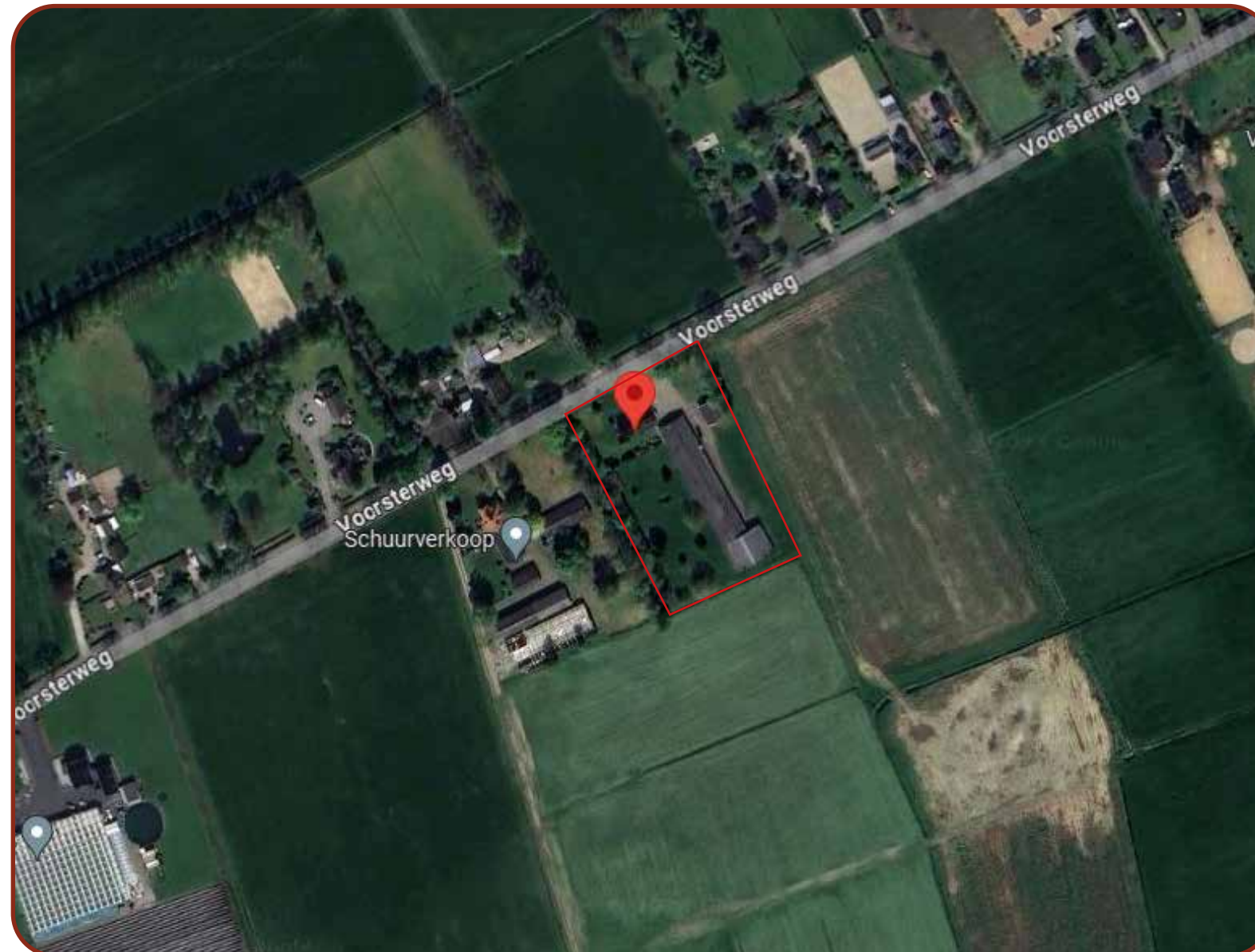


Landschappelijke inpassing

Voorsterweg 58, 7371 EK Loenen



samen-werken aan de buitenruimte.

