

Realisatieovereenkomst Veluwetransferium Apeldoorn

Ondergetekenden:

1. **Staatsbosbeheer**

publiekrechtelijk rechtspersoon op grond van de Wet Verzelfstandiging Staatsbosbeheer (Wet van 11 september 1997, Stb. 1997, 514), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer L. Jacobs, districtshoofd Veluwe - Achterhoek,

hierna te noemen: 'Staatsbosbeheer'

2. **De gemeente Apeldoorn**

zetelend te Apeldoorn, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de wethouder, de heer N.T. Stukker, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van Apeldoorn d.d. 10 april 2013, nr. 2013-505496

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Apeldoorn te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de wethouder, de heer N.T. Stukker handelend ter uitvoering van het besluit van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 10 april 2013, nr. 2013-505496,

hierna te noemen: 'de Gemeente'

3. **De provincie Gelderland**

zetelend te Arnhem, volgens volmacht van de commissaris van de Koning in de provincie Gelderland vertegenwoordigd door gedeputeerde J.J. van Dijk, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van gedeputeerde staten van de provincie Gelderland d.d. 4 maart 2014;

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland handelend ter uitvoering van het besluit van 4 maart 2014, te dezen vertegenwoordigd door gedeputeerde J.J. van Dijk, die hiertoe is aangewezen op grond van artikel 59a lid 2 Provinciewet;

hierna te noemen: 'de Provincie'

4. **Het Waterschap Vallei en Veluwe**

zetelend te Apeldoorn, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Dijkgraaf, mevrouw T. Klip-Martin, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van dijkgraaf en heemraden d.d. 18 februari 2014.

Het college van Dijkgraaf en Heemraden van het waterschap Vallei en Veluwe

te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Dijkgraaf, mevrouw T. Klip-Martin, handelend ter uitvoering van besluit van het college van Dijkgraaf en Heemraden d.d. 18 februari 2014.

hierna te noemen: ‘het Waterschap’;

hierna gezamenlijk te noemen: “Partijen”

In aanmerking nemende dat:

1. de Veluwe het grootste (droge) natuurgebied van Nederland is en als zodanig zowel nationaal als internationaal van grote betekenis is voor natuur, landschap, cultuurhistorie en natuurgerichte recreatie;
2. natuur, landschap, cultuurhistorie, rust en ruimte de kracht maar tevens de kwetsbaarheid vormen van de Veluwe, waardoor zorg gedragen moet worden voor een zorgvuldige afstemming van het recreatief medegebruik ervan;
3. deze afstemming mede gerealiseerd kan worden door een zonering van verschillende vormen van recreatief gebruik, gericht op behoud en versterking van de kenmerkende kwaliteiten in de centrale delen van de Veluwe door (gemotoriseerde) bezoekersstromen op te vangen aan de randen van de Veluwe;
4. de zonering en de opvang van bezoekersstromen aan de randen van de Veluwe gefaciliteerd kan worden door Veluwetransferia, zoals benoemd in de nota Veluwe 2010 (onder het thema afstemming tussen verkeer, natuur en recreatie; project 2.3);
5. het Veluwebeleid is vastgelegd in de nota Veluwe 2010, een intentieverklaring die door of namens de ministers van LNV, VROM en EZ en de Provincie op 10 mei 2000 is ondertekend, alsook een intentieverklaring die door of namens de Provincie, recreatieorganisaties, terreinbeherende organisaties en gemeenten voor zowel de Zuid-Veluwe als de Noord-Veluwe op 7 juli 1999 respectievelijk 1 november 2000 is ondertekend;
6. de nota Veluwe 2010 is vastgelegd en vastgesteld in het Reconstructieplan op 30 maart 2005;
7. het beleid ten aanzien van de Veluwetransferia bekrachtigd is door Provinciale Staten van Gelderland bij besluit van 12 december 2006 in de Statennotitie “Veluwetransferia nieuwe Impuls”;

