



WRZV hallen Zwolle

- verkeerskundige effecten functiewijziging -

10 december 2019



BVA
verkeersadviezen
vormgevers van mobiliteit

WRZV hallen Zwolle

- verkeerskundige effecten functiewijziging -

10 december 2019

in opdracht van

Vrije Evangelisatie Zwolle
Jaap van de Poll

pagina's

18

publicatienr.

19011

auteur(s)

Jan Haveman

BVA Verkeersadviezen

Stationsplein 6
8011 CW Zwolle
(038) 460 67 47
www.bvaverkeer.nl



BVA
verkeersadviezen
vormgevers van mobiliteit



Inhoudsopgave

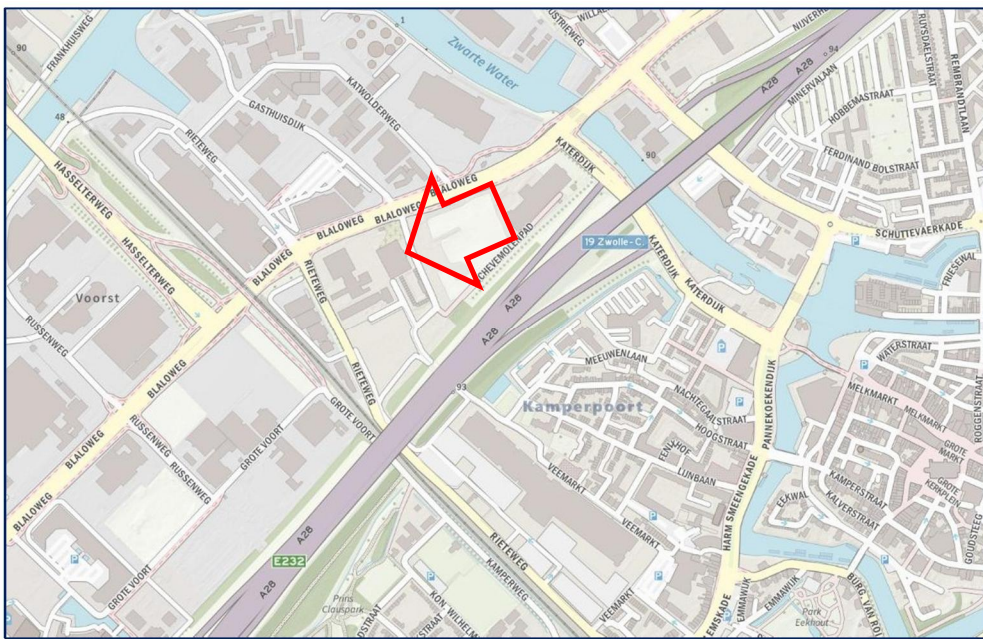
1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding	3
1.2. Leeswijzer	4
2. Beschrijving huidige situatie	5
2.1. Algemeen	5
2.2. Parkeren	5
2.3. Circulatie	8
3. Toekomstige situatie	10
3.1. Algemeen	10
3.2. Bepalen parkeervraag	10
3.2.1. Kengetallen CROW/Gemeente Zwolle	10
3.2.2. Enquête	11
3.2.3. Toekomstige parkeervraag	12
3.3. Parkeercapaciteit	12
3.4. Verkeersafwikkeling	14
4. Conclusies en aanbevelingen	16



1. Inleiding

1.1. Aanleiding

De Vrije Evangelisatie Zwolle (VEZ) organiseert ieder weekend kerkdiensten in de WRZV-hallen in Zwolle, die in beginsel een sportfaciliteit zijn. De WRZV hallen zijn gelegen aan de Buitengasthuisstraat 8 te Zwolle ten zuiden van de Blaloweg, de noordelijke stadsring van Zwolle (zie figuur 1 voor de ligging).



Figuur 1: Ligging WRZV hallen

De VEZ huurt de WRZV-hallen, die zoals aangegeven overwegend een sportfunctie hebben, en binnen de huidige verleende vergunning is het toegestaan circa 1.350 bezoekers te ontvangen. Nu er plannen in een vergevorderd stadium zijn om een nieuwe sportfaciliteit te realiseren aan de overzijde van de spoorlijn (de "Nieuwe WRZV hallen"), zijn de VEZ en de gemeente Zwolle in onderhandeling over de aankoop door VEZ van de bestaande WRZV-hallen aan de Buitengasthuisstraat. Na een succesvolle onderhandeling en aankoop van de panden zal er een bestemmingswijziging plaats moeten vinden van sport naar maatschappelijk / religieus om de gewenste activiteiten te mogen ontplooiën. Voor de bestemmingswijziging wordt in eerste instantie uitgegaan van een capaciteit van 1.500 bezoekers, een lichte groei derhalve in het maximaal toegestane aantal bezoekers van wat nu is toegestaan.

Om de geplande bestemmingsplanwijziging mogelijk te maken dient een nieuwe ruimtelijke onderbouwing opgesteld te worden. Belangrijke onderdeel hiervan is de verkeerssituatie rondom het complex in casu bereikbaarheid, verkeersveiligheid en parkeren.

