

Zienswijzennota

behorende bij de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3^o Wabo voor de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg Deventerstraat – Terwoldseweg in Zuidbroek, deelgebied De Wellen.

1 Inleiding

- a. De onderhavige omgevingsvergunning betreft de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg Deventerstraat – Terwoldseweg in Zuidbroek, deelgebied De Wellen. Het geldende bestemmingsplan Zuidbroek laat de realisatie van het project niet toe.
- b. Op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan een omgevingsvergunning worden verleend mits dat gebruik niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.
- c. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd deze omgevingsvergunning te verlenen, nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft. De gemeenteraad mag deze verklaring alleen weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening.
- d. De gemeenteraad kan op grond van artikel 6.5, lid 3 van het Besluit omgevingsrecht categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.
- e. Op 7 oktober 2010 heeft de gemeenteraad de 'Notitie Procedure inzake verklaring van geen bedenkingen Wabo' vastgesteld. In deze notitie heeft de gemeenteraad de categorieën van gevallen aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.
- f. De hoofdcategorie betreft projecten in binnen- en buitenstedelijk gebied waarvoor reeds een stedenbouwkundige visie, stedenbouwkundige randvoorwaarden, beleidsnotities, masterplan, gebiedsvisie, projectplan of daarmee te vergelijken ruimtelijk kader bestaat dat is vastgesteld door de raad.
- g. Voor het bestaand stedelijk gebied en de dorpen geldt de aanvullende voorwaarde dat sprake moet zijn van één of meer van de in de notitie genoemde specifieke categorieën van projecten.
- h. De aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg Deventerstraat – Terwoldseweg in Zuidbroek, deelgebied De Wellen is een project waarvoor de gemeenteraad aan de hand van een onderbouwing (rapport van Royal HaskoningDHV "Analyse en oplossingen ontsluiting Zevenhuizen - Zuidbroek" juni 2026) bij raadsbesluit op 13 oktober 2016 heeft ingestemd, dat er door het toenemend aantal woningen in dit gedeelte van Zuidbroek de realisatie van een nieuwe entree voor de Wellen vanaf de Deventerstraat noodzakelijk is. Eerder had de raad in december 2015 de "Motie De Weg Kwijt" aangenomen met daarin de opdracht aan het college om met behulp van een verkeerskundig adviesbureau te komen tot een definitieve oplossing voor het ontsluitingsprobleem. Verder past het project binnen de meer algemene vigerende gemeentelijke beleidskaders (Omgevingsvisie "Woest aantrekkelijk Apeldoorn" en de Verkeersvisie). Daarnaast valt het project onder categorie V van de lijst van aangewezen gevallen waarvoor de gemeenteraad heeft bepaald, dat er geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig is. Het gaat in categorie V om "de aanleg van nieuwe en aanpassing van bestaande lokale weg- en waterinfrastructuur en niet-structuurbepalende groenvoorzieningen in bestaand stedelijk gebied".
- i. Om te onderbouwen dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening is er voor dit project een ruimtelijke onderbouwing "Ontsluitingsweg Deventerstraat – Terwoldseweg" opgesteld.
- j. De ontwerp-omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing en overige bijbehorende stukken hebben met ingang van 22 september 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen
- k. Over de ontwerp-stukken zijn 9 zienswijzen ingediend, waarvan 8 zienswijzen volledig

- gelijkluidend en 1 zienswijze die deels overeenkomt met de eerste 8 zienswijzen. De zienswijzen zijn tijdig ontvangen en zijn daarmee ontvankelijk.
- I. In paragraaf 2 zijn de zienswijzen beoordeeld.

2 Zienswijzen

De volgende zienswijzen zijn ontvangen, waarvan zienswijzen 2.1. tot en met 2.8. volledig gelijkluidend zijn.

2.1 {**, Terwoldseweg **** Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 18 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.2 {**, Terwoldseweg **** Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 25 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.3 {**, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 31 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk

2.4 {**, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 24 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.5 {**, Terwoldseweg, Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 23 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.6 {**, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 30 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.7 {**, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 25 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

2.8 {**, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 24 oktober 2023 en daarmee ontvankelijk.

Inhoud van de zienswijzen 2.1 tm 2.8

Het bezwaar is ingegeven vanuit het feit dat door deze ontsluitingsweg de drukte op de Terwoldseweg significant zal toenemen. Reclamanten hebben als omwonenden daarbij een direct belang. Hetgeen aangegeven is in de bijgevoegde brief van de bewoners Terwoldseweg/ Spinozastraat van 19 februari 2019 onverkort van toepassing bij deze zienswijze.

a. Toename verkeersdruk

Door deze ontsluitingsweg zal verkeer over de huidige Terwoldseweg met name ter hoogte van de nummers 1 tot en met 111 en De Spinozastraat 4a tot en met 14 significant toenemen. Dit wordt veroorzaakt door:

1. het bewonersverkeer naar de nieuwe woningen en
2. verkeer dat via de ontsluiting op de Deventerstraat en vanuit de Teugseweg/Drostendijk naar de wijk Zevenhuizen rijdt.

Dit tweede punt is een onvermijdelijk scenario. Bestemmingsverkeer zal naast de route over de Deventerstraat ook kiezen voor de ontsluitingsweg-Terwoldseweg-Spinozastraat-kruising Anklaarseweg/Laan van Zevenhuizen. Hier is door de gemeente geen onderzoek

naar gedaan. Op de Deventerstraat staat 's morgens het verkeer regelmatig vast tot nabij de rotonde bij GGNet. Om deze file te omzeilen is de nieuwe ontsluitingsweg de ideale route. Ondanks de betiteling 'ontsluitingsweg' is het zo meer een aantrekkelijke extra (sluip) route voor het bestemmingsverkeer richting Apeldoorn c.q. de wijk Zevenhuizen.

