

**Re: Provincialeweg 5a Zuna**

1 bericht

Aan: [redacted] 2023 om 16:26

Dag [redacted]

Dit is prima!

Mvg. [redacted]

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)Van: [redacted] <[\[redacted\]@bjz.nu](mailto:[redacted]@bjz.nu)>

Verzonden: Thursday, September 14, 2023 3:50:17 PM

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@vechtstromen.nl](mailto:[redacted]@vechtstromen.nl)>

Onderwerp: Re: Provincialeweg 5a Zuna

Dag [redacted],

Bedankt voor het contact opnemen. In voorliggend geval wordt een grindkoffer aangelegd. Ik neem hiervoor het volgende op in het wijzigingsplan:

Hemelwater

De waterbergingseis vanuit de gemeente betreft 55 mm per m². In voorliggend geval wordt 47,84 m² verhard. Aan de waterbergingseis wordt voldaan door het aanleggen van een grindkoffer aan de westzijde van de schuur waarin ruimte is voor 2,7 m³ hemelwater.

Zou je mij kunnen aangeven of dit akkoord is? Alvast bedankt!

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn, hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

[redacted] *Projectleider ruimtelijke ordening*

T: [redacted]
E: [redacted] <[\[redacted\]@bjz.nu](mailto:[redacted]@bjz.nu)>

**Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle**0546 - 45 44 66 | info@bjz.nu | www.bjz.nu[Bezoek onze website](#) | [Volg ons op LinkedIn](#)

Privacy statement: In het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming informeren we u dat BJZ.nu mogelijk uw gegevens verzamelt. Er worden contactgegevens verzameld voor correspondentie en telefonisch contact. BTW- en KvK nummers worden verzameld voor facturatie en eventuele raadpleging van het handelsregister. Deze gegevens kunnen gebruikt worden door ons bedrijf voor acquisitiedoeleinden. Als u bezwaren heeft kunt u dat eenvoudig kenbaar maken over de mail naar het mailadres van ondergetekende.

Disclaimer: De inhoud van dit bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerden. Gebruik van de inhoud van dit bericht door anderen zonder toestemming van BJZ.nu is onrechtmatig. Mocht dit bericht ten onrechte bij u terechtkomen, dan verzoeken wij u dit direct te melden aan de afzender en het bericht te vernietigen. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemene voorwaarden: Op alle offertes en overeenkomsten tussen u en BJZ.nu B.V. zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Voor de algemene voorwaarden wordt verwezen naar; <https://www.bjz.nu/documents/algemene-voorwaarden.pdf>

Op do 14 sep 2023 om 13:54 schreef [REDACTED] <[REDACTED]@vechtstromen.nl>:

Dag [REDACTED],

Ik heb zojuist je voicemail ingesproken, deze mail ter bevestiging.

Ik heb de indruk dat bij deze aanvraag iets mis gegaan is en dat geleid heeft tot een Normale Procedure.

Hierbij mijn advies:

Het waterschap kan positief advies geven indien het hemelwater op eigen terrein geborgen en geïnfiltreerd kan worden.

Mijns inziens kan dit eenvoudig en kan op een praktische wijze het gewenste effect behaald worden m.b.t. bergen en infiltreren van het dak-hemelwater.

Mochten er naar aanleiding van deze reactie nog vragen zijn, neem dan contact met me op.

Groeten,

[REDACTED]

Senior adviseur RO en gebiedsinrichting

Waterschap Vechtstromen

M: 0 [REDACTED]

E: [REDACTED]@vechtstromen.nl

Werkzaam op: ma. di. wo. en do.

Van: [REDACTED]@bjz.nu>

Verzonden: woensdag 6 september 2023 14:56

Aan: [REDACTED]@vechtstromen.nl>

Onderwerp: Provincialeweg 5a Zuna

Beste [REDACTED]

BJZ.nu heeft opdracht gekregen om het bestemmingsplan op te stellen voor het project Provincialeweg 5a Zuna. Namens BJZ.nu ben ik hiervoor de contactpersoon.

De antwoorden van de watertoets hebben geleid tot de 'normale procedure'. In de bijlage is het verzoekformulier opgenomen en het concept waterhoofdstuk. Ik ben benieuwd of er vanuit het waterschap nog aandachtspunten zijn omtrent deze ontwikkeling.

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn, hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

██████████ - *Projectleider ruimtelijke ordening*

T: ██████████

E: ██████████@bjz.nu



Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle

0546 - 45 44 66 | info@bjz.nu | www.bjz.nu

[Bezoek onze website](#)

| [Volg ons op LinkedIn](#)

Privacy statement: In het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming informeren we u dat BJZ.nu mogelijk uw gegevens verzamelt. Er worden contactgegevens verzameld voor correspondentie en telefonisch contact. BTW- en KvK nummers worden verzameld voor facturatie en eventuele raadpleging van het handelsregister. Deze gegevens kunnen gebruikt worden door ons bedrijf voor acquisitiedoeleinden. Als u bezwaren heeft kunt u dat eenvoudig kenbaar maken over de mail naar het mailadres van ondergetekende.

Disclaimer: De inhoud van dit bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerden. Gebruik van de inhoud van dit bericht door anderen zonder toestemming van BJZ.nu is onrechtmatig. Mocht dit bericht ten onrechte bij u terechtkomen, dan verzoeken wij u dit direct te melden aan de afzender en het bericht te vernietigen. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Algemene voorwaarden: Op alle offertes en overeenkomsten tussen u en BJZ.nu B.V. zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Voor de algemene voorwaarden wordt verwezen naar: <https://www.bjz.nu/documents/algemene-voorwaarden.pdf>



T: 088 2203333
www.vechtstromen.nl



De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de

geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.



T: 088 2203333
www.vechtstromen.nl



De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.