

Notitie / Memo

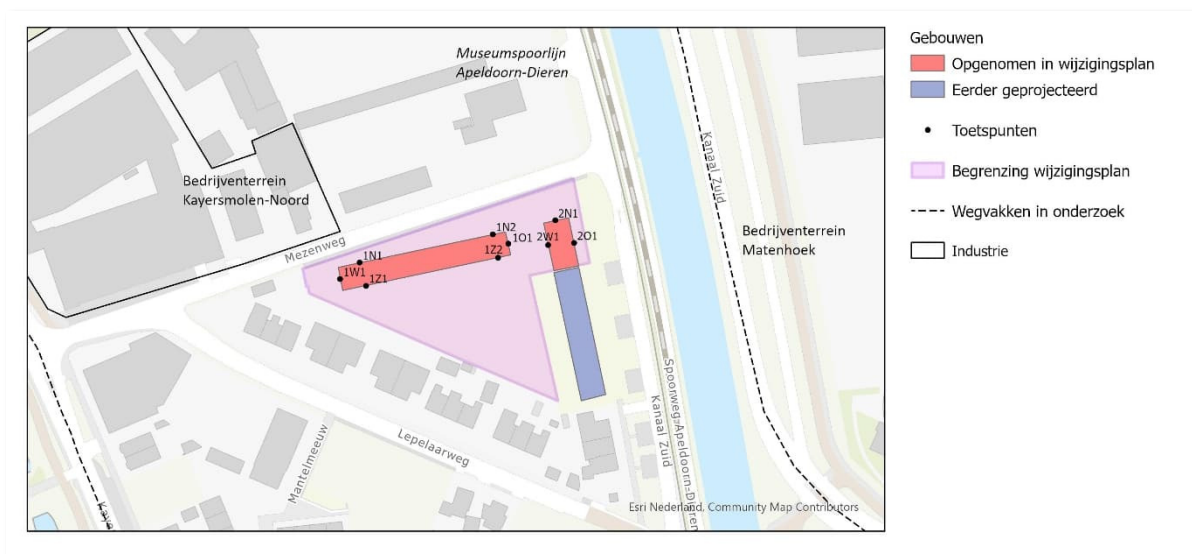
Haskoning Nederland B.V.
Mobility & Infrastructure

Aan: Gemeente Apeldoorn
Van: RHDHV
Datum: 4 juni 2025
Kopie: JWG
Ons kenmerk: BK1267-MI-ME-250604
Classificatie: Projectgerelateerd
Gecontroleerd door [Click or tap here to enter text.](#)

Onderwerp: Akoestisch onderzoek Koldewijn, Apeldoorn

Situatie

De gemeente Apeldoorn is voornemens om de Koldewijnlocatie in Apeldoorn te ontwikkelen. In totaal worden hier maximaal 29 grondgebonden woningen gebouwd. Voor 18 woningen is een wijziging van het omgevingsplan nodig, de resterende 11 woningen zijn reeds planologisch mogelijk gemaakt. In *Figuur 1-1* is de ligging van de Koldewijnlocatie opgenomen en de nabijgelegen relevante geluidbronnen.



Figuur 1-1 – Ligging wijzigingsplan met bebouwing

Relevante geluidbronnen

Wegverkeer

Voor wegverkeer zijn de volgende gemeentelijke wegen van belang: de Matenpoort en mogelijk de Kayersdijk. Voor de Mezenweg, de Lepelaarweg en de Kanaal Zuid geldt geen plicht tot toetsing aan de standaardwaarden, omdat de verkeersintensiteit op deze wegen niet hoger is dan 1000 motorvoertuigen per etmaal.

Spoorwegverkeer

Langs het plan loopt de museumspoorlijn Apeldoorn-Eerbeek. De reguliere dienstregeling voorziet in de maanden april t/m oktober in één retour Apeldoorn-Eerbeek op zondag en in de zomermaanden elke dag

één retour. Er wordt gereden met stoomtreinen en diesel-electrische locomotieven, waarbij de laatste de hoogste emissie heeft. Eens per jaar, op de Nationale Stoomtreindag, wordt er volgens een intensieve dienstregeling gereden en vinden er zeven ritten plaats.

Aangezien de museumspoorlijn een bijzondere spoorweg is, bestaat er geen wettelijk kader waaraan het geluid dat door deze spoorlijn wordt geproduceerd wordt getoetst. Er is daarom, analoog aan de toetsing voor hoofdspoorwegen, een toetsing aan de standaardwaarde voor spoorwegverkeer uitgevoerd.

Aangezien er sprake is van een onregelmatige dienstregeling, is er worst-case uitgegaan van 1 trein (diesel-elektrisch) per uur in de dagperiode, die rijdt met een snelheid van 50 km/uur.

In deze situatie bedraagt het geluid op de geprojecteerde woningen maximaal 47 dB. Dat is veel lager dan de standaardwaarde van 55 dB(A) voor spoorwegverkeer. Woningen projecteren met dit geluid is niet in strijd met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Vanwege dit lage niveau van het geluid, is deze geluidbronsort niet relevant voor de cumulatie met ander geluid.

Industrielawaai

In de nabijheid van het plan liggen twee bedrijventerreinen: Kayersmolen-Noord en Matenhoek aan de overzijde van het kanaal.

Op het resterende deel van Kayersmolen-Noord ligt diverse bedrijven van milieucategorie 3.2 en één bedrijf met een maatwerkvoorschrift (Toriel), waarin is bepaald dat het geluid vanwege het bedrijf op de woning aan de Mezenweg 15 niet hoger mag zijn dan 50 dB(A) in de dagperiode. Aangezien deze woning ten noorden van de Koldewijnlocatie ligt, zal er het geluid vanwege dit bedrijventerrein lager zijn dan 50 dB(A) en dus geen belemmering zijn voor de nieuw te bouwen woningen.

