

selectiebesluit		Plangebied	Richtersweg 53	
		Plaats	Ugchelen	
APD	ZW	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
		Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging	
		Uitvoerder	RAAP BV	

Rapport	Berghuis, F. en E.M. Witmer, 2022, <i>Plangebied Richtersweg 53 te Ugchelen; archeologisch vooronderzoek een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (verkennd booronderzoek</i> , RAAP rapport 5972		
	OM 5276457100		Versie: 22-09-2022
Resultaten, conclusies en advies op basis van uitgevoerd onderzoek	- Aanleiding voor het onderzoek is wijziging van het bestemmingsplan ten bate van geplande nieuwbouw en herontwikkeling van het plangebied Richtersweg 53 te Ugchelen (figuur 1). - Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Apeldoorn (figuur 2) ligt het plangebied in een zone met (middel)hoge archeologische verwachting (categorie 4). Het beleid voor deze zone schrijft voor dat er bij bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 35 cm -mv een archeologisch onderzoek dient te worden uitgevoerd. De ingrepen zijn qua omvang en diepte nog niet definitief (voorontwerp), maar zullen naar verwachting deze grenzen overschrijden. - Op basis van het bureauonderzoek geldt voor het gehele plangebied een middelhoge tot hoge verwachting voor archeologische resten vanaf het laat-paleolithicum. Het plangebied ligt in de nabijheid van een laat-pleistoceen droogdal en bovenop sneeuwsmeeltwaterafzettingen. Deze zijn al dan niet bedekt of opgevuld met dekzand en/of met (zandige) löss. Eventuele archeologische resten bevinden zich in de top van deze laat-pleistocene afzettingen en worden vlak onder het maaiveld verwacht. - Het verkennend booronderzoek bevestigt grotendeels de middelhoge tot hoge archeologisch verwachting van het bureauonderzoek. De bovenste 20 cm (A- en E-horizont) van de natuurlijke haarpodzol is grotendeels verdwenen, maar de overige horizonten zijn vrijwel overal nog aanwezig. Enkel de boringen aan zuidzijde van het plangebied (nabij boring 1 en 5; zie figuur 3) laten een tot in de C-horizont afgetopt profiel zien. Hoewel er geen dateerbare archeologische indicatoren zijn aangetroffen, kunnen in het plangebied naar verwachting resten vanaf het neolithicum tot en met de nieuwe tijd voorkomen. - RAAP komt tot het volgende advies: De archeologische relevante laag ligt vrij dicht aan het maaiveld. Om die reden wordt geadviseerd om de bodem niet verder dan de bestaande bouwvoor (vanaf 20 cm -mv) te roeren. Zolang de bodem tijdens de sloop van de bestaande bebouwing niet verder dan de bouwvoor wordt geroerd en de fundering tot aan het maaiveld kan worden verwijderd, worden geen vervolgstappen geadviseerd. Op basis van de resultaten van het onderzoek blijkt dat in het plangebied mogelijk archeologische resten bedreigd gaan worden door de voorgenomen bodemingrepen. Wanneer de bodem bij de ontwikkeling van het plangebied niet verder wordt geroerd dan de bestaande bouwvoor (20 cm -mv), zijn geen verdere vervolgstappen geadviseerd. Indien bij de ontwikkeling toch blijkt dat de bodem dieper wordt geroerd dan de bestaande bouwvoor (20 cm -mv), wordt geadviseerd om in het kader van de bestaande planvorming de vervolgstap uit het proces van de Archeologische Monumentenzorg (AMZ) uit te voeren: vervolgonderzoek in de vorm van de karterende fase van een inventariserend veldonderzoek, namelijk een vervolgonderzoek in de vorm van archeologische proefsleuven.		

selectiebesluit		Plangebied	Richtersweg 53	
		Plaats	Ugchelen	
APD	ZW	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
		Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging	
		Uitvoerder	RAAP BV	



