



OMGEVINGSDIALOOG APELDOORN HOORNBLOEM

Samenvatting van de informatieavond voor het project op de voormalige kwekerijlocatie aan de Hoornbloem te Apeldoorn.

Aandachtspunten / afwegingen voor de verdere uitwerking:

- De vraag is gesteld of de nieuwe woningen met een hoge energieprestatie gevolgen gaan hebben voor de huidige bewoners die geïnvesteerd hebben in zonnepanelen. MorgenWonen vraagt de netbeheerders naar hun beleid hierin.
- De vraag is gesteld wat de consequentie voor het uitzicht van de woning aan Akkerwinde 7 is. MorgenWonen gaat dit in kaart brengen in overleg met de betrokken architect.
- Verder is er gevraagd naar het borgen van het groene karakter middels de groenstrook aan de Akkerwinde. Aangegeven werd is dat deze als een positieve toevoeging gezien wordt, maar dat aandacht aan de inrichting besteed dient te worden.
- Daarnaast is er gevraagd door de burens van Hoornbloem 8 of de situatie met het achterpad nog wat aangepast kan worden in verband met privacy aan de achterzijde.

Vragen en antwoorden:

- Wat worden de prijzen van de woningen? De woningen aan de Hoornbloem zijn tweekappers in het dure segment. De woningen aan de Akkerwinde worden gebouwd voor de categorie Middelduur 1 (tussenwoningen) en Middelduur 2 (hoekwoningen).
- Kan ik mij inschrijven voor de woningen? Morgen Wonen ontwikkelt, bouwt en verkoopt de woningen. Op dit moment is er nog geen projectwebsite beschikbaar. Belangstellenden kunnen een mail sturen naar rutgerdvries@volkerwessels.com.
- Wat is de planning? De plannen worden de komende tijd verder onderbouwd in een bestemmingsplan. De verwachting is dat begin 2023 het bestemmingsplan door de gemeenteraad kan worden vastgesteld. Daarna start de uitvoering. De ambitie is om begin 2024 de woningen op te leveren.
- Aandacht is gevraagd voor de huidige verkeerssituatie aan de Hoornbloem en de Akkerwinde, dit zijn naar verluid straten waar vaak (te) hard gereden.
- Aandacht is gevraagd voor de parkeersituatie aan de kant van de Akkerwinde