

VOORONDERZOEK volgens NEN 5720

Kanaalstraat Noord Apeldoorn

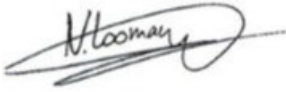


Datum: 5 oktober 2023

Adviesbureau: De Klinker B.V.
Verlengde Ooyerhoekseweg 9
7207 BJ Zutphen
0575-517298

Rapportnummer: K2320190-V2

Opdrachtgever: SAB

Auteur:	Paraaf	Gecontroleerd door	Paraaf
W. Wilbrink		N. Looman	

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
2	VOORONDERZOEK	3
2.1	Wat is de afbakening onderzoekslocatie.....	3
2.2	Locatie-inspectie.....	4
2.3	Historische kaarten.....	4
2.4	Informatie Omgevingsrapportage.....	5
2.5	Informatie Omgevingsdienst	6
2.6	Uitgevoerde bodemonderzoeken	6
2.6.1	Samenvatting verontreinigingssituatie	12
2.7	Bodemkwaliteitskaart	12
2.8	Asbestdakenkaart / asbestkansenkaart	12
2.9	Bodemopbouw en geohydrologie	13
2.10	Beïnvloeding vanuit de omgeving	13
2.11	Bodemonderzoek noodzakelijk?	14
2.12	Hypothese en strategie	14
3	CONCLUSIES EN VOORGESTELDE ONDERZOEKSOPZET	15

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Ligging onderzoekslocatie
- Bijlage 2: Overzicht locatie
- Bijlage 3: Checklist vooronderzoek
- Bijlage 4: Historische informatie

1 INLEIDING

In opdracht van SAB is door De Klinker Milieu Adviesbureau een vooronderzoek ten behoeve van bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5720 op de locatie Kanaalstraat Noord te Apeldoorn.

De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van 7.065 m². In bijlage 1 is de regionale ligging opgenomen en bijlage 5 een overzicht van de onderzoekslocatie.

De aanleiding tot het vooronderzoek wordt gevormd door de voorgenomen ontwikkeling op de locatie (woningbouw). Doel van het onderzoek is het inventariseren van de uitgevoerde bodemonderzoeken, verdachte activiteiten en locaties waarvan de bodemkwaliteit onvoldoende bekend is.

Het door De Klinker Milieu Adviesbureau gehanteerde kwaliteitssysteem en de toepassing daarvan voldoet aan NEN-EN-ISO 9001:2015. Tussen De Klinker Milieu Adviesbureau en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

In voorliggende rapportage wordt een overzicht gegeven van de resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek. In hoofdstuk 2 worden de bevindingen gerapporteerd. Hoofdstuk 3 presenteert een voorstel voor de onderzoeksopzet.

2 VOORONDERZOEK

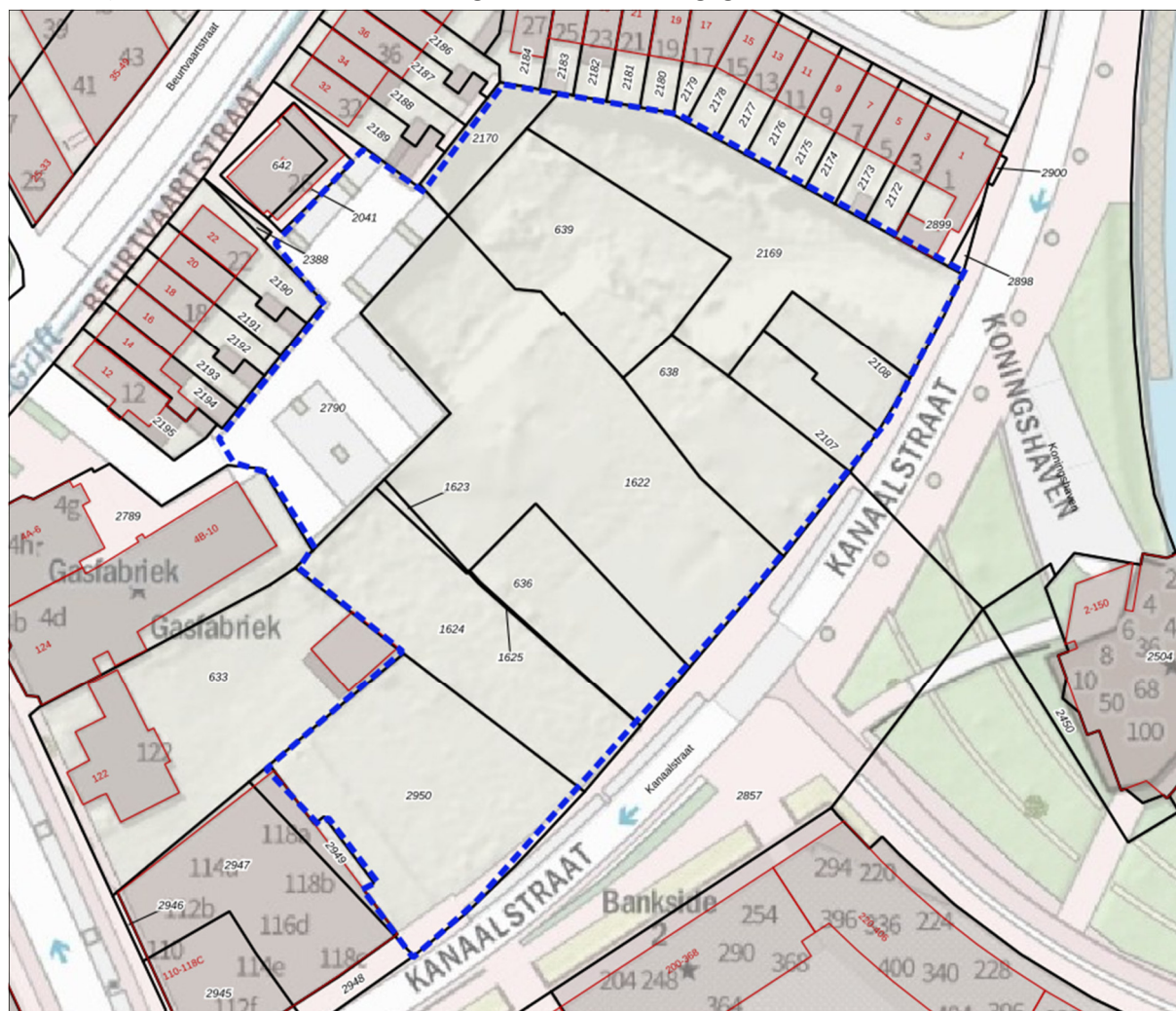
Onderstaand wordt de informatie gepresenteerd die tijdens uitvoering van het vooronderzoek is verzameld.

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform NEN 5725 (2017). Hierbij is getracht uit diverse bronnen de voorgeschreven onderzoeksvragen te beantwoorden. In bijlage 3 is de tabel uit de NEN 5740 met de diverse aanleidingen voor bodemonderzoek weergegeven, alsmede een checklist van de verplichte vooronderzoeksaspecten. De gekozen aanleiding van het vooronderzoek is 'Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek' (optie A uit de NEN 5725).

In onderstaande alinea's worden de te beantwoorden onderzoeksvragen weergegeven en beantwoord. Hierbij is (indien van toepassing) tevens de bron van de informatie weergegeven.

2.1 Wat is de afbakening onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie betreft de percelen, kadastraal bekend als gemeente Apeldoorn (LCM00), sectie M, perceelnummers 2950, 1624, 636, 1623, 1622, 638, 2107, 2108, 2169, 639, 2170, 2790 (bron: Kadaster). In de onderstaande afbeelding is de locatie weergegeven.



Afbeelding 1: Onderzoekslocatie (blauwe onderbroken lijn)

2.2 Locatie-inspectie

De onderzoekslocatie betreft een terrein in het centrum van Apeldoorn. Het terrein is gelegen ten westen van het Apeldoorns Kanaal tussen de Kanaalstraat, Stationsstraat, Beurtvaartstraat en Wiepkingstraat.

Op 6 september 2023 heeft een locatie-inspectie plaatsgevonden. Het terrein is niet bebouwd en sterk begroeid (foto 1-3). Het maaiveld is (voor zover zichtbaar, licht puin- en grindhoudend (foto 9).

Op het terrein bevinden zich 2 partijen grond (1x ca. B2 m x L14 m x H1,8 m en 1x B9 m x L23 m x H3,5m). Tevens is een deel verhard met klinkers (26 x 10 m, foto 7) en beton (18 x 8 m, foto 8).

Een deel van het terrein is in gebruik als tijdelijke opslagplaats door A. Hak (in bouwhekken, foto 6). Door hen worden werkzaamheden uitgevoerd aan de straatzijde.

Een deel van het terrein is verlaagd.

Onderstaande foto's geven een indruk van de locatie.



foto 1



foto 2

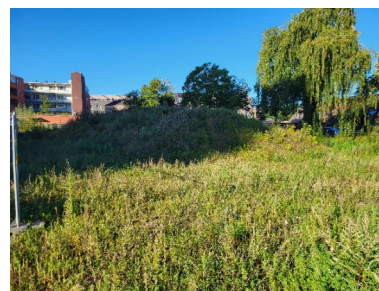


foto 3



foto 4



foto 5



foto 6



foto 7



foto 8

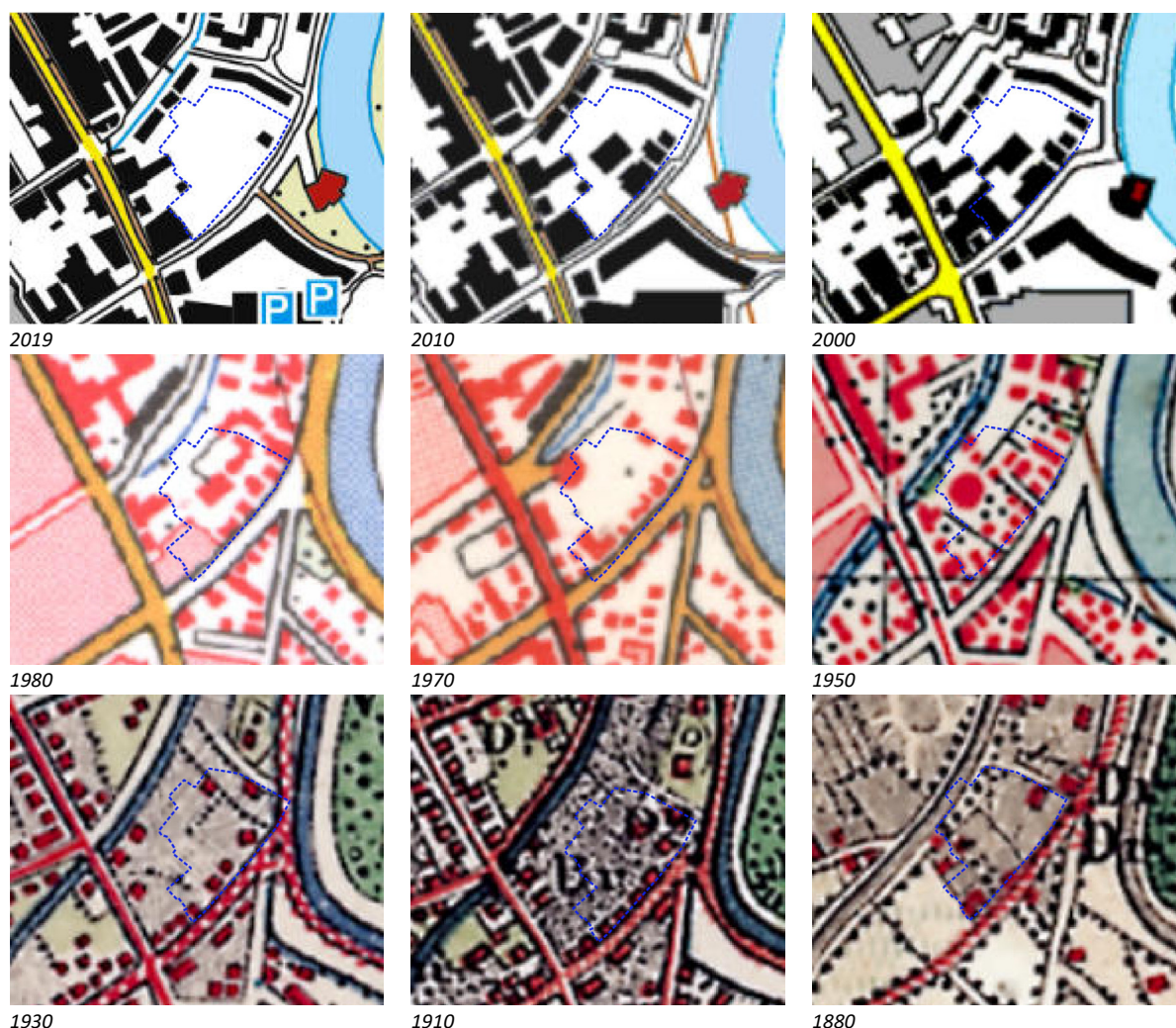


foto 9

2.3 Historische kaarten

Historische kaarten, afkomstig van www.topotijdreis.nl, tonen aan dat de locatie al vanaf het midden van de 19e eeuw is bebouwd. De bebouwing wijzigt in de loop van de 20e eeuw. Eerst staan vooral aan de zijde van de huidige Kanaalstraat kleinere woningen. Later lijken de gebouwen groter en is ook het

achterterrein bebouwd. Opvallend is de ronde bebouwing in het midden van de vorige eeuw. Dit gebouw betreft naar verwachting de gashouder van de gasfabriek. Vanaf circa 2020 is het terrein niet meer bebouwd.



2.4 Informatie Omgevingsrapportage

Uit het de omgevingsrapportage van de provincie Gelderland (zie bijlage 3) blijkt dat op de locatie en in de omgeving van de locatie diverse bedrijfsactiviteiten zijn geweest. Ook zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. De gegevens van de uitgevoerde bodemonderzoeken op de locatie zijn weergegeven in paragraaf 2.6. De gegevens van omgeving van de locatie worden behandeld in paragraaf 0.