Opdrachtgever:

S. Elgersma
Raacc Adviesbureau
Enkweg 37A, 7383 CW Voorst

Auteur:

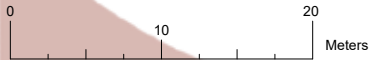
S. Jansen
Stufken-buitenruimte B.V.
Het witte veen 22
7361 EJ Beekbergen



STUFKEN-BUITENRUIMTE
BURO VOOR LANDSCHAPPELIJK ONTWIKKELEN



- Perceelgrens
- Woonhuis (bestaand)
- Te verwijderen opstallen

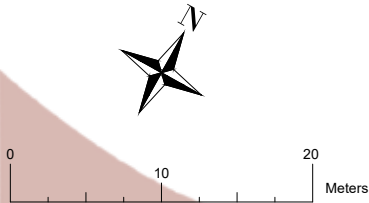


STUFKEN-BUITENRUIMTE
BURO VOOR LANDSCAPPELIJK ONTWIKKELEN

Wijziging		
Eerste uitgave	24-07-2024	S.J
Tweede uitgave	15-10-2024	S.J
Project	240228 Landschappelijke inpassing	
Locatie	Voorsterweg 58, 7371 EK Loenen	
Onderdeel	Bestaande situatie	
Gemaakt door	B.S en S.J	
Formaat	A3, 1:500	



- A Woonhuis (bestaand)
- B Bijgebouw
- C Woning 500m3
- D Erf
- E Gemeenschappelijk erf
- F Houtwal (bestaand)
- G Poel
- H Knotwilgenrij
- I Boomgaard
- J Haagbeplanting
- K Takkenril



STUFKEN-BUITENRUIMTE
BURO VOOR LANDSCAPPELIJK ONTWIKKELEN

Wijziging		
Eerste uitgave	24-07-2024	S.J
Ontwerp	20-08-2024	B.S
Project	240228 Landschappelijke inpassing	
Locatie	Voorsterweg 58, 7371 EK Loenen	
Onderdeel	Nieuwe situatie	
Gemaakt door	B.S en S.J	
Formaat	A3, 1:500	

Landschappelijke inpassing

Voor deze landschappelijke inpassing is de puntentoekenning van de verordening groene balans in acht genomen

- (A) Het bestaande woonhuis blijft behouden
- (B) Nieuw te realiseren bijgebouw
- (C) Aan het eind van de bestaande oprit komt het nieuwe deel van het erf. Verharding wordt zo veel als mogelijk gesaneerd. De woningen hebben één gezamenlijke ontsluiting. De woningen komen ruim achter de voorgevelrooilijn van de hoofdwoning.
- (D) Binnen het plangebied is een bestaande houtwal van 800m²
- (E) Aan de zuidoostelijke kant wordt een poel gerealiseerd van 365m² met een flauwe helling naar het noorden
- (F) Op meerdere plekken binnen het plangebied komen open knotwilgenrijen
- (G) Verspreid binnen het plangebied komen hoogstam boomgaarden welke bestaan uit opgaande inheemse boomsoorten
- (H) Voor het scheiden van erven en percelen wordt gebruik gemaakt van inheemse haagbeplanting

Verordening Groene Balans

Het plan voorziet in realisering van twee nieuwe woningen met een inhoud van 500 m³. Op grond van de verordening dient voor elke 100 m³ te realiseren ruimtevrage, 80 punten te worden gerealiseerd. In eerste instantie dienen in totaal 800 punten (1000 m³ / 100 m³ x 80 punten) te worden gerealiseerd, maar vanwege de reductie van 50% moeten ten hoogste 400 punten (800x50%) worden gerealiseerd.

De nieuwe landschappelijke inpassing bevat meerdere elementen. Allereerst heeft er op locatie een bezichtiging plaatsgevonden om bestaande natuur en groen waarden in te schatten, en om deze zo mogelijk mee te kunnen nemen in het nieuw te realiseren plan. In de bestaande situatie zijn twee houtwallen aanwezig bestaande uit meerdere soorten bomen, struiken en onderbegroeiing zoals: Beuk, Rode Beuk, Berk, Spar, Valse Acacia, Kastanje, Amerikaanse Amber, Sleedoorn, Meidoorn, Vlierbes, Gevleugelde Kardinaalsmuts, Laurierkers en Taxus. Dit is slechts een kleine greep uit de rijkheid van de houtwallen. Hierdoor is de keus gemaakt om de bestaande oostelijke houtwal niet verder uit te breiden richting de achterzijde van het perceel.

Wel komen er 28 stuks knotwilgen langs de oostelijke en zuidelijke perceelgrens deze staan dan met hun wortels dicht bij de rand van de C watergang en de grens tussen de nieuwe woningen, Ook rondom de poel staan er 6 stuks knotwilgen en langs de C watergang bij de bestaande woning staan er 8 stuks, dit brengt het totaal op 42 knotwilgen.

Ook komen er boomgaarden verspreid binnen het plangebied. Totaal bestaat deze uit 45 bomen welke vruchten of noten bevatten. Met een onderlinge afstand van 7.5 meter.

