



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Beheerplan Kuiltjesweg te Beekbergen

Compact en pragmatisch beheerplan voor de natuurbestemmingen
binnen de te verkopen kavels aan de Kuiltjesweg te Beekbergen

blomecologie.nl



**BLOM
ECOLOGIE**

Verbindt natuur en samenleving

Colofon

Status:	Definitief
Project:	2020-0893
Datum:	15 november 2022
Samensteller:	ing. M.A. Brinkbaumer
Collegiale toets:	ir. T.W.D. Schrader
Opdrachtgever:	Van den Heuvel Beheer & Ontwikkeling B.V.
Contactpersoon:	J. van Rooijen

Disclaimer

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.





1.1 Inleiding

Om te voldoen aan de regels van het Gelders Natuurnetwerk en de Groene Ontwikkelingszone wordt hierbij een beheerplan opgesteld voor de te realiseren woonkavels aan de Kuiltjesweg 45 en 55 te Beekbergen. Zoals omschreven in de GNN en GO-toets over het plangebied vallen delen van het plangebied binnen Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszones. In de toekomstige situatie zullen daarom delen van kavels de bestemming natuur krijgen. Dit beheerplan is bedoeld voor deze delen. Verder is een compact plan opgesteld voor het compensatiebos tussen de Kuiltjesweg 35 en 45.



Figuur 1 Beoogde kavelverdeling met zichtbaar welke delen binnen Gelders Natuurnetwerk en binnen een Groene Ontwikkelingszone vallen. Dit beheerplan is gericht op de delen welke binnen het Gelders Natuurnetwerk vallen. (Bron: Bureau Nieuwe Gracht)

In het beheerplan wordt beschreven hoe de te realiseren woonkavels aan de Kuiltjesweg duurzaam in stand gehouden en beheerd zullen worden. De voorschriften van het bestemmingsplan vormen het publiekrechtelijke kader voor de feitelijke instandhouding van onder meer de nieuwe natuur die op de kavels wordt gerealiseerd. Het feitelijke beheer van de nieuwe natuur is niet geregeld in het bestemmingsplan. Dit is echter van cruciaal belang om de delen met bestemming natuur aan te laten sluiten met de natuurdoeltypen van de omliggende omgeving.



1.2 Waarborging

Afspraken over het beheer worden vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst die tussen de initiatiefnemer (verkoper van de woonkavels) en de koper(s) van de woonkavels (met deels een Natuurbestemming) wordt afgesloten. Het beheerplan vormt een onderdeel van deze overeenkomst en wordt aan deze overeenkomst gehecht.

Elke zes jaar zal, indien de gemeente Apeldoorn hiertoe aanleiding heeft, tussen de gemeente en de eigenaren overleg plaatsvinden waarbij wordt getoetst of de voorschriften ten aanzien van het beheer en onderhoud zoals omschreven in het beheerplan aangepast moeten worden.

1.3 Bostype

Ter duiding van de benodigde beheermaatregelen wordt gewerkt conform het natuurtype Droge Bossen (N15.02). Dit betreffen droge bossen gedomineerd door dennen, eiken en berken en zijn vaak eenvoudig van structuur. Wegens het zure en voedselarme karakter is er bij ongestoorde ontwikkeling sprake van ophoping van strooisel. Hierdoor is vaak bodemvegetatie slechts in beperkte mate aanwezig. Op open plekken in droog eiken, beuken en dennenbos ontwikkelen zich geregeld braamstruwelen of hulst en vestigen struiken als lijsterbes en vuilboom zich.

