

Besluit van het college van B&W gemeente Aalten

Zaakkenmerk/Onderwerp	Z/19/056685/herbestemming Brinkerveldstraat 14 Dinxperlo
Afdeling	Ruimte/team Openbare Ruimte
Zaakkenmerk/Documentkenmerk	Z/19/056685/D-329820
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	T. Kok
Uitvoeringsprog. Raad	Leefomgeving, Transformeren leegkomend vastgoed
Besloten in de vergadering van	B&W vergadering d.d. 29 jun 2021

Toelichting voorstel

Samenvatting	Portefeuillehouder: T. Kok Het ontwerpbestemmingsplan Kern Dinxperlo 2012, wijziging Brinkerveldstraat 14 heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze termijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.
Voorgestelde beslispunten	Het bestemmingsplan "Kern Dinxperlo 2012, wijziging Brinkerveldstraat 14" ongewijzigd vast te stellen.
Besluit	akkoord.
Inleiding	Op basis van een aanvraag voor de herontwikkeling van het perceel Brinkerveldstraat 14 in Dinxperlo is een ontwerpbestemmingsplan in procedure gebracht. Dit plan maakt mogelijk dat na sloop van de praktijkruimte aan de Brinkerveldstraat 14 in Dinxperlo twee grondgebonden, levensloopbestendige woningen kunnen worden gebouwd.
Argumenten	Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan daarom ongewijzigd vastgesteld worden.
Kanttekeningen	-
Overleg gevoerd met	n.v.t.
Vervolgstappen en planning	Na besluitvorming wordt het vastgestelde bestemmingsplan bekendgemaakt en gedurende zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en/of een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer er geen beroep/voorlopige voorziening volgt is het bestemmingsplan na deze beroepstermijn onherroepelijk. Het plan kan dan uitgevoerd worden.
Participatie	Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. In het voortraject heeft de eigenaar de direct omwonenden geïnformeerd.
Communicatie	Het vastgestelde bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in de huis-aan-huisbladen, website, Staatscourant en Gemeentebled.