VEZ heeft BVA Verkeersadviezen gevraagd ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing inzicht te geven in de parkeervraag die te verwachten is na de bestemmingsplanwijziging. Tevens dient aandacht te worden besteed aan de



ontsluiting van deze parkeerders op de omliggende lokale wegen en is de verkeersveiligheid een aandachtspunt. Beide laatste aspecten zijn iets minder van belang, omdat het verkeer voorafgaand en na afloop van de diensten door verkeersregelaars wordt (be)geleid.

1.2. Leeswijzer

In voorliggende rapportage beschrijven wij in hoofdstuk 2 de bestaande situatie. In hoofdstuk 3 gaan wij vervolgens in op de toekomstige situatie en wordt de te verwachten parkeervraag vastgesteld. In hoofdstuk 4 ten slotte vatten wij onze bevindingen nog eens samen en worden conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan.



2. Beschrijving huidige situatie

2.1. Algemeen

De VEZ heeft een sterke regionale functie en kent in de huidige situatie circa 5.500 leden. Van deze 5.500 leden is circa 65% woonachtig in de stad Zwolle en 35% van de leden woont in de regio rondom Zwolle. In een reguliere situatie worden er drie kerkdiensten per week gehouden, te weten een dienst op zaterdagavond en twee diensten op zondagochtend, om respectievelijk 9.30 uur en 11.30 uur. De regio rondom de diensten op zondag is zeer strak, waardoor wordt voorkomen dat er (teveel) overloop tussen de diensten plaatsvindt met betrekking tot vertrek en aankomst van kerkbezoekers, uiteraard vooral van belang voor diegenen die met de auto komen.

2.2. Parkeren

VEZ beschikt over een eigen parkeerterrein aan de west- en oostzijde van het VEZ-gebouw met een totale parkeercapaciteit van 115 parkeerplaatsen, onderverdeeld in 31 parkeerplaatsen aan de Rieteweg zijde en 84 parkeerplaatsen aan de WRZV zijde. Daarnaast zijn er in de omgeving nog diverse parkeermogelijkheden beschikbaar. VEZ richt zich hierbij vooral op de parkeermogelijkheden aan de zuidzijde van de Blaloweg, zodat kerkbezoekers deze weg niet hoeven over te steken. Aan de noordzijde van de Blaloweg zijn overigens wel diverse parkeermogelijkheden aanwezig. In de directe omgeving ten noorden van de Blaloweg betreft het ruim 50 parkeerplaatsen. Deze bevinden zich langs de Rieteweg-noord, waar 17 langsparkeervakken aan de westzijde en 19 haaks parkeervakken nabij het Tango tankstation beschikbaar zijn. Tevens biedt de Gasthuisdijk parkeermogelijkheden in de vorm van 14 'onder een hoek' parkeervakken aan de westzijde en mogelijkheden om op straat te parkeren; circa 12 parkeerplaatsen.

In de omgeving van WRZV hallen zijn, naast de genoemde parkeervoorzieningen op het VEZ terrein en ten noorden van de Blaloweg, ook diverse andere parkeermogelijkheden voorhanden. In eerste instantie kan uiteraard op het terrein van de WRZV hallen worden geparkeerd. Het gaat hierbij om een parkeerplaats voor de ingang van de hal met een capaciteit van circa 20 parkeerplaatsen.

Daarnaast kan op openbaar terrein worden geparkeerd langs de Buitengasthuisstraat en ten zuiden van Cultuurwerkplaats R10. Het gaat hierbij in totaliteit om 129 parkeerplaatsen. Meer specifiek betreft het 53 parkeerplaatsen langs de straat (Buitengasthuisstraat) en 76 parkeerplaatsen op de parkeervoorzieningen nabij R10.

Ten slotte zijn op de parkeervoorziening Onder de Linden nog 63 parkeerplaatsen aanwezig, waarmee het totale aantal openbare parkeervoorzieningen op 192 parkeerplaatsen komt.

Naast de parkeervoorzieningen op openbaar terrein, kan gebruik gemaakt worden van private parkeervoorzieningen. VEZ heeft contracten afgesloten met O. de Leeuw holding en TalentStad. Op het terrein van O. de Leeuw holding zijn 75 parkeerplaatsen beschikbaar die tijdens kerkdiensten aan VEZ ter beschikking staan. Met betrekking tot TalentStad mag gebruik gemaakt worden van het terrein aan het Schevemolenpad, dat bestaat uit 89 parkeerplaatsen.



