
- de gronden van het beroep.

Voor de ontvankelijkheid van het beroep is het gelet op artikel 6:13 van de Algemene wet bestuursrecht van belang dat er tijdig zienswijzen zijn ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derdebelanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij:

Rechtbank Gelderland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt toegewezen, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Voor de ontvankelijkheid van het verzoek een voorlopige voorziening te treffen, is het van belang dat:

- een afschrift van het beroepschrift wordt toegezonden;
- er gelet op de betrokken belangen sprake is van onverwijlde spoed.

Het verzoekschrift dient aan dezelfde vereisten als het beroepschrift te voldoen (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht).