

Toetsing bouwbesluit

Pension

logiefunctie

Onderwerp: Verbouwing van een woonboerderij aan de Aladnaweg 15 te Aalten

Opdrachtgever: Dhr. P.E.B. (Pim) Leemreise
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten

Werknummer: 15/2545

datum: 14-2-2020



TOETSING BRUIKBAARHEID

Overzicht ruimtes

nr	Ruimtenaam	Benaming	VR	VG	Oppervlak m2
0.01	Entree	Verkeersruimte			11,95
0.02	Toilet	Sanitaire ruimte			1,32
0.03	Meterkast	Overige gebruiksfunctie			0,32
0.04	Douche	Sanitaire ruimte			4,41
0.05	Slaapkamer 1*	Verblijfsruimte	VR1	VG1	8,10
0.06	Woonkamer/keuken*	Verblijfsruimte	VR2	VG2	72,40
0.07	Techniek	Overige gebruiksfunctie			6,50
1.01	Overloop	Verkeersruimte			14,82
1.02	Speelkamer/slaapkamer*	Sanitaire ruimte	VR3	VG3	7,40
1.03	Douche	Sanitaire ruimte			6,24
1.04	Slaapkamer 2	Verblijfsruimte	VR4	VG4	4,90
1.05	Slaapkamer 3	Verblijfsruimte	VR5	VG5	4,85
1.06	Kast	Overige gebruiksfunctie			1,61
* krijtstreep van toepassing					

Overzicht verblijfsgebieden en verblijfsruimtes

nr	Verblijfsgebied	Verblijfsruimte	Oppervlak VR m2	Oppervlak VG m2
VG1	Verblijfsgebied 01			8,10
VR1		0.05 Slaapkamer 1	8,10	
VG2	Verblijfsgebied 02			72,40
VR2		0.06 Woonkamer/keuken	72,40	
VG3	Verblijfsgebied 03			7,40
VR3		1.02 Speelkamer/slaapkamer	7,40	
VG4	Verblijfsgebied 04			4,90
VR4		1.04 Slaapkamer 2	4,90	
VG5	Verblijfsgebied 05			4,85
VR5		1.05 Slaapkamer 3	4,85	

Controle aanwezigheid verblijfsgebied

Totaal Gebruiksoppervlak	Vereist verblijfsgebied	Aanwezig verblijfsgebied
177,30	97,52	97,65
		Conclusie: Voldoet

TOETSING DAGLICHT

Overzicht kozijnen

Merk	Opmerking	Ad m2	β	$^\circ$	α $^\circ$	Cb	Cu	Ae m2
T		5,95	21		20	0,78	1	4,64
U		1,30	21		20	0,78	1	1,01
V		0,40	21		20	0,78	1	0,31
X		1,04	21		20	0,78	1	0,81
PK06	Volgens Velux daglicht tool							0,74

Controle verblijfsgebied en verblijfsruimte

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis m ²	Merk	Ae m ²	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	8,10	0,81			Voldoet
VR1	0.05 Slaapkamer 1	8,10	0,50			Voldoet
				X	0,81	
				Totaal	0,81	
VG2	Verblijfsgebied 02	72,40	7,24			Voldoet
VR2	0.06 Woonkamer/keuken	72,40	0,50			Voldoet
				T	4,64	
				U	1,01	
				V	0,31	
				U	1,01	
				V	0,31	
				Totaal	7,29	
VG3	Verblijfsgebied 03	7,40	0,74			Voldoet
VR3	1.02 Speelkamer/slaapkamer	7,40	0,50			Voldoet
				PK06	0,74	
				Totaal	0,74	
VG4	Verblijfsgebied 04	4,90	0,49			Voldoet
VR4	1.04 Slaapkamer 2	4,90	0,50			Voldoet
				PK06	0,74	
				Totaal	0,74	
VG5	Verblijfsgebied 05	4,85	0,49			Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 3	4,85	0,50			Voldoet
				PK06	0,74	
				Totaal	0,74	

TOETSING VENTILATIE

Overzicht kozijnen

Merk	r. lengte m ¹	Roostercapaciteit dm ³ /s per m ¹	A m ²	v. rooster (dm ³ /s)	ψ	°	J	Aeff	m ²
T	3,00	17,40	0,68	52,20	15		1	0,68	
U	0,90	17,40	1,37	15,66	15		1	1,37	
X	0,77	17,40	1,04	13,33	90		1	1,04	
PK06	0,94	7,40	1,11	6,96	90		1	1,11	

Controle spui mogelijkheid verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. M ²	Eis dm ³ /s	Merk	Qv dm ³ /s	V	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	8,10	48,60				Voldoet
VR1	0.05 Slaapkamer 1	8,10	24,30				Voldoet
				X	416,00	0,4	
				Totaal	416,00		
VG2	Verblijfsgebied 04	72,40	434,40				Voldoet
VR2	0.06 Woonkamer/keuken	72,40	217,20				Voldoet
				U	548,00	0,4	
				U	548,00	0,4	
				Totaal	1096,00		
VG3	Verblijfsgebied 03	7,40	44,40				Voldoet
VR3	1.02 Speelkamer/slaapkamer	7,40	22,20				Voldoet
				PK06	443,68	0,4	
				Totaal	443,68		
VG4	Verblijfsgebied 04	4,90	29,40				Voldoet
VR4	1.04 Slaapkamer 2	4,90	14,70				Voldoet
				PK06	443,68	0,4	
				Totaal	443,68		
VG5	Verblijfsgebied 05	4,85	29,10				Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 3	4,85	14,55				Voldoet
				PK06	443,68	0,4	
				Totaal	443,68		

Controle ventilatie verblijfsgebieden en verblijfsruimten

nr	Benaming	Opp. m2	Eis dm3/s	Merk	toevoer dm3/s	afvoer dm3/s	Conclusie
VG1	Verblijfsgebied 01	8,10	7,29				Voldoet
VR1	0.05 Slaapkamer 2	8,10	7,00				Voldoet
				X	14,00		
				Totaal	14,00		
VG2	Verblijfsgebied 02	72,40	65,16				Voldoet
VR2	0.06 Woonkamer/keuken	72,40	50,68				Voldoet
				T	38,00		
				U	15,00		
				U	15,00		
				MV		54,00	
				Totaal	68,00		
VG3	Verblijfsgebied 03	7,40	6,66				Voldoet
VR3	1.02 Speelkamer/slaapkamer	7,40	7,00				Voldoet
				PK06	7,00		
				Totaal	7,00		
VG4	Verblijfsgebied 04	4,90	4,41				Voldoet
VR4	1.04 Slaapkamer 2	4,90	7,00				Voldoet
				PK06	7,00		
				Totaal	7,00		
VG5	Verblijfsgebied 05	4,85	4,37				Voldoet
VR5	1.05 Slaapkamer 3	4,85	7,00				Voldoet
				PK06	7,00		
				Totaal	7,00		
	0.02 Toilet			mv		7,00	
	0.04 Douche			mv		14,00	
	0.07 Techniek			mv		14,00	
	1.03 Douche			mv		14,00	
				Totaal	103,00	103,00	Voldoet