De onderlinge scheidingen van percelen worden gearceerd middels haagbeplanting bestaande uit Meidoorn, Sleedoorn en Gelderse roos.

De poel is 365m² en bevat een flauwe helling van 10 cm per meter richting het noorden. Bij het inpassen van de poel is rekening gehouden met de wortel gesteltes van de omliggende aanwezige bomen. Het gebied valt in de grondwatertrap VI waar de GHG van -40, -80 cm tot meer dan -120 cm (GLG) is. De poel krijgt een diepte van 200 cm om zeker een deel water (80cm) aan het oppervlak te behouden.

Ter versterking van de ecologische waarde is er een takkenril van 150m¹ ingepast. Een takkenril biedt meerdere nest- en schuilplekken voor kleinere zoogdieren en insecten. De takkenril wordt jaarlijks aangevuld met het snoeiafval van de houtwallen en knotwilgen.

Puntentelling:

Soort	Hoeveelheid	Eenheid	Punten
Knotwilgen	40	st.	40
Boomgaard	45	st.	240
Haag	140	m1	7,5
Poel	365	m2	75
Takkenril	150	m1	40
Totaal			400

Toelichting

Landschappelijke uitwerking

Hoogstamboomgaard

De aanplant van een boomgaard kan plaatsvinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest. plant de hoogstam bomen op geruime afstand van elkaar (ca. 7.5 meter) voor het planten is een ruim plantgat noodzakelijk waarin de wortels zich wijd uit kunnen spreiden. Snoei de jonge bomen meteen na de aanplant

Beheer hoogstamboomgaard

- Vormsnoei

De vormsnoei is vooral belangrijk bij de jonge bomen. Elke boomsoort heeft zijn eigen specifieke vorm.

- Onderhoudssnoei

Fruitbomen kunnen het beste jaarlijks gesnoeid worden. Het gaat daarbij om vervanging vna minder vitaal, afgedragen vruchthout, het verwijderen van ziek hout en het verwijderen van verkeerd geplaatste nieuwe scheuten.

Knotwilgen

De aanplant van knotbomen kan plaatsvinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest. Veelal worden knotbomen (wilgen) gepoot middels een staak (dit is een lange tak van een bestaande knotboom). Een staak wordt vaak met een hoogte van 250 - 300 cm hoogte aangeplant. Zorg voor een diep gat van minstens 100cm waarin de staak wordt geplaatst en dien daarna veel vocht toe.

Beheer knotwilgen

Geef de eerste twee jaar na aanplant voldoende water. Houd de eerste jaren de stam vrij van takken en laat alleen de takken op de top groeien. Vervolgens kunnen de knotwilgen jaarlijks geknot worden, het liefst om en om waardoor de helft van de knotwilgen met takken blijven staan.

Takkenril

Plaats een dubbele rij palen van ongeveer 2 meter hoog (of bijvoorbeeld wilgenstaken) die stevig in de grond gezet worden. De tussenafstand tussen de palen is steeds ongeveer 1 meter. Vul de ruimte tussen deze 2 rijen op met takken (groot en klein), zo krijg je een natuurlijke afsluiting en een waardevolle biotoop voor allerlei kleine zoogdieren en insecten.

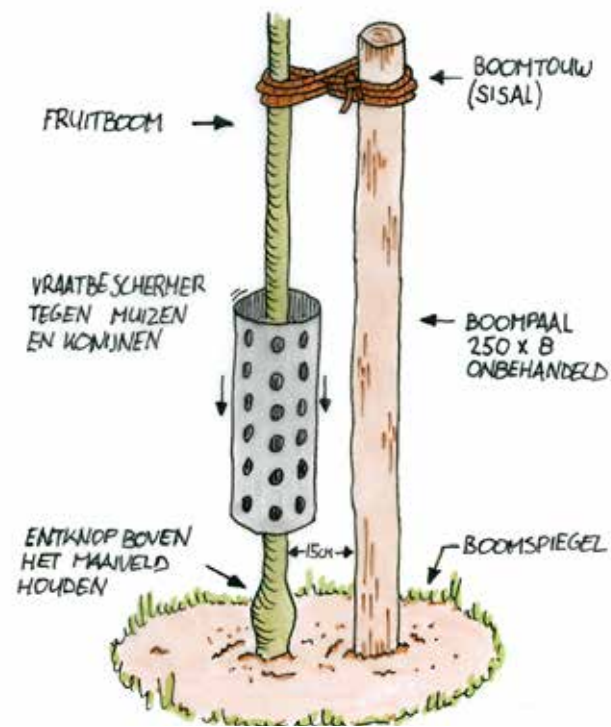
Onderhoud takkenril

Voor de opvulling van de takkenril kan er gebruik gemaakt worden van het snoeiafval (gelieve geen takken dikker dan 10cm). De jaarlijkse vulling zorgt voor vernieuwing van het materiaal.

