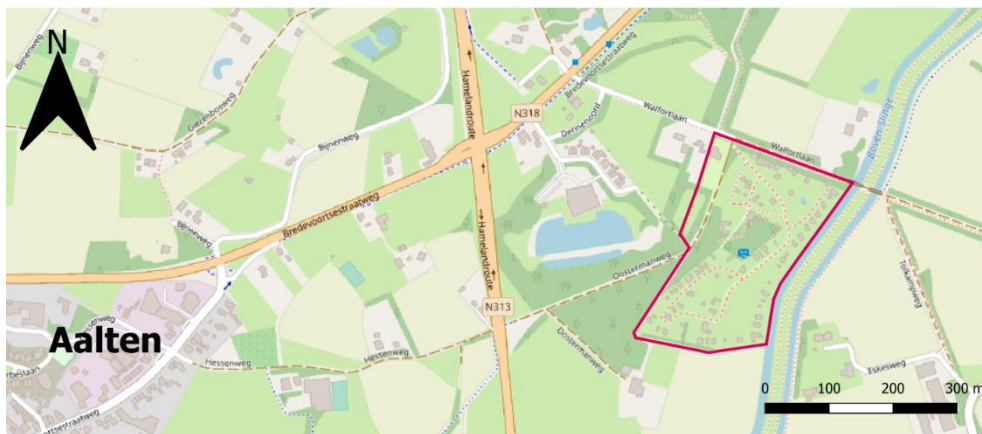


Oprachtgever	Holland Chaletpark b.v.
Datum	19 oktober 2022
Auteurs	Joost Verhoeven, Aron Vosseveld, Alex Mouw
Onderwerp	Toets verkeersplan Bungalowpark 't Walfort Aalten
Kenmerk	013414.N1.02
Pagina	1/5

1. Inleiding

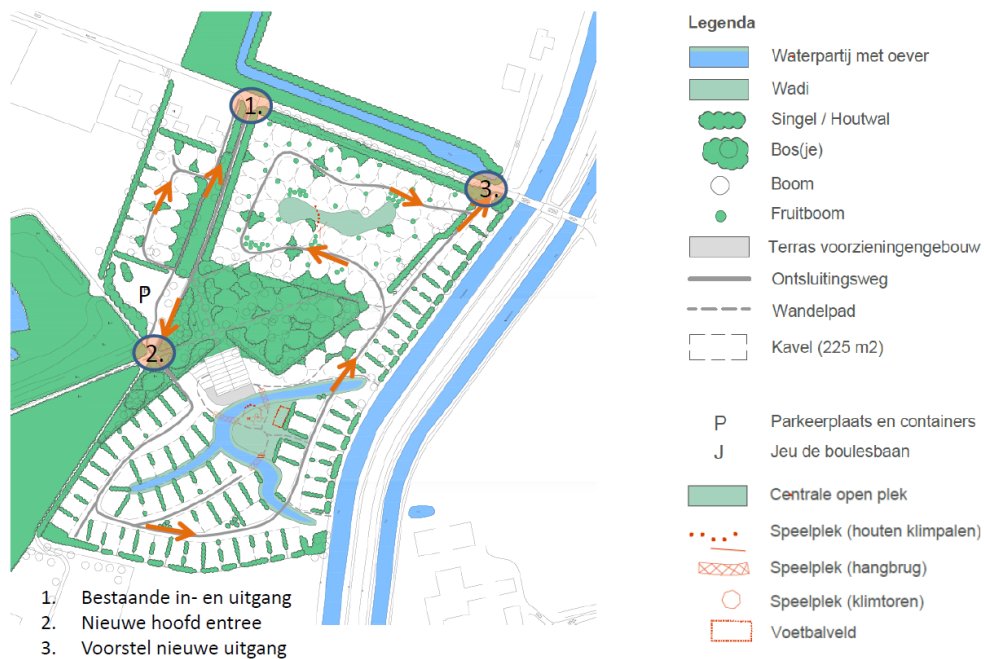
't Walfort is een camping met 170 plaatsen voor stawagens aan de Walfortlaan in Aalten (zie Figuur 1). Voor de gewenste herontwikkeling tot bungalowpark met 131 bungalows en herpositionering van de in- en uitgang is een onderbouwing vereist bij de wijziging van het bestemmingsplan.



