



AGENDAPUNT NO.7.B.4

Voorstel tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Kern Barlo 2010, herziening regels 2011

AAN DE RAAD

Samenvatting/Advies

Met ingang van vrijdag 18 februari 2011 heeft gedurende een periode van zes weken, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ter inzage gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Kern Barlo 2011, herziening regels 2011".

Het plan beoogt een flexibiliteitsbepaling aan het plan Kern Barlo 2010 toe te voegen. Deze wordt in de dagelijkse praktijk (bij de behandeling van omgevingsvergunningen) gemist. Abusievelijk is deze bepaling in dit plan niet opgenomen.

Wij stellen u, gelet op het vorenstaande, voor het bestemmingsplan "Kern Barlo 2010, herziening regels 2011" ongewijzigd vast te stellen. Een ontwerpbesluit is bijgevoegd.

Aanleiding tot het voorstel

Het toevoegen van een flexibiliteitsbepaling aan het bestemmingsplan.

Inhoudelijke toelichting

Voor de strekking en inhoud van het onderhavige bestemmingsplan verwijzen wij u naar de toelichting van het plan.

Behandeling zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van tervisielegging zijn geen zienswijzen ingediend.

Relatie met bestaand beleid c.a.

Het bestemmingsplan Kern Barlo 2010, zoals vastgesteld bij raadsbesluit van 19 oktober 2010.

Afstemming met externe partijen/communicatie

Het plan is overeenkomstig artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening toegezonden aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, de Vrom-Inspectie en het Waterschap Rijn en IJssel. Deze instanties hebben geen formele zienswijze bij uw raad ingediend.

Het ontwerpplan is op de gebruikelijke en voorgeschreven wijze gepubliceerd heeft met ingang van vrijdag 18 februari 2011 voor een ieder gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het plan was ook digitaal raadpleegbaar, onder meer via de gemeentelijke website.

Tijdspad

De wettelijke procedure als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening wordt gevolgd. Dit betekent dat na vaststelling door uw raad het plan gedurende een termijn van zes weken ter inzage wordt gelegd. Gedurende die termijn kan door belanghebbenden, met inachtneming van het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Financiële consequenties

Dit plan heeft voor de gemeente geen financiële consequenties.

Aalten, 12 april 2011.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten,
De secretaris,

De burgemeester,

J. Nobel

G. Berghoef



DE RAAD DER GEMEENTE AALTEN;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Kern Barlo 2010, herziening regels 2011" met ingang van vrijdag 18 februari 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze termijn gelegenheid is geboden om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen in te dienen;

dat omtrent het ontwerpplan geen zienswijzen zijn ingebracht;

dat geen (bij het bestemmingsplan behorend) exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 april 2011;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan "Kern Barlo 2010, herziening regels 2011" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (plannummer NL.IMRO.0197.BP00046-VG01);
2. vast te stellen dat voor het plan geen exploitatieplan behoeft te worden opgesteld op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening.

AALTEN, 24 mei 2011.

De Griffier,

M.A.J.B. Fiering

De Raad voornoemd,

De Voorzitter,

G. Berghoef