



Besluit

Jaargang 2022
Nummer 20220919-9
Onderwerp Bestemmingsplan Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten) en
Welstandsnota 2022, versie mei 2022

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 19 juli 2022

Besluit

1. het bestemmingsplan Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten) ongewijzigd vast te stellen;
2. de verbeelding van het bestemmingsplan Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten) ongewijzigd vast te stellen in elektronische vorm, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0193.BP20007-0004 met de bijbehorende regels met bijlagen en de bijbehorende ondergrond, als vervat in het DGN-bestand NL.IMRO.0193.BP20007-0004 en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm;
3. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan Erfgenamenweg 16 e.o. (Het Buyten) vast te stellen;
4. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze omtrent de welstandsnota, zoals omschreven in het eindverslag Inspraak Welstandsnota 2022 versie mei 2022;
5. de Welstandsnota 2022 in te trekken;
6. de Welstandsnota 2022, versie mei 2022 met bijbehorend beeldkwaliteitsplan 'Welstandskader Het Buyten van Zwolle, Wijthmen' vast te stellen;
7. kennis te nemen van het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden;
8. te verklaren dat:
 - a. voor dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is;
 - b. de beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen;
 - c. het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend;
 - d. na afloop van de beroepstermijn het niet meer mogelijk is beroepsgronden aan te vullen;
 - e. in een beroepsschrift moet staan dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is

Aldus besloten in de vergadering van 19 september 2022,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Eric Meurs