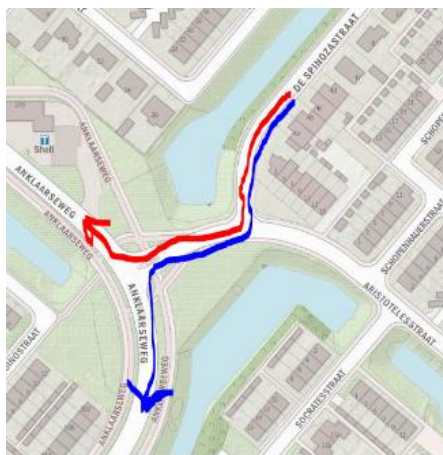
Het beoogd afsluiten van de Anklaarseweg, ter hoogte van de Andreaskerk, zal geen effect hebben op het verkeersvolume over de Terwoldseweg het verkeer zal alleen een andere route kiezen om de afsluiting tegen te gaan, figuur 1(blauwe route). De ontsluitingsweg zal absoluut leiden tot een nog grotere verkeersdruk op de Terwoldseweg waarmee de Gemeente Apeldoorns weer een onnodig knelpunt introduceert bij de ontwikkelingen van ontsluiting van een wijk, daar is de Gemeente Apeldoorn inmiddels berucht om. Dat geldt ook voor het niet serieus betrekken van omwonenden.

b. Geluidhinder

Daarnaast wordt in het onderzoek van Aldeco m.b.t. geluidsoverlast voor wat betreft de geluidshinder voor de A50 gerekend met 100 km/h (zie Figuur 3 rapport Alcedo). Dit geldt echter alleen van 7:00-19:00 en niet in de avondperiode dan moet met 120 km/h worden gerekend. Ook is er voor de "ontsluitingsweg" uitgegaan van een dertigkilometerweg zonder snelheids- en verkeersbeperkende maatregelen. Iedereen weet dat de daadwerkelijke snelheid hoger is, 30 km per uur is meer uitzondering dan regel. Zeker in het geval van snelheidsbeperkende maatregelen, zoals verkeersdrempels en versmallingen, wordt meer geluid geproduceerd i.v.m. optrekken. Het onderzoek moet hierop worden aangepast.

c. Noodzaak ontsluitingsweg

Nu de nieuwe wijk tussen Park Zuidbroek en de Terwoldseweg vrijwel gereed en bewoond is, is er geen enkele aanleiding voor een nieuwe ontsluitingsweg. De ontsluiting verloopt soepel en zonder problemen via het huidige wegennet. Ca 95% van de bewoners moet richting Apeldoorn, Apeldoorn Noord of Zevenhuizen en zal niet snel de ontsluitingsroute via de Deventerstraat kiezen. Ook vanuit die perceptie is de "ontsluitingsweg" niet noodzakelijk.



Figuur 1. Verkeersverdeling Aristotelesstraat en Anklaarseweg.

d. Verkeersarm maken Terwoldseweg en behoud landelijk karakter ervan

Het verkeersarm maken van de Terwoldseweg en het landelijke karakter te borgen is relatief eenvoudig. Opties die hiervoor worden aangedragen zijn:

1. De "Ontsluitingsweg" tussen de Deventerstraat en de Terwoldseweg niet op de Terwoldseweg aan te sluiten. De nieuw te realiseren woningen (wijk) tussen GGNet, Het AZC en de A50 kunnen dan via de aansluiting op de Deventerstraat worden ontsloten. Een aansluiting op de Terwoldseweg is hiervoor niet noodzakelijk. De huidige ontsluiting is prima.

2. De Terwoldseweg in de huidige vorm ter hoogte van de nummers 74 t/m 111 en de nieuwe “ontsluitingsweg” verkeersarm te maken in de vorm van een “karrespoor” of eventueel het aanbrengen van versmallingen.

Reclamanten hebben de voorkeur voor de eerste voorgestelde optie.

Door deze oplossing zal het “sluipverkeer” van en naar de wijk Zevenhuizen worden geminimaliseerd. Handhaving van de huidige vorm van de Terwoldseweg, lange rechte weg, zal het verkeersvolume alsmede snel en hardrijden alleen maar bevorderen.

In de omgevingsvergunning dient expliciet te worden opgenomen dat de “ontsluitingsweg” niet op de Terwoldseweg wordt aangesloten (desnoods alleen voor brandweer, ambulance en politie) of dat de “ontsluitingsweg” smal, landelijk en verkeersarm wordt uitgevoerd door het aanbrengen van snelheidsbeperkende maatregelen zoals de uitvoeringsvorm van een karrenspoor en verkeersdrempels in kwaliteit vergelijkbaar moeten zijn met die van de Calypsostraat. Deze drempels dwingen af dat niet harder dan 30 km/h wordt gereden en maakt de weg minder aantrekkelijk voor doorgaand verkeer.

- e. *Ingelaste brief van 19 februari 2019 van bewoners Terwoldseweg/ Spinozastraat*
Deze brief is bijlage meegenomen na zienswijze 2.9., met daarna als bijlage de beantwoording/ beoordeling door de gemeente bij brief van 13 mei 2019.

Beoordeling

a. Toename verkeersdruk

Bij de beantwoording van de zienswijze in deze zienswijzenota wordt een strikt onderscheid gemaakt tussen (1) de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg tussen de Deventerstraat en Terwoldseweg en (2) de invloed op de bestaande woonstraat Terwoldseweg. Het klopt dat het aantal vervoersbewegingen toeneemt op de Terwoldseweg. Door het toevoegen van de verschillende woningbouwinitiatieven (zie figuur 1) neemt de verkeersintensiteit toe. Door de toename van het aantal woningen is een nieuwe entree voor de Wellen vanaf de Deventerstraat noodzakelijk. Hiertoe heeft de gemeenteraad op 13 oktober 2016 een besluit toe genomen.

Door het toevoegen van de ontsluitingsweg blijft de verkeersintensiteit op de (zie figuur 2) bestaande woonstraat Terwoldseweg onder de grens- en streefwaardes en hetzelfde geldt voor (zie figuur 1) de nieuwe ontsluitingsweg tussen de Deventerstraat en Terwoldseweg. Dit is modelmatig berekend.



