

Quickscan Natuurtoets

“Perceel Malkenschoten 23”

Gemeente Apeldoorn

Inventarisatie natuurwaarden
Beoordeling t.a.v. natuurwetgeving
Advisering vervolgstappen

Rapport

01/258 AFO Advisering & Onderzoek

Titel en subtitel

Quicksan Natuurtoets

"Perceel Malkenschoten 23"

Gemeente Apeldoorn

Auteur(s)

drs. A. H. Swaan

Opdrachtnemer

AFO Advisering & Flora- en faunaOnderzoek

Limmerweg 46

1935 AM Egmond-Binnen

www.afo-onderzoek.nl

e-mail: info@afo-onderzoek.nl

Opdrachtgever(s)

Cauberg Huygen Raadgevende Ingenieurs BV

Datum publicatie: mei 2012

© **AFO Advisering & Flora- en fauna Onderzoek**, 2012.

Niets uit deze rapportage mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van AFO en de opdrachtgever openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, websites etc..

Quickscan Natuurtoets

“Perceel Malkenschoten 23”

Gemeente Apeldoorn

Inventarisatie natuurwaarden
Beoordeling t.a.v. natuurwetgeving
Advisering vervolgstappen

A. H. Swaan

AFO Advisering & Flora - faunaOnderzoek
Rapport 01/258

Egmond-Binnen, mei 2012

Inhoudsopgave:

Samenvatting	3
1 INLEIDING	5
2 AANPAK	6
3 ONDERZOEKSGBIED: GLOBALE BESCHRIJVING	7
4 BESCHRIJVING INGREEP	8
5 WETTELIJK KADER	10
6 TOETSINGSKADER	11
6.1 GEBIEDSBESCHERMING	11
6.2 FLORA- EN FAUNAWET	11
6.3 CONCLUSIE TOETSINGSKADER	11
7 AANWEZIGE NATUURWAARDEN	12
7.1 VELDBEZOEK	12
7.2 BESCHERMDE SOORTEN	12
7.2.1 <i>Flora</i>	12
7.2.2 <i>Fauna</i>	13
7.3 CONCLUSIE BESCHERMDE NATUURWAARDEN	14
8 EFFECTBEOORDELING: OMSCHRIJVING EN IMPACT	15
8.1 ALGEMEEN	15
8.2 FLORA- EN FAUNAWET	15
9 CONSEQUENTIES T.A.V. DE NATUURWETGEVING	16
10 ADVISERING EN VERVOLGSTAPPEN	17
10.1 AANVULLEND ONDERZOEK	17
10.2 PREVENTIEVE MAATREGELEN & MITIGATIE	17
10.3 ADVISERING	17

Bijlage 1 : Foto-impressie

Samenvatting

Inleiding

- De voorliggende Quick-scan Natuurtoets werd verricht ten behoeve van de voorgenomen bouw van een woonhuis op een perceel gelegen in het zuidelijke deel van Apeldoorn. Om de bouw te kunnen realiseren moet een groot deel van de aanwezige vegetatie op het perceel verdwijnen.
- Relevant toetsingskader voor dit project in het kader van de Natuurwetgeving is de Flora- en faunawet.
- Er werd één oriënterend en inventariserend veldbezoek gebracht aan de locatie. Doel was de aanwezigheid, of de mogelijke aanwezigheid, van in dit kader relevante beschermde soorten vast te stellen. Dit gebeurde op basis van een beoordeling van het aanwezige biotoop, en directe waarnemingen van soorten.

Flora

- Op de planlocatie werd geen beschermde flora aangetroffen en deze worden ook niet verwacht.

Fauna

- *Vogels*
Op en nabij de planlocatie zijn naar constatering en verwachting broedende vogels aanwezig. De nesten van de soorten die aangetroffen werden of worden verwacht, zijn uitsluitend beschermd tijdens de broedtijd. Huismus of andere soorten waarvan de nestlocaties ook buiten de broedtijd beschermd zijn, werden niet als broedvogels van het perceel aangetroffen.
- *Vleermuizen*
Het perceel is voor meerdere soorten vleermuizen geschikt foerageergebied. Er werden geen potentieel voor vleermuizen geschikte verblijfslocaties aangetroffen. De aanwezige singels kunnen voor vleermuizen wel een onderdeel zijn van een migratieroute.
- *Overige soorten*
Voor de overige waargenomen of te verwachten beschermde soorten geldt bij een ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling in het kader van de Flora- en faunawet.

Flora- en faunawetgeving

- Bij het zondermeer ten uitvoer brengen van de plannen kan - naar constatering en verwachting - niet geheel worden uitgesloten dat schade wordt toegebracht aan strikt beschermde soorten, waarmee overtreding van de Flora- en faunawet kan optreden.
- Wat betreft broedvogels kan dit eenvoudig worden voorkomen door niet in de broedperiode van de te verwachten soorten te werken. Dit betreft grotere werkzaamheden in de “buitenruimte”, en het verwijderen van vegetatie: van opgaande kruiden- of grasvegetatie tot bomen.
- Indien beide op de planlocatie aanwezige houtopstanden (singels) verdwijnen, dan kunnen schadelijke gevolgen voor vleermuizen niet worden uitgesloten. Deze singels kunnen namelijk dienen als migratieroutes, en zijn dan als zodanig beschermd binnen de Flora- en faunawetgeving. Indien de singel aan de westzijde (grens perceel) gehandhaafd blijft, en op delen door aanplant wordt versterkt, dan zijn er geen schadelijke gevolgen te verwachten. Deze singel kan de mogelijke functie als migratieroute namelijk ook “alleen” vervullen.

