

Toelichting bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een berging, grenzend aan het huidige bouwperceel.

Het betreft een bijgebouw ten dienste van de pluimveestallen ter plaatse.

Toelichting waarom voor de huidige locatie is gekozen:

- hygienische overweging: een vrijstaand gebouw is vereist, om insleep van ziekten vanuit de berging naar de pluimveestallen onmogelijk te maken.
- brandveiligheid: een vrijstaand gebouw is zeer gewenst ten opzichte van de pluimveestallen om overslag van brand onmogelijk te maken.
- landschappelijke inpassing: door het gebouw ten opzichte van de openbare weg naast de stal te plaatsen is het landschappelijk ingepast. Het zorgt voor een onderbreking ten opzichte van het hoofdgebouw, maar is wel achter de rooilijn geplaatst, waardoor het niet opvalt in het achtererfgebied. Ook is het dan nog mogelijk inplant aan de voorzijde van het perceel te realiseren met behoud van een vrije ruimte tussen de inplant en de gebouwen. Dit is weer nodig om ongedierte doelmatig te kunnen weren. Andere varianten (plaatsing aan de voorzijde bijvoorbeeld) hebben deze mogelijkheid niet. Tevens zorgt de berging voor een afscherming van de bestaande pluimveestallen en de bestaande mestopslag. Hierdoor ontstaat een compact bedrijfsperceel in het landschap dat goed aansluit bij het landelijk gebied.
- arbeidstechnische overweging: de looplijnen zijn maximaal 40 meter naar de naastliggende stallen, dit bespaart energie. andere mogelijke locaties hebben beduidend langere looplijnen.

	Behoort bij besluit van college van burgemeester en wethouders van Aalten
	WA-18-0120-600 d.d. 06-09-2018