



Advies Voorontwerp-bestemmingsplan

Het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Aalten
Postbus 119
7120AC AALTEN

GEMEENTE AALTEN	
Datum:	22 SEP. 2020
Zaaknummer:	Z/18/043531

Datum

21 september 2020

Zaaknummer

2020-009179

Onderwerp

Landelijk gebied,
herstelbesluit 2020 BMC

Inlichtingen bij

Monique Gjaltema
026 359 83 75
post@gelderland.nl

Blad

1 van 2

Beste meneer, mevrouw,

Hartelijk dank voor het voorontwerp bestemmingsplan dat we op 3 juli 2020 ontvingen. We hebben uw plan Landelijk gebied, herstelbesluit 2020 BMC bestudeerd.

Inhoud van het voorontwerp

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft enkele plandelen uit het bestemmingsplan 'Landelijk gebied 2015' vernietigd. Het voornemen om de Bredevoortse Motor Club (BMC) aan de Ganzenpoeldijk in Bredevoort te vestigen kon hierdoor niet doorgaan. De motorclub heeft haar plannen aangepast. Met dit herstelbesluit maakt u de vestiging van de motorclub aan de Ganzenpoeldijk alsnog mogelijk.

Provinciaal belang

Het plangebied ligt in Nationaal landschap Winterswijk. Nieuwe ontwikkelingen zijn hier mogelijk als de kernkwaliteiten van het gebied behouden blijven of worden versterkt. Het gebied rond het terrein van het clubgebouw wordt versterkt met een houtsingel en een kruidenrijke akker passend binnen het landschap. Door de omliggende gronden bij het plan te betrekken is er sprake van een verbetering t.o.v. de huidige situatie.

Wij zijn positief over het plan. Als het plan niet wijzigt, hoeft u het ons niet toe te sturen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum
21 september 2020

Zaaknummer
2020-009179

Blad
2 van 2

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met Monique Gjaltema.

Ik wens u veel succes met het ontwerp van het bestemmingsplan.

Wij versturen deze brief in cc naar Waterschap Rijn en IJssel

Met vriendelijke groet,
namens de algemeen directeur van de provincie Gelderland,



Carlien Bakker
Teammanager Programmering, Ruimte en Landschap

Voor deze brief geldt:

- Besluit ruimtelijke ordening, artikel 3.1.1