-
- Voorkomen moet worden dat zowel tijdens de bouw als na realisatie er sterke uitstraling is van buitenverlichting naar de singel op de westelijke perceelgrens. Licht kan voor vleermuizen een barrière veroorzaken waarmee een migratieroute schade wordt toegebracht.

Aanvullend onderzoek

- Alleen als het voornemen is beide singels te verwijderen, is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Dit onderzoek zal dan zekerheid moeten geven over het daadwerkelijk gebruik door vleermuizen. De resultaten van dit onderzoek zullen ook de verdere mogelijkheden en beperkingen aangeven.
- Indien ten aanzien van de geconstateerde soorten de in deze rapportage beschreven aanpak wordt gevolgd, waarbij er voor beschermde soorten geen schade optreedt, dan zijn er geen belemmeringen voor een procedure in het kader van de ruimtelijke ordening (Wabo), en kan deze van start gaan.

Kapvergunning

- Op het perceel staan meerdere bomen die gekapt zullen moeten worden om de plannen te kunnen verwezenlijken. De stamdiameter van de bomen en de aaneengesloten lijnvormige structuur die zij vormen, doen vermoeden dat hier waarschijnlijk een kapvergunning voor vereist is. De eisen die hieraan gesteld worden kunnen variëren per gemeente, en dienen opgevraagd te worden. Een aanvraag kap kan direct worden opgenomen in de aanvraag omgevingsvergunning (Wabo). In de rapportage zijn per soort de globale stamdiameter vast opgenomen.

1 Inleiding

Deze quick-scan Natuurtoets heeft plaatsgevonden ten behoeve van de bouw van een woonhuis op een perceel in het zuidelijk deel van Apeldoorn. Alvorens de bouw van start kan gaan dient het perceel bouwrijp gemaakt te worden.

Om te voldoen aan de natuurwetgeving, die aanhaakt bij Wro-procedures (Wabo, bestemmingsplanwijziging), dient voor de geplande ontwikkeling een Natuurtoets uitgevoerd te worden.

Cauberg Huygen heeft AFO Advisering & Onderzoek verzocht deze Natuurtoets uit te voeren.

Doel van de Natuurtoets is een waardering te verkrijgen van de aanwezige flora en fauna, en een beoordeling te geven van de invloed van het project op deze natuurwaarden. Uiteindelijk dienen de bevindingen geplaatst te worden in het licht van de van toepassing zijnde natuurwetgeving. Op basis van deze gegevens kan worden vastgesteld of de ruimtelijke inrichting mogelijk in strijd is met de natuurwetgeving. Daarbij dient duidelijk te worden of voor de geplande activiteiten verdere stappen noodzakelijk zijn met betrekking tot natuurwetgeving, waaronder de Flora- en faunawet. Ook dient beoordeeld te worden of een zogeheten quick-scan volstaat wat betreft verkregen informatie over aanwezige natuurwaarden, of een aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

De voorliggende rapportage geeft de resultaten van de quick-scan natuurtoets die in dit kader verricht werd.

