

BIJLAGE 8

Cultuurhistorische waarden (artikel 28)

Terrein voormalige IJsselcentrale

Objecten met een zeer hoge cultuurhistorische waarde

	Hijshal	Onderdeel van de oorspronkelijke hijshal van de centrale in functionalistische stijl. Het gebouw heeft een staalskelet en is aan de noordgevel open. De zuid- een oostgevel zijn aan de bovenzijde bekleed met schokbeton gevelbekleding. De noordgevel heeft repeterende schokbeton vensters. Aan deze zijde sluit ook het dienstengebouw aan.
	Dienstengebouw	Het drielaagse dienstengebouw in functionalistische stijl heeft aan de noord- en zuidzijde een hoge baksteen borstwering waarboven een schokbeton gevelinvulling met stalen ramen. De oostelijke kopgevel van baksteen heeft een zeer slanke betonnen trap naar de eerste- en tweede verdieping. In de gevel zijn 5 beton reliëfs van Titus Leeser aangebracht. Op de tweede verdieping zijn enkele staande vensters met betonrand geplaatst. De gevel wordt afgesloten met een slanke betonnen rand. Dit gebouw is gaaf bewaard gebleven en vertoont een sterke samenhang met de hieronder genoemde gebouwen.
	Magazijn	Het drielaagse magazijn van rode baksteen in functionalistische stijl heeft aan de oostzijde een gevel van rode baksteen met 12 staande vensters met betonrand. De zuidelijke gevel is eveneens van rode baksteen en heeft 24 staande vensters met betonrand, waarnaast een tot aan de dakrand reikende entreepartij van schokbeton is gesitueerd. De overige zijden van het pand zijn niet afgewerkt als buitengevel en hebben indifferente waarde. De buitengevels worden

		afgesloten met een slanke betonnen rand. De eerstgenoemde gevels zijn gaaf bewaard gebleven en vertonen een sterke samenhang met het dienstengebouw.
	Koelwaterhal	Koelwaterfilterhal of pompgebouw in functionalistische stijl. Onderbouw van rode baksteen waarboven in de noord- en zuidgevel twee lagen repeterende vensters van schokbeton zijn geplaatst. De kopgevels zijn van rode baksteen. Het platte dak heeft een overstekende slanke dakrand. Het gebouw is nog gaaf aanwezig.
	Vacuumbouwen	Twee vrijwel identieke vacuüm gebouwtjes aan de noord- en zuidzijde van het terrein in wederopbouwstijl. Gemetseld in rode baksteen en met een langgerekt venster in de voorgevel. De slanke golvende betondaken zijn tevens achterwand van het gebouw. De gebouwtjes zijn nog gaaf aanwezig. Waardevol vanwege hun kenmerkende sobere wederopbouwbouw architectuur met een functionele en tevens decoratieve inzet van beton.
	Montagesteiger	De montagesteiger, ook wel materiaal- of oliesteiger genoemd ligt in de noordelijke haven en bestaat uit een u-vormig dek met stalen leuningen die op liggers en verticale betonpalen rust. Aan de steiger zijn twee stalen trappen aanwezig die tot aan het water reiken. Haaks op de steiger sluit een plat dek aan op verticale betonplaten en een u vormige leidingbrug op een ligter met betonpalen. De laatste worden gedeeltelijk verwijderd. Het geheel is nog gaaf aanwezig. Waardevol als enige fysieke herinnering aan de industriële activiteiten in en aan deze haven.

	Kolensteiger	De kolensteiger in de zuidelijke haven bestaat uit een dek op verticale betonplaten, gedeeltelijk voorzien van een stalen leuning. Het dek rust met een betonnen ligger op een zichtbare palenfundering. Het geheel is nog gaaf aanwezig. Waardevol als enige fysieke herinnering aan de industriële activiteiten in en aan deze haven.
---	---------------------	--