

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6662515
Aanvraagnaam	Verbouw boerderij Drenthelweg 1 Aalten
Uw referentiecode	2018
Ingediend op	26-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouw boerderij tot 2 wooneenheden aan de Drenthelweg 1 te Aalten.
Opmerking	Gegevens hebben betrekking op 2 woningen, plan is reeds behandeld in vooroverleg door de heer Bouke Witjes.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Aalten
Bezoekadres:	Hofstraat 8 7121 DM Aalten
Postadres:	Gemeente Aalten Postbus 119 7120 AC Aalten
Telefoonnummer:	0543-493333
E-mailadres:	gemeente@aalten.nl
Website:	www.aalten.nl
Contactpersoon:	B. Witjes

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	7121KV
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Drenthelweg
Plaatsnaam	Aalten
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting De bestaande boerderij wordt verbouwd tot 2 wooneenheden.  
De buitenmuren blijven gehandhaafd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 295

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 163

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie renvooi materialen/afwerkingen tekening bladnr.2

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2108 bestaande situatie bladnr 1	2108 Fam van der Lede bestaande situatie bladnr 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	26-04-2022	In behandeling
2108 gewijzigde situatie bladnr 2	2108 Fam van der Lede gewijzigde situatie bladnr 2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	26-04-2022	In behandeling
2108 bestektekening bladnr 3	2108 Fam van der Lede bestektekening bladnr 3.pdf	Installaties Gezondheid	26-04-2022	In behandeling
2108 doorsnede bladnr 4	2108 Fam van der Lede doorsnede bladnr 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	26-04-2022	In behandeling
2108 levensloopbestendig bladnr 5	2108 Fam van der Lede Plattegrond levensloopbestendig bladnr 5.pdf	Anders	26-04-2022	In behandeling
2034.99.22 Statische berekening	rapport-Aa.pdf	Constructieve veiligheid	26-04-2022	In behandeling
2034_99_22_overzichten	2034.99.22 overzichten.pdf	Constructieve veiligheid	26-04-2022	In behandeling
2034_99_22_details	2034.99.22 details.pdf	Constructieve veiligheid	26-04-2022	In behandeling
Landschapinrichtingsplan	Landschapinrichtingsplan Kamink.pdf	Anders	26-04-2022	In behandeling
Verkennd bodem en asbestonderzoek	Verkennd bodem en asbestonderzoek Drenthelweg 1 te Aalten 1.pdf	Anders	26-04-2022	In behandeling