2 Aanpak

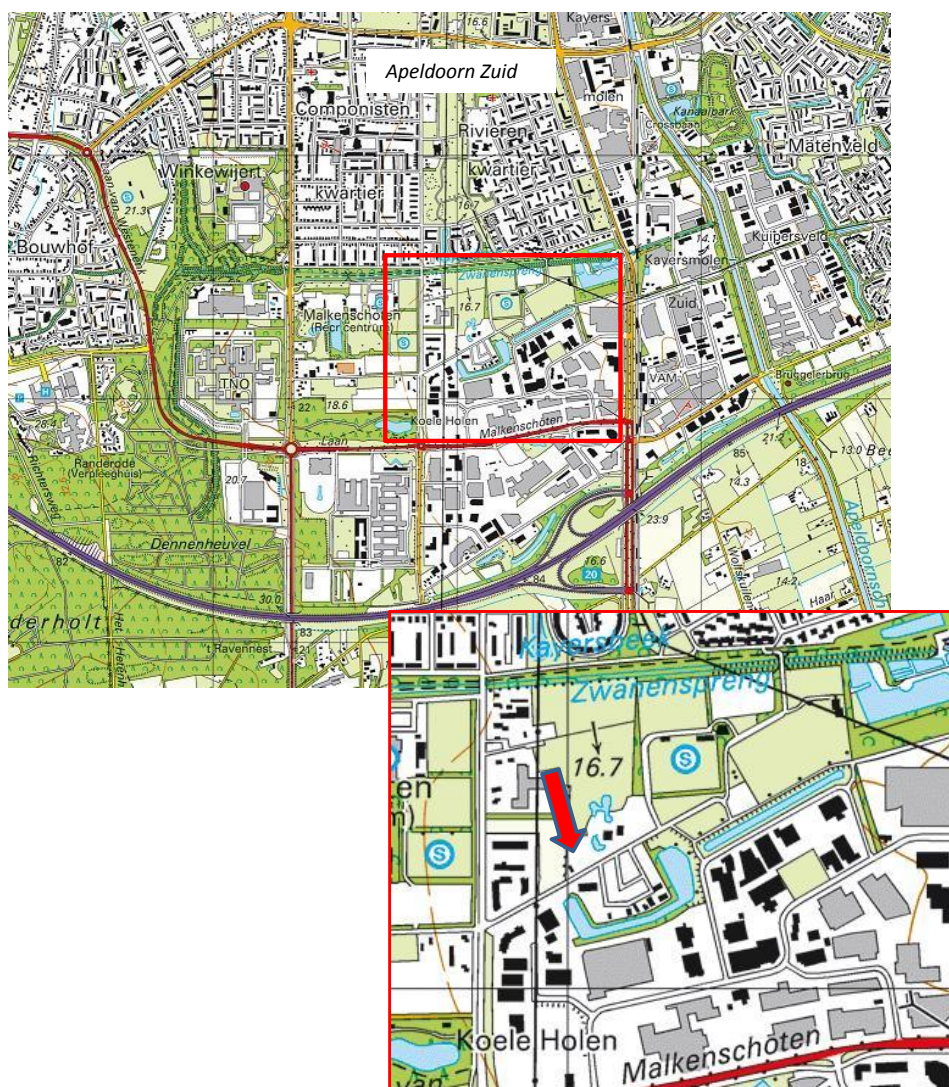
De indeling van de rapportage en de gevolgde werkwijze is als volgt:

1. beschrijving van het project en locatie
2. vaststellen hier relevante natuurwetgeving (toetsingskader)
3. uitvoering en resultaten veldonderzoek
4. effectbeoordeling: welke effecten heeft de geplande ingreep op de hier aanwezige of aangrenzende natuurwaarden
5. consequenties effecten in relatie tot de Natuurwetgeving
6. bepalen of aanvullend onderzoek noodzakelijk is
7. advies preventieve of mitigerende maatregelen

3 Onderzoeksgebied: globale beschrijving

De planlocatie bevindt zich in het zuidelijk deel van de gemeente Apeldoorn. De bebouwing in dit deel is ruim van opzet met veel groene elementen. Eén van de belangrijkste hiervan in de directe omgeving, is de circa 200 meter noordelijk van de planlocatie gelegen Kayersbeek/Zwaanspreng. Deze spreng, zoals er meerdere in de omgeving zijn, mondt uit in het Apeldoornsch Kanaal.

De aangrenzende percelen van de planlocatie hebben een woonfunctie (oostzijde) en een agrarische bestemming (westzijde). Ten zuiden van de weg Malschoten waaraan het perceel ligt, is een klein bedrijventerrein aanwezig (kantoor/opslag). Ten noorden, tussen de Zwaanspreng en de planlocatie, is het terrein niet bebouwd. Het eerste deel behoort tot het erf van het ten oosten gelegen woonhuis, het tweede deel kent een agrarisch gebruik (bouwland/weiland). Vanaf de weg Malkenschoten loopt als scheiding tussen de planlocatie, het hiervoor genoemde erf en het weiland/bouwland, een smalle singel. Deze sluit aan bij een bredere lijnvormige houtopstand die de singel verbindt met de begeleidende lijnvormige groenzone van de Zwaanspreng. De bredere houtopstand staat wel op onderstaande topografische kaart aangegeven, de singel - nog - niet (fig 1). In figuur 2 is schematisch de actuele situatie weergegeven.