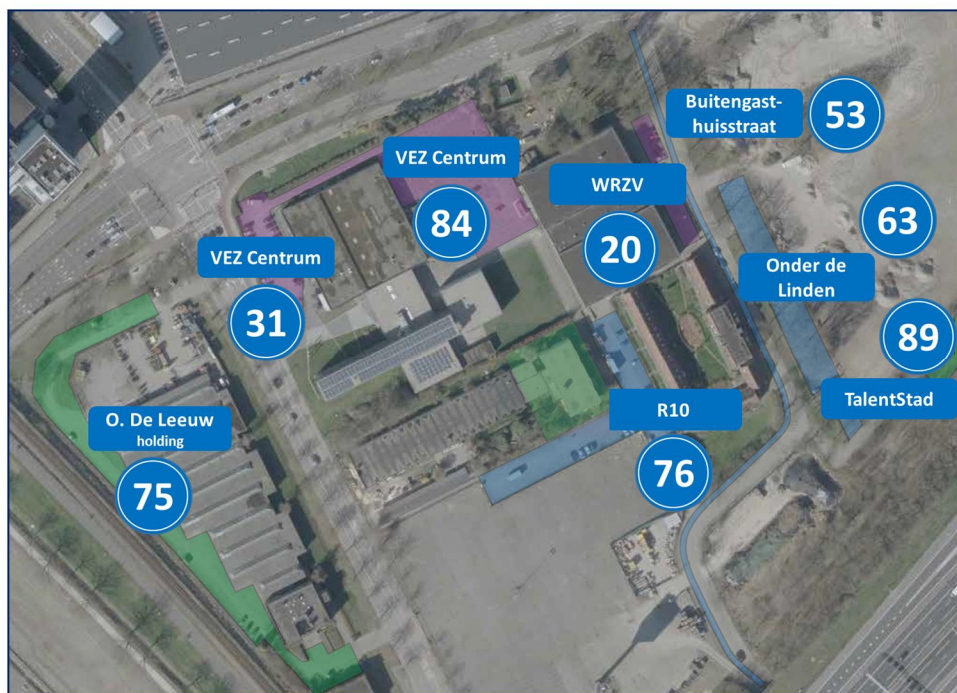
Parkeerplaats Onder de Linden (boven) en TalentStad (onder)

In tabel 1 en figuur 2 zijn de bovenstaande gegevens samengevat weergegeven. Uit de tabel blijkt dat de parkeercapaciteit in de omgeving van VEZ aan de zuidzijde van de Blaloweg momenteel 491 parkeerplaatsen bedraagt.

Tabel 1: Parkeerlocaties, status en capaciteit

Parkeervoorziening	Status	Capaciteit (aantal p.p.)
VEZ Centrum (voor)	Eigen terrein	31
VEZ Centrum (achter)	Eigen terrein	84
WRZV	'Eigen terrein'	20
Buitengasthuisstraat (straat)	Openbaar	53
Buitengasthuisstraat (R10)	Openbaar	76
Onder de Linden	Openbaar	63
O. de Leeuw holding	Privé (contract)	75
TalentStad	Privé (contract)	89
Totaal		491

Inclusief de beschikbare parkeerplaatsen in de directe omgeving aan de noordzijde van de Blaloweg bedraagt de parkeercapaciteit momenteel ruim 550 parkeerplaatsen.



Figuur 2: Situering en omvang parkeervoorzieningen huidige situatie (ten zuiden van Blaloweg)

Opgemerkt wordt dat het voor een deel openbare parkeerplaatsen betreft die ook voor ander gebruik open staan. Om te kunnen bepalen of de openbare parkeerplaatsen ook allemaal te gebruiken zijn door kerkbezoekers is op een drietal zondagochtenden vastgesteld hoeveel parkeerplaatsen in het openbare gebied op dat moment door derden worden gebruikt. Het gaat hierbij naar verwachting overwegend om bewoners. De inventarisatie heeft plaatsgevonden voorafgaand aan de kerkdienst. Het betreft een momentopname waarvan niet met zekerheid is te zeggen of deze waargenomen reguliere parkeervraag ook tijdens de kerkdienst optreedt, maar het is niet de verwachting dat hierin grote wijzigingen plaatsvinden, zodat hiermee een goede indicatie kan worden verkregen van de beschikbaarheid van parkeerplaatsen tijdens de kerkdiensten.

Geconcludeerd kan worden dat van de beschikbare 491 parkeerplaatsen er maximaal 45 bezet zijn. Wij merken hierbij op dat het niet alleen gaat om openbare parkeerplaatsen, maar dat hier ook het gebruik



Bewonersparkeren

van de overige parkeerplaatsen bij in is begrepen. Ter illustratie de parkeerplaatsen van VEZ en de WRZV hallen zijn weliswaar privéterrein, maar wel openbaar toegankelijk. Overigens parkeert het overgrote deel van deze geregistreerde voertuigen wel op openbaar terrein. Op de 'privé' locaties staan maximaal 5 voertuigen geparkeerd. In het vervolg van deze notitie gaan wij zekerheidshalve uit van een bezetting van 50 van de beschikbare 491 parkeerplaatsen door derden.

2.3. Circulatie

Om de aan- en afvoer van parkeerders tijdens kerkdiensten goed te begeleiden zet VEZ verkeersregelaars in die de bezoekers naar de juiste (gewenste) parkeervoorziening leiden. Zoals al eerder aangegeven is er geen sprake van overlap in parkeerders voor de opeenvolgende diensten op zondag, waardoor geen rekening hoeft te worden gehouden met een dubbele bezetting. Uiteraard is het mogelijk dat late vertrekkers en vroege aankomers elkaar kruisen, maar nooit in die mate dat de maximale parkeervraag voor één dienst wordt overschreden. Om een en ander in goede banen te leiden geldt een verkeerscirculatie tijdens de kerkdiensten. In figuur 3 is deze circulatie weergegeven. Deze circulatie wordt zoals aangegeven ondersteund door de aanwezigheid van verkeersregelaars.