Figuur 1 rood gestreept gearceerd zijn de woningbouwinitiatieven

De nieuwe ontsluitingsweg wordt 30 km/h en is daarmee minder aantrekkelijk voor

sluipverkeer. Het sluipverkeer en de hoeveelheid verkeer wordt gemonitord, zodat eventuele aanvullende maatregelen indien noodzakelijk genomen kunnen worden.

De toekomstige verdubbeling van de Laan van Zevenhuizen biedt daarnaast uitkomst voor de verkeersafwikkeling rondom het kruispunt Deventerstraat en de doorstroming op de ring. Hierdoor wordt de doorloopsnelheid van de route via de Ontsluitingsweg en Deventerstraat nog sneller dan via de blauwe route (Terwoldseweg en Spinozastraat) uit deze zienswijze. Dit is mede ingegeven omdat de Deventerstraat een regime heeft van 50 km/h en de route via de blauwe lijn een regime van 30 km/h.

b. Geluidhinder

- Voor de beoordeling van het wegverkeerslawaaï van de A50 zijn de gegevens afkomstig uit het geluidregister gehanteerd. De gegevens uit het geluidregister mogen en zijn niet door het onderzoeksbureau aangepast.
- Voor wat betreft de ontsluitingsweg is uitgegaan van het geldende snelheidsregime van de weg. Bij de berekeningen wordt geen rekening gehouden met de werkelijke snelheid van de motorvoertuigen.
- In de berekeningen zijn geen obstakels/snelheidsbeperkende maatregelen (in dit geval drempels) meegenomen. Snelheidsbeperkende maatregelen worden daar gesitueerd waar deze functioneel zijn danwel een accent leggen op een potentieel conflict punt.

c. Noodzaak ontsluiting

Bij de beantwoording van zienswijze 2.1. is ingegaan op de aanleiding, de woningbouwinitiatieven in de Wellen en daarmee de noodzaak voor de aanleg van de ontsluitingsweg tussen de Terwoldseweg - Deventerstraat. De ontsluitingsweg wordt aangelegd mede uit de noodzaak om de verkeersintensiteit op de Spinozastraat te ontzien. Zonder de aanleg van de ontsluitingsweg worden de streefwaarden van verkeersintensiteit op de Spinozastraat ruim overschreden.

d. Verkeersarm maken Terwoldseweg en behoud landelijk karakter ervan

De oproep reclamanten is begrijpelijk. Het aanpassen van de van de inrichting van de Terwoldseweg heeft geen relatie met de aanleg van de ontsluitingsweg waar de zienswijze betrekking op heeft. Het toevoegen van nieuwe woningen heeft tot gevolg dat er een nieuwe situatie ontstaat. In de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat dit geen negatieve gevolgen heeft op de omgeving. De Terwoldseweg is in de huidige situatie niet verkeersarm en zal dat in de toekomstige situatie ook niet worden.

De ontsluitingsweg wordt niet verkeersarm uitgevoerd, omdat deze juist aantrekkelijk moet zijn om verkeer naar de Deventerstaat af te voeren en daarmee moet voorkomen dat het verkeer via de Spinozastraat rijdt. Het sluipverkeer en de hoeveelheid verkeer wordt gemonitord, zodat eventuele aanvullende maatregelen indien noodzakelijk genomen kunnen worden.

De aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg is bedoelt om de totale wijk, inclusief nieuwe woningbouwinitiatieven goed te ontsluiten. Het gaat hierbij niet om de huidige situatie, maar om de toekomstige situatie. De nieuwe aansluiting op de Terwoldseweg is noodzakelijk.

e. Beantwoording ingelaste brief van 19 februari 2019

De ingelaste brief van 19 februari 2019 van de bewoners Terwoldseweg/ Spinozastraat is bij brief van 13 mei 2019 al uitvoerig beantwoord door de gemeente Apeldoorn. Beide brieven zijn na zienswijze 2.9. als bijlagen bij deze zienswijzen 2.1. tot en met 2.8. opgenomen. Wel dient te worden vermeld dat de brief van bewoners met name betrekking had op de planvorming van deelgebied De Wellen Noord, waaronder woongebied De Wingerd. Dit woongebied is inmiddels met alle daarbij behorende voorzieningen al voor een groot deel gerealiseerd. Daarmee is een deel van de opmerkingen m.b.t. dat woongebied inmiddels achterhaald. Ook lag er toen nog geen uitgewerkt plan voor woningbouw op het GGnet-terrein, het plan van Roosdom Tjhuis aan weerszijden van de Terwoldseweg,, het plan van OMA-Nijhuis en de Wellen Oost, wat de noodzaak voor een goede ontsluiting vanaf de Deventerstraat alleen nog maar eens extra bevestigd.

De bewonersbrief heeft voor een groot deel betrekking op de ontsluiting, verkeerssituatie en inrichting van de Terwoldseweg. De Wabo aanvraag en deze zienswijzennota gaan in op de

aanleg van de ontsluitingsweg en niet op de inrichting van de Terwoldseweg.
In aanvulling op de brief van de gemeente Apeldoorn kan worden gesteld dat de aansluiting van de ontsluitingsweg op de Terwoldseweg circa 50 meter naar het oosten is opgeschoven. Het inrichten van de Terwoldseweg als Karrespoor ten oosten van de nieuwe aansluiting van de ontsluitingsweg is hierdoor niet uitgesloten.

Het sluipverkeer en de hoeveelheid verkeer wordt gemonitord, zodat eventuele aanvullende maatregelen indien noodzakelijk genomen kunnen worden.

Conclusie

Aan de zienswijzen wordt niet tegemoet gekomen.

2.9 {***, Terwoldseweg Apeldoorn}**

Datum zienswijze

De zienswijze is ingediend op 2 november 2023 en daarmee ontvankelijk.

Inhoud van de zienswijze

a. Toename verkeersdruk

Het bezwaar is ingegeven vanuit het feit dat door deze ontsluitingsweg de drukte op de Terwoldseweg significant zal toenemen. Als aanwonende ben ik daarom direct belanghebbende. Deze oplossing werkt sluipverkeer uit de richting Deventer, Twello, Teuge, Terwolde in de hand.