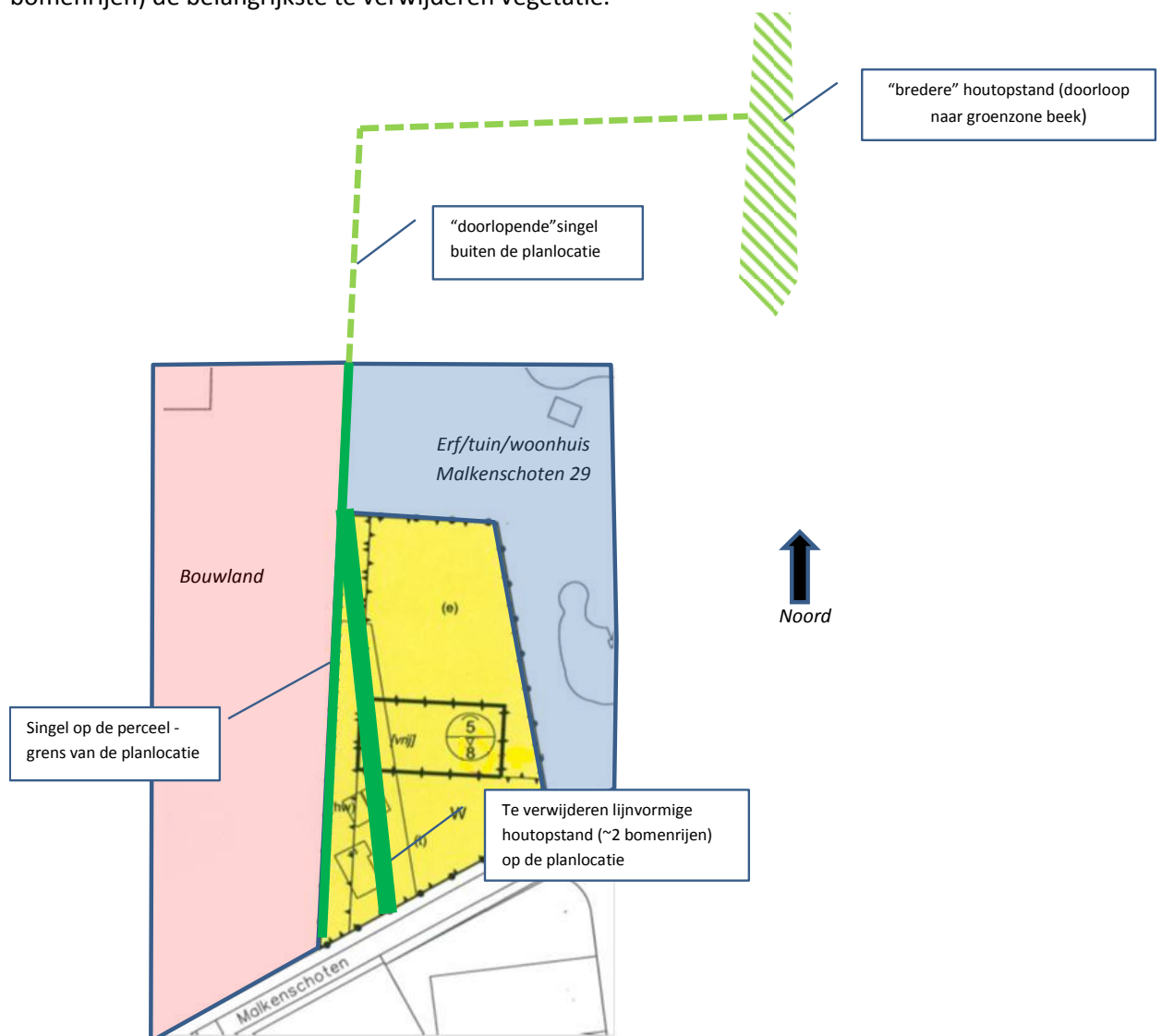


Figuur 1 Ligging van de planlocatie (rode pijl). Bewerkte topografische kaart © 2012 Topografische Dienst Emmen (grid: kilometerhokken).