Figuur 3: Circulatiesysteem tijdens kerkdiensten

Een en ander betekent dat het terrein van O. de Leeuw holding volledig ontsluit op de Rieteweg. Dit geldt eveneens voor het voorterrein van VEZ. Het achterterrein van VEZ is eveneens vanaf deze zijde te bereiken, maar niet meer te verlaten. Alle overige parkeeraccommodaties zijn vanaf de Buitengasthuisstraat, zowel vanuit noordelijke als vanuit zuidelijke richting te bereiken. Echter indien deze terreinen worden verlaten, geldt voor nagenoeg alle



terreinen, met uitzondering van het WRZV terrein van 20 parkeerplaatsen, dat de route Buitengasthuisstraat in zuidelijke richting moet worden gevolgd. Deze maatregel is getroffen om de aansluiting Buitengasthuisstraat - Blaloweg te ontlasten, bij het geconcentreerd vertrekken van verkeer na een dienst. Het meeste verkeer volgt dus de route via de Buitengasthuisstraat in zuidelijke richting om vervolgens via de Meeuwenlaan de Katerdijk te bereiken of via de Varkensmarkt de Rieteweg.



Veemarkt - Rieteweg



Meeuwenlaan - Katerdijk



3. Toekomstige situatie

3.1. Algemeen

In dit hoofdstuk beschrijven wij de situatie zoals die na aankoop van de WRZV hallen door VEZ zal zijn. Hierbij gaan wij uit van het gegeven dat de kerkdiensten maximaal 1.500 bezoekers zullen trekken in plaats van het huidige maximum aantal van 1.350 bezoekers. Tevens houden wij rekening met een bezetting van maximaal 300 kinderen bij de kinderdiensten in het VEZ Centrum (Rieteweg 12).

3.2. Bepalen parkeervraag

Om inzicht te krijgen in de te verwachten parkeervraag staan meerdere methoden open. Er kan gewerkt worden met algemeen geldende kengetallen (CROW, gemeente Zwolle). Echter dergelijke kengetallen kennen een grote marge, als gevolg waarvan de berekende parkeervraag ook een grote marge in zich heeft. Deze methode wordt in het vervolg van deze rapportage wel toegepast, maar om meer gevoel te krijgen bij de realiteitswaarde van deze uitkomsten is ook empirisch onderzoek verricht.

Onderzoek gericht op het verkrijgen van inzicht in het huidige parkeergedrag (en de vervoerwijzekeuze) van de kerkgangers. Ook dit kan op verschillende manieren. Bijvoorbeeld door parkeer-/stalingsonderzoek op straat of door een enquête. In deze situatie is ervoor gekozen een enquête uit te voeren onder de leden van VEZ en is derhalve niet gekozen voor een parkeeronderzoek op straat. Enerzijds omdat de kerkbezoekers in de huidige situatie nogal verspreid in het gebied rondom de WRZV hallen parkeren, maar anderzijds ook (en vooral) omdat in de omgeving andere (winkel)voorzieningen aanwezig zijn, waarvan de bezoekers soortgelijk parkeergedrag kunnen vertonen. Hierdoor is het niet eenvoudig de voertuigen van kerkbezoekers te isoleren van voertuigen van bezoekers met een andere bestemming. En dit is uiteraard wel noodzakelijk om een goede inschatting van het autogebruik door kerkbezoekers te kunnen maken.

Door VEZ is een (digitale) enquête uitgevoerd onder de leden, waarin naast een aantal algemene vragen specifiek is gevraagd naar het verplaatsingsgedrag. Met andere woorden hoe (met welk vervoermiddel) komen de kerkbezoekers naar de kerk toe.

In het vervolg van deze paragraaf bepalen wij op basis van algemeen geldende kengetallen de te verwachten parkeervraag almede op basis van de uitkomsten van de enquête.

3.2.1. Kengetallen CROW/Gemeente Zwolle

Het college van de gemeente Zwolle heeft in september 2016 de Regeling Parkeernormen 2016 vastgesteld. Deze regeling is de opvolger van de beleidsregel Parkeergelegenheid in en nabij gebouwen. In deze regeling is een toetsingskader neergelegd voor parkeren in geval van vastgoedontwikkelingen, bestemmingsplannen en aanvragen om een omgevingsvergunning in de



gemeente Zwolle. In de regeling wordt voor de te hanteren kengetallen per voorziening verwezen naar het CROW. Het CROW hanteert voor voorzieningen een minimaal en maximaal kencijfer. De gemeente Zwolle hanteert volgens de Regeling Parkeernormen het gemiddelde in de bandbreedte van het Parkeerkencijfer CROW. Voor religiegebouwen kent het CROW een kengetal van 0,1 - 0,2 parkeerplaats per zitplaats, onafhankelijk van de stedelijkheidsgraad en de ligging binnen het stedelijke gebied. De gemeente Zwolle hanteert voor religiegebouwen derhalve 0,15 parkeerplaats per zitplaats. Wij merken op dat het CROW met betrekking tot het kengetal voor religiegebouwen aangeeft dat het globale kengetallen betreft, waarbij bij de toepassing hiervan een 'forse' marge in acht moet worden genomen.

3.2.2. Enquête

VEZ heeft een digitale enquête uitgezet onder de leden van VEZ. De enquête is ingevuld door 535 respondenten, overigens allen ouder dan 18 jaar. Deze groep is voor zover het het gebruik van de auto betreft ook het meest relevant.

