



## KENNISGEVING BESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE

**Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning verlenen:**

Kenmerk : zaak-94721  
Locatie : **Holtenbroekerdijk 40 B** te Zwolle  
Voor : het bouwen van een warmteopwekkingsinstallatie (houtsnipperkachel) Holtenbroek, bestaande uit de activiteiten: het bouwen van een bouwwerk; het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan; het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald.

De Crisis- en herstelwet is overeenkomstig van toepassing.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **4 juli tot en met 14 augustus 2013 ter inzage** in het Informatiecentrum Stadskantoor, Lübeckplein 2 (zie rubriek 'Openingstijden en telefoonnummers' in de blauwe kolom).

Daarnaast is de beschikking digitaal te raadplegen op de website **[www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.POV13004-0003](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.POV13004-0003)**. De bronbestanden zijn beschikbaar via **<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.POV13004-0003>**.

Tegen de beschikking kan binnen bovengenoemde termijn beroep worden ingesteld door een belanghebbende (artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht).

Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen **zienswijze** tegen het ontwerpbesluit heeft ingebracht, geen **bezwaar** heeft gemaakt of geen administratief beroep heeft ingesteld, kan geen **beroep** instellen bij de administratieve rechter.

De beschikking wordt na afloop van de **beroepstermijn** van kracht tenzij gedurende die termijn **beroep** is ingesteld en een verzoek om **voorlopige voorziening** is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift richt u aan de sector bestuursrecht van de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar de gemeentelijke website.



## Omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Ons kenmerk  
Datum

zaak-94721/PUL  
**25 JUNI 2013**

Burgemeester en wethouders hebben op 29 november 2012 van Cogas Duurzaam B.V., vertegenwoordigd door de heer C.M.S. Gehrels, Rohofstraat 83, 7605 AT te Almelo, een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een warmteopwekkingsinstallatie (houtsnipperkachel) Holtenbroek op het perceel Holtenbroekerdijk 40 B te Zwolle.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer zaak-94721.

### Besluit

Burgemeester en wethouders verlenen, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10-2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
3. het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald.

### *Duur vergunning*

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 – 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan artikel 2.10-2.20 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom zijn wij voornemens u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. De inhoudelijke overwegingen en de voorschriften zijn opgenomen in de bijlage "Onderdelen, behorende bij de omgevingsvergunning Holtenbroekerdijk 40 B, warmteopwekkingsinstallatie (houtsnipperkachel)".

### Leges

De leges voor de behandeling van de aanvraag bedragen € 22.834,00. Hiervoor wordt apart een rekening verstuurd.

### Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als u belanghebbende bent, beroep instellen. Als u vragen heeft of als u het niet eens bent met het dit besluit adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen dan samen met u het besluit door. U kunt hiervoor bellen met de heer S.J. Seegers, bereikbaar op telefoonnummer (038) 498 2482.



Ons kenmerk zaak-94721

Datum

**25 JUNI 2013**

Wilt u juridische stappen ondernemen, dan kunt u tegen dit besluit schriftelijk beroep instellen. Zorgt u er voor dat u het beroepschrift indient binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Daarmee voorkomt u dat uw beroepschrift niet meer kan worden behandeld.

**Hoe kunt u beroep instellen?**

U kunt uw beroepschrift schriftelijk indienen. Uw beroepschrift richt u aan de sector bestuursrecht van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (u kunt bijvoorbeeld de datum en ons kenmerk van het besluit vermelden of een kopie meesturen);
- de reden waarom u beroep instelt;
- de datum en uw handtekening.

Dient iemand anders namens u een beroepschrift in? Stuur dan een volmacht mee.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen. U kunt dan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel vragen een voorlopige voorziening te treffen om het besluit te schorsen. Dit kan alleen als u binnen de termijn een beroepschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Namens burgemeester en wethouders van Zwolle,

Wilco IJzerman,  
sectiehoofd afdeling Fysieke Leefomgeving

Bijlage: onderdelen, behorende bij de omgevingsvergunning Holtenbroekerdijk 40 B, warmteopwekkingsinstallatie (houtsnipperkachel) Holtenbroek