

DATUM 18 februari 2022
KENMERK 20211076
VAN M. van Putten

PROJECT Zwolle – Schuttevaerkade
OPDRACHTGEVER Slokker Vastgoed B.V.

STIKSTOFEMISSION EN DEPOSITIE

1. INLEIDING

In opdracht van Slokker Vastgoed B.V. is een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor de exploitatiefase van een binnenstedelijke ontwikkeling aan de Schuttevaerkade. Het plangebied ligt direct buiten het historisch centrum van Zwolle tussen de van Miereveltstraat en de Schuttevaerkade daar wordt een deel van het bouwblok geherstructureerd. De bestaande bebouwing, een kantoorpand, wordt gesloopt. Ter plekke van de bestaande bebouwing wordt vervolgens een nieuw woon- en leefgebied ontwikkeld. Het nieuwe woongebied bestaat uit hoogbouw en bevat 6 woongebouwen (hierna genoemd blok A t/m F) met appartementen. Woonblokken A t/m F beschikken over een gemeenschappelijke kelder die onder de blokken wordt aangelegd. In deze kelder worden bergingen en parkeervoorzieningen gerealiseerd. De bouwhoogte van de woonblokken varieert tussen de 41 en 13 meter. Naast appartementen is er ook ruimte voor enkele grondgebonden eengezinswoningen en business units. In totaal worden 4 grondgebonden eengezinswoningen, 104 appartementen en 3 business units gerealiseerd.

1.1 WETTELIJK KADER

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof wordt bij vrijwel ieder plan stilgestaan bij de mogelijke stikstofemissie en het effect daarvan op Natura 2000-gebieden.

Per 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn) in werking getreden. De Wsn en de Bsn regelt een vrijstelling voor de vergunningsplicht in artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming (Wnb) voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden, waaronder:

- het bouwen en slopen van een bouwwerk;
- het aanleggen, wijzigen en opruimen van een werk (bijvoorbeeld voor duurzame energieopwekking en grond-, weg- en waterbouw zoals pleinen, straten, het verplaatsen van grond in het kader van bouwrijp maken van een terrein, spoorwegen, waterstaatswerken, waterwegen, waterkeringen, energie-infrastructuur, telecommunicatie-infrastructuur, openbare hemelwater- en ontwateringsstelsels en vuilwaterriolen);
- de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden (o.a. het aan- en afvoeren van bouwmaterialen en emissies van werktuigen op de bouwplaats).

De vergunningsplicht heeft betrekking op Wnb-projecten die mogelijk leidt tot mogelijk significant negatieve gevolgen op een Natura 2000-gebied. Deze vrijstelling geldt uitsluitend voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie en niet voor eventuele andere effecten als gevolg van het project op Natura-2000 gebieden. De vrijstelling is verder uitgewerkt in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn).

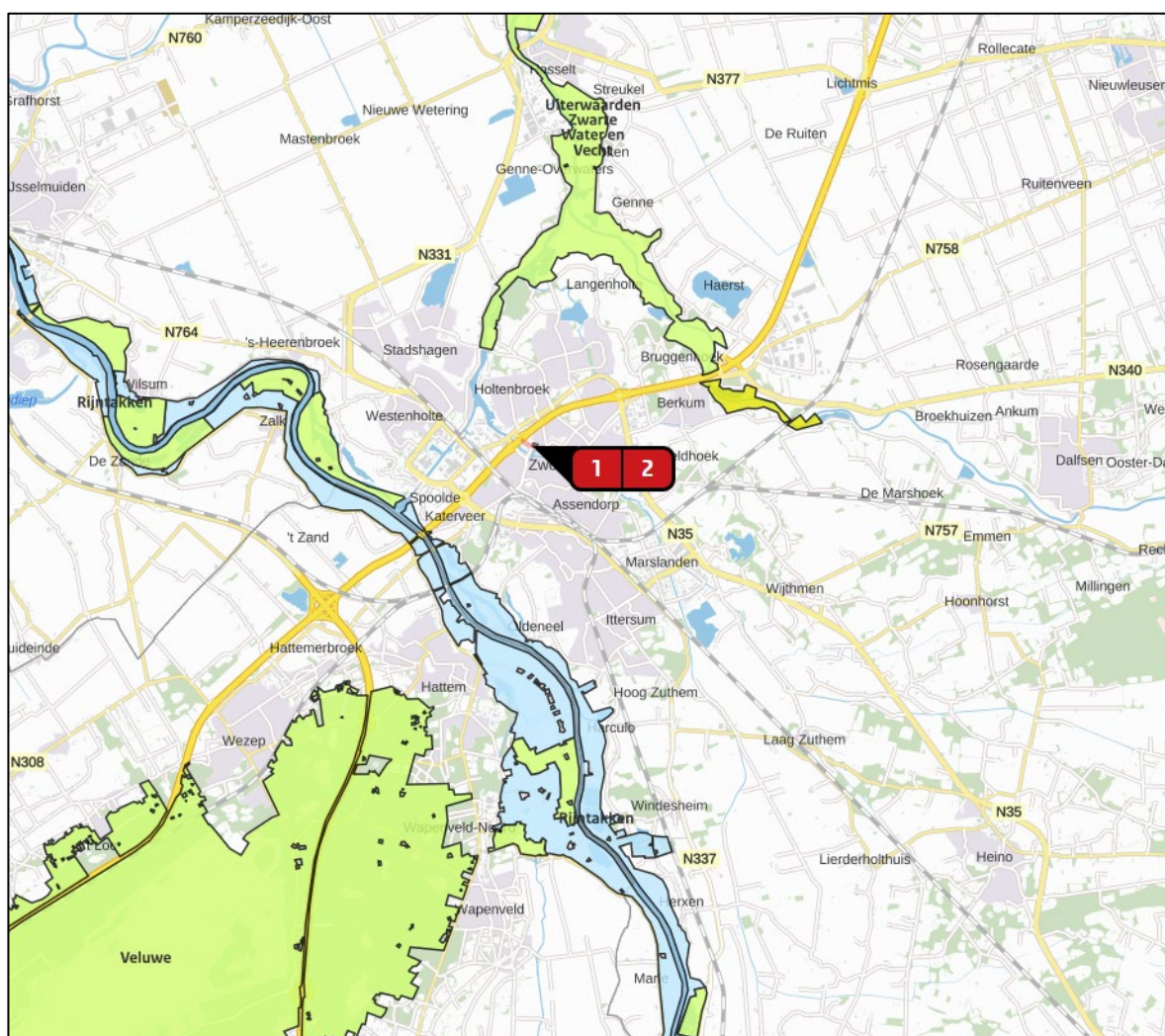
Voor het voorliggende stikstofonderzoek betekent de vrijstelling dat de effecten van stikstofemissie in de aanlegfase niet meer hoeven te worden berekend. De aanlegfase wordt dan ook buiten beschouwing gelaten.