Op de locatie zijn de volgende bedrijfsactiviteiten geregistreerd (tussen haakjes de locatiecode):

- Kanaalstraat 33: Papier en kartonfabriek 1917, schildersbedrijf/verfgroothandel 1981 (AA020005318)
- Stationsstraat 124: o.a. Afvalstoffen groothandel 1964, autoreparatiebedrijf 1973, benzinestation/pomp 1930, 1962, blikslagerij 1893, koperslagerij 1913, huidendrogerij 1898, drukkerij 1924, brandstoffenhandel 1921, gereedschappenfabriek 1962, schildersbedrijf 1981, sigarenfabriek 1929, schildersbedrijf/verfgroothandel 1981 (AA02000931)
- Kanaalstraat 55: Machine en apparatenindustrie 1910 / 1930 (AA020002731)

- Kanaalstraat 63: Fa. Zevenhuizen: Benzinepomp 1951, machinebedrijf 1930, transportbedrijf 1900 (AA02000429)
- Kanaalstraat 43, 45, 55 en 57: Benzineservicestation 1963-1983 (AA020006164)
- Kanaalstraat 61: Benzineservicestation 1951/1959 (AA02002732)
- Kanaal Noord (vml. Gasfabriek): o.a. Gasfabriek 1863, Afvalstoffen groothandel 1964, autoreparatiebedrijf 1973, benzinepomp 1930, 1962, blikslagerij 1893, koperslagerij 1913, huidendrogerij 1898, drukkerij 1924, brandstoffenhandel 1921, gereedschappenfabriek 1962, schildersbedrijf 1981, sigarenfabriek 1929, schildersbedrijf/verfgroothandel 1981 (AA02000376).

De locaties zijn weergegeven in onderstaande afbeelding.



Afbeelding 2.1: Locaties verdachte percelen op basis van Omgevingsrapportage Gelderland

2.5 Informatie Omgevingsdienst

Van de Omgevingsdienst Veluwe IJssel (mail van 11 juli 2023, O. Spee) is een overzicht verkregen van de uitgevoerde onderzoeken op, en in de omgeving van de locatie. Tevens is aangegeven dat op de locatie een fietsenstalling en een casino gevestigd zijn geweest. Er zijn bij de omgevingsdienst Veluwe IJssel geen ondergrondse tanks bekend.

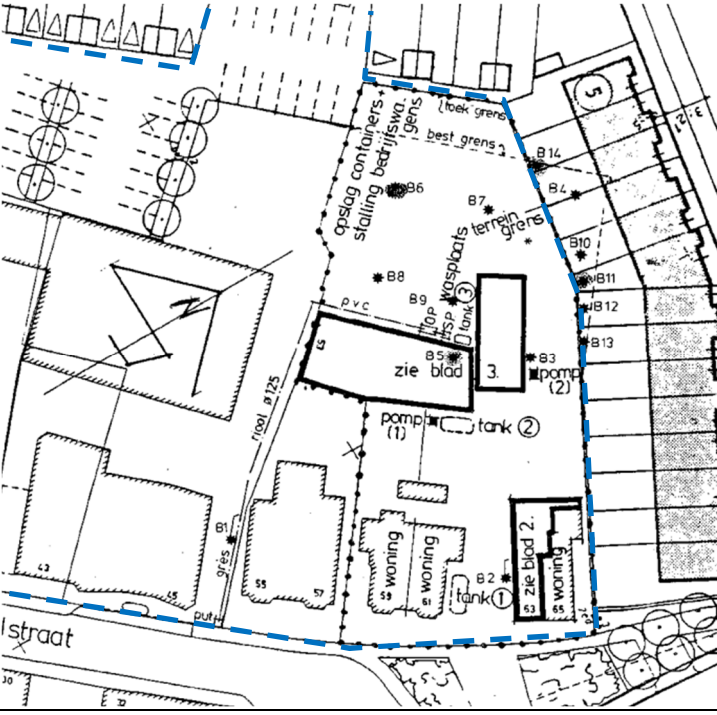
De gegevens van de uitgevoerde bodemonderzoeken op de locatie zijn weergegeven in paragraaf 2.6. De gegevens van omgeving van de locatie worden behandeld in paragraaf 2.10.

2.6 Uitgevoerde bodemonderzoeken

In onderstaande tabel zijn de bekende gegevens van de uitgevoerde bodemonderzoeken op de locatie weergegeven.

Tabel 2.1: Overzicht bodemonderzoeken

Adres	Soort onderzoek datum	Onderzoeks-bureau, rapport-nummer	Resultaten
Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Diverse	Tauw	Het voormalige gasfabriekterrein betreft het terrein tussen de Stationsstraat en de Deventerstraat. De cokesinstallatie is in 1962 gesloopt en de nabijgelegen zuidelijke teerput is met explosieven opgeblazen. In 1967 en 1968 zijn twee gashouders, de ammoniakput en de kolenbaan afgebroken. De derde gashouder is in 1976 verwijderd. De stokerij en teertanks zijn in 1979 gesloopt. Op deze locatie zijn vanaf de jaren '80 diverse onderzoeken en saneringen uitgevoerd. Uit een onderzoek van 1984 (Tauw) blijkt dat een teerlaag is aangetroffen in de grond. In zowel de grond als het grondwater is PAK aangetroffen boven de destijds geldende C-waarde. Cyanide is aangetroffen boven de A-waarde. Op het zuidelijke en oostelijke deel van de voormalige gasfabriekterrein is in 1985 een sanering uitgevoerd, waarna aansluitend nieuwbouw heeft plaatsgevonden. Van deze sanering zijn geen documenten bekend. Wel zijn gegevens bekend uit 1986 en 1987 van monitoring van de PAK-concentratie in het grondwater plaatsgevonden. In het grondwater was tijdens de monitoring een sterk verhoogd gehalte PAK (10 van VROM) aanwezig. In de volgende afbeelding is een overzicht van de situatie in de jaren '80 weergegeven. Met een blauwe onderbroken lijn is de huidige onderzoekslocatie ingetekend. Uit het meest recente, beschikbare document (Evaluatie Milieukundige verificatie en processturing sanering gasfabriekterrein Apeldoorn, TAUW, 22 december 2010, projectnummer 4622586) blijkt dat op 3 deelgebieden aan de noordzijde (ten noorden van de onderhavige onderzoekslocatie) in 2009/2010

Adres	Soort onderzoek datum	Onderzoeks- bureau, rapport- nummer	Resultaten
			saneringsmaatregelen zijn getroffen. In deelgebied 1 (zuidelijke teerput) en 2 (middenterrein) is verontreinigde grond en puin ontgraven. Tevens zijn twee ondergrondse tanks verwijderd. De sanering van deze deelgebieden is uitgevoerd conform het saneringsplan. Er is een restverontreiniging achtergebleven in de oostwand ter hoogte van de kantine van het Activerium. Ter plaatse van de gesaneerde terreindelen voldoet de bovengrond aan de kwaliteit AW2000. Om de ontgravingen te kunnen uitvoeren heeft grondwateronttrekking plaatsgevonden. Hierdoor is tevens de saneringsdoelstelling voor het grondwater gehaald. Dit dient nog te worden gecontroleerd. Op deelgebied 3 (noordelijke teerput) heeft een in-situ sanering door middel van chemische oxidatie plaatsgevonden. Na beëindiging bleek in de grond nog (onverwacht) een sterk verhoogde concentratie met minerale olie en PAK (10 van VROM) te zijn achtergebleven. Ook in het grondwater is in één peilbuis ter plaatse nog een sterke verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten aanwezig. De verwachte pluimontwikkeling van de restverontreiniging blijft binnen de verwachting van de contourentwikkeling uit het saneringsplan.
Kanaal— straat 63	Historisch onderzoek november 1985	DHV 75 85 04 616	In 1985 is door DHV op het onderzoeksterrein een oriënterend onderzoek uitgevoerd. De grond en het grondwater blijkt matig tot ernstig verontreinigd met olie en matig verontreinigd met vluchtige aromaten. Ook is een verontreiniging met zink, lood en koper aanwezig aan de westzijde van het terrein.  The diagram is a detailed site plan of an industrial or storage area. It shows several rectangular structures labeled as 'opslag containers' (storage containers), 'stalling bedrijfsw.' (business parking), and 'woning' (house). There are also labels for 'tank 1', 'tank 2', 'pomp (1)', 'pomp (2)', 'zie blad 1', 'zie blad 2', and 'zie blad 3'. The plan includes boundaries such as 'loek grens' (corner boundary), 'best grens' (plot boundary), and 'terrein grens' (site boundary). A road labeled 'Kanaalstraat' runs along the bottom left. Various points are marked with numbers like B1, B2, B3, B4, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, and B15. Other labels include 'pvc', 'rooi n°125', 'grijs', 'put', 'slibput', 'olieput', 'afvalwater', 'smeerp.', 'afgewerkte olie', and 'afvalwater'. The plan also shows a compass rose indicating North (N).
Kanaal— straat 63	Historisch onderzoek oktober 1987	DHV 1-2154-41-31	In het kader van het bodemsaneringsprogramma 1985 is een historisch onderzoek uitgevoerd op het terrein van transportfirma Zevenhuizen aan de Kanaalstraat te Apeldoorn. Op het terrein bevinden zich twee ondergrondse dieseltanks met pompen. Het achterterrein is in gebruik als autowasplaats, opslagplaats voor containers en als parkeerterrein. In de garage bevindt zich een smeerp., afgewerkte olie en afvalwater worden via een slibput en olieput afgevoerd naar het bedrijfsriool en vervolgens naar het gemeentelijk riool. Door TAUW is een mengmonster afkomstig van de noordhoek van de locatie onderzocht. In dit mengmonster is van 0-0,75 m-mv een verontreiniging met olie aangetroffen. Dit is inmiddels gesaneerd.

Adres	Soort onderzoek datum	Onderzoeks- bureau, rapport- nummer	Resultaten
Kanaal- straat 63/65	Verkennd bodemonderzoek 13 februari 1996	Vink Milieu- technisch adviesburo bv M95-209	Het terrein is sinds 1927 tot 1993 in gebruik door Jan Zevenhuizen BV. Na 1993 zijn de gebouwen op het terrein gesloopt en zijn de twee tankinstallaties verwijderd. Uit de resultaten van een uitgevoerd onderzoek (IWACO) blijkt dat de bodem ter plaatse van de afleverzuil aan de voorzijde van de garage nog een licht tot matig verhoogd gehalte minerale olie bevat. In het grondwater zijn alleen zeer licht verhoogde gehalten aromaten aangetroffen. Met uitzondering van het zuidelijke deel is een licht verhoogd gehalte PAK (10 van VROM), minerale olie in de grond aangetroffen. Het grondwater is licht verontreinigd met chroom, ethylbenzeen en matig verhoogd met arseen. Op het zuidelijk deel is een carbolineum-verontreiniging aangetroffen. Geen tekening in rapportage.
Kanaal- straat 63/65	Evaluatierapport bodemsanering 7 mei 1996	Vink Milieu- technisch adviesburo bv MB/E95-209	In dit rapport is de sanering van de carbolineum-verontreiniging beschreven. Op basis van zintuiglijke waarnemingen is ontgraven tot 0,8 m-mv. In een mengmonster van de wanden en de bodem van de ontgraving is nog een licht verhoogd gehalte PAK (10 van VROM) aanwezig. 
Kanaal- straat 43, 45, 55 en 57	Verkennd bodemonderzoek 6 februari 1996	Vink Milieu- technisch adviesburo bv M95-210	Het terrein aan de Kanaalstraat 43 en 45 is sinds 1961 in gebruik door garagebedrijven. In 1948 is een vergunning verleend voor een ondergrondse opslagtank van 4000 l en handpomp. In 1963 is er vergunningen afgegeven voor afleverzuilen voor benzine en mengsmering. In 1982 zijn de afleverzuilen verwijderd. In mei 1991 zijn vier ondergrondse tanks verwijderd. De aangetroffen verontreinigingen ter plaatse van de dieseltank en HBO-tank zijn tevens ontgraven en afgevoerd. De bebouwing achter de showroom is deels in gebruik als werkplaats, magazijn en wasplaats door Hondus. Het andere deel is in gebruik als werkplaats door Zevenhuizen als garage/werkplaats. het afvoerwater van de wasplaats wordt via een slibvanger en een oliewaterafscheider afgevoerd en geloosd op het riool. Het huis op perceel Kanaalstraat 55 en 57 is voornamelijk gebruikt als woonhuis. In het verkennend onderzoek zijn de volgende locaties onderzocht: Wasplaats (A), voormalige garage/werkplaats Zevenhuizen (C), voormalige afleverzuilen (D) en overig terrein (B). Ter plaatse van de garage/werkplaats is een sterke verontreiniging met PAK (10 van VROM), olie en koper aangetroffen in de bovengrond. Deze verontreiniging wordt toegeschreven aan de voormalige gasfabriek. Ter plaatse van de afleverzuil is de

Adres	Soort onderzoek datum	Onderzoeks- bureau, rapport- nummer	Resultaten
			concentratie minerale olie licht verhoogd (310 mg/kg ds). In de overige monsters zijn maximaal licht verhoogde concentraties aangetroffen.
Kanaal- straat 53- 55	Verkennd bodem- en asbestonderzoek 26 februari 2019	Hunneman Milieu-Advies 180403/dh/sh	Op de locatie was tot 1993 Transportbedrijf Jan Zevenhuizen gevestigd. De aanwezige bebouwing is gesloopt en de locatie is sinds 1993 braakliggend. Ter plaatse van de volgende verdachte locaties is één boring geplaatst. Het overig terrein is onderzocht conform de strategie voor onverdachte locaties (voor zowel bodem als asbest). De grond is tevens geanalyseerd op cyanide. In de grond zijn maximaal licht verhoogde concentraties aangetroffen. Cyanide is niet aangetoond. Asbest is zeer licht verhoogd aangetroffen.
Kanaal- straat 33	Verkennd en nader milieukundig bodemonderzoek	SOL010036MK	Het onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de geplande herontwikkeling van de locatie. Over het gehele terrein zijn 6 boringen gaten gegraven en is één peilbuis geplaatst. In de grond is sterk verhoogd gehalte barium en lood aangetroffen.

Adres	Soort onderzoek datum	Onderzoeks- bureau, rapport- nummer	Resultaten
	19 september 2019		overige componenten zijn maximaal licht verhoogd aangetroffen. Het grondwater is licht verontreinigd met barium en nikkel. In de grond is geen asbest aangetoond. Naar aanleiding van de resultaten is een nader onderzoek naar de verhoogde concentraties barium en lood in de grond uitgevoerd. De omvang van de verontreiniging in de grond is vastgesteld op circa 5 m³ met een oppervlakte van 10 m²). 
Kanaalstraat 59-61	Verkennd bodemonderzoek 3 maart 2022	Boluwa 22010	Verkennd onderzoek in het kader van de sloop van het woonhuis Villa Kanaalzicht en herontwikkeling van de locatie. Ter plaatse van de voormalige tanks zijn geen verhoogde gehalten olieproducten aangetoond. In de onverdachte bodem op het overige onverdachte terrein zijn licht verhoogde componenten aangetroffen. In het grondwater zijn geen verhoogde componenten aangetroffen. 

