

provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Gemeente Aalten
T.a.v. de heer H.V. Roebers
Postbus 119
7120 AC AALTEN

GEMEENTE AALTEN	
Datum 10 SEP 2012	
Nummer 18734	
Origineel	
Team	Ambtenaar
omg	Koop
Tekst	Ambtenaar

datum 7 september 2012
onderwerp Wet bodembescherming
Gevalsnaam : Helmkamp 9
Plaats : Dinxperlo
Gemeente : Aalten
Nummer van verontreiniging : GE021900017

zaaknummer 2012-008301

Geachte heer Roebers,

Op 15 mei 2012 ontvingen wij van u een melding van een bodemverontreiniging/voornemen tot bodemsanering. Het gaat om de bodemverontreiniging/sanering, gelegen op locatie Helmkamp 9 in Dinxperlo, gemeente Aalten.

Hierbij ontvangt u het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid".

In dit besluit staat dat het hier gaat om een niet spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging

Kadastrale registratie in het openbaar register van de vaste bodemverontreiniging boven de interventiewaarde vindt plaats op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 Wet bodembescherming (Wbb).

Alle overige bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder de Bodematlas.

In het besluit kunt u lezen hoe en door wie beroep kan worden ingesteld. Wij publiceren in week 37 in het Aalten Vooruit en De Band Aalten van de gemeente Aalten. In de kennisgeving staat gedurende welke periode genoemde stukken ter inzage liggen. Gedurende deze periode kan beroep worden ingesteld.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering (PDF, 90 kB).

Dit besluit hebben wij gestuurd aan de volgende betrokkenen:

- Econsultancy bv, M.G.M. Hammink, Fabriekstraat 19-C, 7005 AP Doetinchem
- De bewoners of gebruikers van Helmkade 11.

inlichtingen bij dhr. A.F. de Visser

e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 99 99

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
ING, rekeningnummer 869762
btw-nummer NL001825100.B03

IBAN-nummer NL74BNGH0285010824
SWIFT/BIC: BNGHNL2G

provincie
GELDERLAND

Wanneer u vragen heeft, kunt u bellen of een e-mail sturen. Contactpersoon en e-mailadres vindt u in de voettekst van deze brief.

Wij verzoeken u bij alle correspondentie het zaaknummer en het nummer van verontreiniging te vermelden. Deze nummers vindt u boven aan deze brief.

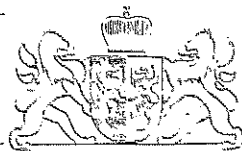
Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere
teammanager Bodem & Nazorg

bijlagen:

- Besluit
- Kadastrale kaart



provincie
GELDERLAND

BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ DEELONDERZOEK VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 7 september 2012
Nummer besluit : 2012-008301
Geval van verontreiniging : Helmkamp 9
Plaats : Dinxperlo
Gemeente : Aalten
Nummer van verontreiniging : GE021900017

BESLUIT**Onderwerp**

Op 15 mei 2012 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Helmkamp 9 in Dinxperlo, gemeente Aalten.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Helmkamp 9 in Dinxperlo, gemeente Aalten sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag. Voorafgaand aan grondwerkzaamheden is een asbestonderzoek noodzakelijk.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Actualiserend en eindsituatie-bodemonderzoek Helmkamp 9 te Dinxperlo in de gemeente Aalten: Econconsultancy bv, 23 november 2011, Rapportnr.: 11085925;
- Nader bodemonderzoek Helmkamp 9 te Dinxperlo in de gemeente Aalten: Econconsultancy bv, 26 april 2012, Rapportnr.: 11116356;
- Bijlagen: Verhoeve Milieu B.V., 09 mei 2012.

