

De raad van de gemeente Aalten

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 december 2025;

gelet op het bepaalde in de artikelen 2.1, 4.19 en 16.30 van de Omgevingswet, alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T

1. de beeldkwaliteitsparagraaf voor bebouwing en buitenruimte in dit plangebied, zoals uitgewerkt op pagina 18 en volgende van de stedenbouwkundige verkenning vast te stellen als beleidsregel en als wijziging van de Welstandsnota;
2. het 'TAM-omgevingsplan Lichtenvoordsestraatweg 69', (hoofdstuk 22c) met identificatienummer NL.IMRO.0197.TAM20240003-VG01 gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

AALTEN, 24 februari 2026.

De Raad voornoemd,

De Griffier,

E.M. Geldorp

De Voorzitter,

mr. A.B. Stapelkamp