2.6.1 Samenvatting verontreinigingssituatie

- In het grondwater t.p.v. de voormalige gashouder achter Stationsstraat 124 was in 1986/1987 een sterk verhoogd gehalte PAK (10 van VROM) aanwezig;
- In 1985 zijn diverse verontreinigingen aangetroffen op het voormalige terrein van fa. Zevenhuizen (Kanaalstraat 63/65). De verontreiniging ter plaatse van de toekomstige tuinen zijn 1987 gesaneerd (TAUW). De verontreiniging ter plaatse van B6 is in 1996 gesaneerd (carbolineumverontreiniging). De overige verontreinigingen zijn tijdens het onderzoek van 2022 (Boluwa) niet meer aangetroffen;
- In 1996 zijn door Vink BV verontreinigingen met minerale olie en PAK (10 van VROM) aangetroffen op het terreinen Kanaalstraat 43-45, 55 en 57. Deze verontreinigingen zijn tijdens het onderzoek in 2019 (Hunneman) niet meer aangetroffen.
- De Kanaalstraat 33 is alleen in 2019 onderzocht. Er is op de locatie in de grond een verontreiniging met lood en barium aanwezig (5 m³).

2.7 Bodemkwaliteitskaart

De locatie is volgens de bodemkwaliteitskaart van de Regio Veluwe IJssel gelegen in deelgebied 'Apeldoorn Centrum' met de volgende bodemkwaliteitsklassen:

- Ontgravingskwaliteit:
 - o bovengrond: Industrie,
 - o tussenlaag: Industrie,
 - o ondergrond: Industrie.
- Bodemfunctieklaas: wonen
- Toepassingsklasse:
 - o bovengrond: wonen,
 - o tussenlaag: wonen,
 - o ondergrond: wonen.

(bron: informatie Bodemkwaliteitskaart Regio Veluwe IJssel, Lieveense, oktober 2020).

2.8 Asbestdakenkaart / asbestkansenkaart

Volgens de asbestdakenkaart van de Provincie Gelderland zijn op de locatie geen daken met asbestverdachte dakbedekking aanwezig (geweest).

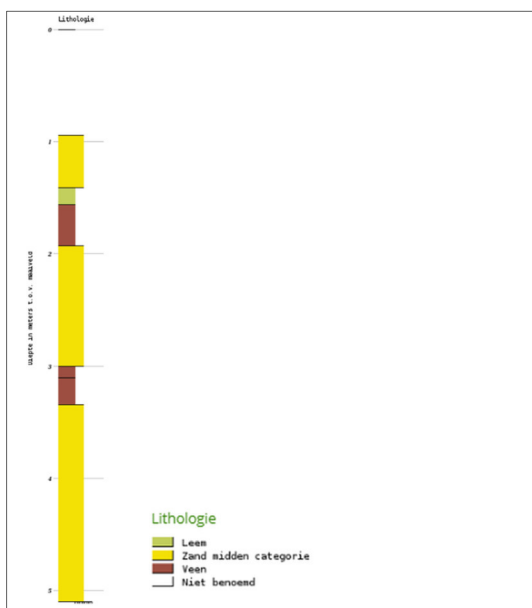


Afbeelding 2.2: Uitsnede asbestdakenkaart provincie Gelderland

2.9 Bodemopbouw en geohydrologie

Als uitgangspunt voor de bodemsamenstelling en de geohydrologische situatie is boring B33B0866 van het Dinoloket gekozen. Deze boring is in de nabijheid van de locatie uitgevoerd.

De bodemopbouw laat zich globaal als volgt beschrijven:



Afbeelding 2.3: Regionale bodemopbouw (bron: Dinoloket)

De regionale grondwaterstroming is oostelijk gericht (bron: Isohypsenkaart provincie Gelderland).

2.10 Beïnvloeding vanuit de omgeving

Aan de Beurtvaartstraat (ten noordwesten van de onderzoekslocatie, voormalige gemeentewerf) hebben diverse bodemonderzoeken en een sanering plaatsgevonden. In 2007 is ingestemd met het saneringsplan (besluit 2006-015042, 12 januari 2007). De verontreiniging met zware metalen en PAK (10 van VROM) in de grond worden afgedekt (leeflaag). De verontreiniging met minerale olie in het grondwater wordt gesaneerd tot onder de interventiewaarde. Eind 2007 is de eerste fase van de sanering (ontgraving bouwputten) afgerond. Het terrein is vervolgens bebouwd en verhard (fase 2) en er heeft monitoring van het grondwater plaatsgevonden (fase 3, resultaten niet bekend).

Op de Kanaalstraat 110 (ten zuiden van de locatie) heeft in 2005 een sanering plaatsgevonden. In de bodem was tot circa 1 m-mv een matig tot sterk verhoogde concentratie zink aanwezig. De verontreiniging is verwijderd, tevens is een, onverwacht aangetroffen, ondergrondse tank verwijderd (DHV, maart 2005 dossier W2460-81-001).

Aan de overzijde van de Kanaalstraat (gebied Koningshaven) hebben eind jaren '90 van de vorige eeuw diverse onderzoeken en saneringen plaatsgevonden. In de grond en grondwater was een verontreiniging met minerale olie, zware metalen en PAK (10 van VROM) aanwezig. De verontreinigingen zijn ontgraven.

Gezien de aard van de verontreinigingen en de afstand tot de onderzoekslocatie wordt niet verwacht dat de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie negatief is beïnvloed vanuit de omgeving

2.11 Bodemonderzoek noodzakelijk?

Uit de inventarisatie van de historische gegevens blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, met uitzondering van de parkeerplaats achter Stationsstraat 124, voldoende recente onderzoeksresultaten bekend zijn.

2.12 Hypothese en strategie

Voor de parkeerplaats achter Stationsstraat 124 is een hypothese en onderzoeksstrategie opgesteld.

De hypothesen en de voorgestelde onderzoeksstrategieën zijn weergegeven in tabel 2.2.

Tabel 2.2: Geselecteerde deellocaties en hypothese

Deellocatie	Oppervlakte (m ²)	Hypothese	Verdachte stoffen	Verdachte bodemlaag	Strategie*
Achterzijde Stationsstraat 124		Verdacht, plaatselijke bodembelasting	PAK (10 van VROM), minerale olie, zware metalen en cyanide	grond en grondwater	VED-HE

* ONV-NL = onverdachte, niet lijnvormige locatie

VED-HE = verdachte locatie met heterogeen verdeelde verontreiniging

Indien in de van de locatie ‘achterzijde Stationsstraat 124’ geanalyseerde monsters een van de onderzochte stoffen aanwezig zijn in een concentratie boven de achtergrondwaarde/streefwaarde uit de “Circulaire bodemsanering 2013” (Staatscourant 16675, 27 juni 2013) en of de achtergrondwaarden uit de Regeling bodemkwaliteit (bijlage 4, Staatscourant 247, 20 december 2007 en de wijzigingen hierop) wordt de hypothese verdacht aangenomen.

3 CONCLUSIES EN VOORGESTELDE ONDERZOEKSOPZET

Uit de inventarisatie van de historische gegevens blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, met uitzondering van de parkeerplaats achter Stationsstraat 124 (voormalige gashouder), voldoende recente onderzoeksresultaten bekend zijn.

Op de locatie Kanaalstraat 33 is in de grond een verontreiniging met lood en barium aanwezig (5 m³). Bij ontwikkeling ter plaatse van deze locatie is het noodzakelijk deze verontreiniging te verwijderen.

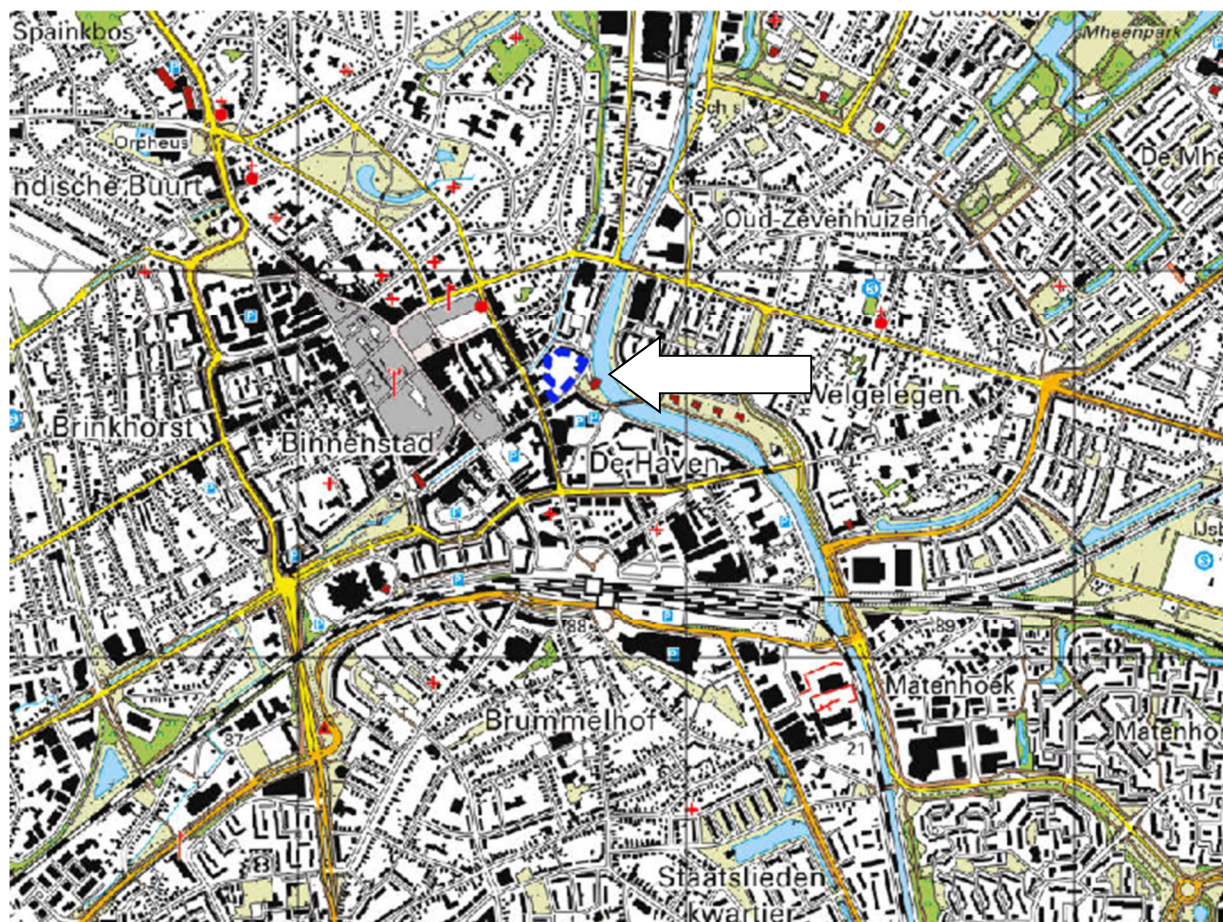
De overige, in het verleden aangetroffen verontreinigingen, zijn gesaneerd of niet meer aangetroffen.

Indien ter plaatse van de parkeerplaats achter Stationsstraat 124 (voormalig gashouder) herontwikkeling plaatsvindt is een bodemonderzoek noodzakelijk. De voorgestelde onderzoeksopzet is weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1: *Uit te voeren veld- en laboratoriumwerkzaamheden*

Locatie	Veldwerk	Analyses
Achterzijde Stationsstraat 124 (vml gashouder)	6 gaten tot 0,5 m-mv waarvan 1 boring tot 2,0 m-mv en 1 peilbuis	3x standaardpakket grond, cyanide en arseen (meest verdachte bodemlaag) 1x standaardpakket grondwater 1x Pak en cyanide grondwater 1x asbest in grond

BIJLAGE 1: LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE

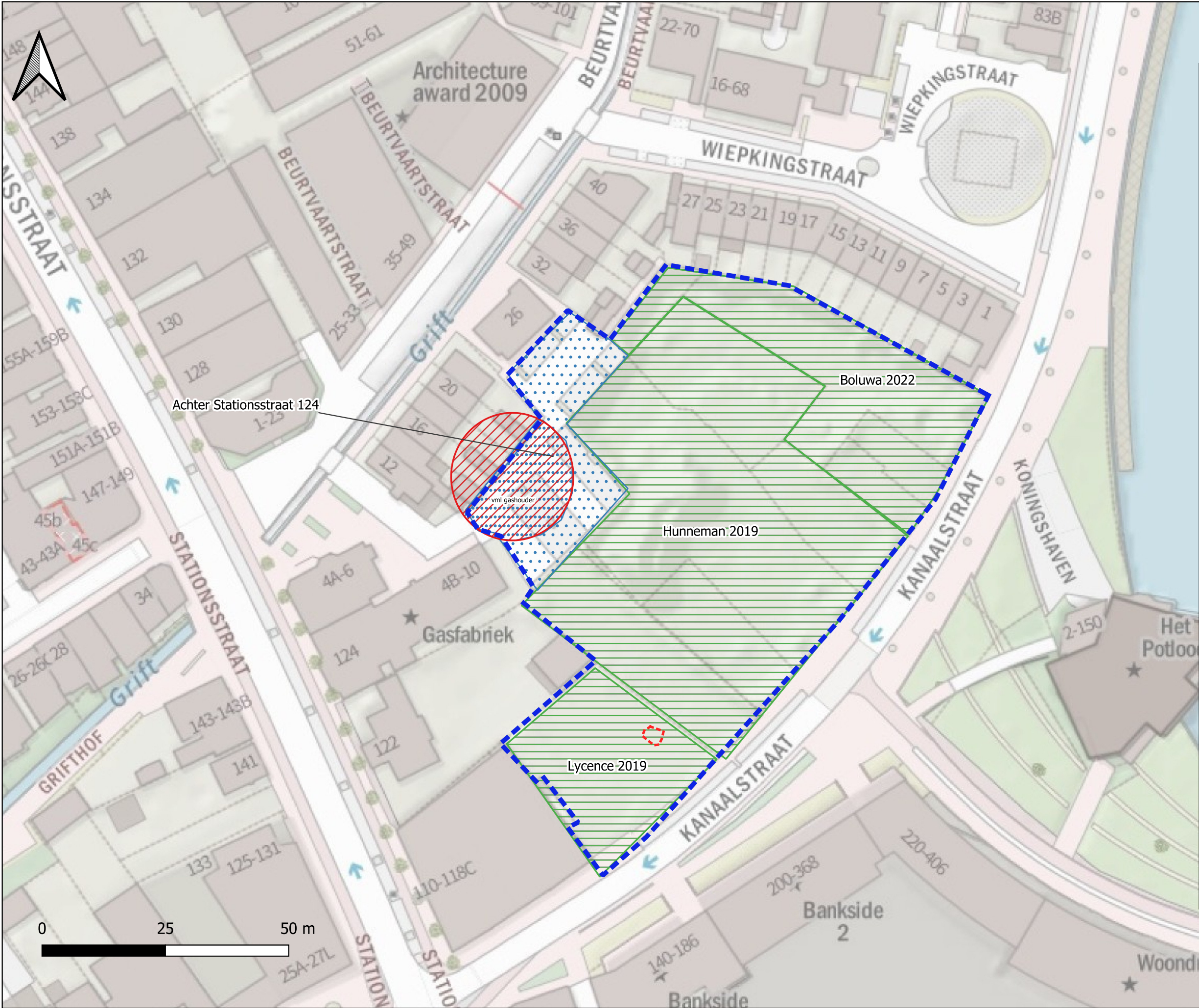


BIJLAGE 2: OVERZICHT LOCATIE

Bijlage 2

Legenda

-  onderzoekslocatie
-  Recent onderzocht
-  Niet onderzocht
-  Verdachte locaties
-  Verontreiniging met barium en lood (>I)