Figuur 1: Ligging camping 't Walfort

De camping heeft een gecombineerde in- en uitgang aan de Walfortlaan (nummer 1 in Figuur 2). De ontsluiting verloopt via de Bredevoortsestraatweg (N318) en de Walfortlaan. Vanaf de Bredevoortsestraatweg is het eerste stukje van de Walfortlaan (t/m de kruising met de Dennenoord) verhard en 5,5 meter breed met een toegestane snelheid van 80 km/h. Verkeer naar het Optisport zwembad 't Walfort maakt gebruik van deze weg, net zoals enkele aanwonenden. Na de kruising gaat de Walfortlaan over in een weg van 4 meter breed met een gescheiden, onverhard pad aan de rechterzijde en een toegestane snelheid van 60

km/h. Ten slotte gaat de laan voorbij de huidige in- en uitgang van de camping over in een onverharde weg.



Figuur 2: Ontwerp toekomstige situatie bungalowpark 't Walfort

In de toekomstige situatie zijn de in- en uitgang gescheiden, waarbij de entree en uitgang van het bungalowpark respectievelijk op locatie 2 en 3 in Figuur 2 worden gepositioneerd. Op het bungalowpark geldt eenrichtingsverkeer.

2. Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie voor de huidige en toekomstige situatie is berekend aan de hand van kengetallen van CROW¹. Voor het buitengebied van Aalten geldt de stedelijkheidsklasse 5. Aangezien er geen reden is om aan te nemen dat 't Walfort bovengemiddeld veel of weinig verkeer genereert, gaan we telkens uit van de gemiddelde waarde uit de bandbreedte die het CROW aangeeft.

¹ Toekomstbestendig parkeren - Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, CROW, Ede, laatst gewijzigd 1 december 2018.

Voor de huidige situatie geldt dat er 170 jaarplaatsen voor stacaravans aanwezig zijn. We hebben de verkeersgeneratie in eerste instantie doorgerekend op basis van CROW-functie *camping (kampeerterein)* toegepast. Daarvoor geldt dat de verkeersgeneratie 83 auto's is op een gemiddelde weekdag en 92 auto's op een gemiddelde werkdag. Maar omdat de jaarplaatsen plaatsen het hele jaar door bezet zijn met stawagens, lijkt het grootste deel van de camping in de praktijk eigenlijk meer op een bungalowpark. Daarom hebben we ook de verkeersgeneratie bepaald op basis van de CROW-functie bungalowpark.

Voorziening	CROW-functie	omvang	kental	generatie weekdag	generatie werkdag
Standplaats	kampeerterein	170	0,4	68	75
Stacaravan	bungalowpark	170	2,7	459	509

Tabel 1 – Huidige verkeersgeneratie

Voor een camping met 170 standplaatsen is de berekende verkeersgeneratie van 68 motorvoertuigbewegingen (mvt) per gemiddelde weekdag, of 75 mvt per gemiddelde werkdag (zie Tabel 1).

Als we de huidige stawagens beschouwen als bungalows is de berekende verkeersgeneratie van 459 mvt per gemiddelde weekdag, of 509 mvt per gemiddelde werkdag (zie Tabel 1).

In de toekomstige situatie biedt 't Walfort plaats aan 131 vakantiebungalows. De bijbehorende berekende verkeersgeneratie is 354 en 393 mvt per weekdag en 393 mvt per werkdag (zie Tabel 2).