Beschrijving situatie

Het geval van bodemverontreiniging bevindt zich op de percelen Helmkamp 9 en Helmkamp 11. De verontreiniging in de bodem is op het perceel Helmkamp 9 voldoende afgeperkt, terwijl de verontreiniging op het perceel Helmkamp 11 slechts indicatief bekend is op grond van onderzoeken uit 1996. Dit besluit is gebaseerd op het nader onderzoek op het perceel Helmkamp 9 en is dus een deelonderzoek. Er is echter voldoende informatie om de ernst en de spoedeisendheid van dit geval vast te kunnen stellen. De verontreiniging is namelijk immobiel en bevindt zich op een halve meter diepte. Door de schone afdeklaag zijn risico's die worden beïnvloed door de oppervlakte van de verontreiniging (ecologie) niet aanwezig. De risico's van dit geval kunnen dus worden vastgesteld zonder dat het oppervlak van de verontreiniging exact bekend is. Om die reden kunnen wij de ernst en spoedeisendheid van dit geval op grond van een deelonderzoek vaststellen. Aannee hierbij is dat de verontreiniging op Helmkamp 11 niet sterk afwijkt van de in dit besluit beschreven verontreiniging. Op dit moment zijn daarvoor geen aanwijzingen. Als uit onderzoek op Helmkamp 11 blijkt dat de verontreiniging sterk afwijkt van deze verontreiniging dan zullen we dit besluit moeten herzien.

De locatie is in gebruik geweest als stortplaats en gemeentewerf. In het verleden zijn op de locatie de volgende potentieel verontreinigende activiteiten uitgevoerd:

Omschrijving

stortplaats huishoudelijk afval op land
 afvalinzamelingsbedrijf
 slachterij en vleeswarenindustrie

De grond bestaat ter plaatse tot twintig meter uit fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,5 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal westelijk.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigings situatie gebleken. De bodem is op een diepte van 0,5 tot 2 meter diepte verontreinigd met barium, zware metalen en PAK's in gehalten die de interventiewaarde overschrijden. De verontreiniging hangt samen met bodemvreemd materiaal (puin, glas, hout en kooldelen). In de bovenste halve meter is geen verontreiniging aangetoond en op de meeste plaatsen zijn ook geen bijmengingen in het profiel geconstateerd. Slechts op enkele plaatsen is enige puinbijmenging geconstateerd. Het grondwater is licht verontreinigd met barium en op één plaats licht verontreinigd met naftaleen en cis en trans.

Op deze locatie is een opslag aanwezig van zout. Uit het onderzoek is gebleken dat grond en grondwater niet verontreinigd zijn met cyanide en dat het grondwater ter plaatse van de zoutopslag licht verontreinigd is met chloride.

Er is geen asbestonderzoek uitgevoerd, terwijl wel bijmenging van puin in de bodem is geconstateerd en de daken van de gemeentewerf asbesthoudend zijn. Aangezien de puinmenging over het algemeen op een halve meter diepte is geconstateerd en daar waar puinbijmenging in de bovenlaag aanwezig is, de bodem verhard is zal een eventuele aanwezigheid van asbest geen invloed hebben op de risico's. Ernst en spoedeisendheid kunnen dus zonder asbestonderzoek worden vastgesteld. Bij grondwerkzaamheden kunnen wel risico door asbest ontstaan, zowel tijdens het werk (arbeidsomstandigheden) als na het afloop van het werk. Voorafgaand aan deze werkzaamheden is een asbestonderzoek daarom noodzakelijk.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op een gedeelte van het geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is alleen al op basis van het deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobepaling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Humane risico's zijn niet aanwezig omdat blootstelling aan de verontreiniging kan worden uitgesloten. De aangetroffen verontreiniging is niet vluchtig (geen uitdamping) en niet aanwezig in de toplaag. Ecologische risico's zijn niet aanwezig, omdat de bovenste halve meter niet verontreinigd is. Verspreidingsrisico's zijn niet aanwezig omdat de verontreiniging een immobiel karakter heeft.

Mogelijke herziening

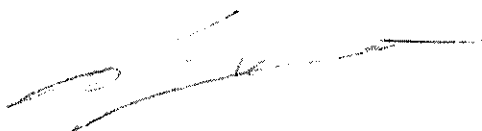
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2008".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



ir. E.N. Boere
teammanager Bodem & Nazorg

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepsschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

kopie met besluit(en) + kadastrale kaart

kopie:

- Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten
- Econsultancy bv M.G.M. Hammink Fabriekstraat 19-C 7005 AP DOETINCHEM
- VV/B&N, de heer A.F. de Visser
- DIS_PROCESBEWAKING_BB
- HH/BWON, de heer H.T.J. van Merwijk

Globis print

