

Uitgangspunten voor parkeerbalans: normering en dubbelgebruik

Geldende parkeernormen

o.b.v. beleidsregel parkeren 2024
geldende normering: sterk stedelijk - rest Apeldoorn
Fietsparkeren: vanuit het gemeentelijke parkeerbeleid zijn alleen voor het centrumgebied fietsparkeernormen vastgesteld. In de rest van Apeldoorn gelden (m.u.v. voor scholen en winkelen) geen fietsparkeernormen

Sector	Typologie	Waarvan	
		Norm	Bezoekers
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%
	kleine woning / appartement (max 50m²)	0,60	0,25
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25
	vrijstaande woning	1,50	0,25
	2*1 kap woning	1,50	0,25
	rijwoning	1,50	0,25
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%
	restaurant*	13,00	90%

*norm per 100 m2 BVO

Aanwezigheidspercentages

o.b.v. beleidsregel parkeren 2024

Sector	Typologie	Werkdag	Werkdag	Werkdag	Koop	Werkdag	Zaterdag	Zaterdag	Zondag
		ochtend	middag	avond	avond	nacht	middag	avond	middag
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	100	100	50	50	25	100	100	100
	bewoners	50	50	90	80	100	60	80	70
	bezoekers	10	20	80	70	0	60	80	70
		was: 5	was: 25	was: 90	was: 80	was: 40	was: 40	was: 40	
Horeca	café/bar/cafetaria	30	40	90	85	0	75	100	45
	restaurant	30	40	90	85	0	75	100	45

*alle getallen in percentages

Correctie parkeeroplossing op eigen terrein

o.b.v. beleidsregel parkeren 2024

Type voorziening	Theoretisch aantal	Werkelijk aantal
enkele oprit zonder garage of carport	1,00	1,00
lange oprit zonder garage of carport	2,00	1,50
dubbele oprit zonder garage	2,00	2,00
garage zonder oprit	1,00	0,00
garagebox (niet bij woning)	1,00	0,00
garage met enkele oprit	2,00	1,00
garage met lange oprit	3,00	1,70
garage met dubbele oprit	3,00	2,00

Parkeerberekening

1. Landgoedcluster (villa + bijgebouwen)

Programma

Sector	Typologie	Norm	Waarvan Bezoekers	Aantal	Parkeervraag volledig	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag	
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	kleine woning / appartement (max 50	0,60	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	vrijstaande woning	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2*1 kap woning	1,50	0,25	2	3,00	1,30	2,65	2,35	2,50	1,80	2,40	2,10		
	rijwoning	1,50	0,25	6	9,00	3,90	4,05	7,95	7,05	7,50	5,40	7,20	6,30	
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	restaurant*	13,00	90%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
*norm per 100 m2 BVO														
TOTAAL					8	12	5	5	11	9	10	7	10	8

Vraag

Aanbod

Balans

11

12

1

2. Werkplaats + Boerderij

Programma

Sector	Typologie	Norm	Waarvan Bezoekers	Aantal	Parkeervraag volledig	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Koop avond	Werkdag nacht	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag		
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%	10	6,00	6,00	6,00	3,00	3,00	1,50	6,00	6,00	6,00		
	kleine woning / appartement (max 50 m²)	0,60	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	vrijstaande woning	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	2*1 kap woning	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	rijwoning	1,50	0,25	43	64,50	27,95	29,03	56,98	50,53	53,75	38,70	51,60	45,15		
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	restaurant*	13,00	90%		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
*norm per 100 m2 BVO					TOTAAL	53	71	34	35	60	54	55	45	58	51

Vraag

Aanbod

Balans

ruimtereservering parkeerplaatsen

60

60

0

17

parkeerschuur? -> garagebox niet bij woning (telt als 0)?

3. Moestuין

Programma

Sector	Typologie	Norm	Waarvan Bezoekers	Aantal	Parkeervraag volledig
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%		0,00
	kleine woning / appartement (max 50	0,60	0,25		0,00
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25		0,00
	vrijstaande woning	1,50	0,25	4	6,00
	2*1 kap woning	1,50	0,25		0,00
	rijwoning	1,50	0,25		0,00
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25		0,00
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25		0,00
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00
	restaurant*	13,00	90%		0,00
*norm per 100 m2 BVO					
TOTAAL				4	6

Vraag

Aanbod

Balans

6

9

3

9

9

0

4. Parkbos, westzijde (clusters A t/m F)

Programma

Sector	Typologie	Waarvan		Aantal	Parkeervraag volledig
		Norm	Bezoekers		
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%		0,00
	kleine woning / appartement (max 50)	0,60	0,25		0,00
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25	18	27,00
	vrijstaande woning	1,50	0,25	13	19,50
	2*1 kap woning	1,50	0,25	10	15,00
	rijwoning	1,50	0,25	29	43,50
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25		0,00
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25		0,00
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00
	restaurant*	13,00	90%		0,00
*norm per 100 m2 BVO					
TOTAAL				70	105

Vraag	105	130
Aanbod	129	134
Balans	24	4

5. Parkbos, midden (clusters G, J, L en K)

Programma

Sector	Typologie	Waarvan		Aantal	Parkeervraag volledig
		Norm	Bezoekers		
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%		0,00
	kleine woning / appartement (max 50)	0,60	0,25		0,00
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25		0,00
	vrijstaande woning	1,50	0,25	2	3,00
	2*1 kap woning	1,50	0,25	20	30,00
	rijwoning	1,50	0,25	34	51,00
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25		0,00
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25		0,00
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00
	restaurant*	13,00	90%		0,00
*norm per 100 m2 BVO					
TOTAAL				56	84

Vraag	84	92
Aanbod	97	92
Balans	13	0

ruimtereservering parkeerplaatsen

5

6. Parkbos, oostzijde (sociaal programma, clusters H en I)

Programma

Sector	Typologie	Waarvan		Aantal	Parkeervraag volledig
		Norm	Bezoekers		
Wonen	verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	60%		0,00
	kleine woning / appartement (max 50)	0,60	0,25		0,00
VS	appartement koop, duur	1,50	0,25		0,00
	vrijstaande woning	1,50	0,25		0,00
	2*1 kap woning	1,50	0,25		0,00
	rijwoning	1,50	0,25		0,00
S	appartement (sociaal)	0,90	0,25	48	43,20
	rijwoning (sociaal)	1,50	0,25	40	60,00
Horeca	café/bar/cafetaria*	6,00	80%		0,00
	restaurant*	13,00	90%		0,00
*norm per 100 m2 BVO					
TOTAAL				88	103

Vraag	95	80
Aanbod	82	82
Balans	-13	2

2 deelauto minus 4pp per deelauto