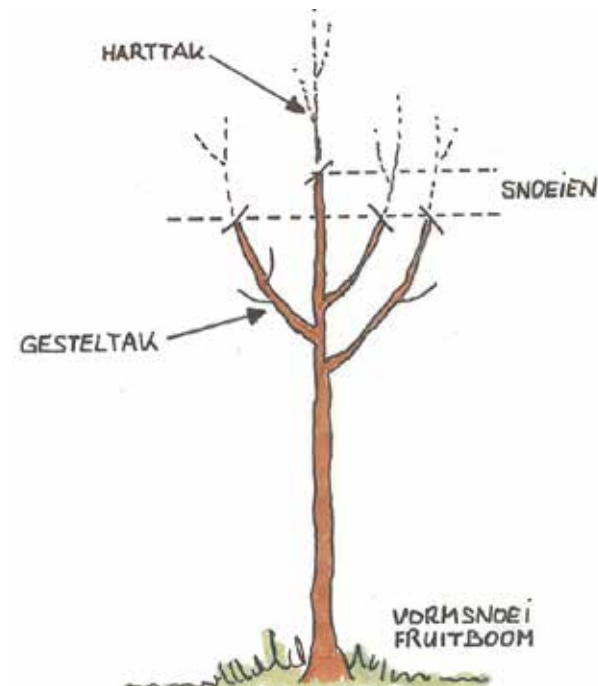
*Vanuitgaande dat alle eerder genoemde groen, bomen en struiken op de juiste manier worden aangeplant, beheert en onderhouden.

*Bovenstaand onder andere geraadpleegd van: <https://slgelderland.nl/kennisbank>

Impressies



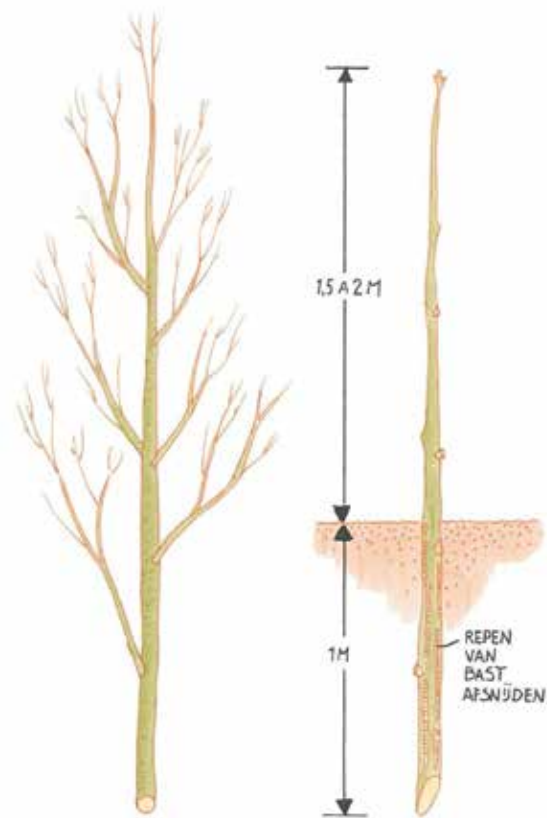
Aanplant hoogstamboom



Snoei hoogstamboom



Jonge Knotwilgenrij



Staak knotwilg



Hoogstamboomgaard



Takkenril

Informatiebladen



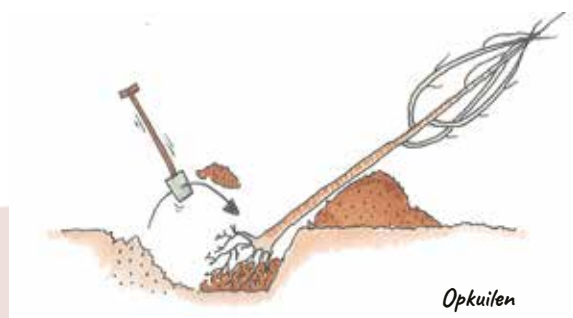
Hoogstamboomgaard

Stichting Landschapsbeheer Gelderland adviseert bewoners van het buitengebied over de aanleg en beheer van kleine landschapselementen om de kwaliteit van het landschap te versterken. Hiervoor is een reeks van verschillende informatiebladen ontwikkeld.

