

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2329799
Aanvraagnaam	Eterij en Schenkerij 862 Tolkamer
Uw referentiecode	16-368

Ingediend op	02-05-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Wijziging bestaand olieponton tot Eterij en Schenkerij (lunchroom + restaurant) a/d Europa Kade 3 te Tolkamer.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Rijnwaarden
Bezoekadres:	Markt 5 6915 AH Lobith
Postadres:	Postbus 49 6916 ZG Tolkamer
Telefoonnummer:	(0316) 56 56 00
Faxnummer:	(0316) 56 56 75
E-mailadres algemeen:	rijnwaarden@rijnwaarden.nl
Website:	www.rijnwaarden.nl
Contactpersoon:	P. Vaupell

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	65912799
Vestigingsnummer	000034586393
Statutaire naam	De Steiger B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kuipers
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6916 BG
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Europa-kade
Woonplaats	Tolkamer

4 Correspondentieadres

Adres	Europa-kade 3 6916 BG Tolkamer
-------	-----------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-27074461
Faxnummer	-
E-mailadres	h.kuipers@verhagenitgroup.com

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	51519968
Vestigingsnummer	000021539480
Statutaire naam	Italiaander Bouwkundig Ingenieursbureau
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Italiaander
Functie	eigenaar / bouwkundig ingenieur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6942 JE
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zandweg
Woonplaats	Didam

4 Correspondentieadres

Adres	Zandweg 4a 6942 JE Didam
-------	-----------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0316-843673
Faxnummer	-
E-mailadres	info@italiaander.nu

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☐ Adres
- ☐ Kadastraal perceelnummer
- ☒ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Aanvulling locatieaanduiding

Coördinatenstelsel

- ☐ RD
- ☐ UTM ED50
- ☐ ETRS89 / WGS84
- ☒ Kilometerraai

Rivier of kanaal

- ☒ Neder-Rijn

Kilometering

862

Zijde

- ☒ Noorden (N)
- ☐ Zuiden (Z)
- ☐ Oosten (O)
- ☐ Westen (W)
- ☐ Links (Li)
- ☐ Rechts (Re)

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het gebruiken van de steiger ten behoeve van een restaurant met een terras past niet binnen het bestemmingsplan. Ook het aanmeren van schepen ten behoeve van recreatie passen niet binnen het bestemmingsplan. Middels een projectbesluit kan hiervan worden afgeweken.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De steiger heeft de bestemming 'water-rivier'. Daarnaast is de locatie nader aangeduid met 'ligplaats voor een oliebunkerschip'. Op de steiger is reeds een gebouw aanwezig. Hierin is een kantoor gevestigd.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Lunchroom met restaurant en buitenterras.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA-01 02052016 Europa Kade 3 Tolkamer	BA-01 02052016 Europa Kade 3 Tolkamer.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-05-02	In behandeling



Formulierversie
2016.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0