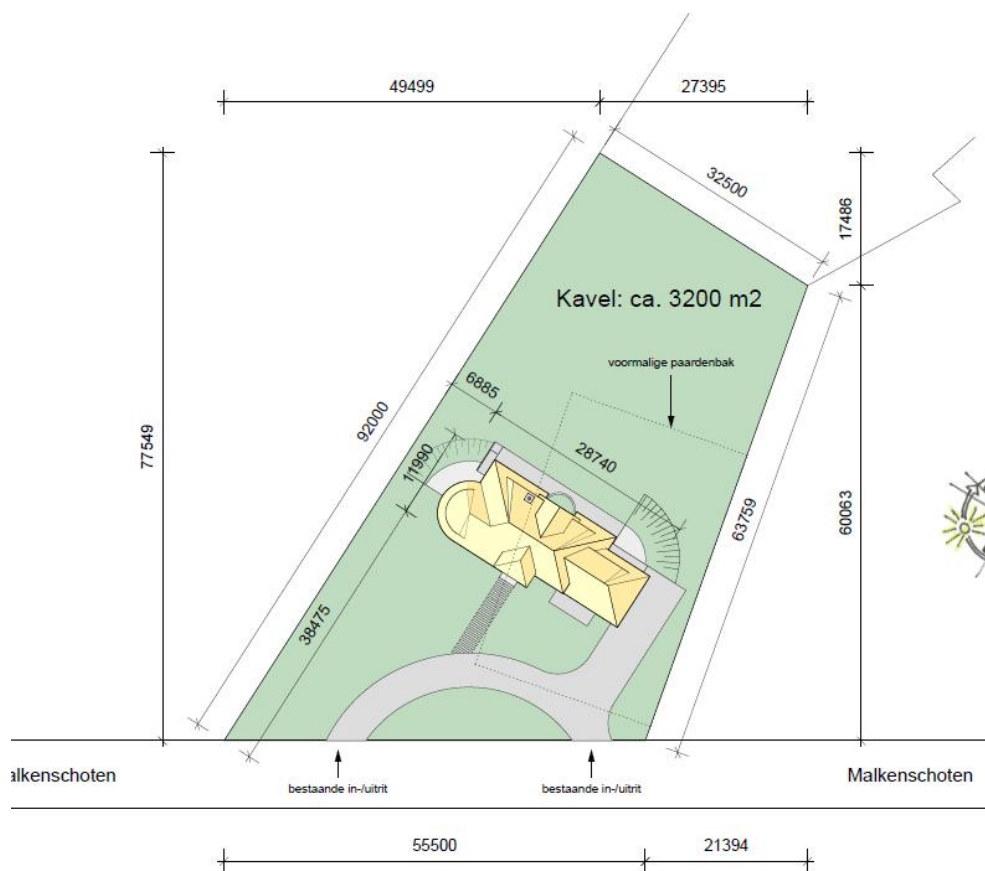
4 Beschrijving ingreep

In figuur 2 staat het perceel dat de planlocatie vormt – oppervlakte circa 3200 m² - in het geel aangegeven, en de directe omgeving. Op het perceel zijn inmiddels geen gebouwen meer aanwezig. Het is deels een braakliggende bouwkaavel, deels een nog met vegetatie begroeid terrein. In figuur 3 staat een tekening van de toekomstige situatie, waarin de positionering en het grondoppervlak van het woonhuis getoond worden. De nok- en goothoogte van het nieuwe woonhuis bedraagt respectievelijk 8 en 5 meter.

Om de bouwplannen, en de inrichting van het terrein, te kunnen verwezenlijken zal het perceel verder bouwrijp worden gemaakt, waarbij de aanwezige vegetatie grotendeels verwijderd zal worden. Daarbij vormt de in figuur 2 aangegeven lijnvormige houtopstand (breedte: ~twee bomenrijen) de belangrijkste te verwijderen vegetatie.



Figuur 2 De planlocatie (geel) en directe omgeving, met aandacht voor de doorloop van de aanwezige bomensingel. Bewerkte ondergrond tekening bestemmingsplan DRO- Apeldoorn.



Figuur 3. Grondoppervlak en positionering van het nieuw te plaatsen woonhuis. Tekening Kampman Architecten.

5 Wettelijk kader

De Nederlandse wetgeving vereist dat bij voorgenomen plannen of projecten ingrijpende schade aan beschermde planten en dieren voorkomen wordt. Alleen onder voorwaarden kan hier een uitzondering op gemaakt worden. Daartoe is veelal een ontheffing van de Flora- en faunawet nodig. Deze wet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijke omgeving.

Voordat eventueel een aanvraag voor ontheffing van de Flora- en faunawet kan worden ingediend is een aantal stappen noodzakelijk:

1. Inventarisatie van de aanwezige natuurwaarden.
2. Waardering van de aanwezige natuurwaarden.
3. Inschatting en beoordeling van ecologische effecten van voorgenomen ingrepen.
4. Indien er schade wordt veroorzaakt, aanpassing van de voorgenomen ingrepen: bedenken van alternatieven die aantasting van natuurwaarden voorkomen.

Naast bescherming van soorten en hun leefmilieu in de Flora- en faunawet zijn in Nederland waardevolle natuurgebieden aangewezen die bescherming kennen in de Habitat- en Vogelrichtlijn en de Natuurbeschermingswet. Ruimtelijke ingrepen in deze gebieden worden vrijwel niet toegestaan, maar ook projecten in de nabijheid van deze gebieden dienen rekening te houden met deze wetgeving. Voornoemde wetgeving is er namelijk ook op gericht deze gebieden te behoeden voor activiteiten en ingrepen in aangrenzend en nabijgelegen terrein die effect hebben op deze gebieden (de “externe werking”). Ook gebieden die behoren tot de zogenoemde Ecologische Hoofdstructuur kennen een gebiedsbescherming. Op provinciaal niveau is dit landelijk zoveel mogelijk aaneengesloten netwerk uitgebreid met een provinciale ecologische hoofdstructuur.

Overheidsorganisaties en instellingen worden eveneens geacht rekening te houden met zogenoemde Rode-Lijst soorten en doelsoorten. Het betreft flora en fauna die soms geen bescherming kennen in de Flora- en faunawet maar wel behoren tot soorten die als kwetsbaar of bedreigd worden beoordeeld.

De Flora- en faunawet kent strikt verboden handelingen ten aanzien van bepaalde soorten. Naast deze specifiek omschreven verbodsbepalingen kent deze wetgeving de zogenaamde zorgplicht. Daarmee wordt in meer algemene bewoording aangegeven, dat een ieder er bewust naar dient te streven schadelijke gevolgen voor flora en fauna zo veel mogelijk te voorkomen of te beperken.

Met ingang van 22 februari 2005 is de AMvB art. 75 inzake de Flora- en faunawet in werking getreden. Door dit besluit is het in een deel van de gevallen niet meer noodzakelijk speciale ontheffing aan te vragen voor een aantal algemeen voorkomende soorten vermeld in de Flora- en faunawet. Voor een aantal andere soorten geldt dat, indien er bij bepaalde ingrepen gewerkt wordt volgens een door de minister van LNV goed gekeurde gedragscode, ook hier ontheffing niet langer noodzakelijk is.