Een hoogstamboomgaard is een karakteristiek landschapselement, bestaande uit meerdere fruitbomen op een weide, vaak omhaagd. De eerste zijtakken groeien op minimaal 180 centimeter boven de grond uit de stam.

Algemene aanplantinstructie

1. Het aanplanten van een boomgaard kan plaats vinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest.
2. Voor de aanplant van een boomgaard is het aan bevelen om oude rassen van hoogstamfruitbomen met de maatvoering 8-10 cm omtrek te gebruiken. Oude rassen zijn vaak minder ziektegevoelig. Bestrijdingsmiddelen zijn niet nodig.
3. Indien je niet direct alle bomen kunt aanplanten, dan kun je ervoor kiezen de bomen tijdelijk op te kuilen. Kies hiervoor een vochtige schaduwrijke plaats uit. Het opkuilen kan door een gat in de grond te graven en daar de bomen met de wortels in te zetten. Bedek de wortels met de vrijgekomen grond.



Specifieke aanplantinstructie

1. Hoogstambomen kunnen meer dan 10 meter hoog en breed worden. Het is daarom belangrijk bij aanplant de fruitbomen op ruime afstand van elkaar te planten.
2. Plant daarom appelbomen minstens 10 meter, kersen 12 meter en peren en pruimen 6 meter uit elkaar. In een boomgaard kan ook 1 plantafstand gehanteerd worden, bijvoorbeeld 10 tot 12 meter voor alles.
3. Voor het planten is een ruim plantgat noodzakelijk waarin de wortels zich wijd kunnen uitspreiden. Het plantgat moet daarom een afmeting hebben van 70x70x70 cm groot. Spit na het graven de bodem van het plantgat los.
4. Plaats daarna een boompaal van onbehandeld hout naast de boom (maat 250 cm lengte bij 8 cm doorsnede), op ongeveer 15 cm van de boom, aan de kant van de heersende windrichting (zuidwesten).
5. Je kunt nu het plantgat weer dichtgooien. Pas bij arme grond bodemverbetering toe door bijvoorbeeld potgrond te mengen met de grond uit het plantgat. Bevestig de jonge boom met sisal boomtouw aan de boompaal. Knoop het touw aan de paal en draai het touw circa 3 maal in een 8-vorm om de boom. Leg een knoop in het touw om deze aan de paal te bevestigen. Snijd overtollig touw af.



Knotbomen

Stichting Landschapsbeheer Gelderland adviseert bewoners van het buitengebied over de aanleg en beheer van kleine landschapselementen om de kwaliteit van het landschap te versterken. Hiervoor is een reeks van verschillende informatiebladen ontwikkeld.

Een knotboom is een boom die regelmatig geknot wordt op een bepaalde hoogte. Meestal gebeurt dit op zo'n 2 meter stamhoogte. Door het regelmatig terugsnijden ontstaat er na verloop van tijd op de stam een knoestige 'knot'.



Algemene aanplantinstructie

1. Het aanplanten van een knotboom kan plaats vinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest.
2. Voor de aanplant van een knotboom wordt, afhankelijk van de soort (meestal een wilg), gekozen voor een staak (dit is een lange tak van een bestaande knotboom) of een zogeheten bewortelde stek/veer, deze is te verkrijgen bij de kweker.
3. Een staak wordt vaak met een maat van 250-300 cm hoogte aangeplant. Een bewortelde stek meestal met een maat van 250 cm hoogte.
4. Indien je niet direct alle veren kunt aanplanten, dan kun je ervoor kiezen ze tijdelijk op te kuilen. Kies hiervoor een vochtige schaduwrijke plaats uit. Het opkuilen kan door een gat in de grond te graven en daar de veren met de wortels in te zetten. Bedek de wortels met de vrijgekomen grond.



Specifieke aanplantinstructie wilg

1. Het aanplanten van knotwilgen is eenvoudig. Voor de aanplant van wilgen is een staak (een tak) van een bestaande knotboom voldoende. Een staak heeft een doorsnede van ca. 5 cm.
2. De onderkant van de bast dien je gedeeltelijk te schillen. Dit betreft de eerste meter van de onderkant.
3. Het gat voor de staak kun je boren met een grondboor. Ook kun je kiezen voor het graven van een plantgat.
4. Vervolgens kun je de staak ongeveer 1 meter in de grond steken.
5. Verwijder de takken van de zijkant van de staak en knot de staak op minimaal 2 meter hoogte boven het maaiveld.
6. Plant de staken minstens 3 meter uit elkaar, een afstand van 5 à 6 meter uit elkaar is landschappelijk het beste. De knotwilgen hoeven niet strak op een rij aangeplant te worden.