Situatietekening

projectnummer: K2320190
Kanaalstraat Apeldoorn



de Klinker
Milieu Adviesbureau

BIJLAGE 3: CHECKLIST VOORONDERZOEK

Onderzoeksaspecten bij milieuhygiënisch vooronderzoek

Onderzoeksaspecten		Aanleiding tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
1. Locatiegegevens	Eigendomssituatie	O	O					
	Hoogteligging					V		
2. Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	V	V		V	V	V	
	Antropogene lagen in de bodem	V	V	V	V	V	V	V
	Geohydrologie	V	V					
3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van Ernstige bodemverontreiniging?	V		V	V	V	V	V
	Kwaliteit o.b.v. BKK	V	O	V	V	V	V	V
	O.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	V	V	V	V	V		V
4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situaties, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	V	O	V	V	V		V
	Huidig	V	V		V	V	V	
	Toekomst		V			O		
	Asbestverdacht	V		V	V	V	V	V
5. Terreinverkenning								
V: Verplicht onderzoeksaspect								
O: Optioneel								

A) opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek volgens 6.2.1;

B) opstellen hypothese over de aanwezigheid van potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten bij nul- en eindsituatieonderzoek (Omgevingsvergunning milieu of Activiteitenbesluit, volgens 6.2.2);

C) opstellen hypothese over de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem voorafgaande aan het toepassen van grond of baggerspecie (het Besluit bodemkwaliteit, volgens 6.2.3);

D) opstellen hypothese over de milieuhygiënische kwaliteit ten behoeve van partijkeuring, volgens 6.2.4;

E) opstellen of actualiseren van een bodemkwaliteitskaart (het Besluit bodemkwaliteit, volgens 6.2.5);

F) toetsing gebruik bodemkwaliteitskaarten bij te ontgraven grond en het toepassen van grond (het Besluit bodemkwaliteit, volgens 6.2.6);

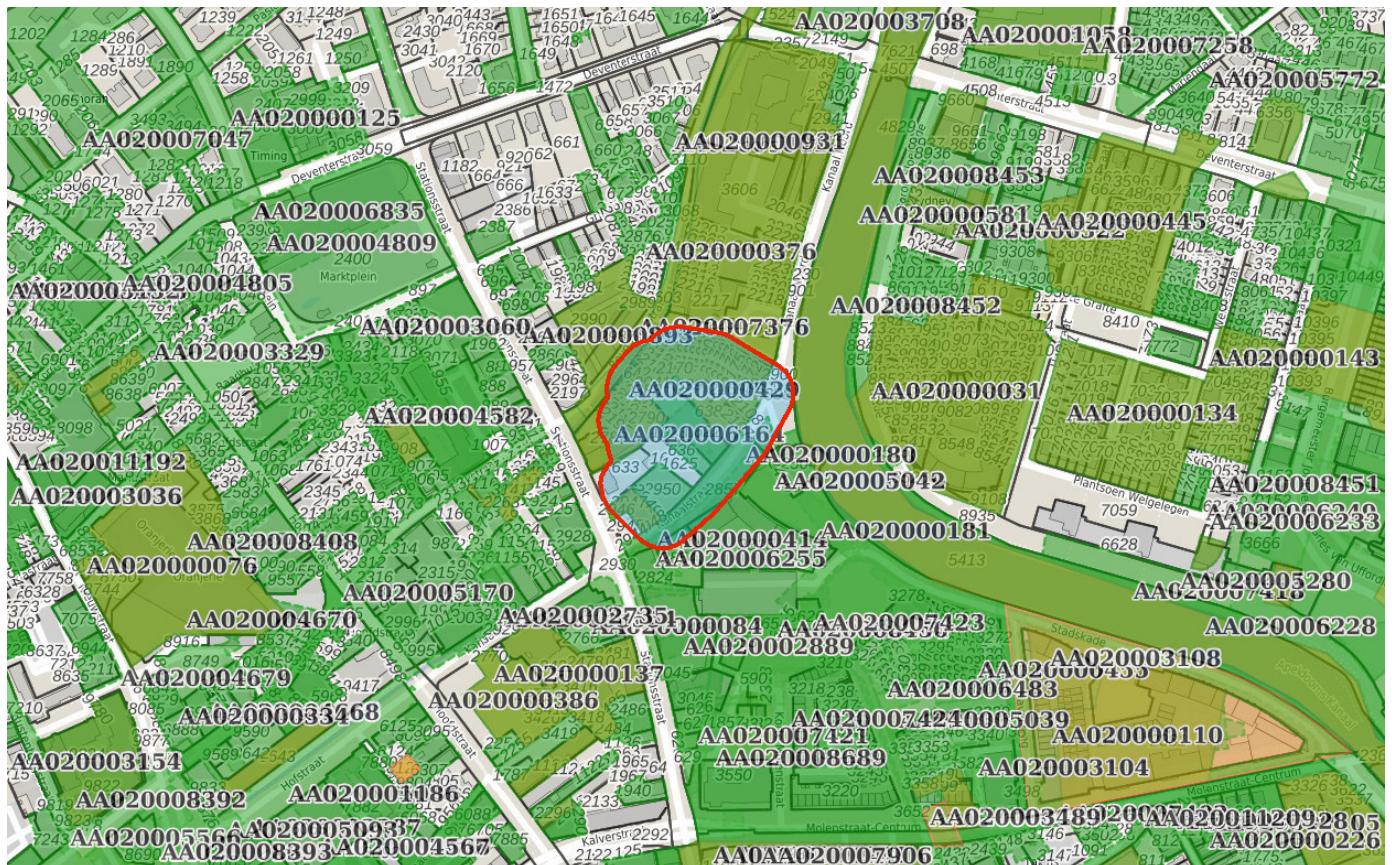
G) opstellen hypothese over de bodemkwaliteit bij tijdelijke uitplaatsing en bij overig projectmatig grondverzet ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's, volgens 6.2.7.

BIJLAGE 4: HISTORISCHE INFORMATIE

- Omgevingsrapportage Provincie Gelderland
- Gegevens Omgevingsdienst Veluwe IJssel

apeldoorn kanaalstraat

Omgevingsrapportage



Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad	
Inhoudsopgave	
Inleiding	
Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	
Kanaalstraat/Kanaal Noord	
Kanaalstraat 63	
Kanaalstraat 17	
Stationsstraat 110	
Beurtvaartstraat 97-99	
Grift (tussen Verzetstrijderspark en Anklaarseweg)	
Stationsstraat 124	
Kanaalstraat 43	
Kanaalstraat 53	
Kanaalstraat 61	
Kanaalstraat 178	
Stationsstraat 104	
Hofdwarsstraat 6	
Kanaalstraat 13	
Kanaalstraat 33	
Kanaalstraat 43,45,55,57	
Kanaalstraat 18-20	
Kanaaloevers deelgebied Haven Centrum locatie tussen Molendw	
Koningshaven	
Beurtvaartstraat ong	
Beurtvaartstraat ong	
HBB: KOEHOORN, R./KNOEFF D./PAUW H.; Korte Kanaals	
Kaarten	
Disclaimer	
Toelichting	

De provincie Gelderland en de twee grote Gelderse gemeenten Arnhem en Nijmegen zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (. Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Gelderland. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De twee grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle historische verontreinigingen (ontstaan voor 1987) die risico's veroorzaken (dit zijn de spoedlocaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren). In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg Wbb-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd
De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Gelderland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Gelderland via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET

of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Locatie: Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)

Locatie	
Adres	Kanaal Noord 83 7311MK Apeldoorn
Locatiecode	AA020000376
Locatiennaam	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000380

Status			
Vervolg WBB	monitoring	Beoordeling	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-05-1984	Orienterend bodemonderzoek	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw		
01-08-1984	Nader onderzoek	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw		
01-09-1984	Saneringsplan	Saneringsvoorstel Gasfabrieksterrein Apeldoorn	Tauw		
01-10-1984	avr (aanvullend rapport)	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw		
09-05-1986	brf (briefrapport)	Grondwateronderzoek teerputten gasfabriek Apeldoorn	Tauw		
12-12-1986	brf (briefrapport)	Gasfabriek Apeldoorn, analysesresultaten betreffende het grondwater	Tauw		
18-12-1986	brf (briefrapport)	sanering voormalig gasfabrieksterrein te Apeldoorn	Tauw		
23-04-1987	brf (briefrapport)	gasfabriek Apeldoorn	Tauw		
01-04-1989	avr (aanvullend rapport)	Lokaliseren restant teerput gasfabriek Apeldoorn	Tauw		
01-08-1989	Sanerings evaluatie	Verslag van de sanering op het voormalig gasfabrieksterrein te Apeldoorn	Tauw		
09-06-2006	Historisch onderzoek	Kanaal Noord 83	Syncera	003153.100	
21-04-2008	Saneringsplan	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Arcadis		
22-12-2010	Sanerings evaluatie	Evaluatie milieukundige verificatie en processturing sanering gasfabriekterrein Apeldoorn	Tauw		
04-11-2013	Sanerings evaluatie	Eindevaluatie passieve sanering gasfabriek Kanaal Noord te Apeldoorn	Tauw	01756747	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Grondwateronderzoek teerputten gasfabriek Apeldoorn	t3d0mwp.pdf
Gasfabriek Apeldoorn, analysesresultaten betreffende het grondwater	jpygl3ud.pdf
sanering voormalig gasfabrieksterrein te Apeldoorn	ukib0d4l.pdf
gasfabriek Apeldoorn	vb0iys3s.pdf
Evaluatie milieukundige verificatie en processturing sanering gasfabriekterrein Apeldoorn	lqnj5dc3.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Speed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1973	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
benzine-service-station	1930	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
benzinepompinstallatie	1962	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
benzinetank (ondergronds)	1929	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
blikslagerij	1893	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
boekdrukkerij	1924	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Nee
brandstoffengroothandel (vast)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Nee
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Nee
brandstoftank (ondergronds)	1955	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
drukkerij (algemeen)	1922	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
gasfabriek	1863	9999	Nee	Per definitie	>I		Onbekend
handelsdrukkerij	1924	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
huidendrogerij	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
koperslagerij	1913	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
krantendrukkerij	1933	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
lompengroothandel	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1930	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
onverdachte activiteit	1974	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
opslag van alifatische koolwaterstoffen	1887	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
oude metalengroothandel (schroot)	1902	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
papier- en kartonfabriek	1938	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
runmolten	1891	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee

schildersbedrijf	1981	1986	Nee	Ja	Onbekend	Nee
sigarenfabriek	1929	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee
smederij	1910	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee
tabakverwerkende fabriek	1948	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee
technische school	1932	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee
transportbedrijf	1939	1955	Nee	Ja	Onbekend	Nee
vleeswarenfabricage	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond						
Grond	I	1475	10000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grond	S	3000	24000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grondwater						
Grondwater	I	1000	2000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grondwater	S	1500	3000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel

Beschikbare documenten

5g2i1cud.pdf
4b5mhm4h.pdf
3inhsl1.pdf
o2bhrc2p.pdf
igaiqnrf.pdf
hb4mye1r.pdf
e14yq1sg.pdf
in2vflyg.pdf
lpm1olcf.pdf
v5uzkiwt.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
	Instemmen uitgevoerde sanering		Aangeboden
29-05-1984	Vaststellen rapportage OO	MH1984.823/5-MH403	Definitief
27-06-2008	Monitoring overig	00487168	Definitief
27-06-2008	Monitoring overig	00503873	Definitief
25-08-2008	beschikking ernstig, geen spoed	00525924	Definitief
28-08-2008	Instemmen met SP	00528327	Definitief
01-10-2008	Monitoring overig	00546507	Definitief
05-10-2009	Sanering uitvoeren	00763002	Definitief
04-02-2010	Sanering uitvoeren	00828171	Definitief
03-06-2010	Sanering uitvoeren	00907995	Definitief
17-02-2011	Instemmen interimrapport SE	01064775	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Deelsanering (gedeelte locatie)	Registratie		05-01-2009	

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
17-02-2011	Aanbrengen leeflaag BGW	Restverontreiniging, monitoring	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-01-1980			Grond		

Locatie: Kanaalstraat/Kanaal Noord

Locatie

Adres	Kanaalstraat Apeldoorn
Locatiecode	AA020000414
Locatienaam	Kanaalstraat/Kanaal Noord
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000418

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullende sanering	Beoordeling	
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	Urgent, start sanering voor 2015
Status besluiten	Urgent, start sanering voor 2015	Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
23-12-1994	Verkenkend onderzoek NEN 5740	gw-resultatengedeelte	Tukkers milieu onderzoek B.V.		
21-06-1995	Saneringsplan	Saneringsplan Kanaalstraat 200-418	Tukkers Milieu-onderzoek	003191.402	
23-06-1995	Sanerings onderzoek	Kanaalstraat/Kanaal Noord	Tukkers milieu onderzoek B.V.		
28-07-1995	Saneringsplan	Kanaalstraat/Kanaal Noord	Tukkers milieu onderzoek B.V.		
03-05-1996	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Kanaalstraat 200-418	Tukkers Milieu-onderzoek	003191.602	
17-09-1996	Sanerings evaluatie	fase IV	Tukkers milieu onderzoek B.V.		
26-11-1996	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Kanaalstraat 200-418	Tukkers Milieu-onderzoek	003191.603	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
gw-resultatengedeelte	wh1fcb1y.pdf
Kanaalstraat/Kanaal Noord	wsqwvks.pdf
Kanaalstraat/Kanaal Noord	rdul4rnb.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
afvalstoffengroothandel n.e.g.	1973	1975	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
oude metalengroothandel (schroot)	1966	1969	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	S					Oppervlak, S-contour niet uit dossier af te leiden, stoffen waren reeds opgegeven
Grondwater	S					S-contour niet relevant voor grondwater