Zie beantwoording bij zienswijzen 2.1. tot en met 2.8.

b. Noodzaak ontsluitingsweg

Gezien de drukte op de kruising Deventerstraat – Laan van Zevenhuizen zal het verkeer dit als sluiproute gaan gebruiken. Nu de nieuwe wijk tussen Park Zuidbroek en de Terwoldseweg vrijwel gereed en bewoond is, is er geen enkele aanleiding voor een nieuwe ontsluitingsweg. De ontsluiting verloopt soepel en zonder problemen via het huidige wegennet. Ca 95% van de bewoners moet richting Apeldoorn, Apeldoorn Noord of Zevenhuizen en zal niet snel de ontsluitingsroute via de Deventerstraat kiezen. Ook vanuit die perceptie is de “ontsluitingsweg” niet noodzakelijk.

Zie beantwoording bij zienswijzen 2.1. tot en met 2.8.

c. Verkeersarm maken Terwoldseweg en behoud landelijk karakter ervan

Het verkeersarm maken van de Terwoldseweg en het landelijke karakter te borgen is relatief eenvoudig. Opties (al in een eerder stadium aangedragen) die hiervoor worden aangedragen zijn:

1. De “ontsluitingsweg” tussen de Deventerstraat en de Terwoldseweg niet op de Terwoldseweg aan te sluiten. De nieuw te realiseren woningen (wijk tussen GGNet, Het AZC en de A50 kunnen dan via de aansluiting op de Deventerstraat worden ontsloten. Een aansluiting op de Terwoldseweg is hiervoor niet noodzakelijk. De huidige ontsluiting is prima.
2. De Terwoldseweg in de huidige vorm ter hoogte van de nummers 74 t/m 111 en de nieuwe “ontsluitingsweg” verkeersarm te maken in de vorm van een “karrespoor” of eventueel het aanbrengen van versmallingen.

Door deze oplossing zal het “sluipverkeer” van en naar de wijk Zevenhuizen worden geminimaliseerd. Handhaving van de huidige vorm van de Terwoldseweg, lange rechte weg, zal het verkeersvolume alsmede snel en hardrijden alleen maar bevorderen.

Beoordeling

a. Toename verkeersdruk

Zie beantwoording bij zienswijzen 2.1. tot met 2.8. onder a.

b. Noodzaak ontsluitingsweg

Zie beantwoording bij zienswijzen 2.1. tot met 2.8. onder c.

c. Verkeersarm maken Terwoldseweg en behoud landelijk karakter ervan..

Zie beantwoording bij zienswijzen 2.1. tot met 2.8. onder d.

Conclusie

Aan de zienswijze wordt niet tegemoet gekomen.

Bijlagen bij zienswijze 2.1. tot en met 2.8. (brief bewoners Terwoldseweg/ Spinozastraat en beantwoording gemeente).

Gemeente Apeldoorn
Planontwikkeling De Wellen Noord
t.a.v. mevrouw L. Bruning-de Vries, projecteider
Postbus 9033
7300 ES Apeldoorn.

C.c. Fracties van de gemeenteraad, wijkraad.

Apeldoorn, 19 februari 2019.

Betreft: Participatie planvorming De Wellen Noord deelgebied Terwoldseweg.

Geachte Gemeente Apeldoorn,

Op basis van de informatie die wij op de informatie- en participatie avond op 15 januari 2019 hebben ontvangen betreffende de plannen voor het gebied de Wellen Noord willen wij als bewoners van de Terwoldseweg de volgende suggesties aandragen.

Tijdens de informatie- en participatieavond is gebleken dat er tot op heden geen sprake is van enige vorm van gestructureerde participatie of inspraak van de bewoners. Wij denken dat dit een gemiste kans is voor de Gemeente Apeldoorn. Wel is er eerder een informatieavond geweest waaruit is gebleken dat de gemeente de eerdere plannen, vrije verkaveling met luxewoningen met een ruim en landelijk karakter in het hoge segment, niet handhaaft. Er wordt in tegenstelling tot het oorspronkelijke plan nu een nieuwbouwwijk met een relatief hoge bouwdichtheid in het lage en middensegment gepland. Diverse bewoners hebben hier reeds hun individuele reactie op gegeven.

Om deze reden hebben wij als bewoners van de Terwoldseweg/Spinozastraat de beelden en inzichten gebundeld en een verzoek opgesteld voor het genoemde plangebied. Wij zijn van mening dat het voor alle partijen effectiever is om dit verzoek aan te dragen voordat er een formele bestemmingsplanwijziging met inspraakprocedure wordt gestart. Om die reden is dit verzoek voorzien van een lijst met handtekeningen van de bewoners die het gegeven verzoek volledig onderschrijven, bijlage 1. Hiermee doen wij een poging om zelf de gewenste participatie bij de planvorming te organiseren en vorm te geven.

Onze adviezen hebben betrekking op de volgende onderdelen van het plangebied:

- Ontsluiting, verkeerssituatie en inrichting Terwoldseweg;
- Behoud van het landelijke en open karakter.

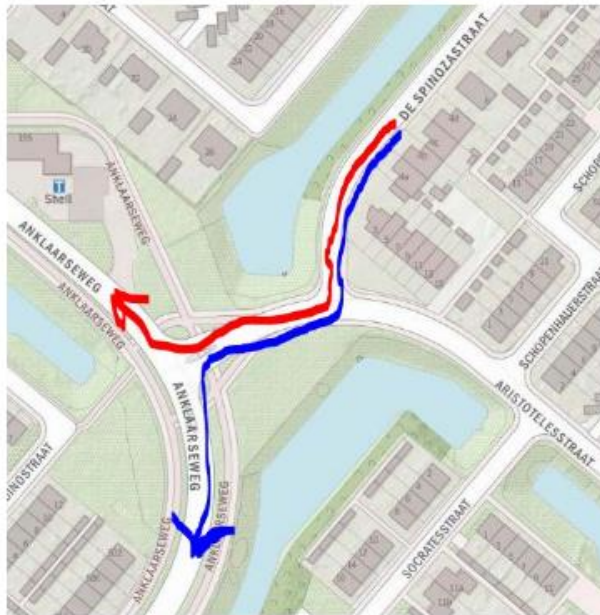
Ontsluiting, verkeerssituatie en inrichting Terwoldseweg

De geplande ontsluiting van de wijk de Wellen Noord zou in de plannen plaatsvinden via een nieuw aan te leggen weg naar de Deventerstraat 'GGNet rotonde' en via De Spinozastraat/Ankelaarsweg. Dit is inderdaad wenselijk gezien de toename van de verkeersbewegingen door de ontwikkeling van ruim 200 woningen in het plangebied.

