



Participatieverslag

Broeklanderweg 16

DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.

Colofon

**Participatieverslag
Broeklanderweg 16
7341 PJ Beemte Broekland**

Datum: 25-10-2024
Versie: Definitief

In opdracht van:

Mts. J.H. Wolters en H.Wolters-van der Scheer
Broeklanderweg 16
7341 PJ beemte Broekland

Opgesteld door:

De Omgevingsadviseurs
Dokter Stolteweg 2
8025 AV Zwolle
deomgevingsadviseurs.nl

Jeroen Kamphuis

☎ (06) 83776771

✉ j.kamphuis@deomgevingsadviseurs.nl

De vermelde medewerkers in deze rapportage gaan akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

**DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.**

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Participatieprocedure	5
2.1	Belangenanalyse	5
2.2	Participatieplan	5
2.3	Informereren	5
2.4	Verwerken	5
2.5	Aanpassen en terugkoppelen	5
2.6	Participatieverslag	5
2.7	Intake gemeente Apeldoorn	6
3	Participatieverslag	7
3.1	Belangenafweging	7
3.2	Wijze van participeren	7
3.3	Inbreng belanghebbenden/omwonenden	7
3.4	Effect en doeltreffendheid	8
Bijlagen:		
-	Participatielijst 1	
-	Participatielijst 2	

1 Inleiding

Op de locatie aan de Broeklanderweg 16 te Beemte Broekland exploiteert de initiatiefnemer een agrarisch bedrijf met een veehouderij tak en een akkerbouw tak. De initiatiefnemer wil stoppen met het houden van vee en meedoen aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (LBV). De akkerbouw tak wil de initiatiefnemer voortzetten. Voor de beoogde situatie zal een omgevingsplanwijziging moeten plaatsvinden.

Voor participatie bij voornemens tot wijzigingen van het omgevingsplan of bij een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit wordt de participatieprocedure weergegeven in hoofdstuk 2 gehanteerd. Initiatiefnemer is hieraan gehouden en gemeente toetst hieraan.

2 Participatieprocedure

Participatieprocedure op grond van artikel 3.2 van de Verordening participatie gemeente Apeldoorn 2022 bij (wijzigingen van) het omgevingsplan en de buitenplanse omgevingsplanactiviteit met adviesbevoegdheid gemeenteraad.

2.1 Belangenanalyse

De initiatiefnemer, als 'eigenaar' van het participatieproces, beoordeelt wie als belanghebbenden/omwonenden zijn aan te merken. Hiertoe wordt een belangenanalyse gedaan: wat kunnen de gevolgen van het plan zijn voor de omgeving en voor wie gaat het plan iets veranderen of iets betekenen. Met omwonenden in het stedelijk gebied en een dorpskern dient in ieder geval binnen een straal van 150 meter te worden geparticipeerd. Voor het buitengebied geldt in ieder geval een straal van 500 meter. Het aantal in te lichten en/of te betrekken belanghebbenden/omwonenden hangt ook af van de grootte en complexiteit van het plan. Voor initiatieven/projecten met een meer beperkte of grotere impact op de omgeving en op de kring van omwonenden wordt in overleg met de gemeente de kring van participanten of het participatiegebied bepaald.

2.2 Participatieplan

De initiatiefnemer stelt een participatieplan op. Hierin wordt in ieder geval opgenomen:

- Wie te betrekken, wanneer en met welk doel
- Wijze waarop en de kaders voor participatie
- Hoe de uitkomsten van het participatieproces vast te leggen teruggekoppeld aan de deelnemers.

Het participatieplan wordt gedeeld met de gemeente en is de basis voor de kennisgeving tot participatie.

2.3 Informeren

Initiatiefnemer informeert belanghebbenden/omwonenden over het plan en het te volgen participatieproces. De gemeente dient te worden geïnformeerd. En uitgenodigd voor de participatiebijeenkomst(en).

2.4 Verwerken

Initiatiefnemer zorgt ervoor dat iedereen de ruimte krijgt om zijn of haar wensen, ideeën, belangen of bedenkingen te delen met de initiatiefnemer, maar ook met andere betrokkenen.

2.5 Aanpassen en terugkoppelen

Initiatiefnemer past zo nodig het plan aan en koppelt terug aan belanghebbenden/omwonenden wat er gedaan is met de inbreng.

2.6 Participatieverslag

Ter afronding van de participatie wordt een participatieverslag opgemaakt. Het participatieverslag bevat in ieder geval:

- Welke belanghebbenden/omwonenden en op welke wijze belanghebbenden/omwonenden bij de voorbereiding, uitvoering of evaluatie van gemeentelijk beleid zijn betrokken;
- Op welke wijze toepassing is gegeven aan:
 - het doel van de participatie;
 - de wijze waarop en tijdvak waarin belanghebbenden hun inbreng leveren;
- De inbreng van belanghebbenden/omwonenden
- Welk effect de participatie heeft gehad op de voorbereiding en in hoeverre dit doeltreffend is geweest.

2.7 Intake gemeente Apeldoorn

Het participatieverslag wordt aan de gemeente voorgelegd. De gemeente beoordeelt of de participatie zorgvuldig is doorlopen. Het verslag van de participatie telt mee in de belangenafweging voor het besluit al dan niet anterieure overeenkomst voor een ontwerp (wijziging) van het omgevingsplan op te stellen, dan wel om een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit met adviesrecht aan de gemeenteraad voor te leggen.

