

Rapportage waterberging **Boomkampsweg 2, Enter**

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

BJZ.nu - Ruimtelijke plannen en advies

Maart 2023

Status: Definitief

Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16a
7609 RG Almelo

T 0546 454 466

Vestiging Zwolle
Dr. van Wiechenweg 2
8025 BZ Zwolle

E info@bjz.nu

Vestiging Utrecht
Wattbaan 51
3439 ML Nieuwegein

RAPPORTAGE WATERBERGING Boomkampsweg 2, ENTER

Het voornemen bestaat om achter op het perceel aan de Boomkampsweg 2 te Enter de bestaande woning uit te breiden en tevens hier een bijgebouw bij aan te bouwen. Hiervoor is het wijzigingsplan “Buitengebied 2009, Boomkampsweg 2” opgesteld. Voor dit wijzigingsplan heeft de gemeente Wierden in haar principebesluit van 24 November 2022 een waterbergingsseis opgenomen. In deze rapportage zal nader worden ingegaan op de waterbergingsseis van de gemeente Wierden.

Waterbergingsseis gemeente Wierden

Gemeenten hebben op grond van de Wet milieubeheer (Wm) een zorgplicht voor de inzameling van stedelijk afvalwater en op grond van de Waterwet een zorgplicht voor hemelwater & grondwater. De manier waarop de gemeente invulling geeft aan deze watertaken staat in het “Watertakenplan 2020 t/m 2024: “duurzaam & toekomstgericht”. Door het vaststellen van dit Watertakenplan geeft de gemeente Wierden aan hoe de gemeente haar watertaken invult en bekostigt.

In het kader van de klimaatveranderingen en toenemende waterproblematiek, geldt een bergingsseis voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, deze bergingsseis dient opgenomen te worden in het op te stellen wijzigingsplan en uitgewerkt worden. De bergingsseis betreft 40 mm per vierkante meter verhard oppervlak van de bouwkegel.

Waterbergingsseis waterschap Vechtstromen

Het waterschap Vechtstromen is geïnformeerd over de voorgenomen ontwikkeling middels de digitale watertoets (<http://www.dewatertoets.nl/>). In een reactie heeft het waterschap een positief advies uitgebracht voor voorgenomen ontwikkeling. Het waterschap heeft hiervoor een waterbergingsseis gesteld van 55 mm per vierkante meter aan te leggen verhard oppervlak.

Borgen waterbergingsseis

Om de waterbergingsseis te kunnen borgen wordt in de regels van het wijzigingsplan “Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied 2009, Witmoesdijk 7a” een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Zowel de gemeente Wierden als waterschap Vechtstromen hebben een waterbergingsseis uitgebracht. Omdat het waterschap Vechtstromen per vierkante meter aan te realiseren verhard oppervlak een hogere waterbergingsseis heeft opgenomen wordt deze eis worden overgenomen in de voorwaardelijke verplichting van de regels van het wijzigingsplan.

In de voorwaardelijke verplichting wordt dan ook uitgegaan van het aanbrengen van waterhuishoudkundige voorzieningen die, per vierkante meter aan te leggen verhard oppervlak, minimaal 55 mm kunnen bergen. Deze voorzieningen dienen binnen 24 maanden na het tijdstip van onherroepelijk worden van het wijzigingsplan geheel te zijn gerealiseerd.