Ons bezwaar tegen dit plan is dat hierdoor het verkeer over de huidige Terwoldseweg met name ter hoogte van de nummers 1 tot en met 109 en De Spinozastraat 4a tot en met 14 significant zal toenemen. Dit wordt veroorzaakt door:

- 1) het bewonersverkeer naar de nieuwe woningen en
- 2) verkeer dat via de ontsluiting op de Deventerstraat en vanuit de Teugseweg/Drostendijk naar de wijk Zevenhuizen rijdt.

Dit tweede punt is zeer voor de hand liggend en aannemelijk omdat daarmee het drukke kruispunt Deventerstraat/Laan van Zevenhuizen en een extra verkeerslicht wordt vermeden. Het beoogd afsluiten van de Ankelaarseweg, ter hoogte van de Andreaskerk, alleen zal nagenoeg geen effect hebben op het verkeersvolume over de Terwoldseweg, het verkeer zal alleen een ander route kiezen om de afsluiting tegen te gaan, figuur 1 (blauwe route).



Figuur 1. Verkeersverdeling Aristotelesstraat en Ankelaarseweg.

Dit is relatief eenvoudig oplosbaar door de Terwoldseweg in de huidige vorm ter hoogte van de nummers 74 t/m 109 verkeersarm te maken in de vorm van een "karrespoor" of eventueel het aanbrengen van een versmalling. Door tevens een landelijk ogende weg aan te leggen die langs de nieuwbouw meandert en deze nieuwbouw rechtstreeks naar de Deventerstraat 'GGNet rotonde' en via de Van Isendoornlaan ontsluit, zie figuur 2.

Door deze oplossing zal tevens het "sluipverkeer" van en naar de wijk Zevenhuizen worden geminimaliseerd, hierbij is optie 1b het meest interessant. Handhaving van huidige vorm van de Terwoldseweg, lange rechte weg, zal het verkeersvolume alsmede snel en hardrijden alleen maar bevorderen. Daarnaast moeten ook snelheid beperkende maatregelen in De Spinozastraat worden aangebracht waarbij de verkeersdrempels in kwaliteit vergelijkbaar moeten zijn met die van de Calypsostraat. Deze drempels dwingen af dat niet harder dan 30 km/h wordt gereden.

Gezien de huidige ervaren hinder moet de planning van verkeer ontmoedigende maatregelen in een veel eerder stadium plaatsvinden. De inrichting met verkeersdrempels staat nu gepland na de bouw van de nieuwe woningen (2023). Desnoods moeten er tijdelijke voorzieningen getroffen worden. De woningen aan De Spinozastraat staan relatief dicht op de weg en hebben veel overlast van het toenemende verkeer. Het zware en vaak intensieve verkeer van de grondbank hoort niet thuis op een dergelijke weg. De huizen aan De Spinozastraat en Terwoldseweg staan soms merkbaar te schudden. Dit zware verkeer moet dan ook geweerd worden uit De Spinozastraat/Terwoldseweg. Het verkeer zou omgeleid kunnen worden via de Deventerstraat/Drostendijk of via de weg tussen Deventerstraat en het Vijvercentrum Apeldoorn die parallel loopt aan de A50 en vrijwel aansluit de grondbank.



Figuur 2. Voorstel buurt voor ontsluiting nieuwbouw De Wellen Noord.

Deze oplossing geeft tevens een oplossing voor een ander knelpunt, de kruising van de snelle fiets verbinding tussen de wijk Osseveld en Zuidbroek over GGNet met de Terwoldseweg, figuur 3. Dit is een gevaarlijk punt waar het tot op heden gelukkig vaak 'net goed' gaat.



Figuur 3. Gevaarlijke kruising snelle fietsroute en de Terwoldseweg.

Inrichting Terwoldseweg

Materialisatie

In het plan zoals dat gepresenteerd is tijdens de informatieavond is de Terwoldseweg voorzien van klinkers. Ook de bewoners vinden dit een visueel mooi voorstel hetgeen recht doet aan het landelijke karakter. Een invulling zoals aangegeven ontsluiting, figuur 2 optie 1a, 1b of 2 wordt als voorwaarde gezien voor deze vorm van materialisatie. Klinkers verhogen het geluidsniveau en het aantal trillingen (<https://www.cobouw.nl/infra/artikel/2013/10/hogere-geluidsbelasting-met-klinkers-in-plaats-van-asfalt-101109279>).

Snelheid beperkende maatregelen

De verkeersdrempels worden, zeker op de huidige locaties, niet als effectieve snelheid beperkende maatregel gezien. Daarnaast verhogen verkeersdrempels het geluidsniveau aanzienlijk door het afremmen en optrekken. Tevens veroorzaken deze trillingen die voor de oudere woningen (traditioneel gefundeerd) schadelijk zijn. Het uitvoeren van de Terwoldseweg tussen huisnummers 74 en 109 als karrenspoor en/of het versmallen van de weg worden in combinatie met één van de opties uit figuur 2 als effectieve snelheid beperkende maatregel en het verkeersluw maken van dit wegdeel gezien.

Parkeergelegenheid

Bij de gepresenteerde nieuwe wegindeling is geen rekening gehouden met parkeergelegenheid langs de Terwoldseweg. Er is nu al een tekort aan parkeerplekken waardoor er veel langs de huidige sloot/weg wordt geparkeerd. In het nieuwe plan worden deze 'vrije' plekken vervangen door een trottoir en bomen.

In combinatie met de gegeven opties in figuur 2 zijn de volgende mogelijkheden aanwezig:

1. een parkeer annex 'draai' plek te creëren, figuur 5;
2. wegvak smaller maken door het creëren van een beperkt aantal parkeervakken, zie ook snelheid beperkende maatregelen en figuur 7.