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
20-10-1995	Instemmen met SP	MW1995.43695	Definitief
13-01-1997	Instemmen interimrapport SE	MW1995.43695	Definitief
12-08-1998	Aanv. info gewenst /opschorten	MW1995.43695	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Deelsanering (gedeelte locatie)		31-12-2015	09-01-1997	

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
13-01-1997	Voll. verw., aanvulgrond achtergrond	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel

Locatie: Kanaalstraat 63

Locatie	
Adres	Kanaalstraat 63 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020000429
Locatiennaam	Kanaalstraat 63
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000434

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullend OO	Beoordeling	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-11-1985	Oriënterend bodemonderzoek	OO naar mogelijke bodemverontreiniging Kanaalstraat	DHV		
01-10-1987	Historisch onderzoek	HO tpv bedrijfsterrein Fa.Zevenhuizen	DHV		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
HO tpv bedrijfsterrein Fa.Zevenhuizen	zitrielv.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1951	9999	Nee	Ja	>I		Nee
benzinepompinstallatie	1951	9999	Nee	Ja	>I		Nee
dieselpompinstallatie	1959	9999	Nee	Ja	>I		Nee
machine- en apparatenindustrie	1931	9999	Nee	Ja	Onbekend		Nee
machine- en apparatenreparatiebedrijf	1930	1941	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijf	1930	1950	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
transportbedrijf	1900	1938	Nee	Ja	>I		Nee
wegvervoer	9999	9999	Nee	Nee	Nee		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					
Grond	T					
Grondwater	I					
Grondwater	T					

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
18-12-1985	Vaststellen rapportage OO	MH85.1954/5-MH433	Definitief
18-11-1987	NO uitvoeren	MW87.2361-MW2306	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 17

Locatie

Adres	Kanaalstraat 17 Apeldoorn
Locatiecode	AA020000685
Locatienaam	Kanaalstraat 17
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000692

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Volgende onderzoek
benzinetank (ondergronds)	1927	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
melkinrichting- en melkontvangststation	1918	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
timmerwerkplaats	1906	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
zuivelfabriek	1918	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Stationsstraat 110

Locatie

Adres	Stationsstraat 110 7311MJ Apeldoorn
Locatiecode	AA020000855
Locatiennaam	Stationsstraat 110
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000867

Status

Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status besluiten	Ernstig, urgentie niet bepaald	Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-09-1991	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenndend onderzoek VNG Stationsstraat 110 - 118 C	Witteveen en Bos	003636.102	
26-08-2002	Verkenndend onderzoek NEN 5740	Verkenndend bodemonderzoek	DHV		
07-05-2003	Nader onderzoek	Nader bodemonderzoek	DHV		
01-10-2004	Saneringsplan	Verwijdering verontreiniging met zink in de toplaag	DHV		
01-03-2005	Sanerings evaluatie	Evaluatierapport	DHV		
07-06-2006	Historisch onderzoek	Stationsstraat 110	Syncera	003636.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Verkenndend bodemonderzoek	pd3ldutz.pdf
Nader bodemonderzoek	s5jce3el.pdf
Verwijdering verontreiniging met zink in de toplaag	3ymlcikf.pdf
Evaluatierapport	1vx2dkzn.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
limonadefabriek	1932	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	60				S contou rriet aan tegeven. GW niet verontreinigd.

Beschikbare documenten

werjqmqs.pdf
aum32q5e.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
23-11-2004	Instemmen met SP	MW2004.30491	Definitief
26-05-2005	Instemmen uitgevoerde sanering	MW2005.6617	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (locatie)			22-12-2004	26-05-2005

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
26-05-2005	Voll. verw., aan vulgrond schoon (MF)	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
26-05-2005					

Locatie: Beurtvaartstraat 97-99

Locatie

Adres	Beurtvaartstraat 97- 99 Apeldoorn
Locatiecode	AA020000893
Locatiennaam	Beurtvaartstraat 97-99
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000905

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Monitoringsrapportage	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en asbest niet aangetoond
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-11-1995	avr (aanvullend rapport)	Milieukundig bodemonderzoek Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	DHV		
01-04-1997	Nader onderzoek	Nader onderzoek Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	DHV		
04-02-1999	avr (aanvullend rapport)	Aanvullend onderzoek Beurtvaartsraat 97-99 te Apeldoorn	DHV		
27-04-2004	ASB - asbest onderzoek NEN 5707	Gecombineerd bodem- en asbestonderzoek	Verhoeve		
08-05-2006	Historisch onderzoek	Beurtvaartstraat 97 - 99	Syncera	003674.100	
21-07-2006	Saneringsplan	Saneringsplan	Heijmans		
12-09-2006	Saneringsplan	Saneringsplan	Heijmans		
06-12-2007	Sanerings evaluatie	Eindbemonstering putbodem Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	Heijmans		
26-09-2013	Monitoringsrapportage	Monitoring diverse locaties Apeldoorn	Oranjewoud	01721803	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Gecombineerd bodem- en asbestonderzoek	o54sws5a.pdf
Saneringsplan	5bttmgdg.pdf
Saneringsplan	uxgbq3i2.pdf
Eindbemonstering putbodem Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	ygh5mcgp.pdf
Eindbemonstering putbodem Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	nekp02qb.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
chemicaliënopslagplaats	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
erfverharding met puin en/of bouw en sloopafval	9999	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
gemeentelijke, provinciale en rijkswerkplaatsen (weg- en waterbouw)	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
loodgieterij	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1924	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
schildersbedrijf	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
smederij	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
timmerfabriek	1924	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
timmerwerkplaats	1920	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	1375	700			Toplaag
Grond	S	2000	1000			Toplaag
Grondwater	T					Geen >I, klein spotje, niet ingetekend.

Beschikbare documenten

3pg51pau.pdf
tz4tleor.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
12-01-2007	Instemmen met SP	2006-015042	Definitief
21-04-2008	Instemmen interimrapport SE	00466482	Definitief
21-01-2014	Monitoring grondwater	01802161	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Gefaseerd (hele geval)	Monitoring	12-01-2009	27-08-2007	24-11-2007

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
27-08-2007	Voll. verw., aanvulgrond BGW	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-01-1980					

Locatie: Grift (tussen Verzetstrijderspark en Anklaarseweg)

Locatie

Adres	Apeldoorn
Locatiecode	AA020000903
Locatiennaam	Grift (tussen Verzetstrijderspark en Anklaarseweg)
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000916

Status

Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	avr (aanvullend rapport)	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
10-07-2006	Oriënterend bodemonderzoek	Oriënterend waterbodemonderzoek beekherstel de Grift te Apeldoorn	Arcadis		
17-11-2006	Nader onderzoek	Nader bodemonderzoek beekherstel de Grift te Apeldoorn	Arcadis		
07-12-2006	Nader onderzoek	Risicobeoordeling ernst en spoed 'beekherstel Grift in Apeldoorn'	Arcadis		
15-12-2006	Saneringsplan	Sanerings- en grondstromenplan beekherstel de Grift te Apeldoorn	Arcadis		
12-03-2007	Saneringsplan	Deelsaneringsplan Beekherstel De Grift in Apeldoorn	Arcadis		
22-03-2007	avr (aanvullend rapport)	Rapportage Keuringen Grondbank Nederland B.V. projectnaam Poortwijk te Oud-Beijerland	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.	01319842	
12-07-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 4	UDM Midden B.V.	01463755	
20-07-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vakken 7 en 8	UDM Midden B.V.	01463750	
23-08-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 2	UDM Midden B.V.	01463794	
03-09-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 1	UDM Midden B.V.	01463722	
03-09-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vakken 5 en 6	UDM Midden B.V.	01463752	
10-10-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 9	UDM Midden B.V.	01463799	
22-10-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 3	UDM Midden B.V.	01463765	
04-12-2007	brf (briefrapport)	Sanering de Grift	Arcadis		
25-10-2011	Sanerings evaluatie	Evaluatieverslag bodem(deel-)sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn traject Verzetstrijderspark	Arcadis	01230296/01230303/01230304 /0123307	
25-10-2011	Sanerings evaluatie	Evaluatieverslag bodem(deel-) sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn	Arcadis	01463739	
29-02-2012	avr (aanvullend rapport)	Addendum/erratum evaluatieverslag bodemsanering Grift	Arcadis	01463749	
29-02-2012	Bijzonder inventariserend onderzoek	Addendum/Erratum evaluatieverslag bodemsanering Grift	Arcadis	01319842	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Oriënterend waterbodemonderzoek beekherstel de Grift te Apeldoorn	izpbltr4.pdf
Nader bodemonderzoek beekherstel de Grift te Apeldoorn	5af5tc1t.pdf
Risicobeoordeling ernst en spoed 'beekherstel Grift in Apeldoorn'	wi3ifmni.msg
Sanerings- en grondstromenplan beekherstel de Grift te Apeldoorn	pd2ouort.pdf
Rapportage Keuringen Grondbank Nederland B.V. projectnaam Poortwijk te Oud-Beijerland	nf1w543c.msg
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 4	oagqobbi4.pdf
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vakken 7 en 8	0vjitbjs.pdf
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 2	lc2elfxb.pdf
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vakken 5 en 6	m0mmbimw.pdf
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 1	nmuudbjg.msg
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 9	41lhqeq0.pdf
In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 3	ikv3umb1.pdf
Evaluatieverslag bodem(deel-)sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn traject Verzetstrijderspark	0afijia4.pdf
Evaluatieverslag bodem(deel-) sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn	ncvaag43.pdf
Addendum/erratum evaluatieverslag bodemsanering Grift	sp1dqyet.msg

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
industriemolen (papier, verf, etc)	1648	1939	Nee	Ja	>I		Ja
kopermolen (tot 1850)	1618	2000	Nee	Ja	>I		Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	290	150			deel NO, niet hele contour in beeld, I contour bij Edisonlaan
Grond	I	320	160			deel NO, niet hele contour in beeld, I contour ten zuiden v Anklaarseweg, 'Stinkmolen'
Grond	I	730	730			deel NO, niet hele contour in beeld, I contour Bij Marialust, verzetstrijderspark

Grond	S	12300	6000	deelNO, niet hele contour in beeld, geen S maar Achtergrondwaarde contour (voorvnl. Cu)
Grondwater	I	100	100	deelNO, niet hele contour in beeld, contour obv 1 pb! tNv Verzetstrijderspark
Grondwater	I	100	100	deelNO, niet hele contour in beeld, contour obv 1 pb! tussen laan v Kerhoven en Edisonlaan
Waterbodem	K4	1200	400	

Beschikbare documenten

tg4ccpdj.pdf
lgz1s0mp.pdf
2g0bdvez.pdf
ubqo2gnd.pdf
jd1xqtte.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
16-05-2007	beschikking ernstig, geen spoed	2006-023601	Definitief
17-01-2011	Start sanering	2011-001041	Definitief
11-05-2012	Niet instemmen met SP	01366130	Definitief
16-05-2012	Instemmen met SP	01371181	Definitief
30-11-2012	Instemmen zorgplan	01519928	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (locatie)			04-06-2007	10-10-2012

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
30-11-2012	Aanbrengen leeflaag BGW	Stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
30-11-2012			Grond	I	Wbb

Locatie: Stationsstraat 124

Locatie

Adres	Stationsstraat 124 7311MJ Apeldoorn
Locatiecode	AA020000931
Locatiennaam	Stationsstraat 124
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020000948

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	potentieel speed
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
18-03-2010	Historisch onderzoek	Stationsstraat 124	ReGister Historisch Onderzoeksbureau	01529506	

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Stationsstraat 124	zzpo5poc.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
afvalstoffengroothandel n.e.g.	1964	1968	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
autoreparatiebedrijf	1973	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
benzine-service-station	1930	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
benzinepompinstallatie	1962	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
benzinetank (ondergronds)	1929	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
blikslagerij	1893	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
boekdrukkerij	1924	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
brandstoffengroothandel (vast)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	1921	1934	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
brandstof-tank (ondergronds)	1955	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
drukkerij (algemeen)	1922	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
gereedschappenfabriek	1962	1973	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
handelsdrukkerij	1924	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
huidendrogerij	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
koperslagerij	1913	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
krantendrukkerij	1933	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
lompengroothandel	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1930	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
motorfietsenreparatiebedrijf	1947	1985	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
onverdachte activiteit	1974	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
oude metalengroothandel (schroot)	1902	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
papier- en kartonfabriek	1938	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
runmolen	1891	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
schildersbedrijf	1981	1986	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
sigarenfabriek	1929	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
smederij	1910	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
tabakverwerkende fabriek	1948	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
technische school	1932	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
transportbedrijf	1939	1955	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
verffabriek	1981	1986	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
verfgroothandel	1981	1986	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
vleeswarenfabricage	1898	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 43

Locatie

Adres	Kanaalstraat 45 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020002645
Locatiennaam	Kanaalstraat 43
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020001067

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
08-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 43	Syncera	000999.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1964	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
benzine-service-station	1963	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 53

Locatie

Adres	Kanaalstraat 55 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020002731
Locatienaam	Kanaalstraat 53
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020001385

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
08-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 53	Syncera	001001.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Volgende onderzoek
machine- en apparatenindustrie	1930	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
machine- en apparatenreparatiebedrijf	9999	1941	Nee		Onbekend		Onbekend
onverdachte activiteit	1910	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijf	1930	1950	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 61

Locatie

Adres	Kanaalstraat 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020002732
Locatiennaam	Kanaalstraat 61
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020001386

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
18-07-1985	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61	Tauw	001002.201	
18-07-1985	Oriënterend bodemonderzoek	Aanvullend Oriënterend onderzoek Kanaal Noord 63/65	Tauw	001002.102	
01-11-1985	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenndend onderzoek Kanaalstraat 63/65	DHV	001002.101	
01-10-1987	Historisch onderzoek	Historisch onderzoek Kanaal Noord 63/65	DHV	001002.099	
18-04-1988	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61		001002.202	
15-12-1992	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61	Centraal Bodemkundig Bureau (CBB)	001002.203	
13-02-1996	Saneringsplan	Saneringsplan en verkennend onderzoek Kanaalstraat 63/65	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	001002.401	
07-05-1996	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Kanaalstraat 53,59,61	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	001002.601	
08-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 61	Syncera	001002.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1951	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
benzinepompinstallatie	1951	9999	Niet van toepassing	Nee	Onbekend		Onbekend
dieselpompinstallatie	1959	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 178