6 Toetsingskader

6.1 Gebiedsbescherming

Niet aan de orde, beschermde gebieden (EHS, Natura2000-gebieden) bevinden zich op grote afstand en zullen niet worden beïnvloed door de activiteiten.

6.2 Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is algemeen geldend en niet afhankelijk van ligging of aard van de planlocatie.

6.3 Conclusie toetsingskader

Geconcludeerd kan worden dat het toetsingskader uitsluitend bestaat uit toetsing van de planontwikkeling met betrekking de Flora- en faunawetgeving.

7 Aanwezige Natuurwaarden

7.1 Veldbezoek

Mei 2012 werd een bezoek gebracht aan de locatie. Er werden directe waarnemingen gedaan van soorten, en daarnaast werd het aanwezige biotoop geïnventariseerd om een verwachting te kunnen uitspreken over mogelijk aanwezige beschermde soorten.

7.2 Beschermde soorten

7.2.1 Flora

Uitsluitend aan de oostzijde van het perceel is nog begroeiing van betekenis aanwezig. Het overige deel is recent van een top/zandlaag voorzien, die niet of nauwelijks begroeid is. In het noordelijk deel ligt, voorafgegaan door een hogere richel grond, een smalle graszone (gemaaid). De uit zandgrond bestaande richel is deels begroeid met aangeplante uitheemse struiken, en deels met inheemse ruderaal vegetatie (Ridderzuring, Witte Krodde, Melde-soorten).

Aan de oostzijde wordt het braakliggende deel begrensd door een singel die bestaat uit Zomereik en Zwarte Els met verder een enkele Ruwe berk, Cypres, Vlier en Spar. Tussen deze bomen staan onregelmatig struiken (Hulst, Kornoelje). Tussen deze singel, die deels bestaande uit twee bomenrijen, loopt een smalle open zone, die in natte perioden voor afwatering lijkt te zorgen. Er is weinig tot geen ondergroei aanwezig.

Na deze brede, in de lengte van het perceel lopende singel, ligt een grasstrook die eveneens periodiek gemaaid wordt. Deze grasstrook ligt als een driehoek tussen de hiervoor besproken singel en een uit Zwarte els bestaande singel aan de westgrens van het perceel. In noordelijke richting komen de twee singels in een punt bijeen (zie fig 2).

Aan de zuidzijde van het perceel, langs de openbare weg, staan struiken (rododendron) en bomen (Zwarte els) waarvan er één tot op grote hoogte geheel omringd wordt door klimop. In tabel 1 staat een (niet volledige) groslijst van de soorten die werden waargenomen.

Er werd geen beschermde flora aangetroffen en deze wordt, gelet op de aanwezige omstandigheden en de tijd van het jaar waarin deze inventarisatie werd verricht, ook niet verwacht.

Tabel 1. Groslijst van aangetroffen flora

<i>Witte Krodde</i>	<i>Kleefkruid</i>	<i>Perzikkruid</i>
<i>Paarse dovennetel</i>	<i>Heksenkruid</i>	<i>Winterpostelein</i>
<i>Klimop</i>	<i>Hulst</i>	<i>Meidoorn</i>
<i>Straatgras</i>	<i>Braam spec.</i>	<i>Vogelmuur</i>
<i>Gr. brandnetel</i>	<i>Rood zwenkgras</i>	<i>Vlier</i>
<i>Ruw beemdgras</i>	<i>Kruipende boterbloem</i>	<i>Straatgras</i>
<i>Gestreepte witbol</i>	<i>Zandhoornbloem</i>	<i>Madelief</i>
<i>Gew. reigersbek</i>	<i>Kweek</i>	<i>Witte dovennetel</i>

Tabel 2 Globale stamdiameter van de aanwezige bomen

Soort	Ø stam cm (130 h.)
Cypres	~35
Zwarte els	~35
Zomereik	≤30
Ruwe berk	<30
Spar	<30
Overig	< 25

In tabel 2 staan - per soort - de maximale stamdiameters van de bomen die werden aangetroffen op het terrein.

7.2.2 Fauna

- *Vogels*

De twee singels vormen voor een aantal zangvogels geschikt broedbiotoop. Waargenomen werden Roodborst, Zwartkop en Merel. Op het perceel was het aantal aanwezige mussen (Huismus) opvallend. Deze profiteerden kennelijk van de aanwezig paardenstallen en broeden in nabijgelegen schuurtjes of huizen. Naast de genoemde soorten kunnen als broedvogel verwacht worden: Tuinfluiter, Tjiftjaf, Fitis, Heggemus, Zanglijster, Houtduif, Turkse Tortel, Groenling, Vink, Winterkoning en Putter.

Op het terrein werden geen vaste nestlocaties van holenbroeders zoals Grote Bonte specht aangetroffen.