Bij de enquête is onderscheid gemaakt in inwoners van Zwolle en inwoners van de regio. Dit omdat het verplaatsingsgedrag van beide groepen gezien de afstand tussen woonadres en kerk nogal kan verschillen. Uit de resultaten van de enquête blijkt dit ook. Van de Zwolse respondenten geeft circa 75% aan met de auto te komen, ruim 20% komt op de fiets en de overige paar procent komt anders (OV, lopend et cetera). De respondenten van buiten Zwolle komen nagenoeg allemaal (98%) met de auto.

In de enquête is ook gevraagd hoeveel personen er in de auto vervoerd worden. Hieruit blijkt dat de gemiddelde autobezetting 3,35 inzittenden bedraagt. Het onderscheid tussen de autobezetting van de Zwollenaren en de regionale bezoekers is beperkt (3,22 versus 3,45 inzittenden).

Uit beide bevindingen tezamen kan worden gedestilleerd dat de respondenten het verplaatsingsgedrag van circa 1.320 bezoekers representeren. Omdat de enquête steeds betrekking heeft op één dienst en er geen meerdere enquêtes per respondent zijn ingevuld, leidt dit tot de conclusie (uitgaande van een bezetting van 1.500 bezoekers per dienst op zondagochtend (1.250 reguliere kerkbezoekers en 250 bezoekers van de kinderdienst)) dat het verplaatsingsgedrag van bijna 90% van de bezoekers bekend mag worden geacht. De overige 10% kan worden verklaard doordat niet iedereen een enquête heeft ingevuld.

Aangenomen kan worden dat voor de 'niet respondenten' dezelfde verdelingen kunnen worden gehanteerd. Het is echter ook denkbaar dat een deel van de 12 - 18 jarigen (vooral uit Zwolle) zelfstandig en per fiets naar de WRZV hallen komt, voor de nog jongeren lijkt dit weer onwaarschijnlijk. De groep 12 - 18 jarigen is niet vertegenwoordigd in de enquêteresultaten. Deze ondervertegenwoordiging kan er dus toe leiden dat het aandeel auto wordt overschat. In dat geval is er sprake van een worst case benadering, waarvan wij in het vervolg van deze rapportage verder uitgaan.

Een en ander betekent dat van alle bezoekers uit Zwolle circa 88% met de auto komt en vanuit de regio het aandeel autobezoekers circa 99% bedraagt. De combinatie van aandeel auto en autobezetting leidt tot de conclusie dat per 100 Zwolse bezoekers 27,25 ($100 \times 0,88 / 3,22$) auto's worden verwacht en per 100



bezoekers uit de regio 28,75 ($100 \cdot 0,99 / 3,45$). Gaan we uit van een 50/50 verdeling tussen de bezoekers uit Zwolle en regio dan betreft het exact 28 voertuigen per 100 bezoekers. Indien wordt uitgegaan van een verhouding overeenkomstig de ledenverdeling van VEZ (circa 65% uit Zwolle en 35% uit de regio) dan neemt het aantal voertuigen per 100 bezoekers af naar 27,77. Een marginaal verschil derhalve waaruit de conclusie kan worden getrokken dat de verdeling tussen Zwollenaren en regiobezoekers niet heel relevant is voor zover het het te verwachten aantal auto's betreft. Omgerekend betekent dit een parkeerkengetal van circa 0,28 parkeerplaats per zitplaats. Bijna het dubbele van het kengetal dat de gemeente Zwolle hanteert.

Vertalen we deze bevindingen naar parkeervraag op een piekoment in de huidige situatie, waarbij er in totaliteit 1.650 bezoekers aanwezig zijn dan leidt dit tot circa 460 geparkeerde voertuigen bij een 50/50 verdeling van de kerkbezoekers.

3.2.3. Toekomstige parkeervraag

Er is geen reden te veronderstellen dat de gevonden resultaten uit de enquête, leidend tot een kengetal van 0,28 voertuig per zitplaats, in de toekomst anders zullen zijn. Bovendien is het aandeel autobezoekers in de huidige situatie, mede als gevolg van de sterke regiofunctie, al hoog, waardoor het aantal auto's per bezoeker nooit veel zal (kunnen) stijgen.

Indien wordt uitgegaan van het maximale aantal bezoekers van 1.800 (1.500 reguliere kerkbezoekers en 300 bezoekers van de kinderdienst) dan leidt dit bij een maximale bezetting van de kerk tot een toekomstige parkeervraag van ruim 500 parkeerplaatsen. Voor de volledigheid vermelden wij dat hierbij dus is uitgegaan van de empirisch bepaalde parkeervraag per bezoeker en niet van het veel lagere parkeerkengetal dat de gemeente Zwolle hanteert.