Locatie

Adres	Kanaalstraat 178 7311MV Apeldoorn
Locatiecode	AA020002737
Locatiennaam	Kanaalstraat 178
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020001391

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
07-04-2005	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 178	Syncera	001007.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1984	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Stationsstraat 104

Locatie

Adres	Stationsstraat 104 7311MJ Apeldoorn
Locatiecode	AA020003570
Locatiennaam	Stationsstraat 104
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020002224

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-03-1990	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend onderzoek Stationsstraat 104	Ecolyse Nederland B.V.	001812.101	
04-06-1997	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend bodemonderzoek NVN-5740 Stationsstraat 104	Tauw	001812.102	
07-06-2006	Historisch onderzoek	Stationsstraat 104	Syncera	001812.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autowasserij	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
benzine-service-station	1956	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
benzinepompinstallatie	1963	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
benzinetank (ondergronds)	1923	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1964	1969	Nee		Onbekend		Onbekend
brandstoffengroothandel (vast)	1908	1971	Nee		Onbekend		Onbekend
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	1908	1990	Nee		Onbekend		Onbekend
dieselpompinstallatie	1964	1969	Nee		Onbekend		Onbekend
dieseltank (ondergronds)	1970	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
graanmalerij	1920	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
huidenzouterij	1898	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
onverdachte activiteit	1892	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
timmerfabriek	1924	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
vleesrokerij	1927	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Hofdwarsstraat 6

Locatie

Adres	Hofdwarsstraat 6 7311KK Apeldoorn
Locatiecode	AA020005085
Locatiennaam	Hofdwarsstraat 6
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020003739

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
20-04-2006	Historisch onderzoek	Hofdwarsstraat 6	Syncera	000767.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
smeeroliën- en vettengroothandel	1929	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 13

Locatie

Adres	Kanaalstraat Apeldoorn
Locatiecode	AA020005312
Locatiennaam	Kanaalstraat 13
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020003966

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
22-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 13	Syncera	000991.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1937	1963	Nee		Onbekend		Onbekend
rijwielreparatiebedrijf	1937	1963	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 33

Locatie

Adres	Kanaalstraat 33 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020005318
Locatienaam	Kanaalstraat 33
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020003972

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
08-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 33	Syncera	000997.100	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
papier- en kartonfabriek	1917	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
papier- en kartonwarenfabriek	1917	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
papierwarenfabriek n.e.g.	1920	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
schildersbedrijf	1981	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
verffabriek	1981	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
verfgroothandel	1981	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 43,45,55,57

Locatie

Adres	Kanaalstraat 41 7311MN Apeldoorn
Locatiecode	AA020006164
Locatiennaam	Kanaalstraat 43,45,55,57
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020004818

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
27-01-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie (tank) Kanaalstraat 41,43,45,47	Dusseldorp	004695.601	
06-02-1996	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740 Kanaalstraat 41-47/55-57 (onev	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	004695.101	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1963	1983	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaalstraat 18-20

Locatie

Adres	Kanaalstraat 170 7311MV Apeldoorn
Locatiecode	AA020006165
Locatiennaam	Kanaalstraat 18-20
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020004819

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-07-1998	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740 Kanaalstraat 170,176,184,192	Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V.	004696.101	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Kanaaloevers deelgebied Haven Centrum locatie tussen Molendw

Locatie	
Adres	Koningshaven 2 7311PP Apeldoorn
Locatiecode	AA020006240
Locatiennaam	Kanaaloevers deelgebied Haven Centrum locatie tussen Molendw
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020004894

Status			
Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
19-10-1990	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenndend Onderzoek VNG/VPR,Koningshaven 2-150 (even)	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	004793.101	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Koningshaven

Locatie	
Adres	Kanaal Noord 67 7311PM Apeldoorn
Locatiecode	AA020006255
Locatiennaam	Koningshaven
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020004909

Status			
Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
09-09-1987	Oriënterend bodemonderzoek	Indicatief onderzoek VPR Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	004813.101	
03-03-1993	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend onderzoek NVN5740 Stationsstr. 46-104, Kanaalstr.	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	004813.102	
21-04-1994	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	004813.601	
23-12-1994	Oriënterend bodemonderzoek	Oriënterend onderzoek Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-41	Tukkers milieu onderzoek B.V.	004813.103	
19-01-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Tukkers milieu onderzoek B.V.	004813.602	
13-02-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Tukkers milieu onderzoek B.V.	004813.603	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beurtvaartstraat ong

Locatie

Adres	Beurtvaartstraat Apeldoorn
Locatiecode	AA020007373
Locatiennaam	Beurtvaartstraat ong
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020006028

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en asbest niet aangetoond
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-02-2008	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN5740/5707 Beurtvaartstraat "ong."	Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V.	006086.101	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beurtvaartstraat ong

Locatie

Adres	Beurtvaartstraat Apeldoorn
Locatiecode	AA020007376
Locatiennaam	Beurtvaartstraat ong
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020006031

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-01-1000	brf (briefrapport)	E-mail met vermelding stank bij graafwerkzaamheden		006089.102	
01-02-2008	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend onderzoek NEN5740/5707 Wiepkingstraat "ong."	Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V.	006089.101	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: KOEHOORN, R./KNOEFF D./PAUW H.; Korte Kanaals

Locatie	
Adres	Korte Kanaalstraat 5 Apeldoorn
Locatiecode	AA020008502
Locatiennaam	HBB: KOEHOORN, R./KNOEFF D./PAUW H.; Korte Kanaals
Plaats	Apeldoorn
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE020007219

Status			
Vervolg WBB	Hbb-cluster-inactief	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Gelderland is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de twee grote gemeenten in de provincie Gelderland die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Arnhem en Nijmegen). Als u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door dit te melden via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Bij ernstige verontreinigingen wordt vervolgens beoordeeld of bij het huidige gebruik er mogelijke risico's aanwezig zijn. Op basis van de beschikbare gegevens wordt de verontreinigingssituatie zo goed mogelijk ingeschat en vermeld onder het veld 'beoordeling'. Pas als de verontreiniging voldoende is onderzocht wordt de conclusie vastgelegd in een formeel besluit. Dit is onder het veld 'Beschikking' aangegeven.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan voor een beperkt deel van het terrein gelden (deelsanering) of in verschillende fasen worden uitgevoerd. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Indien wordt ingestemd met het eindresultaat van de sanering (vastgelegd in een evaluatierapport) wordt ook de einddatum van de sanering ingevuld.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb.

(Mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van bekende historische (bedrijfs)activiteiten die op de locatie aanwezig zijn geweest en mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben. Deze potentiële verontreinigingsbronnen vormen het zogenaamde. Historisch Bodem Bestand (HBB).

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (snel), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van een deelsanering of verschillende fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen/gebruiksbeperkingen

Als na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zijn maatregelen genomen om blootstelling aan of verspreiding van deze (rest)verontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in standhouden van deze maatregelen.



Omgevingsdienst
Veluwe IJssel

AANVRAAGFORMULIER BODEMLOKET GEMEENTE APELDOORN, BRUMMEN EN EPE

GEGEVENS AANVRAGER

Bedrijf/instelling:

Adres (geen postbusnummer):

Postcode en plaats:

Telefoonnummer:

E-mail:

De Klinker Milieu Adviesbureau

Verlengde Ooyerhoekseweg 9

7207 BJ Zutphen

0575-517298

wwilbrink@deklinker.com

LOCATIE-GEGEVENS (zie ook onderstaande afbeelding)

Naam locatie:

Postcode en plaats:

Kadastrale gemeente:

Sectie:

Nummer:

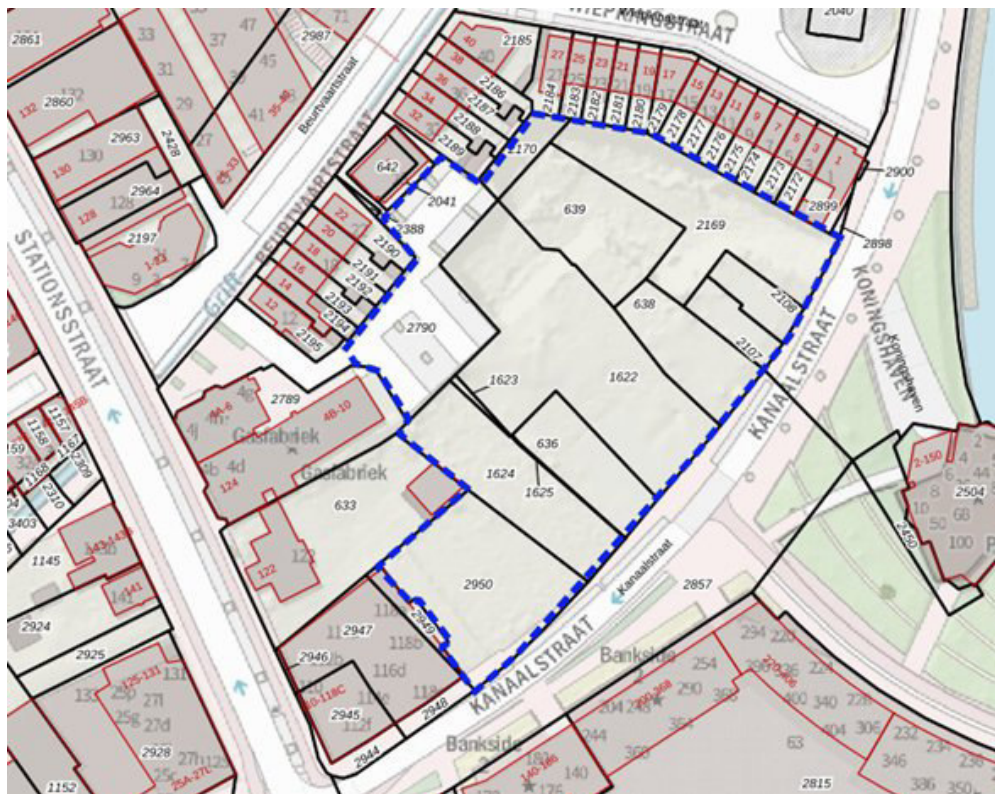
Kanaalstraat Noord

7311 MN Apeldoorn

apeldoorn

AA

2196, 2108, 2107, 638, 1622,
636, 1625, 1623, 1624, 2950, 2790 (ged), 2170



ANTWOORDFORMULIER BODEMLOKET GEMEENTE APELDOORN, BRUMMEN EN EPE

BODEMINFORMATIE

In de bijlage staat de ons bekende bodeminformatie op en nabij de percelen.

INFORMATIE BEDRIJVENBESTAND

Uit het bedrijvenbestand (bedrijven die vallen onder de wet Milieubeheer) blijkt dat op de locatie een fietsenstalling en een Casino gevestigd is geweest.

ONDERGRONDSE TANKS

Voor zover bij ons bekend zijn op de locatie geen ondergrondse tanks aanwezig of aanwezig geweest.

OVERIG

- Op <http://kaarten.gelderland.nl/> vindt u onder meer de Asbestdakenkaart.
- Het bodemloket verstrekt alleen bodemonderzoeksrapportages digitaal. U kunt uw verzoek voor het aanleveren van het milieudossier/vergunningen sturen naar info@ovij.nl, ter attentie van het team Ontwikkeling, Vergunningen. Het verzoek voor het aanleveren van bouwdoossiers/bouwvergunningen kunt u sturen naar archief@coda-apeldoorn.nl.

De bodeminformatie uit dit bericht betreft informatie die bekend is bij de Omgevingsdienst Veluwe IJssel. Deze informatie kan gebruikt worden als onderdeel van een milieuhygiënisch vooronderzoek conform NEN5725. Dit bericht betreft geen volledig milieuhygiënisch vooronderzoek.

Ingevuld door: Omgevingsdienst Veluwe IJssel
Datum: 10 juli 2023

DISCLAIMER

Hoewel de gegevens met de meeste zorgvuldigheid tot stand zijn gekomen, zijn de gemeenten en de omgevingsdienst niet aansprakelijk voor afwijkingen en/of onjuistheden in de informatieverstrekking.

Laatst gewijzigd: 14-1-2022

Locatie: Koningshaven

Locatie

Locatiennaam	Koningshaven
Locatiecode	AA020006255
WBB code	GE020004909
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid
13-02-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Tukkers milieu onderzoek B.V.	Zintuiglijke concl: PB:- PW: 1-3% puin GW:- Analytische concl: PB: - PW:- AG: geen analyses GW: Cr, As, toluen, xylenen, tetrachlooretheen > S; fenolindex verhoogd gemeten Vervolg: Geen
19-01-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Tukkers milieu onderzoek B.V.	Zintuiglijke concl: PW:geen waarneming PB:geen waarneming GW:geen waarneming Analytische concl: PW:- PB:- AG: geen analyses GW:geen analyses Vervolg: geen

23-12-1994	Oriënterend bodemonderzoek	Oriënterend onderzoek Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-41	Tukkers milieu onderzoek B.V.	Zintuiglijke concl: BG:puin OG:oliegeur GW:sterke oliegeur Analytische concl: BG:Cu, PAK, Pb, Zn, Hg>T; OG:Cu, Zn>I; PAK>T; Pb>S GW:minerale olie>I; toluen, Cr, Arseen, xylenen, tetrachloorethaan>S Vervolg: saneringsplan
21-04-1994	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Stationsstr. 46-104, Kanaalstr. 170-418,/	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	Zintuiglijke concl: PB: - PW: - GW: Geen waarneming Analytische concl: PB: PAK >A PW: Geen analyses AG: Geen analyses GW: Geen analyses Vervolg: geen
03-03-1993	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN5740 Stationsstr. 46-104, Kanaalstr.	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	Zintuiglijke concl: BG: Puin- en sintelresten OG: Puin- en sintelresten GW:-

				Analytische concl: BG: Cu, Zn, EOX, minerale olie>I; Pb, Hg, PAK>T OG: minerale olie>S GW: VOCl, Ni, aromaten totaal>S
09-09- 1987	Oriënterend bodemonderzoek	Indicatief onderzoek VPR Stationsstr. 46- 104, Kanaalstr. 170	Raadgevend Bureau drs A. Tukkers BV	Zintuiglijke concl: BG:Koolresten OG: lichte oliegeur GW: Geen waarneming Analytische concl: BG: Pb, PAK>A OG Pb, PAK>A GW:Cu>B; Pb, Cu, Zn, EOX, PAK > A