- *Zoogdieren*

Op de planlocatie zullen de niet beschermde soorten Bruine rat en Huismuis voorkomen. Verder mogelijk Huisspitsmuis, Veldmuis, Bosspitsmuis, Bosmuis en Egel. Het perceel kan verder periodiek bezocht worden door marterachtigen: Bunzing, Wezel, Hermelijn en minder waarschijnlijk Boommarter. Ook de vos zal ongetwijfeld het perceel bezoeken. Eekhoorn werd op het aangrenzende perceel waargenomen (mededeling bewoner aangrenzend perceel). Er werden geen vaste verblijfplaatsen aangetroffen van de genoemde grotere zoogdieren (Marterachtigen, Vos en Eekhoorn).

De planlocatie vormt geschikt tot zeer geschikt foerageergebied voor meerdere soorten vleermuizen waaronder de Gewone dwergvleermuis, de Laatvlieger en de Gewone Grootoorvleermuis.

Locaties voor potentiële vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen werden niet aangetroffen. Er werden geen holten aangetroffen de meeste bomen zijn sowieso te jong om hier al mogelijkheden voor te hebben. Bij de aanwezige Zwarte els werden wel enkele ondiepe gaten/holten aangetroffen, maar deze bevonden zich op geringe hoogte (< 1 meter). De volledig door Klimop omgeven boom (Zwarte els) aan de voorzijde (zuid) van het terrein is visueel niet goed te beoordelen op holten. Maar de dichte begroeiing in samenhang met leeftijd die de boom

- vergelijkbaar met de andere aanwezige exemplaren van deze soort - maken de kans zeer klein in deze boom wel holten aanwezig zouden zijn.

De twee singels vormen voor vleermuizen mogelijk een migratieroute, waarlangs “beschermd” van en naar foerageergebied of verblijfslocatie kan worden gevlogen. De singel heeft in noordelijke richting immers “contact” met de verder doorlopende groenstrook langs de Zwaanspreng.

Overige te verwachten relevante beschermde soorten of soortgroepen

Geen

7.3 Conclusie beschermde natuurwaarden

Er werd geen beschermde flora aangetroffen noch verwacht. Er broeden meerdere vogelsoorten op de planlocatie. De planlocatie is voor vleermuizen geschikt als foerageerplaats en vormt mogelijk een onderdeel van een migratieroute.

8 Effectbeoordeling: omschrijving en impact

8.1 Algemeen

Bij de realisatie van het plan zullen de effecten zich met name voordoen op de planlocatie, maar er zal verstoring te verwachten zijn in een groter gebied dan de exacte bouwlocatie. Dit veroorzaakt door bouwactiviteiten.

8.2 Flora- en faunawet

Flora

Niet relevant: niet aangetroffen of verwacht.

Fauna

Broedlocatie vogels

Bij de het verwijderen van vegetatie op de planlocatie - struiken, bomen en hogere gras- of kruidenvegetatie - kunnen nesten van vogels verstoord of vernietigd worden. Er zijn echter geen nesten of nestlocaties aanwezig van vogelsoorten waarvan de nesten ook buiten de broedtijd beschermd worden. De broedtijd loopt globaal van half maart tot half juli. Door het verwijderen van de aanwezige struiken en bomen zal er een verlies optreden van enkele broedlocaties van de aangetroffen of mogelijk te verwachten soorten. Dit verlies beperkt zich tot maximaal één broedterritorium van deze soorten.

Vleermuizen

Foerageergebied

De planlocatie zelf vormt vrijwel zeker foerageergebied voor vleermuizen. De grootte van het perceel en de omvang van de singels vormen geen substantieel deel van het foerageergebied van soorten. Noch vormt het in deze omgeving een zeer bijzonder of uniek element. De werkzaamheden zullen in die zin geen negatief effect van betekenis veroorzaken.

Migratieroutes

In het half open landschap vormen de aanwezige singels op het perceel een mogelijk essentieel onderdeel van een migratieroute. Door de voorgenomen activiteiten is er zodoende gevaar dat deze verstoord wordt of verdwijnt.

Indien de buitenste singel op de weststgrens van het perceel gehandhaafd zou blijven, en mogelijk op sommige delen nog zou worden versterkt met nieuwe aanplant, dan kan deze de functie vervullen als doorgaande verbindingzone van en naar de Zwaanstreng. De twee singels lopen immers beide in noord/zuid richting en komen nu zelfs samen.

9 Consequenties t.a.v. de Natuurwetgeving

Flora

Geen.

Broedlocatie vogels

Er is bij de voorgenomen plannen mogelijk kans op verstoring van broedgelegenheden van vogels (Ff- wet Tabel 2 - Overige soorten). De nesten van de aanwezige soorten zijn uitsluitend tijdens het broedseizoen beschermd. Het broedseizoen van deze vogels ligt globaal genomen tussen maart en juli, maar Houtduif en Turkse Tortel kunnen ook buiten deze periode nog broeden. Een ontheffing voor het verstoren van broedende vogels wordt in dit kader (ruimtelijke ontwikkeling) niet verleend. Het verwijderen van de aanwezige vegetatie dient zodoende buiten het broedseizoen van deze soorten plaats te vinden, óf door een ter zake kundige (ecoloog) moet vastgesteld worden dat geen broedende vogels aanwezig zijn binnen een effectafstand.