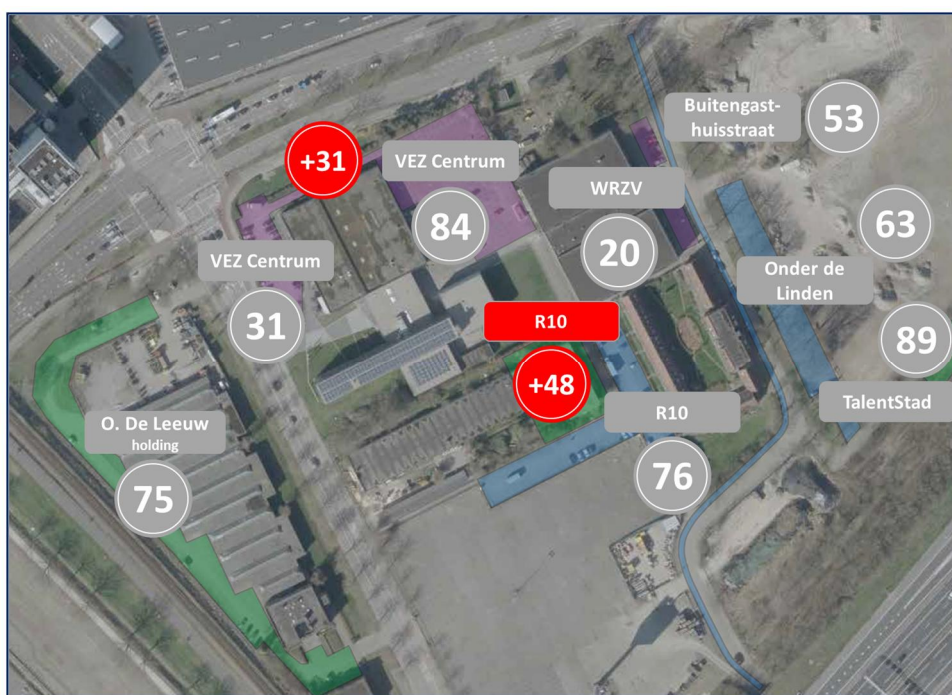
3.3. Parkeercapaciteit

In paragraaf 2.2 is uitgebreid ingegaan op de huidige parkeersituatie. In deze paragraaf is aangegeven dat de huidige parkeercapaciteit ten zuiden van de Blaloweg 491 parkeerplaatsen bedraagt. Ook is vastgesteld dat een deel van deze parkeerplaatsen niet beschikbaar is. Vooral op de Buitengasthuisstraat ter hoogte van de woningen wordt veelvuldig geparkeerd, waarschijnlijk door bewoners. Hier zijn 25 – 35 parkeerplaatsen bezet. Rekening houdend met incidenteel geparkeerde voertuigen op andere locaties leidt dit tot de conclusie dat maximaal circa 50 van de 491 parkeerplaatsen niet beschikbaar zijn. De parkeercapaciteit beschikbaar voor kerkbezoekers bedraagt daarmee derhalve circa 440 parkeerplaatsen.

In de toekomstige situatie zal de parkeercapaciteit worden uitgebreid. Aan de noordzijde van het bestaande VEZ gebouw worden circa 31 parkeerplaatsen toegevoegd en op het terrein van R10, dat tijdelijk (tot 1-1-2024) door de gemeente Zwolle in bruikleen is gegeven aan de VEZ, is een uitbreiding met 48 parkeerplaatsen gerealiseerd en sinds augustus 2019 in gebruik genomen. De ligging van deze locaties is in figuur 4 weergegeven.



Uitbreidingslocatie R10



Figuur 4: Uitbreidingslocaties parkeren en toekomstige parkeercapaciteit

Met de uitbreiding zoals beschreven komt de totale parkeercapaciteit in het gebied ten zuiden van de Blaloweg op 570 parkeerplaatsen, inclusief de tijdelijke parkeerplaatsen R10. Exclusief deze tijdelijke parkeerplaatsen bedraagt de parkeercapaciteit circa 520 parkeerplaatsen. Wederom rekening houdend met het feit dat een deel van de parkeerplaatsen al bezet wordt door derden, betekent dit een beschikbare parkeercapaciteit tijdens kerkdiensten van circa 520 parkeerplaatsen inclusief en circa 470 parkeerplaatsen exclusief de tijdelijke parkeerplaatsen.



Op basis van het uit de gehouden enquête gedestilleerde parkeerkental (0,28 parkeerplaatsen per bezoeker) kan worden bepaald dat de parkeervraag bij een maximale bezetting van de kerk, uitgaande van de uitbreiding tot maximaal 1.500 (+300) bezoekers, 504 parkeerplaatsen bedraagt. Geconcludeerd kan worden dat de parkeercapaciteit aan de zuidzijde van de Blaloweg, inclusief de tijdelijke parkeerplaatsen R10, dan volstaat (parkeervraag 504 versus parkeeraanbod 520) om deze parkeervraag op te kunnen vangen. Worden de tijdelijke parkeerplaatsen R10 niet meegerekend, dan is er sprake van een tekort van 32 parkeerplaatsen. Echter, dit tekort kan ruimschoots worden opgevangen door de beschikbare parkeerplaatsen in de directe omgeving aan de noordzijde van de Blaloweg. Wanneer uitgegaan wordt van de maximale parkeernorm van 0,2 parkeerplaats per bezoeker die de gemeente Zwolle hanteert voor kerken, dan kan de parkeervraag van 360 parkeerplaatsen ($1.800 * 0,2$) ruimschoots opgevangen worden op de beschikbare parkeercapaciteit aan de zuidzijde van de Blaloweg (exclusief tijdelijke parkeerplaatsen R10). Bij een volledige bezetting van de parkeerplaatsen aan de zuidzijde van de Blaloweg tijdens een kerkdienst met 1.800 bezoekers, is er sprake van 0,26 parkeerplaatsen per bezoeker (472 parkeerplaatsen op 1.800 bezoekers).