8. de locatie Apeldoorn (nabij afslag A1 Apeldoorn / Hoenderloo, langs de N304 nabij de Hoenderloseweg) vanwege de volgende redenen een geschikte locatie is voor een veluwetransferium:
 - a. Gelegen aan de rand van het Centraal Veluws Natuurgebied;
 - b. Gelegen in de nabijheid van de afrit van de autosnelweg A1;
 - c. Gelegen in de nabijheid van verschillende attractieve Veluwe waarden;
 - d. Gelegen op een knooppunt van vele recreatieve routes;
 - e. Gelegen in een omgeving die een grote aantrekkelijkheid heeft vanwege het voorkomen vanuit het oogpunt van aardkunde, natuur, landschap en cultuurhistorie interessante en kenmerkende aspecten;
9. een veluwetransferium op deze locatie zal bijdragen aan de gewenste zonering, zowel in nationaal/regionaal perspectief (opvang van Veluwebezoekers vanuit de verre omgeving, overwegend arriverend via de A1) als in lokaal perspectief (opvang van bezoekers vanuit de stad Apeldoorn);
10. een veluwetransferium op deze locatie een combinatie van doelen ondersteunt gericht op de bevordering van duurzaamheid door:
 - a. regulering van de verstoring op de Veluwe door (gemotoriseerd) recreatieverkeer te zoneren middels het principe van sturen, opvangen en geleiden;
 - b. versterking van de beleving van het landschap (o.a. door landschapsversterkende maatregelen);
 - c. versterking van de beleving van de cultuurhistorie (waaronder behoud en verbetering van het voorkomende erfgoed in de omgeving);
 - d. verbetering van de recreatieve ontsluiting en beleving (bieden van inzicht in diverse karakteristieke Veluwe waarden);
11. het belangrijk is dat de te nemen maatregelen, te realiseren voorzieningen en uit te voeren werkzaamheden kunnen rekenen op draagvlak bij de omwonenden, gebruikers en andere belanghebbenden bij het natuurgebied.;
12. de rechtsgeldige overeenkomst; de 'intentieovereenkomst Veluwetransferium Apeldoorn' d.d. 26-11-2008 inmiddels is geëindigd en dat partijen zich op dit moment in de geest van deze overeenkomst gecommitteerd weten en dienovereenkomstig handelen.

Verklaren overeengekomen te zijn als volgt:

Artikel 1 Definitie projectplan Veluwetransferium Apeldoorn

Partijen verstaan onder projectplan Veluwetransferium Apeldoorn een programma van deelprojecten dat is opgenomen in het projectplan 'Veluwetransferium Apeldoorn; Realisatie' (maart 2014) dat als Bijlage 1 aan deze realisatieovereenkomst is gehecht en daarvan deel uitmaakt. Het programma

heeft betrekking op het gebied aan weerszijden van de Otterlose weg N304 ter hoogte van de Hoenderloseweg en omvat de volgende onderdelen:

- a. realisatie van een Veluwetransferium bestaande uit een parkeerplaats met servicevoorzieningen,
- b. realisatie van een buitencentrum Veluwe
- c. aanvullende en aantrekkelijke faciliteiten en activiteiten ten behoeve van recreatief gebruik waaronder onder meer een adequaat routenetwerk voor verschillende doelgroepen;
- d. verkeersmaatregelen in en om de locatie, bestaande uit de aanpak van knelpunten met betrekking tot de ontsluiting en veiligheid van de openbare verkeerswegen;
- e. wijziging van het bestemmingsplan en daar onlosmakelijk mee verbonden de uitvoering van de maatregelen zoals genoemd in de MER Veluwetransferium 't Leesten;
- f. communicatie en draagvlakvergrotenende activiteiten, gericht op het betrekken van omwonenden en andere belanghebbenden bij het ontwikkelings-, en uitvoeringsproces;
- g. planologische ruimte benoemd voor de realisatie van een Buitencentrum Staatsbosbeheer.

Artikel 2 Doel van deze overeenkomst

Partijen gaan in samenwerking over tot de realisatie van het Veluwetransferium Apeldoorn. Met deze overeenkomst leggen partijen de uitgangspunten en voorwaarden vast als mede de wijze waarop zij tot realisatie van het Veluwetransferium zullen komen. Deze uitgangspunten en voorwaarden betreffen onder meer maar niet uitsluitend de financiering van deze uitvoering, het tijdpad en de randvoorwaarden op het gebied van ruimtelijke ordening, draagvlak en procedures.