3 Participatieverslag

3.1 Belangenafweging

Ik overleg met de gemeente is bepaald dat het initiatief een zeer beperkte invloed heeft op de omgeving. Er is daarom geen reden om hard vast te houden aan de straal van 500 meter voor het participatiegebied, zoals in de notitie voor participatie is opgenomen. Echter, is het wel van belang om de direct omwonenden met zicht op de planlocatie in de participatie te betrekken. Daarom is ervoor gekozen om de bewoners in de onderstaande tabel te betrekken.

	Straatnaam en huisnummer
1.	Kluinweg 10
2.	Broeklanderweg 12
3.	Broeklanderweg 9
4.	Broeklanderweg 9a
5.	Broeklanderweg 8a
6.	Broeklanderweg 8b
7.	Broeklanderweg 24
8.	Bellerthof 12
9.	Bellerthof 14
10.	Bellerthof 16
11.	Bellerthof 18
12.	Bellerthof 20
13.	Bellerthof 22
14.	Bellerthof 16
15.	Bellerthof 6

3.2 Wijze van participeren

Omdat het plan een zeer beperkte invloed heeft op de omgeving, is ervoor gekozen om het plan in de vorm van een keukentafelgesprek voor te leggen bij de omwonenden. Via een handtekeningenlijst is er gevraagd of de participant een handtekening willen zetten om aan te tonen dat ze het plan hebben gezien. Ook hebben ze de mogelijkheid om een opmerking te maken, wat vervolgens meegenomen kan worden in het plan. Dit konden zij dan ook direct op het moment van voorleggen van het plan inbrengen. De handtekeningenlijsten met opmerkingen zijn als bijlage bijgevoegd.

3.3 Inbreng belanghebbenden/omwonenden

Uit de participatieronde zijn geen negatieve reacties gekomen. Ook zijn er geen aandachtspunten meegegeven. De volgende 5 aanvullende reacties kwamen uit de participatieronde:

- Zier er mooi uit
- Mooi plan
- Ziet er goed uit
- Goed bezig
- Supermooi plan!

De overige belanghebbenden/omwonenden hebben hun handtekening gezet en hadden verder geen aanvullende opmerking gegeven.

3.4 Effect en doeltreffendheid

De initiatiefnemer heeft de omliggende burens geïnformeerd over het plan en een lijst met handtekeningen en opmerkingen verzameld. We hebben voor deze manier gekozen omdat er door de ontwikkeling al sprake is van een enorme bevordering van het woon- en leefklimaat van omwonenden, doordat er sprake is van een beëindiging van een intensief bedrijf. Hierdoor is gekozen voor het bovenstaande participatietraject en een verder uitgebreider participatietraject zien wij dan ook niet als toegevoegde waarde.

Uit de reacties van de omwonenden blijkt dit dan ook te kloppen. Er zijn geen negatieve reacties voortgekomen uit het voorgenomen plan en ze kijken allemaal positief aan tegen het plan. Wij hopen dat het onderdeel 'participatie' hiermee voldoende is geborgd.

De Omgevingsadviseurs is er voor ondernemers, initiatiefnemers en ontwikkelaars in het buitengebied. Voor doorpakkers en veranderaars die vooruitkijken en verder willen. Zo dragen we bij aan succesvol en toekomstbestendig ondernemen in het buitengebied.

Onderneem het zeker.

DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.

Dokter Stolteweg 2
8025 AV Zwolle
(088) 565 7857
info@deomgevingsadviseurs.nl
deomgevingsadviseurs.nl

**Adressenlijst in het kader van de participatie van de omgeving bij de
omgevingsplanwijziging Broeklanderweg 16, te Beemte Broekland (Mts. J.H.
Wolters en H.Wolters-van der Scheer)**

Juni 2024

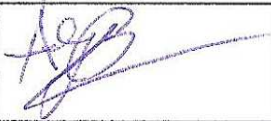
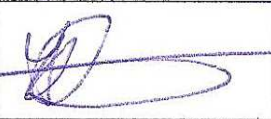
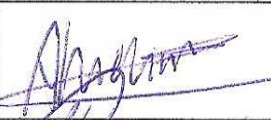
Ondergetekenden verklaren dat ze de plannen gezien hebben. De handtekening houdt niet
in dat degene akkoord is met de plannen.

Straatnaam en huisnummer	Handtekening voor gezien	Opmerking. Bijv. 'goed plan', of 'graag aandacht voor" of 'geen opmerkingen' of '....."
Kluinweg 10		
Broeklanderweg 12		
Broeklanderweg 9		ziet er mooi uit.
Broeklanderweg 9a		mooi plan
Broeklanderweg 8 B		ziet er goed uit.
Broeklanderweg 8A		Goed bezig

**Adressenlijst in het kader van de participatie van de omgeving bij de
omgevingsplanwijziging Broeklanderweg 16, te Beemte Broekland (Mts. J.H.
Wolters en H.Wolters-van der Scheer)**

Juni 2024

Ondergetekenden verklaren dat ze de plannen gezien hebben. De handtekening houdt niet
in dat degene akkoord is met de plannen.

Straatnaam en huisnummer	Handtekening voor gezien	Opmerking. Bijv. 'goed plan', of 'graag aandacht voor" of 'geen opmerkingen' of '.....'"
Broeklanderweg 24		
Bellerthof 12		
Bellerthof 14		
Bellerthof 16		
Bellerthof 18		
Bellerthof 20		
Bellerthof 22		
Bellertstaat 16 BELLERTHOF 6		Super mooi plan!