

Hollewandsweg 38



WAARDERING:

Landschap

Waardevol is de ligging van het erf in het lint van de Hollewandsweg, in de stadrand tegen het bos. Waardevol is de ligging aan de laan. Waardevol is de gesloten bostrand.

Erfensemble en erfstructuur

Door de ontworpen villatuin heeft het ensemble en het erf haar agrarisch karakter verloren. Waardevol als element is de eik op het voorref.

Gebouwen

Het hoofdgebouw met bijgebouw onder architectuur gebouwd, zijn beide afzonderlijk waardevol vanwege de volumes, het materiaalgebruik, de detaillering, de indeling van de gevels en het rietgedekte dakvlak met originele dakkapellen van het hoofdgebouw en het gesloten dakvlak van het bijgebouw.

Het hoofdgebouw en de bijgebouwen vormen een waardevol ensemble, met een eenduidige architectuur die veel voorkomt bij jongere boerderijen in de stadrand van Zwolle.



LEGENDA waarden:

Groen

waardevol als erfstructuur

waardevol als element

Water

waardevol als erfstructuur

waardevol als element

Gebouwen

volume waardevol

kap waardevol

gevel waardevol

Elementen

waardevol als element

