

Aan

Isar Beheer BV
Postbus 156
6580 AD Malden

Emmastraat 16

8011 AG Zwolle

T (038) 423 64 64

E info@ecogroen.nl

I www.ecogroen.nl

notitie

Contactpersoon

M.A. (Martin) Heinen

Kenmerk

14-310A

Status

concept

Datum

10 juni 2015

Betreft

Vleermuisonderzoek Kleine Veerweg 10, Zwolle

Omschrijving**Inleiding**

In opdracht van Isar Beheer BV heeft Ecogroen een onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd. Dit onderzoek is noodzakelijk ten behoeve van een ruimtelijke onderbouwing voor de voorgenomen sloop van bebouwing aan de Kleine Veerweg 10 in Zwolle.

Uit de reeds uitgevoerde quickscan natuurtoets¹ is gebleken dat in de woning potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Het betreft ruimtes achter het dakbeschot en onder dakpannen. Voorliggend onderzoek hebben wij uitgevoerd om inzichtelijk te krijgen in hoeverre de woning fungeert als (mogelijke) verblijfplaats voor vleermuizen. Deze notitie betreft een verslag van de bevindingen van dit vleermuisonderzoek.

Situatie

Het plangebied omvat een erf met een woning met agrarische opstallen aan de Kleine Veerweg 10 in het buitengebied van Zwolle. Er zijn plannen om alle bebouwing te slopen. Er wordt één woning met bijgebouw nieuw gebouwd. Voor de ligging van het plangebied wordt verwezen naar bijlage 1.

Beschermingsstatus vleermuizen

Het leefgebied van de strikt beschermde vleermuizen (Ff-wet tabel 3 en HR bijlage IV) bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. Van deze drie onderdelen genieten de verblijfplaatsen de grootste bescherming. Verblijfplaatsen bevinden zich in donkere en voor vleermuizen bereikbare ruimten in bomen, huizen, kelders et cetera en kunnen aanwezig zijn in de vorm van kraamkolonies/ zomerverblijven, baltslocaties/paarverblijven en winterverblijven.

Voor hun oriëntatie tijdens de trek van en naar hun verblijfplaats en foerageergebied gebruiken vleermuizen veelal jaren lang dezelfde structuren. Vanwege dit traditiegetrouwe gedrag van vleermuizen vormen bepaalde lijnvormige structuren (bijvoorbeeld rijen woningen, watergangen en bomenrijen) een belangrijk onderdeel van een vliegroute. Wanneer alternatieve structuren ontbreken zijn dergelijke structuren 'onmisbaar' en zodoende beschermd.

¹ Heinen, M.A. (2014). Quickscan samenvatting natuurtoets Kleine Veerweg 10, Zwolle. Notitie 14-310 EcoGroen Advies, Zwolle.

notitie

Locaties waar insecten aanwezig zijn, bijvoorbeeld langs bosranden, bomenrijen of boven water, zijn van belang als foerageergebied voor vleermuizen. Foerageergebied van vleermuizen geniet binnen de Flora- en faunawet echter geen juridische bescherming, tenzij het onmisbaar is voor het voortbestaan van een populatie.

Onderzoeksmethode

Het onderzoek naar vleermuizen heeft zich met name gericht op het vaststellen van verblijfplaatsen van vleermuizen. Volgens het protocol voor vleermuizen (zie kader 1) dienen bij sloop en renovatie in de regel minimaal vier nachtelijke bezoeken verspreid over het jaar te worden uitgevoerd. Het gaat hierbij om twee nachtelijke bezoeken in de periode mei tot half juli welke gericht zijn op kraamkolonies en zomerverblijfplaatsen (deze hebben wij uitgevoerd op 20 mei en 5 juni 2015) en twee nachtelijke bezoeken in augustus en september gericht op baltslocaties en paarverblijfplaatsen. Deze bezoeken zijn iets later uitgevoerd, namelijk op 6 en 16 oktober 2014 op avonden met een hoge nachttemperatuur en voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden.

Kader 1: Toelichting onderzoeksprotocol voor vleermuisonderzoek

Vleermuizen

Vleermuizen zijn een belangrijke soortgroep binnen de natuurbescherming. De soorten zijn echter moeilijk te inventariseren, vertonen specifiek gedrag en advies omtrent deze soortgroep is complex. Tegen die achtergrond heeft het Vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus een protocol opgesteld voor de inventarisatie van vleermuizen. Het doel van het protocol is bij te dragen aan de kwaliteit en uniformiteit in onderzoek. Het protocol wordt ondersteund door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RvO) van het Ministerie van EZ en de Zoogdiervereniging.

Vleermuisonderzoek blijft echter maatwerk en het protocol geldt daarom als richtsnoer en niet als plicht. Het volgen van het vleermuisprotocol wordt echter wel aangeraden. Het toepassen van het protocol heeft tot doel:

- 1) Dat RvO geen aanvullend onderzoek verlangt bij een ontheffingsaanvraag volgens artikel 75 van de Flora- en faunawet;
- 2) Dat een onderzoek stand houdt in eventuele juridische procedure.

Resultaten

Vaste verblijfplaatsen

Tijdens het onderzoek hebben wij geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in de woning of andere opstallen.

Vliegroutes en foerageergebied

Verspreid binnen het plangebied en in de omgeving ervan zijn tijdens alle veldbezoeken enkele langs vliegende en foeragerende exemplaren van Gewone dwergvleermuis aangetroffen. Er is echter geen sprake van belangrijke en onmisbare vliegroutes of onmisbaar foerageergebieden. Gezien de ligging nabij de bebouwde kom en verspreid liggende groenelementen, wordt niet verwacht dat het plangebied onmisbaar is als vliegroute of foerageergebied. In het plangebied en de omgeving blijven (ook in de toekomstige situatie) voldoende alternatieve vliegroutes en foerageergebieden voorhanden.

Conclusie

Tijdens het onderzoek zijn in het plangebied geen verblijfplaatsen aangetroffen van (strikt) beschermde vleermuizen. Het plangebied wordt door enkele Gewone dwergvleermuizen wel gebruikt als (niet onmisbaar) foerageergebied. Het nemen van juridische vervolgstappen ten aanzien van vleermuizen is in deze situatie niet aan de orde.

notitie

Bijlage 1. Ligging van het plangebied

De gele belijning geeft de ligging van het plangebied weer (bron luchtfoto: Bing Maps).