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999		Onbekend		Onbekend

Locatie: Stationsstraat 124**Locatie**

Locatienaam	Stationsstraat 124
Locatiecode	AA020000931
WBB code	GE020000948
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	potentieel spoed
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
18-03- 2010	Historisch onderzoek	Stationsstraat 124	ReGister Historisch Onderzoeksbureau		Nee

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
runmolen	1891	9999	10.0	Onbekend		Onbekend
blikslagerij	1893	9999	0.0	Onbekend		Onbekend
lompengroothandel	1898	9999	1.0	Onbekend		Onbekend
huidendrogerij	1898	9999	81.0	Onbekend		Onbekend
vleeswarenfabricage	1898	9999	55.0	Onbekend		Onbekend
oude metalengroothandel (schroot)	1902	9999	36.0	Onbekend		Onbekend
smederij	1910	9999	54.0	Onbekend		Onbekend
koperslagerij	1913	9999	1.0	Onbekend		Onbekend
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1921	1934	320.3	Onbekend		Onbekend

brandstoffengroothandel (vast)	1921	1934	174.0	Onbekend		Onbekend
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	1921	1934	423.0	Onbekend		Onbekend
drukkerij (algemeen)	1922	9999	141.0	Onbekend		Onbekend
boekdrukkerij	1924	9999	141.0	Onbekend		Onbekend
handelsdrukkerij	1924	9999	374.7	Onbekend		Onbekend
benzinetank (ondergronds)	1929	9999	237.0	Onbekend		Onbekend
sigarenfabriek	1929	9999	39.0	Onbekend		Onbekend
benzine-service-station	1930	9999	420.0	Onbekend		Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1930	9999	0.0	Onbekend		Onbekend
technische school	1932	9999	8.0	Onbekend		Onbekend
krantendrukkerij	1933	9999	374.9	Onbekend		Onbekend
papier- en kartonfabriek	1938	9999	340.8	Onbekend		Onbekend
transportbedrijf	1939	1955	137.0	Onbekend		Onbekend
motorfietsenreparatiebedrijf	1947	1985	111.0	Onbekend		Onbekend
tabakverwerkende fabriek	1948	9999	39.0	Onbekend		Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	1955	9999	99.9	Onbekend		Onbekend

benzinepompiinstallatie	1962	9999	320.9	Onbekend		Onbekend
gereedschappenfabriek	1962	1973	232.0	Onbekend		Onbekend
afvalstoffengroothandel n.e.g.	1964	1968	189.0	Onbekend		Onbekend
autoreparatiebedrijf	1973	9999	111.0	Onbekend		Onbekend
onverdachte activiteit	1974	9999		Onbekend		Onbekend
schildersbedrijf	1981	1986	14.0	Onbekend		Onbekend
verfgroothandel	1981	1986	76.0	Onbekend		Onbekend
verffabriek	1981	1986	459.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)

Locatie

Locatienaam	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)
Locatiecode	AA020000376
WBB code	GE020000380
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	monitoring	Beoordeling	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status rapporten	Saneringsplan	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
04-11-2013	Sanerings evaluatie	Eindevaluatie passieve sanering gasfabriek Kanaal Noord te Apeldoorn	Tauw		Nee
22-12-2010	Sanerings evaluatie	Evaluatie milieukundige verificatie en processturing sanering gasfabriekterrein Apeldoorn	Tauw	Boorpunt (bp) 2002: 6-6,6 m: >I xylenen (som), PAK en m.o.; Bp 2006: 6,9-7,0 m: >I xylenen (som), PAK; Bp 2009: 4,4-4,9 m: >I	Nee

				benzene en PAK	
21-04-2008	Saneringsplan	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Arcadis		Nee
09-06-2006	Historisch onderzoek	Kanaal Noord 83	Syncera	Opmerkingen: Bij herinrichting van het terrein dient rekening te worden gehouden met de aangetoonde matige verontreinigingen.	Nee
01-08-1989	Sanerings evaluatie	Verslag van de sanering op het voormalig gasfabrieksterrein te Apeldoorn	Tauw		Nee
01-04-1989	avr (aanvullend rapport)	Lokaliseren restant teerput gasfabriek Apeldoorn	Tauw		Nee
23-04-1987	brf (briefrapport)	gasfabriek Apeldoorn	Tauw		Nee
18-12-1986	brf (briefrapport)	sanering voormalig gasfabrieksterrein te Apeldoorn	Tauw		Nee
12-12-	brf (briefrapport)	Gasfabriek Apeldoorn,	Tauw		Nee

1986		analyseresultaten betreffende het grondwater			
09-05- 1986	brf (briefrapport)	Grondwateronderzoek teerputten gasfabriek Apeldoorn	Tauw		Nee
01-10- 1984	avr (aanvullend rapport)	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw	Zintuiglijke conclusie: BG: teerlaag, lichte teergeur OG: teerlaag, sterke teergeur, teerbrokken GW: - Analytische conclusie: BG/OG: PAK > C. cyanide > A GW: PAK > C. cyanide > A Vervolg: Saneringsonderzoek Prioriteit: Conclusie rapport: Opmerking: Zintuiglijk: geen	Nee

				onderscheid BG/OG Analytisch: geen onderscheid BG/OG	
01-09-1984	Saneringsplan	Saneringsvoorstel Gasfabrieksterrein Apeldoorn	Tauw		Nee
01-08-1984	Nader onderzoek	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw	Zintuiglijke conclusie: BG/OG: teergeur, teer, cyanide, oplosmiddelengeur GW: - Analytische conclusie: BG/OG: PAK > C. cyanide , naftaleen > B. minerale olie, > A GW: Zn, cyanide, naftaleen, ammonium, PAK > C. As > B Vervolg: Aanvullend nader onderzoek Prioriteit: Conclusie rapport: Opmerking:	Nee

				Zintuiglijk: geen onderscheid BG/OG Analytisch: geen onderscheid BG/OG Vervolgonderzoek: aanvullend nader onderzoek en saneringsonderzoek (afh. van deellocatie)	
01-05-1984	Oriënterend bodemonderzoek	Kanaal Noord (vm. Gasfabriek)	Tauw	Zintuiglijke conclusie: BG: vette zwarte stukken teer OG: amandelgeur, zwarte teersporen, tot zeer sterke teergeur, teer vermengd met zand, vette zwarte stukken teer, ijzercyanidesporen, lichte oliegeur GW: -	Nee

				Analytische conclusie: BG/OG: PAK > B. cyanide, fenol, naftaleen > A GW: cyanide > C. Pb, Zn, As > B. Cu, Ni, EOX, anorganisch ammonium, fenol, xylenen, naftaleen, tetra, PAK > A Vervolg: Nader onderzoek Prioriteit: Conclusie rapport: Opmerking: Analytisch: geen onderscheid BG/OG	
--	--	--	--	--	--

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
gasfabriek	1863	9999	484.0	>I		Onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen	1887	9999	250.0	Onbekend		Onbekend

runmolen	1891	9999	10.0	Onbekend		Nee
blikslagerij	1893	9999	0.0	Onbekend		Nee
huidendrogerij	1898	9999	81.0	Onbekend		Nee
lompengroothandel	1898	9999	1.0	Onbekend		Nee
vleeswarenfabricage	1898	9999	55.0	Onbekend		Nee
oude metalengroothandel (schroot)	1902	9999	36.0	Onbekend		Nee
smederij	1910	9999	54.0	Onbekend		Nee
koperslagerij	1913	9999	1.0	Onbekend		Nee
brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare)	1921	1934	320.3	Onbekend		Nee
brandstoffengroothandel (vast)	1921	1934	174.0	Onbekend		Nee
brandstoffengroothandel (vloeibaar)	1921	1934	423.0	Onbekend		Nee
drukkerij (algemeen)	1922	9999	141.0	Onbekend		Nee
boekdrukkerij	1924	9999	141.0	Onbekend		Nee
handelsdrukkerij	1924	9999	374.7	Onbekend		Nee
benzinetank	1929	9999	237.0	Onbekend		Nee

(ondergronds)						
sigarenfabriek	1929	9999	39.0	Onbekend		Nee
benzine-service-station	1930	9999	420.0	Onbekend		Nee
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1930	9999	0.0	Onbekend		Nee
technische school	1932	9999	8.0	Onbekend		Nee
krantendrukkerij	1933	9999	374.9	Onbekend		Nee
papier- en kartonfabriek	1938	9999	340.8	Onbekend		Nee
transportbedrijf	1939	1955	137.0	Onbekend		Nee
tabakverwerkende fabriek	1948	9999	39.0	Onbekend		Nee
brandstoftank (ondergronds)	1955	9999	99.9	Onbekend		Nee
benzinepompinstallatie	1962	9999	320.9	Onbekend		Nee
autoreparatiebedrijf	1973	9999	111.0	Onbekend		Nee
onverdachte activiteit	1974	9999		Onbekend		Nee
schildersbedrijf	1981	1986	14.0	Onbekend		Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond						
Grondwater						
Grondwater	S	1500	3000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grondwater	I	1000	2000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grond	S	3000	24000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel
Grond	I	1475	10000			Verontreiniging behorende bij deellocatie noordelijk terreindeel

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
29-05-1984	Vaststellen rapportage OO	MH1984.823/5-MH403	Definitief
27-06-2008	Monitoring overig	00487168	Definitief
27-06-2008	Monitoring overig	00503873	Definitief
25-08-2008	beschikking ernstig, geen spoed	00525924	Definitief
28-08-2008	Instemmen met SP	00528327	Definitief
01-10-2008	Monitoring overig	00546507	Definitief
05-10-2009	Sanering uitvoeren	00763002	Definitief
04-02-2010	Sanering uitvoeren	00828171	Definitief
03-06-2010	Sanering uitvoeren	00907995	Definitief
17-02-	Instemmen	01064775	Definitief

2011	interimrapport SE		
	Instemmen uitgevoerde sanering		Aangeboden

Saneringen

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Deelsanering (gedeelte locatie)	Registratie		05-01- 2009	

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
	Aanbrengen leeflaag BGW	Restverontreiniging, monitoring	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-01-1980			Grond		

Locatie: Kanaalstraat 17**Locatie**

Locatienaam	Kanaalstraat 17
Locatiecode	AA020000685
WBB code	GE020000692
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1906	9999	0.0	Onbekend		Onbekend
zuivelfabriek	1918	9999	97.0	Onbekend		Onbekend
melkinrichting- en melkontvangststation	1918	9999	5.0	Onbekend		Onbekend
benzinetank (ondergronds)	1927	9999	237.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Hofdwardsstraat 6**Locatie**

Locatienaam	Hofdwardsstraat 6
Locatiecode	AA020005085
WBB code	GE020003739
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
20-04-2006	Historisch onderzoek	Hofdwarsstraat 6	Syncera	000767.100	Potentieel ernstige verontreiniging; advies bodemonderzoek deellocatie A, B en C	Nee

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
smeeroliën- en vettengroothandel	1929	9999	415.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: HBB: KOEHOORN, R./KNOEFF D./PAUW H.; Korte Kanaals

Locatie

Locatiennaam	HBB: KOEHOORN, R./KNOEFF D./PAUW H.; Korte Kanaals
Locatiecode	AA020008502
WBB code	GE020007219
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	Hbb-cluster-inactief	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Locatie: Kanaalstraat 63**Locatie**

Locatienaam	Kanaalstraat 63
Locatiecode	AA020000429
WBB code	GE020000434
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren aanvullend OO	Beoordeling	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status rapporten	Ori bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
01-10-1987	Historisch onderzoek	HO tpv bedrijfsterrein Fa.Zevenhuizen	DHV		Nee
01-11-1985	Ori bodemonderzoek	OO naar mogelijke bodemverontreiniging Kanaalstraat	DHV		Nee

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1900	1938	137.0	>I		Nee
machine- en apparatenreparatiebedrijf	1930	1941	266.0	Onbekend		Onbekend
stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijf	1930	1950	222.0	Onbekend		Onbekend
machine- en apparatenindustrie	1931	9999	266.0	Onbekend		Nee
benzine-service-station	1951	9999	420.0	>I		Nee
benzinepompiinstallatie	1951	9999	320.9	>I		Nee
dieselpompiinstallatie	1959	9999	320.8	>I		Nee
wegvervoer	9999	9999	137.0	Nee		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					
Grond	T					
Grondwater	I					
Grondwater	T					

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
18-12-1985	Vaststellen rapportage OO	MH85.1954/5-MH433	Definitief
18-11-1987	NO uitvoeren	MW87.2361-MW2306	Definitief

Locatie: Kanaalstraat 33**Locatie**

Locatienaam	Kanaalstraat 33
Locatiecode	AA020005318
WBB code	GE020003972
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status	Historisch	Beschikking	

rapporten	onderzoek		
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
08-05- 2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 33	Syncera	Opmerkingen: Alle activiteiten zijn niet voldoende onderzocht op basis van verkennend onderzoek; KvK- regeling: De activiteiten "papier- en kartonwarenfabriek en papier- en kartonfabriek" uit de KvK- inschrijvingen zijn bevestigd (bron:	Nee

				o.a. SECR\1945-1970\KAN	
--	--	--	--	-------------------------	--

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
papier- en kartonfabriek	1917	9999	340.8	Onbekend		Onbekend
papier- en kartonwarenfabriek	1917	9999	340.9	Onbekend		Onbekend
papierwarenfabriek n.e.g.	1920	9999	340.3	Onbekend		Onbekend
verffabriek	1981	9999	459.0	Onbekend		Onbekend
schildersbedrijf	1981	9999	14.0	Onbekend		Onbekend
verfgroothandel	1981	9999	76.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Beurtvaartstraat 97-99**Locatie**

Locatiennaam	Beurtvaartstraat 97-99
Locatiecode	AA020000893
WBB code	GE020000905
Adres	Beurtvaartstraat 97 99
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Saneringsplan	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en asbest niet aangetoond
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid
26-09-2013	Monitoringsrapportage	Monitoring diverse locaties Apeldoorn	Oranjewoud	
06-12-2007	Sanerings evaluatie	Eindbemonstering putbodem Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	Heijmans	
12-09-2006	Saneringsplan	Saneringsplan	Heijmans	
21-07-2006	Saneringsplan	Saneringsplan	Heijmans	
08-05-2006	Historisch onderzoek	Beurtvaartstraat 97 - 99	Syncera	Opmerkingen: Alle activiteiten zijn voldoende onderzocht op basis van verkennd onderzoek;

27-04-2004	ASB - asbest onderzoek NEN 5707	Gecombineerd bodem- en asbestonderzoek	Verhoeve	
04-02-1999	avr (aanvullend rapport)	Aanvullend onderzoek Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	DHV	
01-04-1997	Nader onderzoek	Nader onderzoek Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	DHV	
01-11-1995	avr (aanvullend rapport)	Milieukundig bodemonderzoek Beurtvaartstraat 97-99 te Apeldoorn	DHV	

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
gemeentelijke, provinciale en rijkswerkplaatsen (weg- en waterbouw)	1920	9999	124.0	Onbekend		Onbekend

schildersbedrijf	1920	9999	14.0	Onbekend		Onbekend
timmerwerkplaats	1920	9999	0.0	Onbekend		Onbekend
smederij	1920	9999	54.0	Onbekend		Onbekend
loodgieterij	1920	9999	247.0	Onbekend		Onbekend
chemicaliënopslagplaats	1920	9999	150.0	Onbekend		Onbekend
timmerfabriek	1924	9999	149.0	Onbekend		Onbekend
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1924	9999	0.0	Onbekend		Onbekend
erfverharding met puin en/of bouw en sloopafval	9999	9999	200.0	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	S	2000	1000			Toplaag
Grond	I	1375	700			Toplaag
Grondwater	T					Geen >I, klein spotje, niet ingetekend.