1.4 Inrichting

In de bestaande situatie is reeds sprake van veel bomen en groenstructuren. Echter wordt voor diverse kavels natuur toegevoegd. Voor deze delen waar natuur wordt toegevoegd is gekozen om een brede zone met eiken, beuken en dennen aan te planten langs de perceelranden. In de eerste 5-10 jaar dient het beheer intensiever van aard te zijn. De beplantingsvlakken dienen regelmatig gemaaid worden, hetzij geheel of alleen de plekken waar probleemkruiden zich ontwikkelen. Na ca. 10-12 jaar zullen de randen voor het eerst gedund worden om sterke bomen groeiruimte te bieden. Het beheer zal na deze begin periode zeer extensief en gericht op de ontwikkeling van een gevarieerd en stabiel bos zijn. Hiervoor zullen periodieke dunningen wenselijk zijn.

In het inrichtingsplan opgesteld door Bureau Nieuwe Gracht is overzichtelijk gemaakt welke groenstructuren en bomen momenteel al aanwezig zijn op de planlocatie. In figuur 1 is het de overzichtskaart weergegeven. Zichtbaar is dat het gros van de percelen reeds bomen en groenstructuren bevat zoals hierboven beschreven (brede bosrand langs perceelrand). De twee percelen aan de zuidoostelijke grens van het plangebied dienen ingevuld te worden conform bovenstaande inrichting. Verder dient het compensatiegebied (huidig basketbalveld) aangeplant te worden conform de richtlijnen gesteld voor droog eiken- beuken- en dennenbos. Soorten bedoeld voor de aanplant worden hieronder in 1.5 weergegeven.

1.5 Aanplant

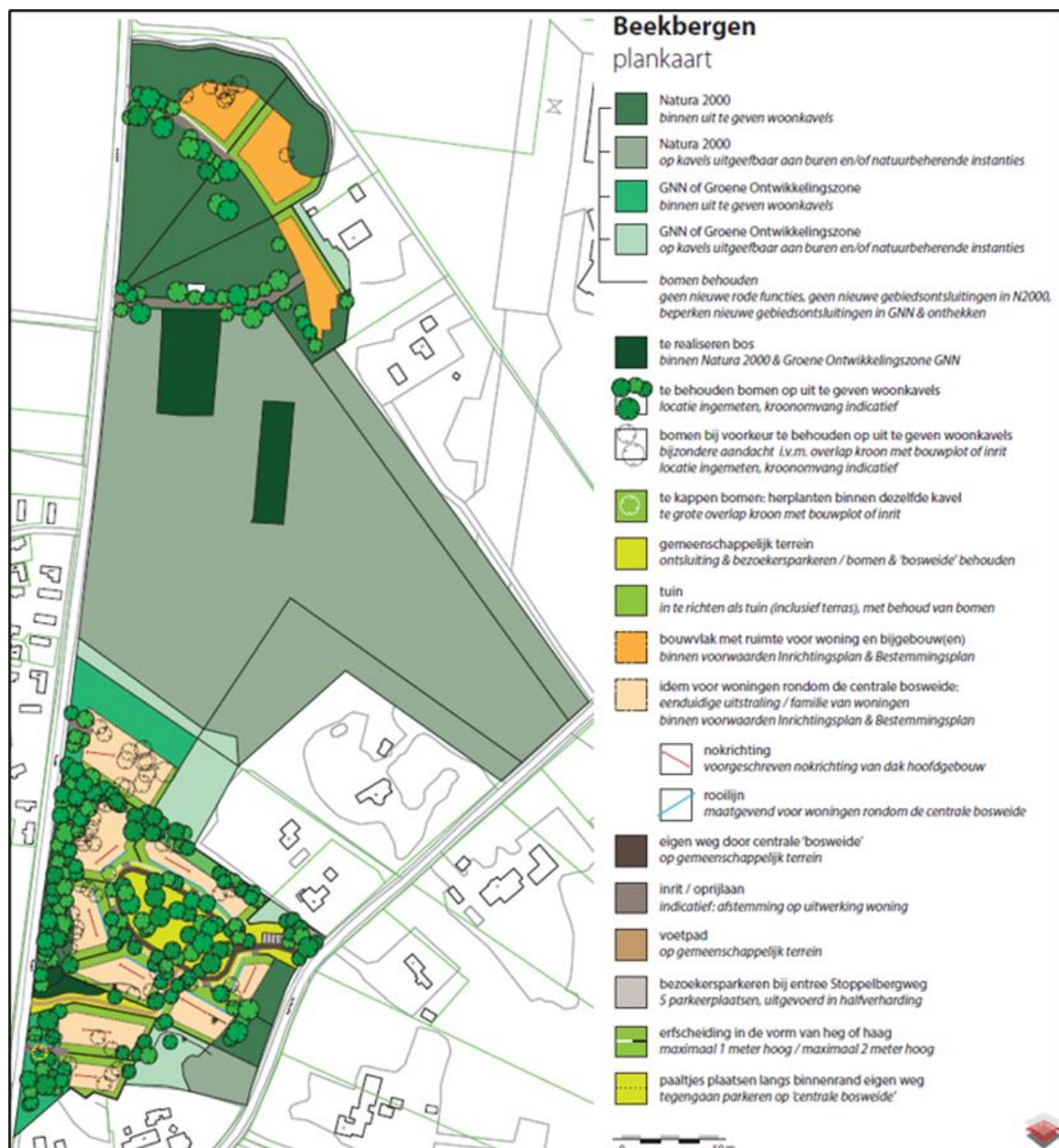
De benodigde aanplant op de bestemmingsdelen natuur dient te bestaan uit 4 kernsoorten en aangevuld door verschillende struiksoorten. De kernsoorten betreffen;

