

Vleermuisonderzoek

Greutelseweg 28 Wenum-Wiesel

Colofon

Vleermuisonderzoek

Greutelseweg 28 Wenum-Wiesel

Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Building Design
Contactpersoon: E. Bijen
 Stationsstraat 37
 7622 LW Borne

Projectnummer en versie: 2794, versie 1.0		Status: definitief
Projectleider: Ing. P. Leemreise	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise	Rapportdatum: 1-10-2020
Ligging projectgebied: Greutelseweg 28 Wenum-Wiesel		

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 0614-435700

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding.....	3
Hoofdstuk 2	Het onderzoeksgebied	3
2.1	Ligging van het plangebied.....	3
2.2	Beschrijving van het plangebied.....	3
Hoofdstuk 3	Voorgenomen activiteiten.....	5
3.1	Algemeen	5
3.2	Mogelijk negatief effect	5
Hoofdstuk 4	Het onderzoek	6
4.1	Methode.....	6
4.2	Resultaten	7
4.3	Effectbeoordeling.....	7
4.4	Wettelijke consequenties.....	7
Hoofdstuk 5	Samenvatting en conclusies	8
Hoofdstuk 6	Geldigheid	8

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

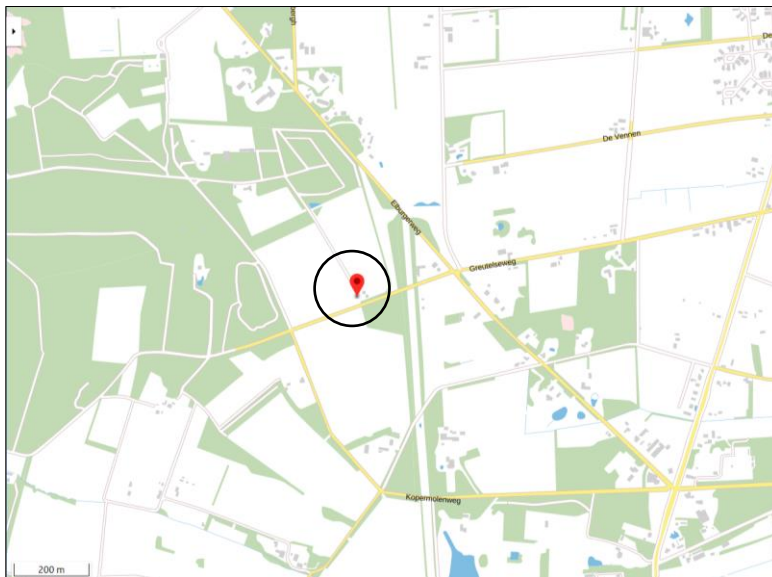
Er zijn concrete plannen voor het verbouwen van een schuur tot woning en het uitbreiden van de bebouwing met een serre op een erf aan de Greutelseweg 28 te Wenum Wiesel. Om de wettelijke consequenties, in het kader van de Wet natuurbescherming, in beeld te brengen, heeft een medewerker van Natuurbank Overijssel het plangebied op 12 november 2019 onderzocht op de aanwezigheid van beschermde planten en dieren. De bevindingen van dit uitgevoerde onderzoek zijn gerapporteerd in rapport 2253 van Natuurbank Overijssel¹. Uit het onderzoek kwam naar voren dat vleermuizen mogelijk een vaste rust- en/of voortplantingsplaats bezetten in het te verbouwen gebouw. Omdat vleermuizen en hun vaste rust- en voortplantingsplaatsen strikt beschermd zijn, mogen ze alleen met een ontheffing van de verbodsbepalingen negatief beïnvloed worden. Om vast te kunnen stellen of vleermuizen de te slopen bebouwing benutten als vaste rust- en/of voortplantingsplaats, is in de zomer en nazomer van 2020 onderzoek verricht naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen.

In voorliggend rapport worden de bevindingen van onderzoek naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen gerapporteerd. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

HOOFDSTUK 2 HET ONDERZOEKSGBIED

2.1 Ligging van het plangebied

Het plangebied is gesitueerd aan de Greutelseweg 28 te Wenum Wiesel. Het ligt in het buitengebied, circa 1,8 kilometer ten zuiden van de woonkern Vaassen. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op de topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode marker in de cirkel aangeduid (bron: pdok.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied vormt een deel van een bestaand erf en bestaat uit bebouwing en erfverharding. In het plangebied staat een houten schuur, welke als paardenstal gebruikt wordt. Het gebouw heeft gepotdekselde gevels en is gedekt met riet. Het gebouw beschikt niet over dak- of wandisolatie. Rondom de schuur is

¹ Leemreise, P. 2019. Quickscan natuurwaardenonderzoek Greutelseweg 28 Wenum Wiesel. Rapport 2253.

erfverharding aangebracht. De staat van onderhoud van het gebouw is redelijk. Het dak van het gebouw is waterdicht, maar in de wanden zitten enkele gaten en kieren. Op onderstaande afbeelding wordt een luchtfoto van het plangebied weergegeven, evenals de begrenzing van het onderzoeksgebied.



