

Verliesfactor**Verliesfactor 1**

Categorie	Houtwal, houtsingel, elzensingel, bomenlaan, rij knotwilgen, solitaire bomen (niet Wnb beschermd hout opstand)
Subcategorie	leeftijd 25-100 jaar
Punten per eenheid	4000
Oppervlakte (ha)	0,087
Punten	348

Totalen

Totale oppervlakte (ha)	0,0870
Verliespunten	348

Impactfactor**Impactfactor 1**

Categorie	Woningen
Basispunten per wooneenheid	20
Aantal eenheden	12
Basispunten per woonbestemming ha.	400
Aantal eenheden	0,35

Toeslagfactoren

Is er sprake van een nieuwe functie op deze locatie?	Nee
Is er sprake van open landschap?	Nee
Voor zover het gebied BUITEN open landschap ligt; Is er sprake van aardkundige waarden?	Nee
Is er sprake van een Ecologische verbindingszone (EVZ)?	Ja

Impactpunten

Basis	380
Incl. toeslagen	475

Impactfactor 2

Categorie	Bedrijventerrein milieucategorie 1 en 2
Basispunten per eenheid	1500
Aantal eenheden	-0,58

Toeslagfactoren

Is er sprake van een nieuwe functie op deze locatie?	Nee
Is er sprake van open landschap?	Nee
Voor zover het gebied BUITEN open landschap ligt; Is er sprake van aardkundige waarden?	Nee
Is er sprake van een Ecologische verbindingszone (EVZ)?	Ja

Impactpunten

Basis	-870
Incl. toeslagen	-1.088

Totalen

Totale oppervlakte (ha), excl. windturbines	-0,2300
Impactpunten	-613

Versterkingsmaatregelen

Versterkingsmaatregel 1

Categorie	Struweelhaag of scheerhaag
Basispunten per eenheid	3000
Oppervlakte	0,02

Kortings- en toeslagfactor

Is er sprake van een tijdelijke maatregel?	Nee
Draagt de maatregel bij aan een EVZ?	Ja

Versterkingspunten

Basis	60
Incl. kortings- en toeslagfactor	75

Totalen

Totale oppervlakte (ha) excl. speciale elementen	0,0200
Versterkingspunten	75

Balans versterkingsopgave en versterkingsmaatregelen**Verliesfactor**

Totaal verliespunten	348,00
----------------------	--------

Totale oppervlakte

Hectare	0,09
m ²	900

Impactfactor

Totaal impactpunten	-613,00
---------------------	---------

Totale oppervlakte excl. windturbines

Hectare	-0,23
m ²	-2300

Versterkingsopgave

Totaal punten	-265
---------------	------

Versterkingsmaatregelen

Totaal versterkingspunten	75,00
---------------------------	-------

Totale oppervlakte excl. speciale elementen

Hectare	0,02
m ²	200

Balans

Balans = versterkingsmaatregelen - versterkingsopgave =	340
--	-----