Op het bedrijventerrein Matenhoek ligt tegenover de Koldewijnlocatie een kavel met categorie 3.2. Voor deze categorie bedrijven geldt een richtafstand van 50 meter in een gemengde woonomgeving. Er is rond de Koldewijnlocatie sprake van een gemengde woonomgeving. Aangezien de afstand tussen het kavel en de locatie ongeveer 80 meter bedraagt, zijn er vanwege dit bedrijventerrein eveneens geen belemmeringen voor de nieuw te bouwen woningen.

Resultaten wegverkeer

Voor de beoordeling van het geluid vanwege gemeentelijke wegen is een akoestisch rekenmodel opgesteld.

Uitgangspunten

Op zowel de Kayersdijk als de Matenweg is sprake van een maximumsnelheid van 50 km/uur en een verharding van dicht asfaltbeton. De verkeersintensiteiten voor de onderzochte wegen zijn ontleend aan de Verkeersmilieukaart van de gemeente Apeldoorn voor het prognosejaar 2040. In onderstaande afbeelding zijn de etmaalintensiteiten voor de onderzochte wegvakken opgenomen.

Verkeersgegevens van enkele in het onderzoek betrokken wegen voor het jaar 2040

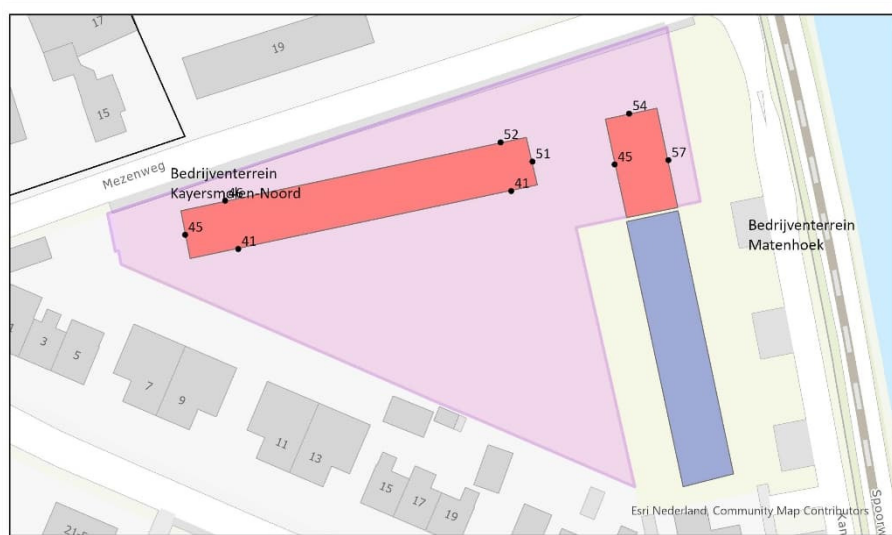
Omschrijving wegvak	Verkeersintensiteit [mvt / etmaal]
Kayersdijk (Laan van de Mensenrechten – Reigersweg)	14.821
Kayersdijk (Reigersweg – Mezenweg)	12.327
Kayersdijk (Mezenweg – Abraham Kuypersstraat)	11.715
Laan van de Mensenrechten (Matenpoort – Kayersdijk)	26.985
Laan van de Mensenrechten (Kayersdijk – 1 ^o Wormenseweg)	17.650
Matenpoort (Laan van de Mensenrechten – Schijwerkershorst)	13.998
Burg. Jhr. Quarles van Uffordlaan (Wapenrustlaan – Laan van de Mensenrechten)	29.922

Figuur 2-1 – Verkeersintensiteiten gemeentewegen rond onderzoeksgebied

De verdeling over de dag-, avond- en nachtperiode en over de typen voertuigen zijn ontleend aan het verkeersmodel van Apeldoorn.

Resultaten

Op de geprojecteerde geluidgevoelige gebouwen langs het Apeldoorns kanaal bedraagt het geluid vanwege gemeentewegen maximaal 57 dB op de oostgevel. Dat is hoger dan de standaardwaarde van 53 dB, zodat hiervoor in het omgevingsplan moet worden opgenomen dat hoger geluid is toegestaan. Ter onderbouwing kan daarvoor worden meegenomen dat er sprake is van een geluidluwe gevel, aan de achterzijde (maximaal 45 dB). In onderstaande afbeelding is de maximale waarde van het geluid op de gevels weergegeven, op een hoogte van 8 meter.



Figuur 3-1 – Geluid vanwege gemeentelijke wegen op de geprojecteerde geluidgevoelige gebouwen

Op de overige geprojecteerde geluidgevoelige gebouwen is het geluid vanwege gemeentelijke wegen lager dan de standaardwaarde van 50 dB.

Conclusie

De geluidbelasting op de woningen aan de zijde van Kanaal-Zuid overschrijdt de standaardwaarde van 53 dB. Aangezien er geen andere geluidbronsoorten zijn met een waarde voor het geluid die hoger is dan hun standaardwaarde, wordt het gezamenlijke geluid uitsluitend bepaald door het geluid van de gemeentewegen.

Voor vier woningen moet in het omgevingsplan een hogere geluid worden toegestaan van 57 dB. Bovendien zal de bij deze woningen moeten worden aangetoond dat het geluid in de woning de wettelijke waarden niet overschrijdt. De overige woningen zijn inpasbaar.