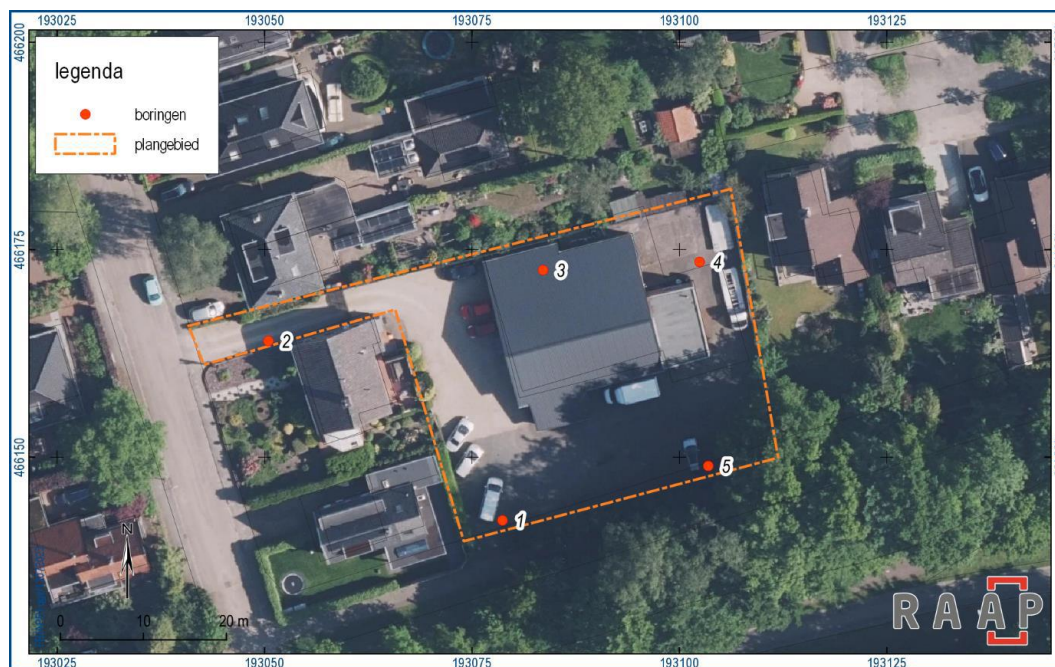
Figuur 1:
 Boven: Plangebied (rode contour) met indicatie nieuwbouw en (in donkergrijs) bestaande, te slopen bebouwing.
 Onder: Voorontwerp nieuwe situatie . (Bron beide afbeeldingen: initiatiefnemer)

Sectie Archeologie Gemeente Apeldoorn (SAGA), Afdeling Vitaal en Ondernemend Apeldoorn
 Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, Marktplaats 1, 055-5801734, archeologie@apeldoorn.nl

selectiebesluit		Plangebied	Richtersweg 53
		Plaats	Ugchelen
APD	ZW	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek
		Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging
		Uitvoerder	RAAP BV



Figuur 2: Het plangebied geprojecteerd op de archeologische beleidskaart (Berghuis en Witmer 2022, Figuur 4).



Figuur 3: Plangebied op luchtfoto (huidige situatie met te slopen autogaragebedrijf), met locatieduiding geplaatste boringen (Berghuis en Witmer 2022, Figuur 13)

selectiebesluit		Plangebied	Richtersweg 53	
		Plaats	Ugchelen	
APD	ZW	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
		Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging	
		Uitvoerder	RAAP BV	

Selectiebesluit	Het bevoegd gezag stemt in met de conclusies en het advies van RAAP BV. Op basis van de resultaten is er een middelhoge verwachting op aantreffen van resten uit de perioden Neolithicum tot en met Nieuwe Tijd. Bij verstoring van de bodem dieper dan 20 cm (minimale dikte verstoorte bovenlaag) is vervolgonderzoek noodzakelijk. De middelhoge archeologische verwachting, die reeds conform de archeologische beleidskaart als categorie 4 voor het plangebied geldt, blijft gehandhaafd en dient in het te wijzigen bestemmingsplan als dubbelbestemming te worden opgenomen. In geval van een aanvraag omgevingsvergunning zal getoetst worden op basis van deze dubbelbestemming en de daaraan hangende maximale verstoringsomvang van 500 m². N.B. Als maximale verstoringsdiepte geldt op basis van het uitgevoerde vooronderzoek vooralsnog een diepte van 20 cm. Wat de sloop van de huidige bebouwing betreft: indien deze tot op maaiveld en/of niet dieper dan 20 cm onder maaiveld uitgevoerd wordt, is daarvoor geen archeologische begeleiding vereist.
-----------------	--

Consequenties vervolgproces	De archeologische verwachting voor het plangebied blijft ongewijzigd en dient bij de bestemmingsplanwijziging opgenomen te worden als dubbelbestemming Waarde Archeologie categorie 4, (middel)hoge verwachtingswaarde, met bijbehorende regels. Hierbij geldt qua maximaal te verstoren oppervlakte een vrijstellingsgrens van 500 m². N.B. Wat maximaal te verstoren diepte betreft dient echter op basis van de onderzoeksresultaten een aangepaste vrijstelling tot 20 cm diepte (in plaats van de reguliere 35 cm) als regel opgenomen te worden. In het kader van een aan te vragen omgevingsvergunning is, afhankelijk van de totale omvang en diepte van alle ingrepen (bouw, infra, eventuele sanering) in het plangebied, mogelijk nader archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk. De aanvraag dient dan ook getoetst te worden door de Sectie Archeologie gemeente Apeldoorn (SAGA).
Behandeld door	M. Kenemans
Datum	7-11-2022
Autorisatie	M. Parlevliet
Datum	8-11-2022
Paraaf	