- Ruwe berk (*Betula pendula*)
- Zomereik (*Quercus robur*)
- Wintereik (*Quercus petraea*)
- Grove den (*Pinus sylvestris*)

De struikvormige soorten waarmee aangevuld kan worden zijn;

- Hulst (*Ilex aquifolium*)
- Jeneverbes (*Juniperus communis*)
- Wilde liguster (*Ligustrum vulgare*)
- Gewone lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)
- Hazelaar (*Corylus avellana*)
- Vuilboom (*Frangula alnus*)





Figuur 1 De beoogde inrichting van de planlocatie waaruit zichtbaar is dat er reeds sprake is van aanwezig groen.

1.6 Beheervoorschriften

- In stand houden van het element: periodiek onderhoud uitvoeren; geen werkzaamheden verrichten die de ecologische waarden van het element negatief beïnvloeden;
- Snoei- en dunningswerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 september en 15 maart;
- Verwijderen van exoten (indien nodig), zoals Japanse duizendknoop en Amerikaanse vogelkers;
- Behouden van dood hout middels verticaal (staand), liggend en takkenrillen;
- Geen inzaai van gebiedsvreemd materiaal, uitsluitend aanplant van inheemse planten;
- Verboden gebouwen, hekken, gaaswerken, schuttingen of verhardingen aan te brengen.



1.7 Nieuw te realiseren bos

Voor de aangewezen 3406 m² te realiseren bosgebied zijn enkele beheermaatregelen nodig voor geschikte ontwikkeling van bosgebied. Voor de ontwikkeling van bos zijn na verloop van tijd beheermaatregelen nodig welke dienen te worden uitgevoerd, gericht op de instandhouding en versterken van de biodiversiteit. Het gaat dan om aspecten zoals het bevorderen van de menging, het versterken van de structuur en zorgen voor staand en dood hout in het bos. Het uitgangspunt bij de aanleg van een geïntegreerd bos is dat de eerste 10 jaar geen of weinig ingrepen in het bos nodig zijn. Daarna kan de samenstelling van structuur worden bijgestuurd met dunningen.

Tabel 1.1 Beheerplan weergegeven voor de verschillende periodes.

0-10 jaar	10-20 jaar	20+ jaar
Enkel ingrijpen (maaïen) voor de ontwikkeling van de bosrand of als jonge aanwas dreigt te verstikken.	Creëren van dunningspaden en open plaatsen.	Periodieke dunning, stimuleren van gebiedseigen soorten t.b.v. biodiversiteit.
	Ringen van bomen voor eerste impuls dood hout	