Vleermuizen

Foerageergebied

Er zal een beperkte afname van het potentiële foerageergebied en kwaliteit van het foerageergebied optreden, dat echter niet in een voor de wetgeving negatief effect van enige betekenis resulteert. In dit kader zal geen overtreding van de Flora- en faunawet optreden als voldaan wordt aan de preventieve maatregelen die worden genoemd in paragraaf 10.

Migratieroutes

Indien de twee aanwezige singels zouden verdwijnen, dan kan dit resulteren in een nadelig effect van betekenis indien vleermuissoorten deze singel daadwerkelijk gebruiken. Indien het de wens is beide singels te kappen, dan dient alvorens dit gebeurt een aanvullend onderzoek naar het daadwerkelijke gebruik te worden uitgevoerd. De uitkomsten van dit onderzoek zijn bepalend voor de verdere mogelijkheden en de verdere procedure die gevolgd moet worden.

Conclusie Flora- en faunawet

Het verrichte onderzoek kan in dit stadium geen volledige zekerheid geven over de aanwezigheid van alle beschermde soorten. Voor een aantal van de aantal van de mogelijk te verwachten soorten (broedvogels) kan, onder andere door de werkzaamheden hierop af te stemmen, relatief eenvoudig overtreding van de Flora- en faunawet worden voorkomen.

Voor vleermuizen kan de situatie complexer zijn indien beide aanwezige singels zouden verdwijnen. Dan is eerste aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Indien de singel op de westelijke perceelgrens aanwezig blijft, en de in deze rapportage beschreven aanpak en werkwijze inclusief mitigatie wordt gevolgd, dan kan een procedure in het kader van de ruimtelijke ordening (Wabo) hiermee van start gaan, overtreding van de Flora- en faunawet zal dan niet optreden.

Zorgplicht

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht houdt in dat daar waar het redelijkerwijs mogelijk is, maatregelen dienen te worden genomen die nadelige effecten op flora en fauna (alle soorten) voorkomen of beperken, ongeacht de beschermingsstatus van een soort.

10 Advisering en vervolgstappen

10.1 Aanvullend onderzoek

Vleermuizen

Alleen indien beide op de planlocatie aanwezige singels worden verwijderd dan is eerst een aanvullend onderzoek naar het gebruik van deze singels als migratieroute noodzakelijk.

10.2 Preventieve maatregelen & mitigatie

Onderstaand worden enkele maatregelen genoemd die schade aan beschermde soorten en daarmee overtreding van de Flora- en faunawet kunnen voorkomen.

- Tijdens de bouw dient, als dit tijdens de activiteit periode van vleermuizen plaatsvindt (maart t/m oktober), gezorgd te worden dat geen licht uitstraalt buiten de bouwlocatie.
- Vegetatie dient verwijderd te worden buiten het vogelbroedseizoen (globaal: maart-juli).
- Bij de realisatie van het woonhuis dient verlichten (buitenlantaarns) niet uit te stralen naar de singel op de grens van het perceel. Licht namelijk kan een sterke barrière vormen voor bepaalde soorten vleermuizen. De mogelijke functie als migratieroute kan dan alsnog verloren gaan.
- Bij de bouw/inrichting van het perceel dient er rekening mee te worden gehouden dat door bouwactiviteiten ook indirecte verstoring van broedvogels kan optreden. Dat wil zeggen dat tijdens het broedseizoen grootschalige werkzaamheden dicht bij resterende vegetatie tot verstoring kan leiden.
- De bomensingel op de westgrens van het perceel dient op enkele “open” delen versterkt te worden als de andere op het perceel aanwezig bomen gekapt worden. Dit voorkomt aanvullend onderzoek, en - afhankelijk van de uitkomst hiervan - mogelijke overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van migratieroutes van vleermuizen.

10.3 Advisering

Op vrij eenvoudige wijze kunnen in nieuwe daken voorziening worden opgenomen die het voor vleermuizen en vogelsoorten als de Huismus mogelijk maken verblijfslocaties te hebben. Genoemd moet worden dat Huismus reeds talrijk aanwezig is. Kennelijk zijn er in de directe omgeving gebouwen of schuren die nestgelegenheid bieden. In dit geval is het ook geen noodzakelijke (mitigerende) maatregel in het kader van de Flora- en faunawet. Maar voor soorten die wat betreft verblijfslocaties gebonden zijn aan gebouwen, stelt dit wel duurzaam

“medegebruik” veilig. De huidige bouwmethoden (isolatie) en gebruikte materialen (goed aansluitend, zonder kieren) bieden hiervoor vaak onvoldoende mogelijkheden.

Bijlage 1: Foto-impressie planlocatie en omgeving



Foto 1 De bomensingel aan de westzijde van het perceel.



Foto 2 Zicht op de brede bomensingel op het perceel Foto vanaf de grasstrook aan de westzijde, tussen deze singel en de singel op de perceelgrens.



Foto 3. Zicht op de aangrenzende akker en achterliggende bebouwing aan de westzijde.



Foto 3 De weg Malkenschoten aan de voorzijde (zuid), met aangrenzende bebouwing.