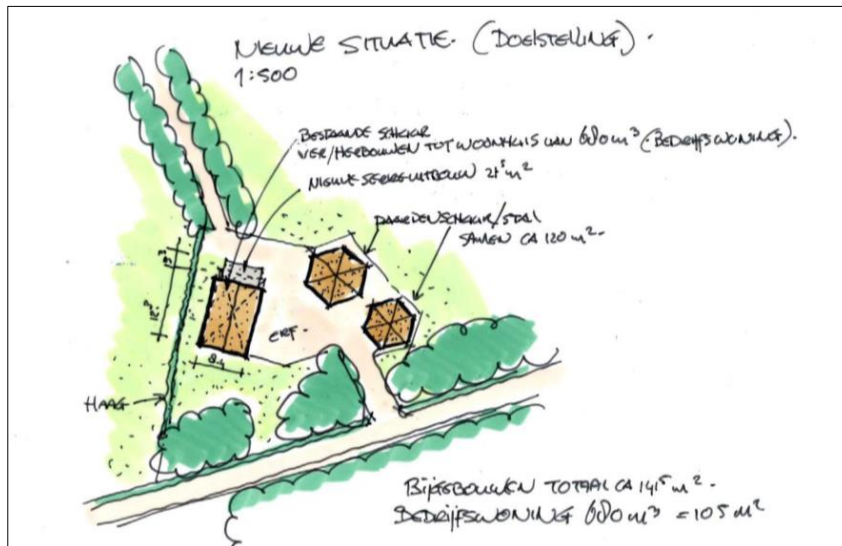
De begrenzing van het plangebied wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: PDOK.nl).



Impressie van de bebouwing in het plangebied.

3.1 Algemeen

Het voornemen bestaat om de bestaande schuur te verbouwen tot woning en uit te breiden met een serre aan de noordzijde. Een alternatieve gedachte is, om de bestaande schuur te handhaven en direct ten noorden, parallel aan de huidige schuur, een woning met een vloeroppervlakte van 400m² te bouwen. Op onderstaande afbeelding wordt het wenselijke eindbeeld weergegeven.



Verbeelding van het wenselijke eindbeeld (bron: Building Design).

3.2 Mogelijk negatief effect

De bebouwing en beplanting in het plangebied is 12 november 2019 visueel geïnspecteerd. Doel van deze inspectie was het bepalen van de potentiële geschiktheid van de bebouwing als vaste rust- en/of voortplantingsplaatsen voor beschermde dieren. Op basis van de uitkomsten van deze inspectie zijn de noodzakelijke vervolgonderzoeken bepaald die noodzakelijk zijn om de wettelijke consequenties in beeld te brengen. Gelet op de aard van de aanwezige bebouwing en de voorgenomen activiteiten, kunnen de voorgenomen activiteiten tot een negatief effect leiden op de volgende soorten:

Vleermuizen

De te verbouwen schuur is op een bakstenen borstwering na, volledig van hout. De schuur is rondom betimmerd met houten planken en schaaldelen en heeft een met riet gedekte kap. Omdat de aanwezigheid van een vaste rust- en/of voortplantingsplaats van vleermuizen in het gebouw niet uitgesloten kan worden op basis van een visuele inspectie, en deze vaste rust- en/of voortplantingsplaats negatief beïnvloed wordt door uitvoering van de voorgenomen activiteiten, is nader onderzoek vereist.

Het plangebied vormt geen verbindend onderdeel van een lijnvormig landschapselement en maakt daarom geen deel uit van een vliegroute van vleermuizen.

Conclusie:

- Nader onderzoek naar de aanwezigheid van een vaste rust- en/of voortplantingsplaats van vleermuizen verplicht, conform Artikel 1.11 Wet natuurbescherming.

4.1 Methode

Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type:Pettersen D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparaat (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaansameling en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen van zwermende dieren, tijdens het in- en uitvliegen van de verblijfplaats, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van de bebouwing in het plangebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbezonende soorten. Het gebouw lijkt geschikt als zomer-, kraam-, en paarverblijfplaats. Het gebouw wordt niet als potentiële (massa)-winterverblijfplaats beschouwd vanwege het geringe bouwvolume en de toegepaste materialen.