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
12-01-2007	Instemmen met SP	2006-015042	Definitief
12-01-2007	beschikking ernstig, geen spoed	2006-015042	Definitief
21-04-2008	Instemmen interimrapport SE	00466482	Definitief
21-01-2014	Monitoring grondwater	01802161	Definitief

Saneringen

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Gefaseerd (hele geval)	Monitoring	12-01-2009	27-08-2007	24-11-2007

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
	Voll. verw., aanvulgrond BGW	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-01- 1980					

Locatie: Kanaalstraat 43

Locatie

Locatienaam	Kanaalstraat 43
Locatiecode	AA020002645
WBB code	GE020001067
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
08-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 43	Syncera	Opmerkingen: Alle activiteiten zijn niet voldoende onderzocht op basis van verkennend onderzoek; KvK-regeling: De activiteiten "autoreparatiebedrijf, motorfietsenreparatiebedrijf en benzine-service-station" uit de KvK-inschrijving zijn	Nee

				bevestigd (bron: SECR	
--	--	--	--	-----------------------	--

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1963	9999	420.0	Onbekend		Onbekend
autoreparatiebedrijf	1964	9999	111.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Kanaalstraat 53

Locatie

Locatienaam	Kanaalstraat 53
Locatiecode	AA020002731
WBB code	GE020001385
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
08-05- 2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 53	Syncera	Opmerkingen: Alle activiteiten zijn niet voldoende onderzocht op basis van verkennend onderzoek; KvK-regeling: De activiteiten "machine- en apparatenreparatiebedrijf en machine- en apparatenindustrie" uit de KvK-inschrijvingen zijn	Nee

				bevestigd (bron: SECR\1916	
--	--	--	--	-------------------------------	--

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	1910	9999		Onbekend		Onbekend
stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijf	1930	1950	222.0	Onbekend		Onbekend
machine- en apparatenindustrie	1930	9999	266.0	Onbekend		Onbekend
machine- en apparatenreparatiebedrijf	9999	1941	266.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Beurtvaartstraat ong

Locatie

Locatiennaam	Beurtvaartstraat ong
Locatiecode	AA020007373
WBB code	GE020006028
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en asbest niet aangetoond
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid
01-02-2008	Oriënterend bodemonderzoek	Verkenkend onderzoek NEN5740/5707 Beurtvaartstraat "ong."	Hunneman Milieu- Advies Raalte B.V.	Zintuiglijke concl: BG: matig puinhoudend, matig baksteenhoudend OG: matig puinhoudend, matig baksteenhoudend, matig koolhoudend GW:- Analytische concl: BG:PAK, Pb > S OG: PAK >T; minerale olie, Pb, Hg >S GW: As, Cr >S Vervolg: Geen Vervolg: aangetoonde matige verontr. worden gerelateerd aan

				vml gas fabriek (en in dat kader NO dan wel SAN).
--	--	--	--	---

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999		Onbekend		Onbekend

Locatie: Kanaalstraat 13

Locatie

Locatienaam	Kanaalstraat 13
Locatiecode	AA020005312
WBB code	GE020003966
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
----------------	-------------------------	-------------	----------------------------------

Status rapporten	Historisch onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en grondwater onderzocht
22-05-2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 13	Syncera	Opmerkingen: locatie onverdacht;	Nee

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
-------------------	--------------	--------------	------------	----------------------	--------------	-----------------------------

rijwielreparatiebedrijf	1937	1963	25.0	Onbekend		Onbekend
autoreparatiebedrijf	1937	1963	111.0	Onbekend		Onbekend

Locatie: Kanaalstraat 43,45,55,57

Locatie

Locatienaam	Kanaalstraat 43,45,55,57
Locatiecode	AA020006164
WBB code	GE020004818
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
----------------	-----------------	-------------	-----------------------

Status rapporten	Sanerings evaluatie	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid
06-02-1996	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740 Kanaalstraat 41-47/55-57	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	Zintuiglijke concl: BG: enkele kooldelen, matig puin, matig asfalt OG:enkele kooldelen,matig puin, matig asfalt, matige brandstofgeur, matig

				oliesporen GW:- Analytische concl: BG: PAK,minerale olie>I; Cu >T;Pb,Zn > S OG: minerale olie>S GW: tolueen >S Vervolg: Nader onderzoek
27-01-1995	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie (tank) Kanaalstraat 41,43,45,47	Dusseldorp	Zintuiglijke concl: PB: - PW:- GW: geen waarneming Analytische concl: PB: - PW: geen analyses AG: geen analyses GW: geen analyses Vervolg: Geen

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
------------	-------	-------	-----	---------------	-------	-------------------------

benzine- service- station	1963	1983	420.0	Onbekend		Onbekend
onbekend	9999	9999		Onbekend		Onbekend

Locatie: Beurtvaartstraat ong

Locatie

Locatiennaam	Beurtvaartstraat ong
Locatiecode	AA020007376
WBB code	GE020006031
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
----------------	-------------------------	-------------	--------------

Status rapporten	Oriënterend bodemonderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg;
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid
01-02-2008	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN5740/5707 Wiepkingstraat "ong."	Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V.	Zintuiglijke concl: BG: zwak puinhoudend, zwak baksteenhoudend OG: zwak puinhoudend, zwak baksteenhoudend GW:- Analytische concl: BG: PAK, minerale olie,

				Hg > S OG: Hg, Pb,PAK, minerale olie >S GW: As >S Vervolg: Geen
01-01- 1000	brf (briefrapport)	E-mail met vermelding stank bij graafwerkzaamheden		

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
onbekend	9999	9999		Onbekend		Onbekend

Locatie: Kanaalstraat 61

Locatie

Locatiennaam	Kanaalstraat 61
Locatiecode	AA020002732
WBB code	GE020001386
Adres	

Plaats	Apeldoorn
--------	-----------

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	Saneringsplan	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Conclusie overheid	Grond en
-------	------	------	--------	--------------------	----------

					grondwater onderzocht
08-05- 2006	Historisch onderzoek	Kanaalstraat 61	Syncera	Opmerkingen: Alle activiteiten zijn niet voldoende onderzocht op basis van verkennend onderzoek; Het is onduidelijk hoe uitgebreid het VO is geweest en waar precies de sanering heeft plaatsgevonden. Daarom worden de bodemonderzoeken als onvoldoende beoordeeld;	Nee
07-05- 1996	Sanerings evaluatie	Saneringsevaluatie Kanaalstraat 53,59,61	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	Zintuiglijke concl: PB:- PW:- GW:geen waarneming Analytische concl: PB:min olie, PAK>S PW:min olie, PAK>S AG:geen analyses GW:geen analyses Vervolg: Geen	

13-02-1996	Saneringsplan	Saneringsplan en verkennend onderzoek Kanaalstraat 63/65	Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v.	Zintuiglijke concl: BG:licht minerale olie, verbrandingsgeur, licht kooldelltjes OG:sterk carbolineum, GW:g een waarneming Analytische concl: BG:min olie>S OG:PAK>I GW:As>T; Cr, ethylbenzeen>S Vervolg: Uitvoeren saneringen	
15-12-1992	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61	Centraal Bodemkundig Bureau (CBB)	Zintuiglijke concl: BG:geen waarneming OG:geen waarneming GW:geen waarneming Analytische concl: BG:Cu, Pb, Zn, PAK>A OG:Cu, Pb, Zn, PAK>A GW:geen analyses Vervolg: geen	

18-04-1988	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61		Zintuiglijke concl: BG:geen waarneming OG:geen waarneming GW:geen waarneming Analytische concl: BG:Pb>B, PAK, Cd, Cu, Zn>A OG:Pb>B, PAK, Cd, Cu, Zn>A GW:geen analyses Vervolg: geen	
01-10-1987	Historisch onderzoek	Historisch onderzoek Kanaal Noord 63/65	DHV	Vervolg: Oriënterend onderzoek	Nee
01-11-1985	Oriënterend bodemonderzoek	Verkennd onderzoek Kanaalstraat 63/65	DHV	Zintuiglijke concl: BG:baksteen, puin, tegels OG:- GW:geen waarneming Analytische concl: BG:min olie, Zn, >C, Cu, Pb>B OG:min olie, Zn, >C, Cu, Pb>B GW:min olie>B, VOCL>A Vervolg: Nader	

				onderzoek	
18-07-1985	Oriënterend bodemonderzoek	Aanvullend Oriënterend onderzoek Kanaal Noord 63/65	Tauw	Zintuiglijke concl: BG:geen waarneming OG:geen waarneming GW:geen waarneming Analytische concl: BG:olie 2,7 gr/kg OG:olie 2,7 gr/kg GW: -	Nee
18-07-1985	Nader onderzoek	Nader onderzoek Kanaalstraat 53,59,61	Tauw	Zintuiglijke concl: BG:geen waarneming OG:geen waarneming GW:geen waarneming Analytische concl: BG:min olie>S OG:min olie>S GW:geen analyses Vervolg: Geen	Nee

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1951	9999	420.0	Onbekend		Onbekend
benzinepompinstallatie	1951	9999	320.9	Onbekend		Onbekend
dieselpompinstallatie	1959	9999	320.8	Onbekend		Onbekend

Locatie: Grift (tussen Verzetstrijderspark en Anklaarseweg)**Locatie**

Locatienaam	Grift (tussen Verzetstrijderspark en Anklaarseweg)
Locatiecode	AA020000903
WBB code	GE020000916
Adres	
Plaats	Apeldoorn

Status

Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	Saneringsplan	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Gelderland	Is van voor 1987	Ja

Uitgevoerde onderzoeken

Datum		Naam	Auteur	Conclusie overheid
29-02- 2012	Bijzonder inventariserend onderzoek	Addendum/Erratum evaluatieverslag bodemsanering Grift	Arcadis	
29-02- 2012	avr (aanvullend rapport)	Addendum/erratum evaluatieverslag bodemsanering Grift	Arcadis	
25-10- 2011	Sanerings evaluatie	Evaluatieverslag bodem(deel-)sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn traject	Arcadis	

		Verzetsstrijderspark		
25-10-2011	Sanerings evaluatie	Evaluatieverslag bodem(deel-) sanering beekherstel De Grift te Apeldoorn	Arcadis	
04-12-2007	brf (briefrapport)	Sanering de Grift	Arcadis	
22-10-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 3	UDM Midden B.V.	
10-10-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 9	UDM Midden B.V.	
03-09-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vakken 5 en 6	UDM Midden B.V.	
03-09-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 1	UDM Midden B.V.	
23-08-2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijenmerk vak 2	UDM Midden B.V.	
20-07-	Partijkeuring	In-situ partijkeuring	UDM Midden B.V.	

2007	grond	bouwstoffenbesluit partijkenmerk vakken 7 en 8		
12-07- 2007	Partijkeuring grond	In-situ partijkeuring bouwstoffenbesluit partijkenmerk vak 4	UDM Midden B.V.	
22-03- 2007	avr (aanvullend rapport)	Rapportage Keuringen Grondbank Nederland B.V. projectnaam Poortwijk te Oud- Beijerland	Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.	
12-03- 2007	Saneringsplan	Deelsaneringsplan Beekherstel De Grift in Apeldoorn	Arcadis	
15-12- 2006	Saneringsplan	Sanerings- en grondstromenplan beekherstel de Grift te Apeldoorn	Arcadis	
07-12- 2006	Nader onderzoek	Risicobeoordeling ernst en spoed 'beekherstel Grift in Apeldoorn'	Arcadis	
17-11- 2006	Nader onderzoek	Nader bodemonderzoek beekherstel de Grift te	Arcadis	

		Apeldoorn		
10-07-2006	Oriënterend bodemonderzoek	Oriënterend waterbodemonderzoek beekherstel de Grift te Apeldoorn	Arcadis	

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	NSX	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
kopermolen (tot 1850)	1618	2000	123.0	>I		Ja
industriemolen (papier, verf, etc)	1648	1939	200.0	>I		Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	S	12300	6000			deelNO, niet hele contour in beeld, geen S maar Achtergrondwaarde contour (voorvnl. Cu)
Grond	I	730	730			deel NO, niet hele

						contour in beeld, I contour Bij Marialust, verzetsstrijderspark
Grondwater	I	100	100			deelNO, niet hele contour in beeld, contour obv 1 pb! tNv Verzetstrijderspark
Grond	I	290	150			deel NO, niet hele contour in beeld, I contour bij Edisonlaan
Grond	I	320	160			deel NO, niet hele contour in beeld, I contour ten zuiden v Anklaarseweg, 'Stinkmolen'
Grondwater	I	100	100			deelNO, niet hele contour in beeld, contour obv 1 pb! tussen laan v Kerhoven en Edisonlaan
Waterbodem	K4	1200	400			

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
16-05-2007	beschikking ernstig, geen spoed	2006-023601	Definitief
16-05-2007	Instemmen met SP	2006-023601	Definitief
17-01-2011	Start sanering	2011-001041	Definitief
11-05-2012	Niet instemmen met SP	01366130	Definitief
16-05-2012	Instemmen met SP	01371181	Definitief
30-11-2012	Instemmen zorgplan	01519928	Definitief
30-11-2012	Instemmen uitgevoerde sanering	01519928	Definitief

Saneringen

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (locatie)			04-06-2007	10-10-2012

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
	Aanbrengen leeflaag BGW	Stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
30-11-2012			Grond	I	Wbb

