

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                          |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7675123                                                                  |
| Aanvraagnaam                    | Schuurwoning De Heurne                                                   |
| Uw referentiecode               | I22-04                                                                   |
| Ingediend op                    | 10-11-2023                                                               |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                      |
| Projectomschrijving             | Plan voor de bouw van een schuurwoning aan de Lage Heurnseweg De Heurne. |
| Opmerking                       | -                                                                        |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                      |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                      |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                      |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                        |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                        |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                              |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Aalten                                                                                                              |
| Bezoekadres:    |                                          |
| Postadres:      | Gemeente Aalten<br>Postbus 119<br> Aalten |
| Telefoonnummer: | 0543-493333                                                                                                                  |
| E-mailadres:    |                                          |
| Website:        | <a href="http://www.aalten.nl">www.aalten.nl</a>                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             |                                                                        |
| Huisnummer                                                                           | 34                                                                     |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Lage Heurnseweg                                                        |
| Plaatsnaam                                                                           | De Heurne                                                              |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Op de locatie worden schuren gesloopt om de bouw van deze woning mogelijk te maken. |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 734

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 107

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Landbouwgrond

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 190

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 114

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

1

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☒ Ja  
☐ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk  
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

|                                                                                     |   | Kleur    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|
|   |   | tekening |
|                                                                                     |   | -        |
|                                                                                     |   | -        |
|                                                                                     |   | -        |
|                                                                                     |   | -        |
| - Ramen                                                                             | - | -        |
| - Deuren                                                                            | - | -        |
| - Luiken                                                                            | - | -        |
|  |   |          |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja  
☐ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                 | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| R22-05_SO_LensinkHimmelberg_20230320_pdf | R22-05_SO_Lensink Himmelberg_202-30320-.pdf  | Welstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10-11-2023      | In behandeling  |
| I22-04_DO-01_Lensink_Heurne_25102023_pdf | I22-04 DO-01 Lensink Heurne 25102023.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Overige gegevens veiligheid<br>Welstand<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Gezondheid | 10-11-2023      | In behandeling  |
| I22-04_DO-02_Lensink_Heurne_25102023_pdf | I22-04 DO-02 Lensink Heurne 25102023.pdf     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Overige gegevens veiligheid<br>Welstand<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Gezondheid | 10-11-2023      | In behandeling  |
| 4_DO-03__Lensink_Heurne_25102023_pdf     | R22-04 DO-03 Lensink Heurne erf 25102023.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 10-11-2023      | In behandeling  |

| Naam bijlage                               | Bestandsnaam                                    | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                            |                                                 | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Gezondheid |                 |                 |
| lage_computerberekening_blad_101-294_.pdf  | Bijlage_computerberekening_blad_101-294.pdf     | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10-11-2023      | In behandeling  |
| Bijlage_constructieschema_BI23-023_.pdf    | Bijlage_constructieschema BI23-023.pdf          | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10-11-2023      | In behandeling  |
| Statische_berekening_BI23-023_.pdf         | Statische berekening BI23-023.pdf               | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10-11-2023      | In behandeling  |
| Keurmerk_.pdf                              | Keurmerk.pdf                                    | Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10-11-2023      | In behandeling  |
| niec3_DPL00-F-2738_-2023-09-20_101402_.pdf | uniec3_DPL00-F--2738_2023--09-20_101402.pdf     | Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10-11-2023      | In behandeling  |
| BB_BEREKENING_-R22-04_.pdf                 | BB_BEREKENING_R22-04.pdf                        | Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10-11-2023      | In behandeling  |
| 5922_QS_Lage_Heurnseweg_34_.pdf            | 5922_QS [REDACTED].pdf                          | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10-11-2023      | In behandeling  |
| VB_Lage_Heurnseweg_-34_.pdf                | 230305 Verkennend bodemonderzoek [REDACTED].pdf | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10-11-2023      | In behandeling  |