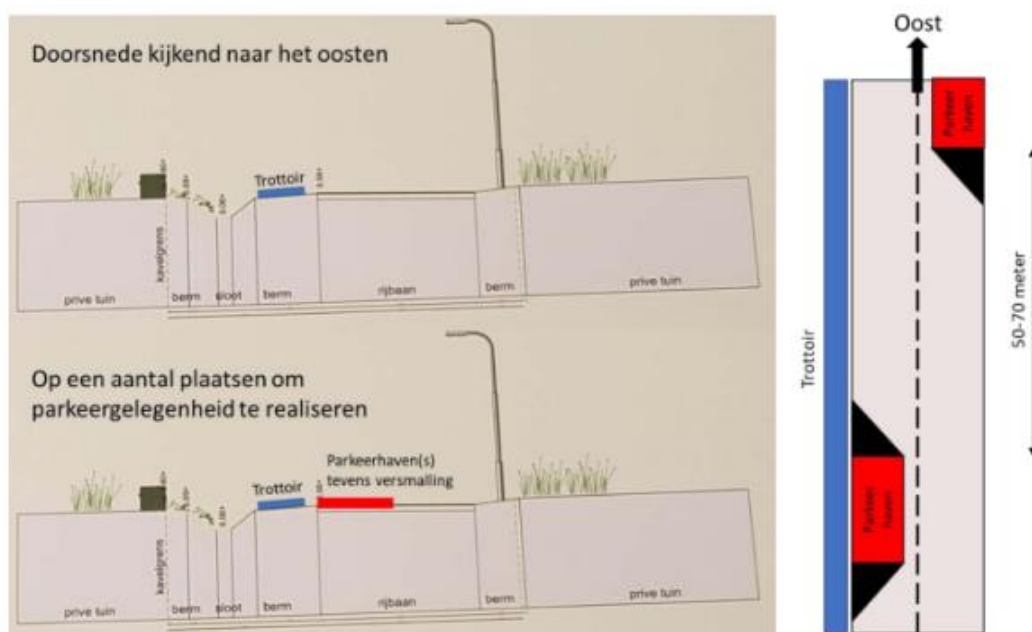
Figuur 4. Voorstel buurt voor realiseren van parkeergelegenheid t.b.v. de Terwoldseweg.

Behoud van het landelijke- en openkarakter

Bij de gepresenteerde nieuwe wegindeling wordt uitgegaan van een indeling volgens figuur 6. Er wordt voorgesteld om sloot te behouden in plaats van het aanplanten van bomen. Een landelijk open en ruimtelijk ingericht landelijk gebied kenmerkt zich niet primair door bomen maar door sloten, zie ook het stedelijk uitloopgebied De Weteringse Broek richting Terwolde/Teuge. Om deze reden zijn de ondertekenaars tegen deze wijze van inrichten. Het voorstel is dan ook om de sloot te behouden, daarnaast het trottoir, op een aantal plaatsen eventueel een parkeerhaven en vervolgens de weg, figuur 7. Op deze wijze kan ook invulling worden gegeven aan het huidige tekort aan parkeerplekken waardoor er veel langs de huidige sloot/weg wordt geparkeerd. De inrichting van De Spinozastraat kan blijven zoals gepresenteerd tijdens de informatie- en participatie avond op 15 januari 2019.



Figuur 5. Door Gemeente voorgestelde inrichting Terwoldseweg.



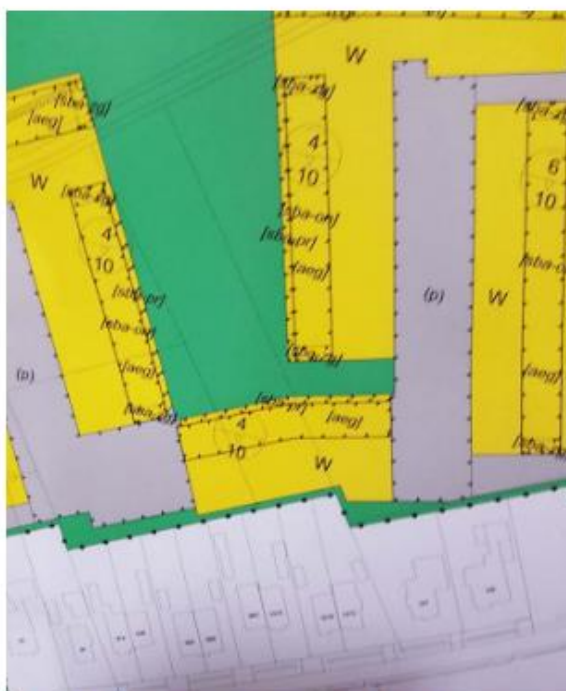
Figuur 6. Door de buurt voorgestelde oplossing voor de inrichting van de Terwoldseweg.

Inrichting tussen huisnummers 74 t/m 109 en beoogde nieuwbouw

Op basis van eerste schetsen van het plan, figuur 8, wordt door de buurt verzocht de afwatering inclusief schouwpad die iets noordelijker is gelegen achter de percelen aan de Terwoldseweg 74-109 te positioneren (zie figuur 9). Deze zone kan aan de noordzijde ook worden voorzien van bomen (knotwilgen) en struiken waardoor het landelijke karakter wordt versterkt. Deze afwatering lijkt noodzakelijk om in het gebied met een hoge grondwaterstand de regelmatig optredende problemen voor voldoende afwatering zorg te dragen, zie ook figuur 7, en is ook in het ontwerp van de toekomstige situatie opgenomen.

Hierdoor ontstaat een buffer met een landelijk karakter tussen de woningen die zijn verkocht onder het voorwendsel dat het een wijk zou worden met grote kavels ca. 1000 m² en luxe vrijstaande woningen in het hoge segment. Deze zouden zodanig geprojecteerd worden dat het landelijke en openlandschap behouden zou blijven.