Artikel 3 Buitencentrum Veluwe

Staatsbosbeheer zal in 2016 een nieuw buitencentrum op het veluwetransferium openen als multifunctionele poort tot de Veluwe. Naar stijl, uitstraling en locatie dient het onlosmakelijk met de Veluwe te zijn verbonden. Het centrum dient minimaal te omvatten:

- Een ontvangstruimte met balie
- Vergader- annex tentoonstellingsruimten
- Horecavoorziening
- Winkel
- Toiletfaciliteiten.

Artikel 4 Gezamenlijke inspanning

1. Voor zover dat binnen hun bevoegdheden en vermogen ligt, zullen Partijen in en buiten rechte alles doen dan wel nalaten om te komen tot het treffen van maatregelen en voorzieningen ter uitvoering van het projectplan voor het Veluwetransferium Apeldoorn. Zij streven daarbij naar een Veluwetransferium dat multifunctioneel, duurzaam en stijlvol is en dat recht doet aan de verschillende doelen die met de realisatie daarvan worden nagestreefd. In het bijzonder dient daarbij aandacht te worden besteed aan de kwaliteit en duurzaamheid van het ontwerp, de duurzaamheid van het materiaalgebruik en de inrichting van faciliteiten, uitgaande van Veluwse kenmerken en daarbij passende stijlkenmerken.
2. Ten aanzien van het bepaalde in het vorige lid worden de rechten en bevoegdheden van de gemeenteraad van Apeldoorn om afwijkend van deze overeenkomst te besluiten uitdrukkelijk voorbehouden.
3. Deze overeenkomst zal er niet toe leiden dat partijen worden belemmerd in de uitoefening van hun publiekrechtelijke taken en het bepaalde in deze overeenkomst laat onverlet de publiekrechtelijke taken en bevoegdheden van partijen.

Artikel 5 Financiering

Partijen zullen gezamenlijk de benodigde middelen reserveren en beschikbaar stellen op grond van het in het projectplan 'Veluwetransferium Apeldoorn; Realisatie' (maart 2014) vermelde overzicht van begrote kosten en de verdeling over Partijen.

Partijen spannen zich in om de beoogde maatregelen uit te voeren binnen de begrote financiering.

Indien uiteindelijk blijkt dat de daadwerkelijke kosten hoger uitvallen dan geraamd, zullen de uitvoeringsplannen worden aangepast dan wel naar aanvullende middelen gezocht. Met eventuele (subsidie)opbrengsten wordt op gelijke wijze rekening gehouden bij het bepalen van de bijdrage van Partijen. De provincie zal het perceel I 4380 in het Flipsbosch, in 2009 verworven ten behoeve van het veluwetransferium, ter beschikking stellen voor recreatief gebruik voortvloeiend uit het ontwerp, realisatie en gebruik van het veluwetransferium.

Artikel 6 Planologische mogelijkheden

1. De Gemeente in nauw overleg met de Provincie wijzigt het vigerende bestemmingsplan om tot uitvoering van het projectplan voor het Veluwetransferium Apeldoorn te komen.
2. De MilieuEffectRapportage (MER) en bijbehorende passende beoordeling zijn opgesteld en moeten onlosmakelijk met het hiervoor genoemde gewijzigde bestemmingsplan worden vastgesteld