Voorziening	CROW-functie	omvang	kental	generatie weekdag	generatie werkdag
Bungalow	bungalowpark	131	2,7	354	393

Tabel 2 – Toekomstige verkeersgeneratie

Afhankelijk van de vraag of we de huidige camping als camping of als bungalowpark moeten beschouwen neemt de verkeersgeneratie toe met maximaal zo'n 300 auto's per werkdag etmaal. In de praktijk zal de toename (veel) kleiner zijn of wellicht is er sprake van een afname van het verkeer. Ook deze theoretische maximale toename past prima op een erftoegangsweg type 1, een rustige weg buiten de bebouwde kom. Voor de verkeersafwikkeling gaat het om een toename van zo'n 30 auto's in het drukste spitsuur, uitgaande van de vuistregel dat ongeveer 10% van de totale werkdagintensiteit in de spits rijdt.

3. Verkeersafwikkeling

De intensiteit op de Bredevoortsestraatweg (N318) ter hoogte van de Walfortlaan bedraagt ongeveer 13.000 mvt op werkdagen (bron: Provincie Gelderland, Atlas Gelders Verkeer). Aangezien de verkeersdruk op de Bredevoortsestraatweg (N318) op werkdagen hoger is dan in het weekend, beoordelen we het plan aan de hand van de verkeersgeneratie op werkdagen. De berekende maximale verkeerstoename van ongeveer 300 mvt per etmaal, 30 auto's in het spitsuur, heeft geen impact op de verkeersafwikkeling op de aansluiting van de Walfortlaan op de Bredevoortsestraatweg. Ook blijft de veiligheidssituatie ongewijzigd. Dit geldt uiteraard ook als de verkeersintensiteit ten opzichte van de huidige situatie lager blijkt te zijn.

Voor de Walfortlaan zelf zijn geen telcijfers beschikbaar. Daarom hebben we met OmniTRANS Spectrum² bekeken in welke orde van grootte de intensiteiten liggen. (Het OmniTRANS Spectrum geeft op basis van actuele big-data uit bijvoorbeeld Mobiele Telefoniedata, GPS-travel surveys en de OV-chipkaart een indicatie van de verkeersstromen.) Uit de data van OmniTRANS Spectrum blijkt dat de intensiteiten hier bijzonder laag zijn, 100 per dag of minder. Vanaf de Dennenlaan (dus voorbij de ingang van het Optisport zwembad 't Walfort en de camping daalt de intensiteit naar nog lagere waarden.

In het plan is een eenrichtingscircuit op het bungalowpark opgenomen. Uit oogpunt van de veiligheid en verkeersafwikkeling op de Walfortlaan is het niet noodzakelijk om de in- en uitgang van elkaar te scheiden. Op het park zelf leidt het eenrichtingsverkeer wel tot een veiliger en prettigere situatie. Het parkeren van de gasten is opgelost bij de bungalows, met een centraal gelegen parkeerterreintje voor bezoekers. Daarmee is parkeeroverlast in de omgeving voorkomen.

De nieuwe uitgang komt uit op het onverharde deel van de Walfortlaan. In de praktijk zal moeten blijken of het extra verkeer door de uitgang op deze plek extra tussentijds onderhoud aan de onverharde weg nodig maakt.

Gezien de beperkte hoeveelheid verkeer in combinatie met de lage snelheid van het verkeer op de onverharde weg zien we geen veiligheidsrisico, alhoewel de bomen langs de weg wel een aandachtspunt zijn. Mocht in de praktijk blijken dat het zicht hier onvoldoende is, dan zou er in de toekomst een verkeerspiegel geplaatst kunnen worden.

² <https://www.goudappel.nl/nl/expertises/data-en-it-oplossingen/omnitrans-spectrum>

4. Conclusies

Op basis van de uitgevoerde analyses concluderen wij dat de transformatie van camping 't Walfort naar een bungalowpark geen gevolgen heeft voor de verkeersveiligheid en verkeersafwikkeling op de Walfortlaan en de Bredevoortsestraatweg (N318). De scheiding van de in- en uitgang van 't Walfort vraagt mogelijk wel om extra onderhoud van het onverharde stuk van de Walfortlaan; dit moet de praktijk uitwijzen.