Deze bevindingen hebben overwegend betrekking op de zondagsdiensten. Het is denkbaar dat er op zaterdagavond meer parkeerplaatsen bezet worden door derden, waardoor er een parkeertekort zou kunnen ontstaan. Echter de praktijk wijst uit dat de diensten op zondag aanzienlijk drukker worden bezocht dan de diensten op zaterdagavond. Het is dan ook niet de verwachting dat er op zaterdagavond een parkeerprobleem zal ontstaan.

3.4. Verkeersafwikkeling

In de huidige situatie wordt het verkeer van en naar de kerk begeleid door verkeersregelaars. Dit zal in de toekomstige situatie ook zo zijn. Omdat er vooral tijdens het einde van de diensten sprake is van geconcentreerd vertrek van voertuigen, is deze situatie voor zover het de verkeersafwikkeling betreft het meest bepalend. Om de Blaloweg te ontzien, het kruispunt Blaloweg – Buitengasthuisstraat is immers een relatief grootschalig ongeregeld kruispunt met twee doorgaande rijstroken in beide rijrichtingen en linksaffers aan beide zijden, wordt het vertrekkende verkeer in zuidelijke richting gestuurd. Vanuit verkeersveiligheidsoptiek zijn maatregelen op deze locatie, onafhankelijk van de ontwikkelingen bij de WRZV hallen, gewenst. Een en ander moet uiteraard nader worden gezien in relatie tot de ontwikkelingen in de directe omgeving.

Grote druk op het kruispunt Buitengasthuisstraat – Blaloweg wordt dus voorkomen door het verkeer voor verreweg het grootste deel in zuidelijke richting af te laten wikkelen via de Buitengasthuisstraat. Om het hoofdwegennet vervolgens weer te kunnen bereiken wordt gebruik gemaakt van de aansluitingen Veemarkt – Rieteweg en Meeuwenlaan – Katerdijk. Eventueel kan ook nog de route via de Nachtegaalstraat naar de Pannekoekendijk worden gevolgd, maar deze route ligt, mede vanwege de beperkte uitwisselingsmogelijkheden op dit kruispunt, minder voor de hand. Ook is er nog een mogelijkheid via de Lijnbaan naar de Pannekoekendijk te rijden, maar hierbij betreft het een ondergeschiktere verbinding. Zowel de Rieteweg als de Katerdijk, zijn op zondagochtend geen zwaar belaste wegen. Ondanks de geconcentreerde aankomst van verkeer vanaf de kerk, waardoor er wellicht enige stagnatie zou kunnen ontstaan bij het oprijden van een van beide



genoemde wegen, is hier geen sprake van (grote) afwikkelp Problemen. Als die al optreden betreft het uitsluitend kerk gerelateerd verkeer dat even moet wachten op ondergeschikte straten, in casu de Veemarkt of de Meeuwenlaan.

In de exacte verdeling van het verkeer bestaat op dit moment onvoldoende inzicht om gedetailleerde uitspraken te kunnen doen over de verkeersafwikkeling. Een globale indicatie is hiervoor echter wel verkregen op basis van de volgende uitgangspunten.

- Het vertrek van kerkbezoekers verspreid zich over 30 minuten;
- 400 voertuigen rijden via de Buitengasthuisstraat in zuidelijke richting;
- De voertuigen verdelen zich gelijkmatig over de Meeuwenlaan en de Veemarkt;
- 80% van de voertuigen slaat vervolgens linksaf richting hoofdweg;
- De intensiteit op de kruisende weg bedraagt 500 motorvoertuigen per uur, gelijkmatig verdeeld over beide rijrichtingen.

In dat geval bedraagt de wachttijd voor de aansluitingen, circa 15 seconden, hetgeen in deze situatie als zeer acceptabel wordt beschouwd.



4. Conclusies en aanbevelingen

VEZ is van plan de WRZV hallen aan te kopen en hierin ook in de toekomst kerkdiensten plaats te laten vinden. Vooral nog wordt een maximaal bezoekersaantal van 1.500 in de WRZV hallen voorzien. Het genoemde aantal is nog exclusief de kinderen die de kinderdienst, die gelijktijdig met de reguliere kerkdiensten op zondag in het bestaande en naastgelegen VEZ Centrum (Rieteweg 12) plaatsvindt, bezoeken. Hiervoor is een maximum van 300 kinderen voorzien.

Een groei in bezoekersaantallen brengt ook extra verkeersbewegingen en een extra parkeervraag met zich mee. Hoewel deze, vanwege de beperkte groei op korte termijn van 1.350 naar 1.500 zitplaatsen, niet als heel groot kan worden aangemerkt.

Op basis van de bevindingen uit een door VEZ onder de leden gehouden enquête is de huidige vervoerwijzekeuze van de kerkbezoekers bepaald en is vastgesteld dat per bezoeker 0,28 parkeerplaats wordt gebruikt. Hierbij is rekening gehouden met het totale bezoekersaantal inclusief de kinderdienst. Voor nagenoeg alle kinderen die de kinderdienst bezoeken geldt dat de ouders/begeleiders van deze kinderen de reguliere kerkdienst op het zelfde moment bezoeken.