Artikel 7 Samenwerking

1. Partijen werken zo veel mogelijk samen in het genereren en uitwisselen van de kennis, middelen, informatie en contacten c.q. relaties, die nodig zijn om het programma “Veluwetransferium Apeldoorn” succesvol uit te voeren.
2. Partijen blijven deel uitmaken van een stuurgroep die tot doel heeft onderlinge afstemming bij de uitvoering van het programma “Veluwetransferium Apeldoorn” te bewerkstelligen en besluitvorming dienaangaande door de bevoegde organen van Partijen voor te bereiden en waar nodig bestuurlijk te ondersteunen. De stuurgroep bestaat uit bestuurlijke vertegenwoordigers van Partijen en komt zo dikwijls bijeen als Partijen in onderling overleg nodig achten.
3. Staatsbosbeheer is de projectleidende organisatie die in samenwerking en -spraak van de overige partijen de realisatie van het Veluwetransferium verzorgd conform het gestelde in het projectplan ‘Veluwetransferium Apeldoorn; Realisatie’ (maart 2014) betreffende uitvoering van projecten, taken en verantwoordelijkheden in deze.
4. Partijen kunnen gezamenlijk besluiten geheel of gedeeltelijk van verdere samenwerking zoals in lid 3 van dit artikel bedoeld af te zien indien blijkt dat één of meerdere plannen financieel of planologisch niet of in onvoldoende mate haalbaar zijn. Alsdan draagt elk der Partijen de door hem gemaakte kosten of geleden schade hoegenaamd en zijn Partijen ten opzichte van elkaar op geen enkele wijze gehouden tot een bijdrage daarin.

Artikel 8 Nieuwe partijen

Partijen kunnen in onderling overleg nieuwe partijen betrekken bij het programma in zijn geheel en/of de afzonderlijke deelprojecten. Indien nieuwe partijen worden betrokken dienen zij een substantiële bijdrage te leveren in de kosten van de uitvoering van het programma en/of de afzonderlijke deelprojecten in de vorm van inzet van eigen medewerkers, de beschikbaarstelling van faciliteiten en/of financiële middelen.

Artikel 9 Duur en einde overeenkomst

1. Deze overeenkomst treedt in werking op de dag waarop deze door Partijen is ondertekend.
2. Deze overeenkomst eindigt op 31 december 2016 of zoveel eerder als het project is gerealiseerd of wanneer Partijen zoals bedoeld in artikel 6, lid 4 hebben besloten tot beëindiging van het project.
3. Partijen kunnen vóór 31 december 2016 schriftelijk overeen komen deze overeenkomst eenmaal te verlengen voor de periode van maximaal één jaar. In dat geval eindigt deze overeenkomst uiterlijk op 31 december 2017.

Artikel 10 Communicatie

Partijen komen overeen de interne en externe communicatie met betrekking tot het beleid, de promotie en de uitvoeringsmaatregelen die betrekking hebben op het Veluwetransferium Apeldoorn of aangrenzende en daarmee samenhangende gebieden, op elkaar af te stemmen, elkaar daarbij te ondersteunen en bij voorkeur ook gezamenlijk te publiceren en/of in de media te brengen.

Artikel 11 Geschillen

1. Er is sprake van een geschil indien één der Partijen daarvan schriftelijk en gemotiveerd melding maakt aan de andere Partijen. Partijen zullen na een zodanige melding terstond met elkaar in overleg treden om te bezien of in der minne een oplossing voor het geschil kan worden gevonden.
2. Indien één der Partijen daarom verzoekt, benoemen zij in onderling overleg een mediator teneinde het geschil te beslechten. Dit verzoek kan niet eerder worden gedaan dan nadat zes weken zijn verstreken sinds de in het vorige lid bedoelde melding is verzonden. De kosten voor de mediator dragen Partijen voor gelijke delen.

Artikel 12 Bijlage

De volgende bijlage maakt onverbrekelijk deel uit van deze overeenkomst:
Projectplan 'Veluwetransferium Apeldoorn; Realisatie' d.d. maart 2014.

Aldus opgemaakt in viervoud en ondertekend,

Mevrouw T. Klip-Martin
Waterschap Vallei en Veluwe

Datum: 1-4-2014

Apeldoorn



De heer N.T. Stukker

Gemeente Apeldoorn

Datum: 24-3-2014

Apeldoorn

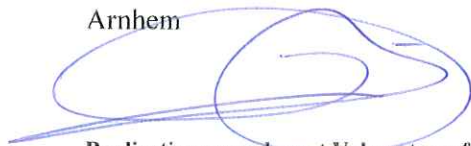


De heer J.J. van Dijk

Provincie Gelderland

Datum: 24-3-2014

Arnhem



De heer L. Jacobs

Staatsbosbeheer

Datum: 3-4-2014

Deventer