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten met een batdetector nabij de bebouwing. De onderzoeker heeft het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende vleermuizen en baltsende mannelijke gewone- en ruige dwergvleermuizen in het najaar. Het onderzoek is uitgevoerd door één onderzoeker. Gelet op de omvang van het object is deze inzet voldoende om een goed beeld te krijgen van mogelijk aanwezige verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied.

Onderzoekers

Natuurbank Overijssel heeft een team van deskundige veldbiologen. In kader van de Algemene verordening persoonsgegevens mogen geen persoonsgegevens opgenomen in deze rapportage. Alle onderzoekers zijn ervaren veldbiologen en zijn gespecialiseerd in onderzoek naar vleermuizen. De onderzoekers zijn bekend bij Natuurbank Overijssel.

Bezoeken

Vleermuizen

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken in juni en juli 2020 zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven, de bezoeken in september zijn uitgevoerd voor het vaststellen van paarverblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en rosse vleermuis. De toegepaste onderzoeksmethode is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2017. In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

bezoekdatum	tijdstip	Aantal onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
15-6-2020	22:00-0:00	1	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 20°C, droog, windstil
7-7-2020	22:00-0:00	1	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 16°C, droog na lichte neerslag, wind 1-2 Bft
8-7-2020	3:00-5:00	1	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 14°C, droog, windstil
10-9-2020	21:00-23:00	1	Paarverblijfplaatsen	Half bewolkt, 18°C, droog, wind 1-2 Bft
24-9-2020	21:00-23:00	1	Paarverblijfplaatsen	Bewolkt, 16°C, droog, windstil

Bezoekschema vleermuisonderzoek in het plangebied.

4.2 Resultaten

Vleermuizen

Vaste rust- en voortplantingsplaats

Er zijn géén aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een verblijfplaats bezetten in het plangebied. Het feit dat enige tijd na zonsondergang en geruime tijd voor zonsopkomst, er geen foeragerende of rondvliegende gewone dwergvleermuizen zijn waargenomen in het plangebied, is een bevestiging van het ontbreken van een verblijfplaats.

Foerageergebied

Tijdens alle bezoeken zijn foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen die kortstondig rond de gebouwen en beplanting op het erf foerageerden of die over het plangebied vlogen terwijl ze rond de randen en kronen van de bomen net naast het plangebied vlogen.

Overige waarnemingen

Tijdens meerdere bezoeken werden langsvliegende laatvliegers waargenomen (maximaal 2 tegelijk) en tijdens de bezoeken van 15 juni en 7 juli werden respectievelijk één en drie (hoog) overvliegende rosse vleermuizen waargenomen. Zowel de laatvliegers als rosse vleermuizen vertoonden geen verbondenheid met het plangebied.

4.3 Effectbeoordeling

Vaste rust- en voortplantingsplaats

Er wordt geen vaste rust- of voortplantingsplaats van een vleermuis aangetast en er wordt geen vleermuis verstoord of gedood door uitvoering van de voorgenomen activiteiten.

Foerageergebied

Er wordt geen essentieel foerageergebied van vleermuizen aangetast. De betekenis van het plangebied als foerageergebied blijft behouden.

4.4 Wettelijke consequenties

Vleermuizen

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te kunnen voeren.

Overige soorten

n.v.t.

HOOFDSTUK 5 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

In de zomer en nazomer van 2020 is de bebouwing aan de Greutelseweg 28 te Wenum Wiesel onderzocht op het voorkomen van vaste rust- en voortplantingsplaatsen van vleermuizen. De bebouwing vormt geen geschikte nestplaats voor huismus, gierzwaluw of andere beschermde diersoorten.

Uit het onderzoek is gebleken dat vleermuizen geen vaste rust- of voortplantingsplaats bezetten in het plangebied en dat het plangebied geen essentieel foerageergebied voor vleermuizen vormt.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten, wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen vaste rust- of voortplantingsplaats verstoord, beschadigd of vernield. Om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren, overeenkomstig wet- en regelgeving voor beschermde soorten, hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

HOOFDSTUK 6 GELDIGHEID

Dit onderzoek is uitgevoerd conform de landelijk geldende richtlijnen. Het bevoegde gezag (provincie Gelderland) hanteert de volgende definitie voor de geldigheid van onderzoeken naar beschermde soorten:

“Onderzoeksgegevens mogen maximaal 3 jaar oud zijn in gebieden waar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden in de afgelopen drie jaar. In gebieden waar dit niet voor geldt, moeten de gegevens recenter zijn.”

Bronnen:

- Vleermuisprotocol 2017