2. AERIUS-CALCULATOR EN UITGANGSPUNTEN

2.1 *AERIUS, release 20 januari 2022*

Met behulp van de nieuwe release van het rekenprogramma AERIUS-calculator (release 20 januari 2022) is gekeken naar de depositie op de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden (automatische berekening). Vanuit de AERIUS-calculator is vervolgens een PDF-bestand met resultaten gegenereerd. In figuur 1 is het plangebied met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden weergegeven. Het projectgebied ligt grotendeels op meer dan 5 kilometer afstand van Natura 2000-gebieden Rijntakken en Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht.



Figuur 1 Plangebied met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden

2.2 Exploitatiefase

Voor het plan wordt uitgegaan van gasloze woningen. Er is derhalve geen emissie vanwege het verstoken van aardgas binnen de woningen.

Op basis van 4 grondgebonden eengezinswoningen, 104 appartementen en 3 business units bedraagt het aantal verkeersbewegingen ten hoogste 651 per etmaal (lichte motorvoertuigen). Dit is door Goudappel berekend op basis van CROW-kentallen (publicatie 381), zie tabel 1. Voor wat betreft de lengte van de rijroutes is uitgegaan van twee rijroutes. De eerste rijroute loopt over de gehele lengte van de Schuttevaerkade en de Burgermeester Roelenweg. De tweede rijroute volgt de Schuttevaerkade, Grevelstraat en de Burgermeester Roelenweg. De rijroute stopt ter plaatse van de A28 en de Rembrandtstraat, omdat het verkeer hier op gaat in het heersende verkeersbeeld. De A28 kent een hoge verkeersintensiteit en rijsnelheid, waardoor het verkeer hier op gaat in het heersende verkeersbeeld. De Rembrandtstraat kent ook een hoge verkeersintensiteit en een goede doorstroming, waardoor het verkeer hier ook opgaat in het heersende verkeersbeeld.

Het aandeel middelzwaar en zwaar vrachtverkeer bedraagt 2% van het aantal lichte verkeersbewegingen. Dit komt neer op 13 mvt/etmaal voor middelzwaar en zwaar vrachtverkeer.

In de projectberekening is het rekenjaar 2022 aangehouden. De verwachting is dat pas vanaf 2024 de ontwikkeling volledig gerealiseerd is. De berekening van de exploitatiefase met rekenjaar 2022 kan dan ook worden gezien als een worst-case berekening.

Tabel 1: Verkeersgeneratie exploitatiefase (bron: Goudappel)

functie	weekdag
commerciële plint	34,3
koop, appartement, goedkoop	86,0
koop, appartement, midden	183,6
koop, appartement, duur	319,6
koop, woning, duur	27,2
totaal	650,8
totaal afgerond op 10-tallen	660

3. RESULTATEN EN CONCLUSIE

Op basis van de bovenstaande invoergegevens is een projectberekening gemaakt. Uit de projectberekening blijkt dat in de exploitatiefase de stikstofdepositie nergens hoger is dan afgerond 0,00 mol/ha/jaar en er derhalve geen relevant effect is. Negatieve effecten in de vorm van vermesting en verzuring zijn dus niet aan de orde. Voor dit plan geldt geen vergunningplicht op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb).

In bijlage 1 is de pdf-uitvoer van de projectberekening bijgevoegd.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Rho Adviseurs

Inrichtingslocatie

Schuttevaerkade,
- Zwolle

Activiteit

Omschrijving

Woningbouw Schuttevaerkade Zwolle

Toelichting

Sloop- en aanlegfase jaar 2022, wegverkeer normaal

Berekening

AERIUS kenmerk

S52W8X4rqC8b

Datum berekening

18 februari 2022, 11:40

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Exploitatie fase vanaf 2022 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

2,9 kg/j

Emissie NOx

53,0 kg/j

Resultaten

Exploitatie fase vanaf 2022 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

-

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j

Exploitatie fase vanaf 2022 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

Emissie NH3

Emissie NOx



Verkeersnetwerk

2,9 kg/j

53,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Exploitatie fase vanaf 2022" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>