De geplande bebouwing met een hoge mate van bebouwingsdichtheid en seriematige woningbouw in het midden en lage segment moet dan iets, slechts 10-15 meter in noordelijke richting opschuiven. Er blijft meer dan voldoende ruimte aanwezig tussen deze bebouwing en de woningen die aan de Broekhuizenweg zijn en worden gerealiseerd.



Figuur 7. Plan achter huisnummers 93-109 Terwoldseweg.



Figuur 8. Voorstel buurt voor situatie achter huisnummers 93-109 Terwoldseweg.

Zoals u ziet is de buurt zeker bereid om op constructieve wijze mee te denken bij de planvorming. Zie ook bestuurlijk onderhandelen voor een duurzaam resultaat. Het ken wel, Frans Evers & Lawrence Susskind. ISBN 978-90-78171 -05-8.

De gemeente Apeldoorn heeft dit proces tot op heden helaas niet gefaciliteerd. De door de buurt aangedragen oplossing zijn in onze ogen zeer realistisch en uitvoerbaar. Ook worden de bewoners van de Terwoldseweg en De Spinozastraat die een woning hebben gekocht of hier zullen blijven wonen op basis van het oorspronkelijke plan enigszins tegemoet getreden. Er is tot ca 2 jaar terug steeds aangegeven dat in het plangebied grote kavels ca. 1000 m2 met luxe vrijstaande woningen in het hoge segment zouden worden gerealiseerd die zodanig zouden worden geprojecteerd dat het landelijke en openlandschap behouden zou blijven.

Wij gaan ervan uit dat deze proactieve poging om in de planvorming te participeren gewaardeerd en gehonoreerd wordt door de Gemeente Apeldoorn waarmee de buurt het gevoel terug krijgt dat de gemeente er voor haar burgers is en ten dienste van haar burgers slaat. Voor meer informatie en correspondentie kunt u zich wenden tot de initiatiefnemers van deze burgerparticipatie

Pagina's 8 en 9 zijn niet aangetroffen in toegevoegde bijlage.

Brief gemeente Apeldoorn met beantwoording/ beoordeling brief bewoners



Gemeente Apeldoorn

Postadres
Postbus 9033
7300 ES Apeldoorn
Bezoekadres
Stationsplein 50
www.apeldoorn.nl
KvK 08223882

T 14 055
Doorkiesnummer
(055) 580 21 64
E-mailadres
l.bruning@apeldoorn.nl
Dossiernummer
DOS-2018-038435.

Aan de bewoners van De Spinozastraat en Terwoldseweg
p/a Terwoldseweg 82
7323 RA APELDOORN

Datum: 13 mei 2019
Ons kenmerk: PVG/PM: 2019-294937
Uw brief d.d.: 25 februari 2019
Betreft: verkeerssituatie en inrichting Terwoldseweg

Beste bewoners,

Op 25 februari jl. hebben wij van u een brief ontvangen waarin u een verzoek doet namens (bijna) alle bewoners aan de Terwoldseweg en De Spinozastraat om de ontsluiting, verkeerssituatie en inrichting Terwoldseweg aan te passen en het landelijke en open karakter te behouden. U biedt aan om in overleg tot oplossingen te komen. Ook maakt u een opmerking over de mate van participatie van het plan bij de Wellen Noord.

Allereerst gaan wij in op uw opmerking over de participatie en uw aanbieding om in overleg tot oplossingen te komen. Los van individuele gesprekken, hebben er in totaal vier informatie- en overlegmomenten plaatsgevonden in de wijk (oktober en december 2016, mei 2017 en januari 2019). Tijdens deze momenten hebben bewoners zowel mondeling als schriftelijk de gelegenheid gehad hun wensen, ideeën etc. voor de wijk te bespreken en mee te geven aan de gemeente. Deze wensen/ideeën zijn door de gemeente verwerkt in thema's voor de wijk, die wederom zijn besproken met bewoners. Dat er door de gemeente niet voldoende is geparticipeerd of overlegd, herkennen wij daarom niet. Wel spreken wij (nogmaals) onze waardering uit over het feit dat u gebruik maakt van onze oproep voor het geven van suggesties, ideeën op het plan voor de Wellen Noord tijdens de informatieavond op 15 januari jl. Een aantal van uw voorstellen wordt overgenomen, een aantal deels, maar ook een aantal niet. Hieronder vindt u per onderwerp onze reactie, waarbij wij de indeling van uw brief hebben aangehouden.

Ontsluiting, verkeerssituatie en inrichting

U heeft bezwaar tegen de toename van het verkeer op de Terwoldseweg en de Spinozastraat. Deze toename wordt volgens u niet alleen veroorzaakt door het bewonersverkeer van en naar de nieuwe woningen, maar ook door verkeer dat via de nieuwe ontsluiting op de Deventerstraat en vanuit Teugseweg/Drostendijk naar Zevenhuizen rijdt. Uw voorstel is om de Terwoldseweg vanaf nummer 74 tot en met 109 verkeersluw te maken door wegversmallingen aan te brengen of de weg in te richten als een "karrenspoor".

Behandeld door: L.M. Bruning-de Vries
Bijlage(n):

Als u reageert datum en kenmerk van deze brief vermelden

Verder stelt u voor om het verkeer om te leiden via een alternatieve route door de nieuwe wijk, zie figuur 2 uit uw brief hieronder.



Figuur 2. Voorstel buurt voor ontsluiting nieuwbouwwijk De Weiden Noord

Reactie

De nieuwe ontsluitingsweg vanaf de Deventerstraat wordt aangelegd om dit deel van de wijk goed te ontsluiten, zowel richting de Deventerstraat als richting Zevenhuizen. Deze nieuwe weg zal, net als de Terwoldseweg zelf, worden ingericht als 30 km-weg waarbij de rijbaan die nu in asfalt is uitgevoerd wordt omgevormd naar een weg met klinkers en drempels. Deze inrichting zal er, samen met de nog te nemen verkeersmaatregelen in de Anklaarseweg in het kader van de verkeersverbinding Zevenhuizen Zuidbroek, voor zorgen dat de rijsnelheden laag zijn en dat deze wegen niet aantrekkelijk zijn voor het doorgaande verkeer. Op de Spinozastraat worden ook drempels aangebracht, hierover is al overleg met aanwonenden gevoerd. Over mogelijke tijdelijke maatregelen op de Terwoldseweg denken wij nog na, omdat hierbij rekening moet worden gehouden met bouwverkeer. Verkeer voor de grondbank dat nu nog via de Terwoldseweg rijdt komt te vervallen, de grondbank sluit per 1 juli 2019.