Indien rekening wordt gehouden met een bezoekersaantal van maximaal 1.800 per dienst, dan leidt dit tot een parkeervraag van 504 parkeerplaatsen. VEZ wil graag dat de bezoekers van de diensten aan de zuidzijde van de Blaloweg een parkeerplaats kunnen vinden, zodat kerkbezoekers deze weg niet hoeven te kruisen. Hierbij kunnen bezoekers van de kerk gebruik maken van de parkeerplaatsen van VEZ op eigen terrein, van openbare parkeerplaatsen in de omgeving (Buitengasthuisstraat) en van privéparkeerplaatsen die tijdens kerkdiensten (contractueel) zijn opengesteld voor bezoekers. Met betrekking tot laatstgenoemde terreinen gaat het hierbij om het terrein van O. de Leeuw holding en het terrein van TalentStad aan het Schevemolenpad.

In de huidige situatie liggen er in het gebied rondom de WRZV hallen ten zuiden van de Blaloweg 491 parkeerplaatsen. Uit onderzoek op zondagochtend, voorafgaand aan de kerkdiensten, blijkt echter dat tijdens kerkdiensten maximaal circa 50 van deze parkeerplaatsen door derden (overwegend bewoners) worden bezet. De beschikbare capaciteit bedraagt daardoor circa 440 parkeerplaatsen. Daarnaast zijn recent ook nog 48 parkeerplaatsen gerealiseerd op het terrein van R10, dat tijdelijk (tot 1-1-2024) door de gemeente Zwolle in bruikleen is gegeven aan de VEZ. Na aankoop en eigendomsoverdracht van de WRZV-hallen zal de VEZ de parkeercapaciteit nog uitbreiden met 31 parkeerplaatsen aan de noordzijde van het VEZ Centrum. Hiermee komt de toekomstige (beschikbare) parkeercapaciteit op circa 520 parkeerplaatsen. Net voldoende derhalve om bij een volledige bezetting van de kerk te voorzien in de parkeerbehoefte. Wanneer de tijdelijke parkeerplaatsen op terrein R10 niet meegerekend worden, dan is er sprake van een tekort in parkeercapaciteit van 32 parkeerplaatsen. Echter, dit tekort kan ruimschoots worden opgevangen door de beschikbare parkeerplaatsen in de directe omgeving aan de noordzijde van de Blaloweg (Rieteweg noord en Gasthuisdijk).



Uitgaande van het parkeerkental dat de gemeente Zwolle hanteert voor kerkgebouwen (0,2 parkeerplaatsen per zitplaats), is er sprake van ruimschoots voldoende parkeercapaciteit aan de zuidzijde van de Blaloweg, ook als de tijdelijke parkeerplaatsen op terrein R10 daarbij niet worden meegerekend.

Aandachtspunten voor de toekomst zijn nog de eventuele beschikbaarheid van het braakliggende terrein tegenover de WRZV hallen, dat als parkeerplaats of fietsenstalling kan worden benut. Voorlopig staat dit terrein voor gebruik open, maar de capaciteit hiervan is in het voorgaande niet meegerekend vanwege de tijdelijkheid van deze voorziening. Tevens is een aandachtspunt de tijdelijke hub die door Boskalis nabij de IJsselhallen wordt gerealiseerd ten behoeve van de werkzaamheden aan het Stationsplein in Zwolle.

Naast de parkeersituatie is globaal de verkeersafwikkeling tegen het licht gehouden. Voorafgaande en na de kerkdiensten wordt het verkeer van en naar de parkeervoorzieningen in goede banen geleid door verkeersregelaars. Belangrijk aspect hierbij is dat na afloop van de kerkdiensten een groot deel van het verkeer niet in noordelijke richting kan rijden, maar via de Buitengasthuisstraat het gebied in zuidelijke richting moet verlaten. Vervolgens kan via de Meeuwenweg de Katerdijk worden bereikt of via de Veemarkt de Rieteweg. Ook is het nog mogelijk via de Nachtegaalstraat (of eventueel Lijnbaan) de Pannekoekendijk te bereiken, maar hier gaat het om ondergeschiktere routes. Er bestaat geen inzicht in de intensiteiten op de betreffende kruispunten op zondag, maar een globale berekening wijst uit dat op betreffende locaties geen afwikkelingsproblemen te verwachten zijn. Als er al sprake is van enige stagnatie betreft het het kerk gerelateerde verkeer dat niet snel genoeg de hoofdweg op kan rijden. Op de hoofdwegen zelf is geen sprake van enige stagnatie.

Hoewel de meeste voertuigen via de zuidzijde worden afgewikkeld zal ook een deel van het verkeer de aansluiting Buitengasthuisstraat – Blaloweg gebruiken. In algemene zin kan over deze aansluiting worden opgemerkt dat deze niet als zeer verkeersveilig kan worden aangemerkt. Het betreft een hoofdverkeersader, met meerdere rijstroken die moeten worden gekruist. Aanbevolen wordt om naar oplossingen te zoeken die de verkeersveiligheid op deze locatie verbeteren. Deze bevinding wordt echter niet direct beïnvloed door de uitbreiding van de kerk.