De Terwoldseweg krijgt in de periode dat de wijk in opbouw is nog wel te maken met bouwverkeer. Dit verkeer zal zoveel mogelijk door het nieuw te ontwikkelen gebied worden geleid (de bouw vindt plaats van oost naar west) om de bestaande woningen langs de Terwoldseweg zo min mogelijk te belasten. Alternatieven om het bouwverkeer anders te leiden, zoals u heeft voorgesteld (bijvoorbeeld via het Vijvercentrum aan de Deventerstraat) zijn wel bekeken maar niet haalbaar gebleken.

Het gedeelte van de Terwoldseweg tussen het viaduct over de A50 en de nieuwe weg die naar de Deventerstraat loopt wordt ook aangepast. Het gestekte tracé dat er nu ligt wordt onderbroken, de rijbaan wordt fors versmald en het asfalt wordt ook hier vervangen door klinkers, waardoor hier wel het beeld van een karrespoor ontstaat. Hierdoor zal ook hier de rijsnelheid van het verkeer op dit deel van de Terwoldseweg afnemen.

Met de maatregelen die hierboven zijn beschreven ontstaat een verkeersbeeld waarbij bestemmingsverkeer met een lage snelheid door de straat rijdt. Tegelijk kan het verkeer op een logische manier zijn routes vinden. Ook de fietsoversteek die u in uw brief noemt (ter hoogte van de Van Isendoornlaan) kan prima op een veilige manier functioneren in deze situatie. Uw suggestie voor een alternatieve route voor het verkeer, om de Terwoldseweg te ontlasten, vinden wij minder logisch en duidelijk voor de weggebruikers. Uw suggestie hebben wij dan ook niet overgenomen.

Inrichting Terwoldseweg

Het asfalt op de Terwoldseweg is één van de factoren waardoor er hard wordt gereden op deze weg. Om de uitstraling van de weg te veranderen, en meer een uitstraling als woonstraat te creëren, wordt het asfalt vervangen door klinkers. U heeft zorgen geuit dat deze verandering kan zorgen voor een hogere geluidbelasting op de naastgelegen woningen. Wij snappen dit argument, en zullen dan ook bij het kiezen van het type klinkers kiezen voor de variant die weinig extra geluidsoverlast veroorzaken. Het is mogelijk om de klinkers aan te brengen zonder vellingkant of met een kleine vellingkant, deze geven minder lawaai.

Snelheidbeperkende maatregelen

De Terwoldseweg zal zoals gezegd worden voorzien van klinkers en snelheidbeperkende maatregelen. Over de precieze locatie van de snelheidbeperkende maatregelen gaan wij graag nog met u in overleg.

Parkeergelegenheid

Parkeren op de rijbaan is nu en straks gewoon toegestaan. Daarnaast kan ook tussen de intinten in de berm worden geparkeerd.

Om die reden zien wij dan ook geen meerwaarde om aanvullend hierop aparte parkeergelegenheden te realiseren. De door u voorgestelde parkeer- annex draaiplek tegenover Terwoldseweg 109 is daarmee niet nodig.

De kruising van de nieuwe ontsluiting via de Deventerstraat en de Terwoldseweg zal mogelijk anders worden vormgegeven dan gepresenteerd tijdens de informatieavond, wij zijn hierop nog aan het studeren.

Behoud van het landelijke en open karakter

U stelt voor om de bestaande greppel langs de Terwoldseweg te behouden, het voetpad naast de weg leggen en geen bomen toe te passen. Ook geeft u aan dat in het ontwerpvoorstel parkeren in de berm niet meer mogelijk is.

Om meerdere redenen houden wij vast aan een vrij liggend voetpad langs de erfgronden:

- Het beeld met een losliggend voetpad in een groene berm, gelegen naast de rijbaan vinden wij landelijker dan een aanliggend voetpad tegen de rijbaan aan;
- Een tegen de rijbaan aangelegd voetpad zorgt optisch voor een bredere straat, terwijl we juist de straat willen versmallen;
- een voetpad langs de rijloper nodigt uit tot parkeren op het voetpad, waardoor het voetpad niet meer bruikbaar is;
- het is veiliger voor kinderen om op enige afstand van de rijbaan te lopen/spelen
- de bestaande sloot ligt niet overal op voldoende afstand van de weg, er is niet overal ruimte voor een voetpad langs de weg, met behoud van de bestaande sloot

Wij kunnen ons echter voorstellen dat de bewoners gehecht zijn aan het open beeld met een greppel. Ons voorstel is dan ook om tussen het voetpad en de rijloper een nieuwe greppel aan te leggen, daar waar dat mogelijk is. Voor het plaatsen van bomen kan maatwerk verricht worden, wij willen een aangepast voorstel uitwerken waarbij rekening wordt gehouden met de afstand van de verschillende woningen tot de weg. Hierover worden de aanwonenden nog nader geïnformeerd.

Vergroten van de afstand tussen de bestaande woningen en de beoogde nieuwbouw

De door u voorgestelde groene buffer tussen de bestaande percelen en de beoogde nieuwbouw is een goede suggestie en wordt door ons overgenomen. De buffer zal een groene invulling krijgen. Er wordt geen afwatering in opgenomen, zoals u voorstelt. Hieronder vindt u de stedenbouwkundige vertaling daarvan. Het plaatje daar weer onder laat het verschil laten zien met de situatie zoals gepresenteerd op de inloopavond van januari jl. De brede strook wordt opgenomen in het nog vast te stellen bestemmingsplan.



Nieuwe situatie



Situatie zoals gepresenteerd tijdens inloopavond januari '19.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Apeldoorn,
de gemeentesecretaris,

drs. T.J.H.M. Berben

de burgemeester,

P.M. van Wingerden-Boers